



MBNPP0027B7N

## DODATEK Č. 2

### KE SMLOUVĚ O NÁJMU A PACTU SOUBORU NEMOVITÝCH VĚCÍ

**město Bystřice nad Pernštejnem** se sídlem: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
IČ: 00294136 DIČ: CZ00294136 zastoupené: Mgr. Martinem Horákem – starostou města (dále  
jen jako „**Pronajímatel**“ nebo „**Propachtovatel**“)

a

**EDEN CENTRE, s.r.o.** se sídlem: [REDAKCE] (dále jen jako „**Nájemce**“ nebo  
„**Pachtýř**“)

#### I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany dne 30. 06. 2021 uzavřely Smlouvu o nájmu a pachtu souboru nemovitých věcí (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je nájem „Centra zelených vědomostí“ a „Farma“ a pacht „Zemědělské půdy“.
2. Vzhledem k plánovaným směnám pozemků a skutečnosti, že vybrané nemovitosti v katastrálním území Věchnov již nebudou ve vlastnictví města, dohodly se smluvní strany na zúžení předmětu pachtu.
3. Z Přílohy č. 1 Smlouvy, části 2) Předmět pachtu – Zemědělská půda, se v oddíle „Katastrální území Věchnov – Orná půda“ vyjímají tyto pozemky:
  - o parc. č. 733 o výměře 11.049 m<sup>2</sup>
  - o parc. č. 944/2 o výměře 13.801 m<sup>2</sup>
  - o parc. č. 944/3 o výměře 1.186 m<sup>2</sup>
  - o parc. č. 938/2 o výměře 4.023 m<sup>2</sup>
  - o parc. č. 938/3 o výměře 7.122 m<sup>2</sup>
4. Smluvní strany podpisem tohoto dodatku potvrzují, že vyjmutí těchto pozemků nemá vliv na sjednanou výši nájemného a pachtovného.

#### II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto dodatkem výslovně neupravená, zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jeho zveřejnění v centrálním registru smluv, které zajistí pronajímatel.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a tento uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle.
5. Tento dodatek byl schválen Radou města Bystřice nad Pernštejnem dne 14. 4. 2026 usnesením č.26-06-13.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 11.5.2026



starosta města

jednatel společnosti



MĚSTO  
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM