

Smlouva Na Výstavišti

Smlouva o vzájemné spolupráci

uzavřená v souladu s § 1746, odst. 2 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
číslo smlouvy: **OBCH/SPOL26-008**

uzavřená mezi subjekty

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Mgr. Naďou Černou, členem představenstva

(dále jen „**Výstaviště**“)

a

MediaRey, SE

se sídlem: Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 29145872
DIČ: CZ29145872
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2108552498/2700
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl H, vložka 950
Zastoupená: Erikem Conradem, členem představenstva

(dále jen „**MediaRey, SE**“)

Výstaviště a MediaRey, SE jsou dále společně označovány jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

I. Úvod

- 1.1. Výstaviště je podle Smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha a Holešovické tržnice č. SPR/35/04/010655/2021 uzavřené dne 11. 1. 2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.10.2021 mezi Hlavním městem Praha, jako pronajímatelem (dále jen „**Vlastník**“) a Výstavištěm Praha, a.s., nájemcem souboru nemovitých věcí zapsaných na LV č. 759 pro obec Praha, katastrální území Bubeneč, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, které tvoří areál Výstaviště Praha a Holešovická tržnice. Výše uvedená smlouva je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené hl. městem Prahou.
- 1.2. MediaRey, SE prohlašuje, že je právnickou osobou s plnou právní způsobilostí, a že je oprávněna k uzavření této Smlouvy a k plnění smluvních závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy.

II.
Předmět a účel smlouvy

- 2.1.** Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci, spočívající v realizaci akcí **Forbes Women's Summit 2026**
- 2.2.** Cílem a účelem této smlouvy je dohodnout a realizovat oboustranně prospěšnou spolupráci a na jejím základě udržovat vzájemně podporující se partnerské vztahy.

III.
Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1.** Výstaviště Praha, a.s. pro MediaRey, SE poskytne vnitřní plochy pro následující akce:
- Křížkův pavilon E + D pro realizaci akce **Forbes Women's Summit 2026** v termínu **20. – 22. 5. 2026**.
- 3.2.** MediaRey, SE poskytne pro Výstaviště Praha, a.s. mediální plnění ve formě následující možné inzerce:
- venue partner eventu
 - 1/1 advertorial
 - online formáty - (mobilní square, interscroller, newslettery)
- 3.3.** Smluvní strany se vůči sobě zavazují, že nezveřejní informace získané v průběhu výše vymezené spolupráce, jež by byly způsobilé přivodit újmu jedné ze smluvních stran, a to i po ukončení trvání této smlouvy. Za důvěrné a utajované informace se považují veškeré informace, kromě informací veřejně dostupných.
- 3.4.** Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetí osobě takové informace, které vyžadují napřed dohodnutý souhlas druhé smluvní strany.
- 3.5.** Po vzájemné dohodě mohou smluvní strany zapojit do spolupráce podle této smlouvy i další osoby, jestliže to podpoří úspěšnější a rychlejší dosažení cíle.
- 3.6.** Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o všem, co se týká oblasti spolupráce a spolupůsobnosti při všech aktivitách potřebných na dosažení cíle. Při jejich realizaci postupovat ve smyslu platných právních předpisů.
- 3.7.** MediaRey, SE je povinen se seznámit a dodržovat platný provozně bezpečnostní řád Výstaviště, který je v aktuální podobě uveřejněn na:
<https://1url.cz/DK5fv>
- a s informacemi o působení vzájemných rizik, které jsou v aktuální podobě uveřejněny na:
<https://1url.cz/FK5fO>

Smlouva Na Výstavišti

3.8. MediaRey, SE je povinen dodržovat v předmětu podnájmu veškeré obecně závazné právní předpisy a rozhodnutí představenstva nájemce, zejména pak níže uvedená závazná nařízení a předpisy vztahující se k areálu Holešovické tržnice (dále jen „**Závazná dokumentace**“):

- (i) Směrnici pro plnění povinností v oblasti požární ochrany v areálu Holešovické tržnice, která je v aktuální podobě publikována na [www. https://www.holesovickatrznice.cz/](https://www.holesovickatrznice.cz/);
- (ii) Provozně bezpečnostní řád areálu Holešovické tržnice, který je v aktuální podobě publikován na [www. https://www.holesovickatrznice.cz/](https://www.holesovickatrznice.cz/);
- (iii) Provozní podmínky areálu Holešovické tržnice, které jsou uvedeny v Příloze č. 2 této Smlouvy.

