



## DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTÍ

uzavřená níže uvedeného data podle ustanovení § 1300 odst. 1 a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

### **Město Hodonín**

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

zastoupené Liborem Střechou, starostou

IČO 00284891

DIČ CZ699001303

jako povinný ze služebností na straně jedné (dále jen „povinný“)

a

### **Jihomoravský kraj**

sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, Brno, PSČ 601 82

zastoupený [redacted], vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje na základě pověření ze dne 1. 6. 2012

IČO 70888337

DIČ CZ70888337

jako oprávněný ze služebností na straně druhé (dále jen „oprávněný“)

za těchto podmínek :

## ČÁST A

### I.

#### **Prohlášení smluvních stran**

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 4784 a p. č. 4786, obou v k. ú. a obci Hodonín. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí pro k. ú. a obec Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 10001 – Město Hodonín.
2. Dne 5. 4. 2013 byla uzavřena mezi Městem Hodonín, jako povinným z věcného břemene, a Jihomoravským krajem, jako oprávněným z věcného břemene, smlouva o zřízení věcného břemene spočívajícího v povinnosti strpět umístění, zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění plynovodní přípojky včetně práva vstupu a vjezdu mj. na části pozemků p. č. 4784 a p. č. 4786, obou v k. ú. a obci Hodonín, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 7931-449/2012. Vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí byl proveden příslušným katastrálním úřadem rozhodnutím č.j. V-1855/2013-706 s právními účinky vkladu ke dni 23. 4. 2013.

### II.

#### **Zrušení věcného břemene**

1. Povinný a oprávněný se tímto dohodli na bezplatném zrušení věcného břemene uvedeného v článku I. odst. 2. v části A této smlouvy na pozemcích p. č. 4784 a p. č. 4786, obou v k. ú. Hodonín a zániku veškerých práv a povinností z něho vyplývajících.

2. Věcné břemeno ujednané mezi povinným a oprávněným, dle této smlouvy zaniká vkladem výmazu do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu výmazu nastávají na základě rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení zpětně k okamžiku, kdy byl návrh na vklad výmazu doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. S odkazem na ujednání v článku V. odst. 2. v části B podá návrh na výmaz věcného břemene dle této smlouvy současně s návrhem na vklad smlouvy o zřízení služebnosti dle části B (na jednom formuláři) povinný.

## ČÁST B

### I.

#### Prohlášení smluvních stran

1. Povinný je vlastníkem pozemků p. č. 1732/20, p. č. 1732/24, p. č. 4783/1, p. č. 4784 a p. č. 4786, všech v k. ú. a obci Hodonín. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 10001 – Město Hodonín (taktéž „služebné pozemky“).
2. Oprávněný je vlastníkem pozemků p. č. st. 10349, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., jiná stavba, p. č. st. 3693, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., stavba občanského vybavení, a p. č. st. 2698/1, jehož součástí je stavba č. p. 2731, všech v k. ú. a obci Hodonín. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí pro k. ú. a obec Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 2644 – Jihomoravský kraj; hospodaření se svěřeným majetkem kraje Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace (taktéž „panující pozemky“).

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch panujícího pozemku p. č. st. 10349 v k. ú. a obci Hodonín (upřesňuje se, že v níže uvedených geometrických plánech č. 11014-129/2024, č. 11000-129d/2024 a č. 11000-129e/2024 je uveden pozemek p. č. 10878, který byl řízením č. Z-4220/2024-706 změněn na p. č. st. 10349), jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., jiná stavba:
  - a) služebnost spočívající v právu umístění, zřízení, údržby, opravy, úpravy, rekonstrukce, revize a odstranění dešťové (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením O) a splaškové kanalizace (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením N) pod povrchem části pozemku p. č. 4783/1 v k. ú. a obci Hodonín a vstupu a vjezdu na tyto části pozemku (služebnost inženýrské sítě), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11000-129d/2024 ověřeném dne 14. 6. 2024, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
  - b) služebnost spočívající v právu umístění, zřízení, údržby, opravy, úpravy, rekonstrukce, revize a odstranění vodovodní přípojky (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením J), optického kabelu a potrubních rozvodů medicíálních plynů (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením J, K, L a M) pod povrchem částí pozemků p. č. 1732/20, p. č. 4783/1 a p. č. 4786, všech v k. ú. a obci Hodonín a vstupu a vjezdu na tyto části pozemků (služebnost inženýrské sítě), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11000-129e/2024 ověřeném dne 14. 6. 2024, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
  - c) služebnost spočívající v právu umístění zpevněné příjezdové komunikace na části pozemku p. č. 4783/1 pro průchod a průjezd k pozemku p. č. st. 10349 (upřesňuje se,

že v geometrickém plánu č. 11014-129/2024 je uveden pozemek p. č. 10878, který byl řízením č. Z-4220/2024-706 změněn na p. č. st. 10349), jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., jiná stavba, vše v k. ú. a obci Hodonín a v právu jejího užívání (služebnost cesty), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11014-129/2024 ověřeném dne 17. 6. 2024, jenž je přílohou této smlouvy.

2. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch panujícího pozemku p. č. st. 2698/1 v k. ú. a obci Hodonín, jehož součástí je stavba č. p. 2731:
  - a) služebnost spočívající v právu umístění, zřízení, údržby, opravy, úpravy, rekonstrukce, revize a odstranění kabelu NN (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením A, B a C) pod povrchem částí pozemků p. č. 4783/1 a p. č. 4784, obou v k. ú. a obci Hodonín a vstupu a vjezdu na tyto části pozemku (služebnost inženýrské sítě), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11000-129a/2024 ověřeném dne 14. 6. 2024, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
  - b) služebnost spočívající v právu umístění, zřízení, údržby, opravy, úpravy, rekonstrukce, revize a odstranění plynovodní přípojky (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením A, B a C) pod povrchem částí pozemků p. č. 1732/24, p. č. 4784 a p. č. 4786, všech v k. ú. a obci Hodonín a vstupu a vjezdu na tyto části pozemků (služebnost inženýrské sítě), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11273-250/2025 ověřeném dne 19. 9. 2025, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
  - c) služebnost spočívající v právu umístění, zřízení, údržby, opravy, úpravy, rekonstrukce, revize a odstranění vodovodní přípojky (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením F a G) pod povrchem částí pozemků p. č. 4783/1 a p. č. 4784, obou v k. ú. a obci Hodonín a vstupu a vjezdu na tyto části pozemků (služebnost inženýrské sítě), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11000-129c/2024 ověřeném dne 14. 6. 2024, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
  - d) služebnost spočívající v právu umístění, zřízení, údržby, opravy, úpravy, rekonstrukce, revize a odstranění dešťové (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením H) a splaškové kanalizace (v grafické části níže uvedeného geometrického plánu pod označením I) pod povrchem částí pozemku p. č. 4784 v k. ú. a obci Hodonín a vstupu a vjezdu na tyto části pozemku (služebnost inženýrské sítě), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11000-129d/2024 ověřeném dne 14. 6. 2024, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
  - e) služebnost spočívající v právu umístění zpevněné přístupové a příjezdové komunikace na části pozemku p. č. 4784 pro průchod a průjezd k pozemku p. č. st. 2698/1, jehož součástí je stavba č. p. 2731, vše v k. ú. a obci Hodonín a v právu jeho užívání (služebnost cesty), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11014-129/2024 ověřeném dne 17. 6. 2024, jenž je přílohou této smlouvy.
3. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch panujícího pozemku p. č. st. 3693 v k. ú. a obci Hodonín, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., stavba občanského vybavení, služebnost spočívající v právu umístění zpevněné příjezdové komunikace na částech pozemků p. č. 1732/24 a p. č. 4786 pro průchod a průjezd k pozemku p. č. st. 3693, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., stavba občanského vybavení, vše v k. ú. a obci Hodonín a v právu jejího užívání (služebnost cesty), jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 11014-129/2024 ověřeném dne 17. 6. 2024, jenž je přílohou této smlouvy

Délka potrubí a kabelů uložených pod povrchem předmětných částí pozemků činí 682,23 bm. Výměra zpevněných komunikací umístěných na předmětných částech pozemků činí 409,53 m<sup>2</sup>. Do výpočtu úplaty za zřízení služebnosti nebude započítáno 32,47 m plynovodní přípojky na části pozemku p. č. 4786 v k. ú. a obci Hodonín, protože za tuto část plynovodní přípojky byla úplata zaplácena již na základě smlouvy ze 5. 4. 2013.

