

Změnový list

č. 91

stavba: Nová plavecká hala Litvínov

Datum : 25.03.2026

Vypracoval :

Popis změny a její účel :

Změny SDK podhled bazénová hala + prostorové lešení:

Odůvodnění změnového listu č. 91

Na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace SDK límce nad bazénovou halou bylo nutné ze strany generálního dodavatele operativně provést změny technického řešení, které měly přímý dopad na cenu i harmonogram výstavby.

V rámci realizace bylo nutné doplnit dilatační řešení podhledu z důvodu zajištění jeho správné funkce a eliminace rizika vzniku poruch. Dále byly identifikovány kolize s potrubím VZT, které bylo provedeno v souladu s projektovou dokumentací, avšak neumožňovalo bez úprav realizaci SDK límce dle původního návrhu. Z tohoto důvodu bylo nutné provést technické úpravy konstrukce, včetně lokálního snížení límce tak, aby bylo možné jeho bezpečné a funkční osazení pod stávající VZT potrubí.

Současně bylo nutné doplnit konstrukční prvky SDK límce (čílko 200mm) pro kotvení akustických baflí, které nebyly obsaženy ve výkazu výměr.

V návaznosti na zjištěné nedostatky projektové dokumentace bylo rovněž nutné neprodleně objednat nové výustky VZT potrubí a zajistit zakázkovou výrobu a povrchovou úpravu potrubí pro propojení nasávací části se SDK límcem, jelikož toto řešení nebylo v projektové dokumentaci dostatečně dořešeno.

Zvýšená technická náročnost realizace a nutnost operativního řešení vzniklých kolizí vedla k prodloužení doby využití prostorového lešení v bazénové hale.

Výše uvedené skutečnosti mají dopad na rozsah prací, technologický postup, časový harmonogram i celkové náklady stavby a jsou předmětem tohoto změnového listu.

Dopad do HMG stavby:

- ano, do HMG stavby - nutnost vyšší pracnosti - kolize s TZB potrubím, nutnost nastavení VZT, nutnost kvůli kolizím prodloužit nájem lešení - nemožnost tedy pokračovat dříve v podlahách 2NP

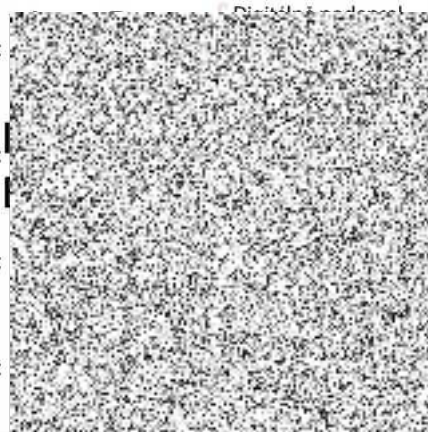
Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
Změny - VCP	kpl	1	285 025,32	285 025,32 Kč	
Změny - MNP	kpl	1	0,00	- Kč	
cena celkem bez DPH				285 025,32 Kč	

Vypracoval :



Datum :

Podpis:



Za TDS:

Datum :

Podpis:

Za AD:

Datum :

Podpis:

Za objednatele:

Datum :

Podpis:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

metrostav CZ

Stavba:

Příloha č.10 ZD_Soupis prací_2024_05_09

Objekt:

00 - Nová plavecká hala L...

Soupis:

ZL91 - Změnový list 91 změna SDK pohledů bazénové haly

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

285 025,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	285 025,32	21,00%	59 855,32
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

344 880,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Stavba:

Příloha č.10 ZD_Soupis prací_2024_05_09

Objekt:

00 - Nová plavecká hala L...

Soupis:

ZL91 - Změnový list 91 změna SDK pohledů bazénové haly

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							285 025,322	
D	D10		Nová plavecká hala Litvínov				75 155,940	
D	D30		0094: Lešení				75 155,940	
7	K	943311211	Příplatek k lešení prostorovému modulovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	53 802,000	0,970	52 187,940	dle SOD
PP			Montáž lešení prostorového modulového lehkého pracovního bez podlah Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111					
VV			viz 943 31-1111; 5380,200*45					
VV			5380,2*10 "Příplatek za 10 dní		53 802,000			
VV			Součet		53 802,000			
8	K	949221211	Příplatek k lešeňové podlaze pro dílcová lešení za první a ZKD den použití	m2	15 840,000	1,450	22 968,000	dle SOD
PP			Montáž lešeňové podlahy pro dílcová lešení Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111, -1112 nebo -1131					
VV			1584*10 "Příplatek za 10 dní		15 840,000			
VV			viz 949 22-1111; 1584,00*45					
VV			Součet		15 840,000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				209 869,382	
D	763		Konstrukce suché výstavby				209 869,382	
1	K	763131711	SDK pohled dilatace	m	30,750	308,000	9 471,000	CS ÚRS 2026 01
PP			SDK pohled dilatace					
VV			3,03*5		15,150			
VV			3,12*5		15,600			
VV			Součet		30,750			
2	K	763131767	Příplatek k SDK pohledu za výšku zavěšení přes 1,5 m	m2	380,968	147,000	56 002,296	CS ÚRS 2026 01
PP			Příplatek k SDK pohledu za výšku zavěšení přes 1,5 m					
VV			3,646*19,65		71,644			
VV			2,77*19,65		54,431			
VV			3,12*41,446		129,312			
VV			3,03*41,446		125,581			
VV			Součet		380,968			
3	K	763131771	Příplatek k SDK pohledu za rovinnost kvality Q3	m2	380,968	107,000	40 763,576	CS ÚRS 2026 01
PP			Příplatek k SDK pohledu za rovinnost kvality Q3					
4	K	763164529	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xGM-FH1 12,5	m	109,900	924,000	101 547,600	CS ÚRS 2026 01
PP			SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xGM-FH1 12,5					
VV			41,45+41,45+13,5+13,5		109,900			
VV			Součet		109,900			
5	K	763172355	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 600 x 600 mm pro podhledy	kus	1,000	653,000	653,000	CS ÚRS 2026 01
PP			Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 600 x 600 mm pro podhledy					
6	M	RGS.KB510326	Revizní dvířka 600x600 univerzální*	kus	1,000	1 431,910	1 431,910	CS ÚRS 2026 01
PP			Revizní dvířka 600x600 univerzální*					