MediaRey, SE je povinen prokazatelně seznámit s platnými provozně bezpečnostními předpisy v areálu Výstaviště a Holešovické tržnice účastníky jím pořádané akce, tj. dodavatele MediaRey, SE, vystavovatele a jejich subdodavatele.

IV. Cena a platební podmínky

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena vzájemného plnění je stanovena následovně:

4.1.1. **Výstaviště Praha, a.s.** pro MediaRey, SE poskytne plochy dle tabulky uvedené níže:

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Křížíkův pavilon E + D	20.5.2026 Od 06:00	21.5.2026 Přesné časy budou upřesněny v Provozní dohodě	22.5.2026 Do 06:00

4.1.2. **MediaRey, SE** poskytne plnění v celkové hodnotě **xxx**.

4.2. Smluvní strany se tímto zavazují, že k úhradě vzájemných plnění dle bodu 4.1.1. a 4.1.2. této smlouvy, vystaví a zašlou druhé smluvní straně níže specifikované faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.

4.2.1. Výstaviště Praha, a.s. vystaví svou fakturu na cenu podnájmu ve výši **xxx** bez DPH v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.

4.2.2. MediaRey, SE vystaví svou fakturu, znějící na částku **xxx** bez DPH, jakožto fakturu za služby poskytnuté Výstavišti Praha, a.s. v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že **dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den 22.5.2026**.

Smlouva Na Výstavišti

- 4.4.** Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je 14 (čtrnáct) dnů od jejich vystavení. Faktury budou vystaveny nejpozději 14 (čtrnáct) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, neprodleně zaslány druhé smluvní straně a v předmětu budou obsahovat větu, že se jedná o fakturaci za plnění dle Smlouvy č. **OBCH/SPOL26-008**.
- 4.5.** Faktury vystavené a zasláné dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy slouží smluvním stranám jako instrument k vzájemnému zápočtu splatných pohledávek. Smluvní strany tímto uzavírají dohodu o vzájemném započtení pohledávek v souladu s ustanovením § 1991 Občanského zákoníku v rozsahu, v jakém se tyto pohledávky kryjí. Dnem zápočtu jejich vzájemných pohledávek bude poslední den měsíce, v němž dojde k doručení poslední z faktur dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy druhé smluvní straně.
- 4.6.** V případě rozdílné sazby DPH uhradí rozdíl v celkové částce ta smluvní strana, které byla vyšší celková částka fakturována.
- 4.7.** Pokud jedna nebo obě smluvní strany své závazky specifikované v článku II. až IV. této smlouvy z jakéhokoliv důvodu ve sjednaném termínu nesplní, bude provedeno finanční vyrovnání na základě řádné fakturace. Pro tento případ je tato smlouva pokládána oběma stranami za řádnou objednávku placených služeb.
- 4.8.** V případě, že kterákoliv ze smluvních stran ve sjednaném termínu nevystaví a nezašle druhé smluvní straně fakturu splňující požadavky dle bodu 4.2. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat na té smluvní straně, která svou povinnost porušila, úhradu celé částky za poskytnuté plnění v penězích.
- 4.9.** Při předčasném ukončení smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna vyfakturovat poskytnuté plnění, i když nebylo poskytnuto protiplnění a strana, která toto plnění odebrala je povinna jej uhradit.
- 4.10.** Poruší-li kterákoli smluvní strana jakýkoliv závazek specifikovaný v článku II. až IV. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat od ní zaplacení smluvní pokuty ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti druhé smluvní strany, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

V.

Doba trvání smlouvy

- 5.1.** Tato smlouva je sjednána na **dobu určitou**, a to od **20.5.2026 do 22.5.2026**.
- 5.2.** Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení povinností stanovených touto smlouvou.
- 5.3.** Smlouva může být rovněž ukončena písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu.

VI.