### III.

#### Úplata za zřízení služebností a podmínky její úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že povinný zřizuje ve prospěch panujících pozemků p. č. st. 10349, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., jiná stavba, p. č. st. 3693, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., stavba občanského vybavení, a p. č. st. 2698/1, jehož součástí je stavba č. p. 2731, všech v k. ú. a obci Hodonín služebnost spočívající v právu umístění, zřízení, údržby, opravy, úpravy, rekonstrukce, revize a odstranění dešťové a splaškové kanalizace, vodovodní přípojky, optického kabelu, potrubních rozvodů mediálních plynů, kabelu NN a plynovodní přípojky pod povrchem částí pozemků p. č. 1732/20, p. č. 1732/24, p. č. 4783/1, p. č. 4784 a p. č. 4786 v k. ú. a obci Hodonín a vstupu a vjezdu na tyto části pozemků po dobu životnosti dešťové a splaškové kanalizace, vodovodní přípojky, optického kabelu, potrubních rozvodů mediálních plynů, kabelu NN a plynovodní přípojky a služebnost spočívající v právu umístění zpevněné přístupové a příjezdové komunikace na částech pozemků p. č. 1732/24, p. č. 4783/1, p. č. 4784 a p. č. 4786 pro průchod a průjezd k pozemkům p. č. st. 10349, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., jiná stavba, p. č. st. 3693, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., stavba občanského vybavení, a p. č. st. 2698/1, jehož součástí je stavba č. p. 2731, v k. ú. a obci Hodonín a v právu jejich užívání po dobu životnosti zpevněné přístupové a příjezdové komunikace, a to úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč/započatý bm (slovy: dvě stě korun českých za každý započatý běžný metr) potrubí a kabelů uložených pod povrchem předmětných částí pozemků a 200,- Kč/započatý m<sup>2</sup> (slovy: dvě stě korun českých za každý započatý metr čtvereční) výměry zpevněné přístupové a příjezdové komunikace umístěné na předmětných částech pozemků, což činí celkem 212.000,- Kč (slovy: dvě stě dvacet tisíc korun českých).
2. Povinný je plátcem daně z přidané hodnoty. Základ daně činí 212.000,- Kč, základní sazba daně z přidané hodnoty 21%, vypočtená daň 44.520,- Kč. Úhrada včetně daně z přidané hodnoty činí **256.520,- Kč** (slovy: dvě stě padesát šest tisíc pět set dvacet korun českých). Za datum vystavení daňového dokladu a datum zdanitelného plnění se považuje datum uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená úplata za zřízení služebností je splatná do 45 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami na účet povinného u Komerční banky, a. s., pobočky Hodonín, číslo účtu: 19-424671/0100, variabilní symbol 2119. Po zaplacení výše uvedené úplaty bude oprávněnému vystaven povinným daňový doklad.
4. Pokud oprávněný nezplatí výše uvedenou úplatu za zřízení služebností v dohodnuté lhůtě, smluvní strany sjednávají pro tento případ právo povinného odstoupit od smlouvy. Právo povinného odstoupit od smlouvy sjednávají smluvní strany i tehdy, bude-li oprávněný v prodlení se zaplacením byť i nepatrné části úplaty. Toto právo může povinný uplatnit kdykoliv po dobu, po kterou bude oprávněný v prodlení s plněním závazku.
5. Oprávněný prohlašuje, že výše uvedené služebnosti za cenu dohodnutou v tomto článku přijímá. Povinný prohlašuje, že se zavazuje omezení svého vlastnického práva vyplývající z výše popsaných služebností strpět.

### IV.

#### Povinnosti a odpovědnost oprávněného

1. Smluvní strany sjednávají povinnost oprávněného bez zbytečných odkladů po jakémkoliv opravě, úpravě, údržbě, či jiném zásahu provedeném v souvislosti s výkonem práv odpovídajícím služebnostem uvést pozemky uvedené v článku I. v části B této smlouvy a jiný majetek nacházející se na těchto pozemcích do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčených nemovitých věcí.

2. Odpovědnost oprávněného za případné škody způsobené povinnému na těchto pozemcích a na jiném majetku povinného nacházejícím se na těchto pozemcích, při výkonu práv odpovídajícím služebnostem, stejně jako rozsah a způsob jejich úhrady se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

## V.

### Vklad do katastru nemovitostí

1. Oprávněný nabývá práva odpovídající shora uvedeným služebnostem vkladem těchto práv do katastru nemovitostí.
2. Poplatek za vklad výmazu práva a práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.
3. Návrh na vklad výmazu stávajícího věcného břemene a práva odpovídajícího shora uvedeným služebnostem do katastru nemovitostí podá na katastrální úřad povinný, a to až po zaplacení sjednané úplaty dle článku III. odst. 2. v části B této smlouvy.

## VI.

### Přechod práv a povinností

Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na právní nástupce stran této smlouvy.

## VII.

### Změny na listech vlastnictví

Na základě této smlouvy se v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín provedou příslušné změny na listech vlastnictví.

## VIII.

### Ostatní ujednání

Smluvní strany se zavazují, ukáže-li se, ať už z jakéhokoliv důvodu, že tato smlouva není způsobilá, aby byl podle ní povolen vklad výmazu stávajícího věcného břemene a/nebo byl podle ní povolen vklad práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí v souladu s touto vůlí smluvních stran, doplnit tuto smlouvu o zřízení služebnosti, pozměnit ji, či uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti v novém znění za stejných podmínek tak, aby předmětný nedostatek této smlouvy byl napraven a aby mohly být povoleny vklady práva do katastru nemovitostí (vklad výmazu stávajícího věcného břemene a vklad práva odpovídající nové služebnosti). Tyto úkony se smluvní strany zavazují učinit bez zbytečného odkladu poté, co budou k tomu katastrálním úřadem či druhou smluvní stranou vyzvány.

## IX.

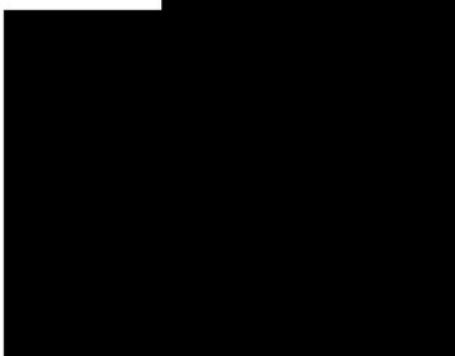
### Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že potrubí, kabely nebo zpevněné přístupové a příjezdové komunikace nebo jejich části nebudou v budoucnosti trvale sloužit svému účelu a potřebám, pro které byly na služebných pozemcích zřízeny, což oprávněný písemně oznámí povinnému, uzavřou spolu dohodu o ukončení smlouvy o zřízení služebnosti, a to do jednoho roku od doručení výzvy od povinného oprávněnému, na základě níž bude následně proveden výmaz služebnosti z katastru nemovitostí. Správní poplatek za vklad výmazu práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.
2. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich vážné a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

3. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv povinný.
4. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, povinný obdrží 2 vyhotovení, oprávněný obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude povinným použito pro účely vkladu věcného práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 69. schůzi Rady města Hodonín konané dne 10. 3. 2026 usnesením č. 5546.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 45. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 12. 3. 2026 usnesením č. 3136/26/R45.

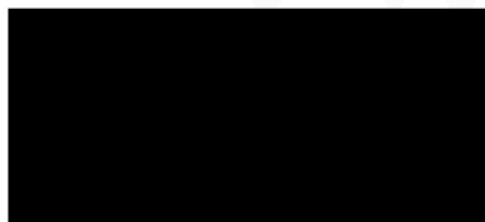
V Hodoníně dne 11. 05. 2026

Povinný :



V Brně dne 25. 03. 2026

Oprávněný :



vedoucí odboru majetkového KrÚ JMK  
na základě pověření ze dne 1.6.2012

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	Způsob využití	ha			m <sup>2</sup>	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>											
4783/1												4783/1		10001			
4784												4784		10001			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

H, O...kanalizace dešťová

I, N...kanalizace splašková

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

7352-56	562869.99	1201236.86	6	
1	562867.95	1201223.29	3	věcné břemeno
2	562865.00	1201230.43	3	věcné břemeno
3	562866.02	1201231.19	3	věcné břemeno
4	562871.92	1201233.55	3	věcné břemeno
6	562865.32	1201232.41	6	věcné břemeno
7	562865.60	1201231.50	3	věcné břemeno
8	562864.39	1201230.59	3	věcné břemeno
9	562867.49	1201223.11	3	věcné břemeno
11	562871.26	1201233.82	3	věcné břemeno
12	562866.05	1201231.74	3	věcné břemeno
13	562865.78	1201232.61	6	věcné břemeno
15	562865.98	1201246.84	3	věcné břemeno
16	562865.67	1201246.71	6	věcné břemeno
17	562903.15	1201392.76	3	věcné břemeno
18	562890.97	1201388.40	3	věcné břemeno
19	562903.37	1201392.30	3	věcné břemeno
20	562891.18	1201387.94	3	věcné břemeno
21	562913.29	1201396.71	3	věcné břemeno
22	562912.80	1201395.98	3	věcné břemeno
23	562863.30	1201246.96	6	věcné břemeno
24	562855.97	1201264.43	3	věcné břemeno
25	562846.89	1201285.14	3	věcné břemeno
26	562846.44	1201284.94	3	věcné břemeno
27	562855.51	1201264.24	3	věcné břemeno
28	562862.84	1201246.76	6	věcné břemeno
29	562870.03	1201379.65	3	věcné břemeno
30	562869.85	1201380.11	3	věcné břemeno
31	562869.47	1201380.94	3	věcné břemeno
32	562869.65	1201380.48	3	věcné břemeno
33	562889.49	1201388.24	3	věcné břemeno
34	562904.23	1201393.86	3	věcné břemeno
35	562913.68	1201397.29	3	věcné břemeno
36	562914.16	1201398.00	3	věcné břemeno
37	562904.01	1201394.31	3	věcné břemeno
38	562889.35	1201388.72	3	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000
	Dne: 14.6.2024 Číslo: 372/2024	Dne: 20.6.2024 Číslo: 325/2024
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geoprostav geodézie, s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín IČO: 29221129	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 11000-129d/2024	Markéta Hrdá KÚ pro Jihomoravský kraj KP Hodonín PGP-917/2024-706 2024.06.20 09:29:04 +02'00'	[redacted]
Okres: Hodonín		
Obec: Hodonín		
Kat. území: Hodonín		
Mapový list: Hodonín 5-0/42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