Smlouva Na Výstavišti

Kontaktní osoby

6.1. Kontaktními osobami pro účely plnění této smlouvy jsou:

za Výstaviště Praha, a.s.: **xxx**

za MediaRey, SE: **xxx**

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1.** Pokud by mělo být některé ustanovení této smlouvy neplatné pro rozpor s obecně platnými předpisy nebo by se snad v průběhu plnění této smlouvy neplatným stalo, sjednává se, že tato neplatnost nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy a na její celkovou platnost a účinnost. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné ustanovení nahradit ustanovením či ujednáním novým, které bude sjednáno v duchu ostatních ustanovení této smlouvy.
- 7.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 7.3.** Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 7.4.** Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v čl. IV. této smlouvy, týkající se ceny a platebních podmínek, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Výstaviště Praha, a.s. jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 7.5.** Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.6.** Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.7.** Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si smlouvu před podpisem přečetly.

Smlouva Na Výstavišti

7.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Přílohy:

Příloha č. 1 - Plány pronajatých prostor a ploch

V Praze dne

V Praze dne

Za Výstaviště Praha, a.s.:

Za MediaRey, SE:

Jméno: Tomáš Hübl

Pozice: předseda představenstva

Jméno: Erik Conrad

Pozice: člen představenstva

Jméno: Mgr. Naďa Černá

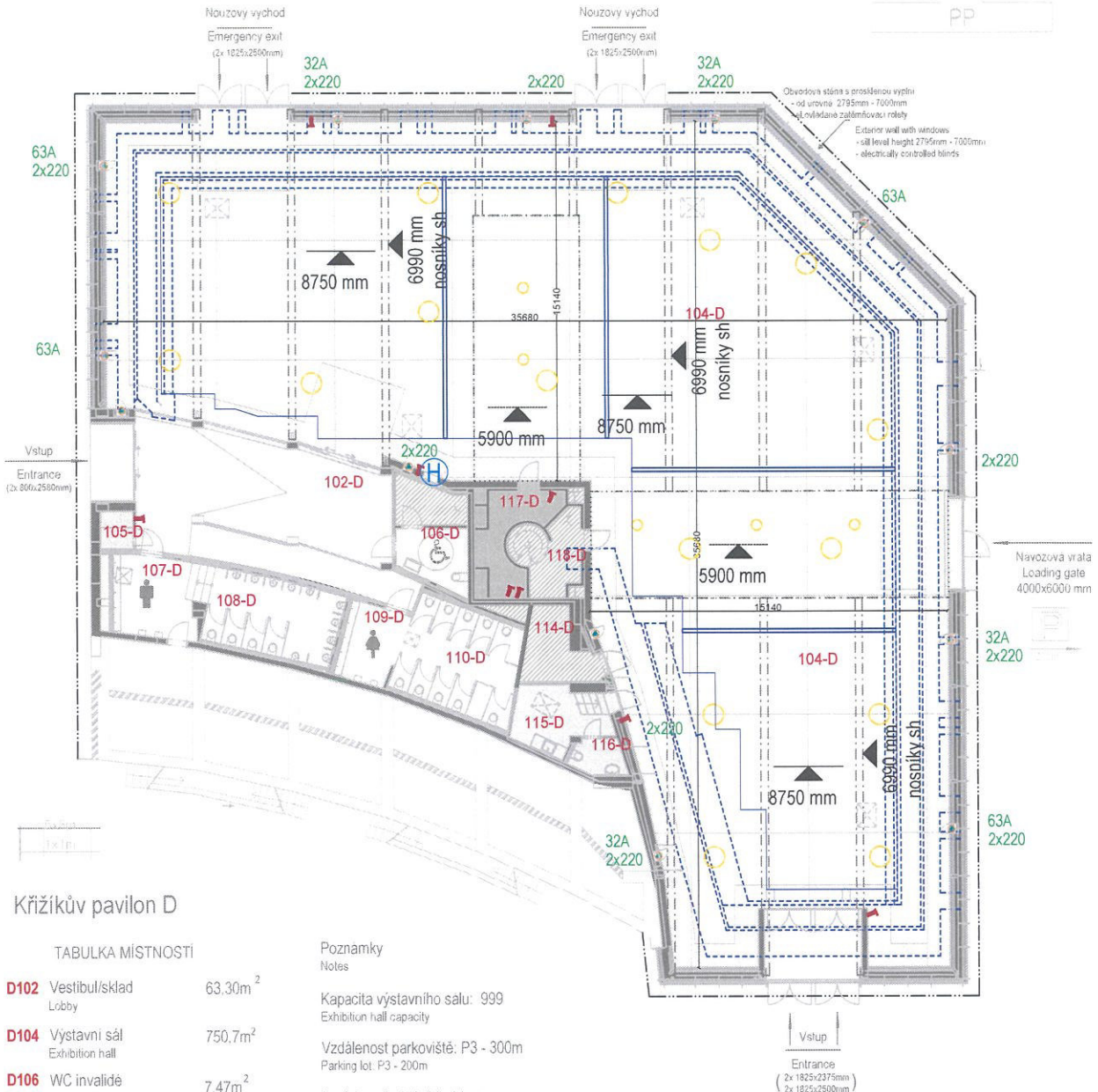
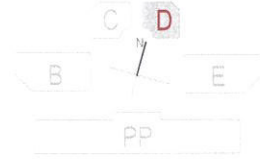
Pozice: člen představenstva