GRAFICKÁ PŘÍLOHA Č.1



**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>		Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
1732/20											1732/20		10001			
4783/1											4783/1		10001			
4786											4786		10001			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

J...optický kabel, vodovod, stlačený vzduch

K, L, M...optický kabel, stlačený vzduch

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

7493-3304	562846.03	1201306.16	6	
196	562885.68	1201328.22	6	věcné břemeno
197	562887.41	1201323.45	3	věcné břemeno
198	562849.47	1201307.86	6	věcné břemeno
199	562846.27	1201306.65	6	věcné břemeno
200	562845.84	1201305.47	6	věcné břemeno
201	562849.83	1201306.97	6	věcné břemeno
202	562888.63	1201322.77	3	věcné břemeno
203	562886.51	1201328.61	6	věcné břemeno
204	562885.19	1201332.53	6	věcné břemeno
205	562879.66	1201345.82	3	věcné břemeno
206	562878.99	1201347.46	3	věcné břemeno
207	562874.63	1201360.50	3	věcné břemeno
208	562873.74	1201360.17	3	věcné břemeno
209	562878.11	1201347.15	3	věcné břemeno
210	562884.34	1201332.13	6	věcné břemeno
211	562868.50	1201247.30	3	věcné břemeno
212	562867.27	1201249.90	3	věcné břemeno
213	562865.86	1201253.44	3	věcné břemeno
214	562870.07	1201254.97	3	věcné břemeno
215	562869.90	1201255.45	3	věcné břemeno
216	562865.66	1201253.90	3	věcné břemeno
217	562861.63	1201263.22	3	věcné břemeno
218	562859.08	1201268.76	3	věcné břemeno
219	562854.98	1201277.99	3	věcné břemeno
220	562850.93	1201287.36	6	věcné břemeno
221	562849.65	1201286.84	6	věcné břemeno
222	562855.90	1201272.76	3	věcné břemeno
223	562862.63	1201257.51	3	věcné břemeno
224	562865.95	1201250.17	3	věcné břemeno
227	562853.92	1201244.62	3	věcné břemeno
228	562854.60	1201243.14	6	věcné břemeno
229	562855.36	1201243.47	6	věcné břemeno
230	562855.04	1201244.21	3	věcné břemeno
231	562861.53	1201247.23	3	věcné břemeno
232	562861.92	1201246.35	6	věcné břemeno
233	562862.37	1201246.55	6	věcné břemeno
234	562862.12	1201247.14	3	věcné břemeno
235	562866.46	1201244.90	6	věcné břemeno
236	562868.23	1201245.87	3	věcné břemeno
237	562864.98	1201248.68	3	věcné břemeno
238	562866.93	1201249.43	3	věcné břemeno
239	562867.98	1201247.22	3	věcné břemeno
240	562867.79	1201246.20	3	věcné břemeno
241	562866.25	1201245.37	6	věcné břemeno

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000
	Dne: 14.6.2024 Číslo: 372/2024	Dne: 20.6.2024 Číslo: 326/2024
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geprostav geodézie, s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín IČO: 29221129	Katastrální úřad souhlas s ošlšováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 11000-129e/2024	<p align="center">Markéta Hrdá KÚ pro Jihomoravský kraj KP Hodonín PGP-918/2024-706 2024.06.20 09:29:31 +02'00'</p>	
Okres: Hodonín		
Obec: Hodonín		
Kat. území: Hodonín		
Mapový list: Hodonín 5-0/42		
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p>		

GRAFICKÁ PŘÍLOHA č.1



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dřívejší poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
1732/24												1732/24		10001			
4783/1												4783/1		10001			
4784												4784		10001			
4786												4786		10001			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

563-60	562851.30	1201287.51	6	věcné břemeno
7352-58	562865.19	1201247.79	6	věcné břemeno
7352-173	562868.57	1201233.84	6	věcné břemeno
10927-35	562894.85	1201391.20	3	věcné břemeno
10927-40	562895.68	1201389.08	3	věcné břemeno
10927-41	562895.73	1201388.75	3	věcné břemeno
10927-43	562895.46	1201388.28	3	věcné břemeno
10927-44	562894.94	1201387.99	3	věcné břemeno
10927-64	562880.05	1201390.54	3	věcné břemeno
10927-73	562874.17	1201380.29	3	věcné břemeno
10927-119	562865.28	1201377.01	6	věcné břemeno
10927-123	562872.13	1201379.56	3	věcné břemeno
10927-135	562873.98	1201380.81	3	věcné břemeno
10927-137	562873.66	1201382.84	3	věcné břemeno
10927-139	562874.19	1201385.76	3	věcné břemeno
10927-140	562874.62	1201386.69	3	věcné břemeno
10927-141	562875.79	1201388.26	3	věcné břemeno
10927-142	562876.51	1201388.93	3	věcné břemeno
10927-143	562877.32	1201389.51	3	věcné břemeno
10927-144	562878.24	1201389.94	3	věcné břemeno
10927-152	562879.28	1201392.59	3	věcné břemeno
10927-156	562876.55	1201391.49	3	věcné břemeno
10927-158	562874.88	1201390.35	3	věcné břemeno
10927-159	562874.13	1201389.69	3	věcné břemeno
10927-160	562873.46	1201388.89	3	věcné břemeno
10927-161	562872.94	1201388.08	3	věcné břemeno
10927-163	562872.06	1201386.25	3	věcné břemeno
10927-216	562914.55	1201398.59	3	věcné břemeno
1	562861.87	1201253.56	3	věcné břemeno
2	562861.63	1201253.23	3	věcné břemeno
22	562871.70	1201381.29	3	věcné břemeno
23	562871.58	1201384.27	3	věcné břemeno
33	562883.31	1201367.54	6	věcné břemeno
34	562878.71	1201365.72	6	věcné břemeno
35	562877.58	1201368.28	6	věcné břemeno
36	562882.34	1201370.11	6	věcné břemeno
37	562879.53	1201356.39	6	věcné břemeno
38	562875.88	1201355.14	3	věcné břemeno
39	562871.31	1201367.17	3	věcné břemeno
40	562869.72	1201370.29	3	věcné břemeno
41	562869.08	1201371.08	3	věcné břemeno
42	562868.58	1201371.39	3	věcné břemeno
43	562866.76	1201371.74	6	věcné břemeno
45	562867.96	1201250.16	3	věcné břemeno
46	562874.08	1201236.24	3	věcné břemeno
49	562864.52	1201248.92	3	věcné břemeno
50	562863.66	1201249.63	3	věcné břemeno
51	562862.60	1201249.71	3	věcné břemeno
52	562861.77	1201249.52	3	věcné břemeno
53	562854.84	1201246.48	3	věcné břemeno
54	562853.61	1201249.25	3	věcné břemeno
55	562860.61	1201252.31	3	věcné břemeno
56	562861.97	1201254.50	3	věcné břemeno
57	562861.64	1201255.60	3	věcné břemeno
58	562857.96	1201263.88	3	věcné břemeno
59	562848.08	1201286.20	6	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1898/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1898/2000
Dne: 17.6.2024 Číslo: 376/2024	Dne: 25.6.2024 Číslo: 327/2024	
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geoprostav geodézie, s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín IČO: 29221129	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 11014-129/2024	Markéta Hrdá KÚ pro Jihomoravský kraj KP Hodonín PGP-930/2024-706 2024.06.24 07:29:02 +02'00'	[redacted]
Okres: Hodonín		
Obec: Hodonín		
Kat. území: Hodonín		
Mapový list: Hodonín 5-0/42		
Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