Smlouva Na Výstavišti

Příloha č. 1
Plány pronajatých prostor a ploch

Nejlepší akce jsou Na Výstavišti

Křížikův pavilon D



Křížikův pavilon D

TABULKA MÍSTNOSTÍ

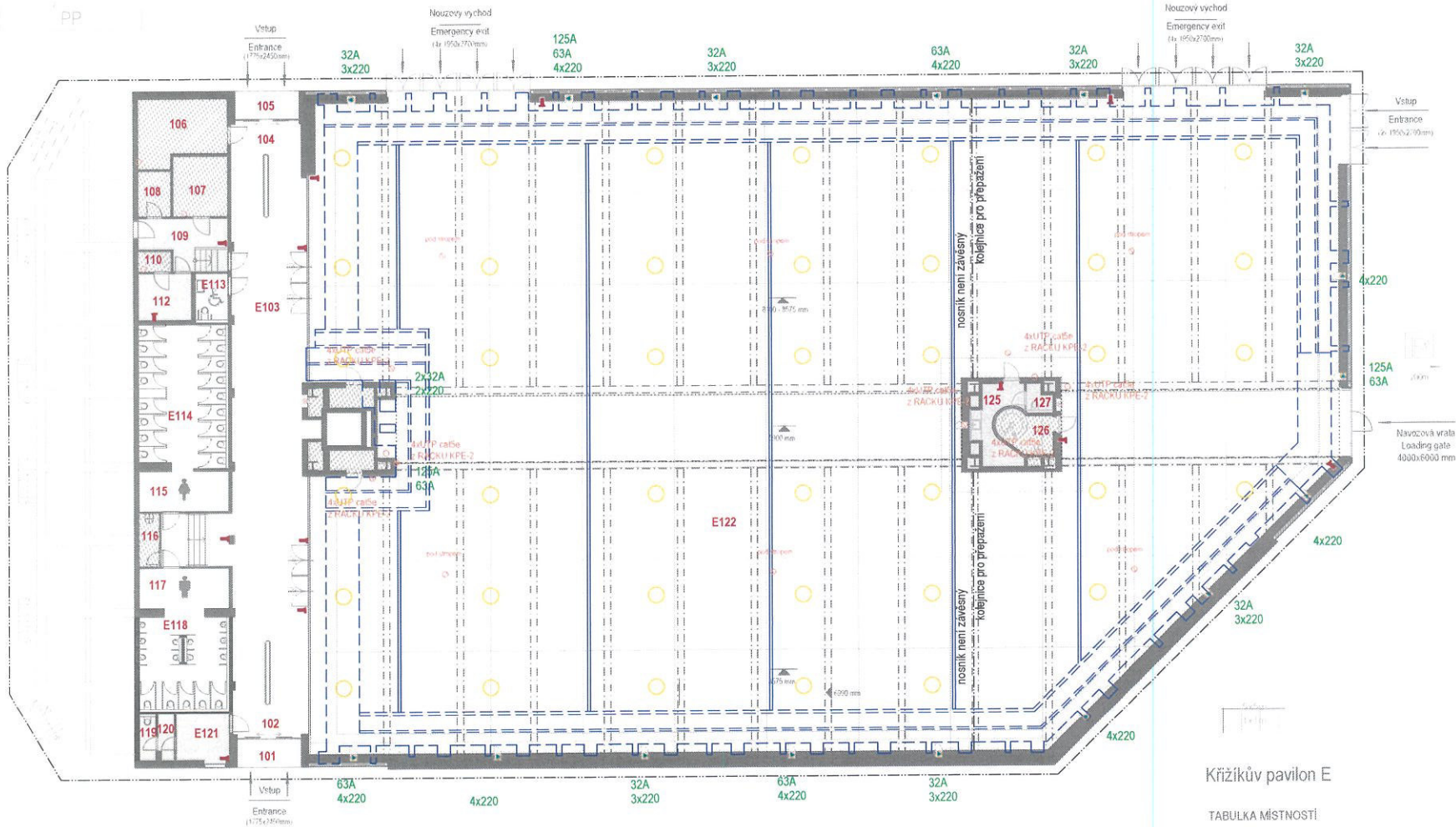
D102	Vestibul/sklad Lobby	63,30m ²
D104	Výstavní sál Exhibition hall	750,7m ²
D106	WC invalidé Accessible toilets	7,47m ²
D108	WC muži Gents	18,67m ²
D110	WC ženy Ladies	21,27m ²
D115	Zázemí/kancelář Office	12,48m ²
Plocha celkem		999,65m ²