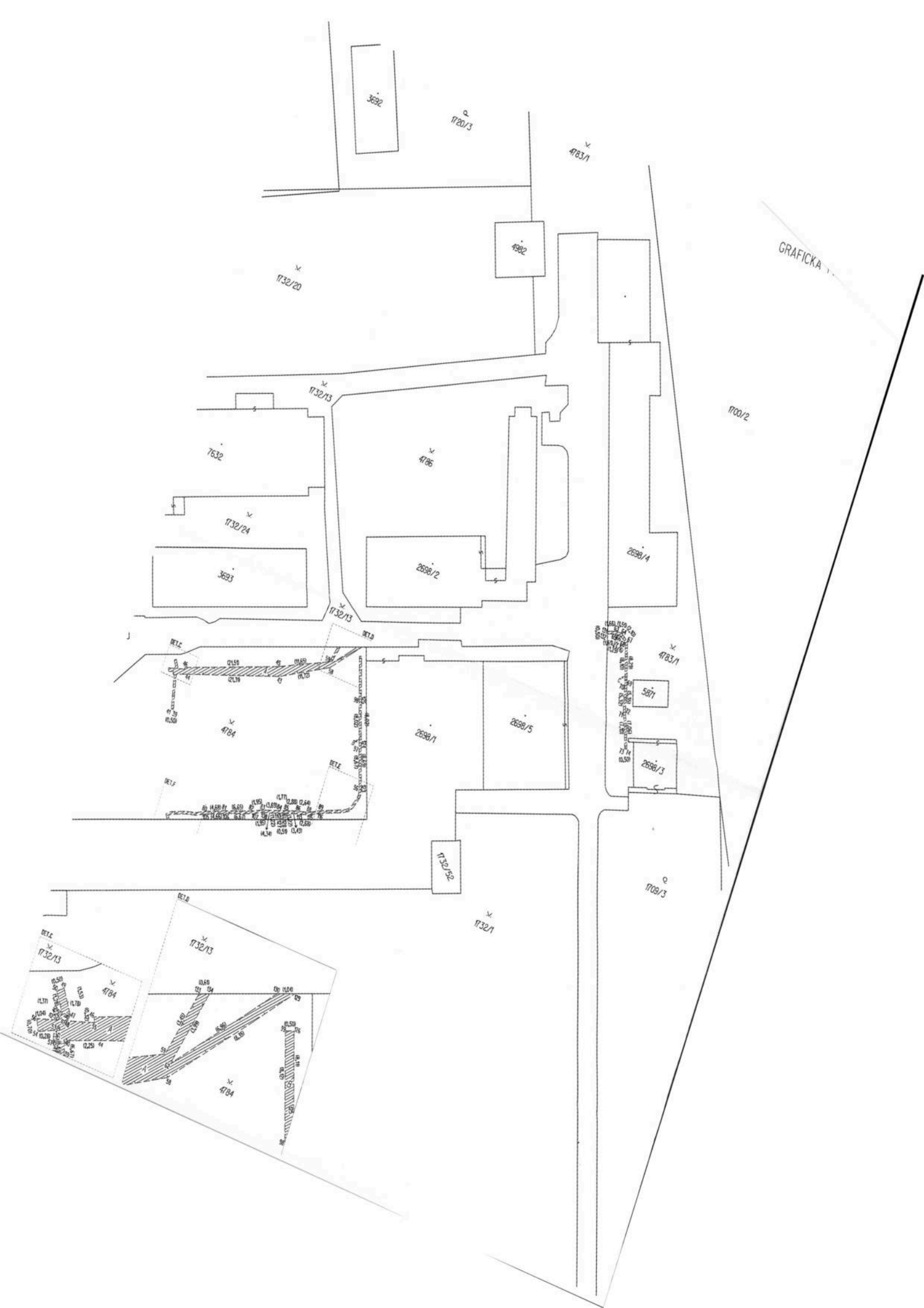
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>
4783/1												4783/1		10001	
4784												4784		10001	

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

A, B, C...kabel NN

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	<p>Jméno, příjmení: [redacted]</p>	<p>Jméno, příjmení: [redacted]</p>
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000</p>	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000</p>
	<p>Dne: 14.6.2024 Číslo: 372/2024</p>	<p>Dne: 20.6.2024 Číslo: 322/2024</p>
	<p>Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>
<p>Vyhotovitel: Geprostav geodézie, s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín IČO: 29221129</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s ošfováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
<p>Číslo plánu: 11000-129a/2024</p>	<p>Markéta Hrdá KÚ pro Jihomoravský kraj KP Hodonín PGP-914/2024-706 2024.06.20 09:27:39 +02'00'</p>	
<p>Okres: Hodonín</p>		
<p>Obec: Hodonín</p>		
<p>Kat. území: Hodonín</p>		
<p>Mapový list: Hodonín 5-0/42</p>		
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v iteru s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>		



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>	
1732/24 4784 4786											1732/24 4784 4786	10001 10001 10001			