Poznámky Notes

- Kapacita výstavního sálu: 999
Exhibition hall capacity
- Vzdálenost parkoviště: P3 - 300m
Parking lot: P3 - 200m
- Podlaha - šedý leštěný beton
Floor - gray polished concrete
- Stěny- SDK s černým nátěrem
Wall - Drywall + black paint
- Prosklené plochy + černé zatemňovací rolety
Windows + black electric blinds

- Veřejné prostory
Guest zone
- Zázemí
Staff rooms
- Požární zóna
Emergency zone
- Technické místnosti
Technical and storage premises
- Nosníky
Beam
- Osvětlení
Ceiling lights
- Hasící přístroje
Fire extinguisher
- Přípojky (voda, elektrina, data)
Distribution board (water, electricity, data)
- Světla výška haly
Ceiling height
- Technické kanály
Technical channels
- Pozice světel
Lights
- Světla výška podhledu
Ceiling height
- Hasící přístroje
Fire extinguisher
- Přípojky (voda)
Distribution board (water)
- Přípojky (elektrina)
Distribution board (electricity)
- Přípojky (data)
Distribution board (data)

Křížikův pavilon E



LEGENDA

- Veřejné prostory
Guest zone
- Zázemí
Staff rooms
- Požární zóna
Emergency zone
- Technické místnosti
Technical and storage premises
- Nosníky
Beam
- Kolejnice pro kotvení
látkového přepážení

- Technické kanály
technical channels
- Pozice světél
Lights
- Světelná výška podhledu
Ceiling height

- Hasící přístroje
Fire extinguisher
- Přípojky (voda)
Distribution board (water)
- Přípojky (elektrina)
Distribution board (electricity)
- Přípojky (data)
Distribution board (data)

- Poznámky**
Notes
- Kolaudovaná kapacita výstavního sálu: 1497
Exhibition hall capacity
- Vzdálenost parkoviště: P3 - 200m
Parking lot P3 - 200m
- Podlaha - šedý leštěný beton
Floor - gray polished concrete
- Stěny- SDK s černým nátěrem
Wall - Drywall + black paint
- Prosklené plochy + černé zatemňovací rolety
Windows + black electric blinds

Křížikův pavilon E

TABULKA MÍSTNOSTÍ	
E103 Vestibul Lobby	123,55m ²
E113 WC invalida Accessible toilets	4,59m ²
E114 WC ženy Ladies	35,85m ²
E118 WC muži Gents	23,87m ²
E121 Zazemí/kancelář Office	7,47m ²
E122 Výstavní sál Exhibition hall	1832,34m ²
E125 Sklad Storage	7,72m ²
Plocha celkem	2248m²

Nejlepší akce jsou
Na Výstavišti