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny

A, B, C...plyn

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

7931-19	562852.92	1201339.96	3	věcné břemeno
7931-20	562852.71	1201340.41	3	věcné břemeno
7931-26	562875.65	1201350.67	3	věcné břemeno
7931-27	562875.29	1201351.05	3	věcné břemeno
8893-15	562917.40	1201430.61	6	věcné břemeno
8893-16	562916.82	1201430.40	6	věcné břemeno
8893-17	562879.24	1201357.02	6	věcné břemeno
8893-18	562878.99	1201357.58	6	věcné břemeno
11000-135	562882.02	1201376.52	3	věcné břemeno
11000-136	562877.32	1201374.62	3	věcné břemeno
11000-137	562877.03	1201372.98	3	věcné břemeno
11000-138	562880.80	1201376.67	6	věcné břemeno
11000-139	562876.88	1201374.98	3	věcné břemeno
11000-140	562876.54	1201373.07	3	věcné břemeno
11000-141	562898.14	1201382.85	6	věcné břemeno
11000-142	562898.38	1201382.34	3	věcné břemeno
11000-143	562897.90	1201382.06	3	věcné břemeno
11000-144	562897.83	1201382.30	3	věcné břemeno
11000-146	562916.66	1201428.36	3	věcné břemeno
11000-147	562915.78	1201428.36	3	věcné břemeno
11000-148	562912.46	1201426.83	3	věcné břemeno
11000-149	562903.85	1201423.72	3	věcné břemeno
11000-150	562893.33	1201420.22	3	věcné břemeno
11000-151	562886.82	1201417.64	3	věcné břemeno
11000-152	562879.34	1201414.68	3	věcné břemeno
11000-153	562872.45	1201412.30	3	věcné břemeno
11000-154	562871.12	1201411.28	3	věcné břemeno
11000-155	562869.90	1201408.84	3	věcné břemeno
11000-156	562869.90	1201406.90	3	věcné břemeno
11000-157	562872.73	1201398.87	3	věcné břemeno
11000-158	562875.79	1201389.88	3	věcné břemeno
11000-159	562878.99	1201381.46	6	věcné břemeno
11000-161	562917.10	1201427.86	3	věcné břemeno
11000-162	562915.89	1201427.86	3	věcné břemeno
11000-163	562912.66	1201426.37	3	věcné břemeno
11000-164	562904.01	1201423.24	3	věcné břemeno
11000-165	562893.49	1201419.75	3	věcné břemeno
11000-166	562887.00	1201417.18	3	věcné břemeno
11000-167	562879.52	1201414.22	3	věcné břemeno
11000-168	562872.69	1201411.86	3	věcné břemeno
11000-169	562871.52	1201410.96	3	věcné břemeno
11000-170	562870.40	1201408.72	3	věcné břemeno
11000-171	562870.40	1201406.98	3	věcné břemeno
11000-172	562873.21	1201399.03	3	věcné břemeno
11000-173	562876.26	1201390.04	3	věcné břemeno
11000-174	562879.45	1201381.63	6	věcné břemeno
11000-175	562884.86	1201377.63	3	věcné břemeno
11000-176	562895.30	1201381.46	3	věcné břemeno

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1898	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1898
	Dne: 19.9.2025 Číslo: 394/2025	Dne: 25.9.2025 Číslo: 358/2025
Naléhavostní a přesnostní odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geoprostav geodézie s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín IČO: 29221129	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 11273-250/2025	Markéta Hrdá KÚ pro Jihomoravský kraj KP Hodonín PGP-1162/2025-706 2025.09.24 09:30:13 +02'00'	
Okres: Hodonín		
Obec: Hodonín		
Kat. území: Hodonín		
Mapový list: Hodonín 5-0/42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
4783/1											4783/1		10001		
4784											4784		10001		

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

F, G...vodovodní příp.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
130	562867.39	1201377.15	3	věcné břemeno
177	562789.83	1201363.78	3	věcné břemeno
178	562786.16	1201362.16	3	věcné břemeno
179	562789.63	1201364.24	3	věcné břemeno
180	562785.93	1201362.60	3	věcné břemeno
181	562805.14	1201370.38	3	věcné břemeno
182	562804.88	1201369.74	3	věcné břemeno
183	562812.15	1201354.56	3	věcné břemeno
184	562811.69	1201354.35	3	věcné břemeno
185	562812.25	1201352.96	3	věcné břemeno
186	562812.53	1201353.60	3	věcné břemeno
187	562884.80	1201385.24	3	věcné břemeno
188	562871.20	1201380.19	3	věcné břemeno
189	562884.62	1201385.70	3	věcné břemeno
190	562870.95	1201380.63	3	věcné břemeno
191	562893.25	1201388.32	3	věcné břemeno
192	562893.08	1201388.79	3	věcné břemeno
193	562865.91	1201376.60	6	věcné břemeno
194	562814.69	1201353.86	6	věcné břemeno
195	562814.53	1201354.33	6	věcné břemeno

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1898/2000
	Dne: 14.6.2024 Číslo: 372/2024	Dne: 20.6.2024 Číslo: 324/2024
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geoprostav geodézie, s.r.o. Horní Plesová 4375 695 01 Hodonín IČO: 29221129 Číslo plánu: 11000-129c/2024 Okres: Hodonín Obec: Hodonín Kat. území: Hodonín Mapový list: Hodonín 5-0/42 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s ošlšováním parcel.  Markéta Hrdá KÚ pro Jihomoravský kraj KP Hodonín PGP-916/2024-706 2024.06.20 09:28:39 +02'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [redacted]

