

## Změnový list pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ

Název a evidenční číslo stavby: BESIP – U Santošky – Na Březince, č. akce 2970372; BESIP – U Santošky – U Nikolajky, č. akce 2970376; BESIP – Ostrovského – U Santošky, č. akce 2970389 - II Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Komunikace	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:  SSD 5 / 01	Číslo ZBV:  1
---	---	---------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby č. 3/25/6100/011 uzavřené dne 24.06.2025  
Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7  
Zhotovitel: Společnost PORR-SWIETELSKY-CHIC, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 – Strašnice

### Přílohy změnového listu:

- (a) Rozpis ocenění změn položek,
- (b) Přehled změn stavby

Paré č.	Příjemce
1	Zadavatel
2	Dodavatel

Iniciátor změny: Zhotovitel

### Popis a zdůvodnění Změny:

Změna spočívá v narovnání nesrovnalostí smluvního rozpočtu. Projektová dokumentace uvažovala s dlažbou z řezaných kostek, ale při přípravě rozpočtu došlo k chybě a je zde uvedena dlažba z kostek štípaných. Dochází tak k odečtu položek 58231A, 58232A a ke vzniku nové souhrnné položky 58233B.N. Dále dochází k nahrazení původní položky na pokládku umělé vodící linie, jelikož původní položka řešila jenom pokládku a nikoli dodávku materiálu. Opět došlo k chybě při přípravě smluvního rozpočtu. Dochází k odpočtu položky 58243C a vzniku nové položky 58243B. Jednotkové ceny nových položek byly převzaty z rámcové smlouvy.

Zadavatel při zadávání zpracování zadávací dokumentace vyhledal pomoc speciálně kvalifikovaného subjektu, který odpovídá za svou odbornou činnost. Zadavatel tímto naplnil požadavek jednání s náležitou péčí.

Lze konstatovat, že se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti podle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna. Provedením změny se zohledněním změn předchozích dále nedochází k přesáhnutí cenového nárůstu ve výši 30 % původní hodnoty závazku, tedy je splněna podmínka podle § 222 odst. 9 ZZVZ 134/2016 Sb. Změna nenárokuje čas na prodloužení termínu.

Údaje v Kč bez DPH:

Rekapitulace dopadu Změny na cenu Stavby:	Cena vypuštěných prací	Cena dodatečných prací	Cena navrhovaných změn celkem
	-2 023 581,47	4 048 106,72	2 024 525,25 Kč

**Podpis vyjadřuje schválení změny a záznamu o změně závazku:**

Zodpovědný pracovník TSK hl. m. Prahy v rámci projednání změn	jméno			Datum: 2025.08.12 14:42:44 +02'00'
---	-------	--	---	------------------------------------

Investiční ředitel TSK hl. m. Prahy	jméno			Datum: 2025.08.13 16:42:36 +02'00'
-------------------------------------	-------	---	--	------------------------------------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném SO/PS, který je součástí výše uvedené stavby, dojde ke změnám v souladu s § 222 ZZZV, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu, který je součástí dokumentace ZBV. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

Objednatel (místopředseda představenstva)	jméno	Ing. Josef Richtr	datum	Ing. Josef Richtr	podpis	Digitálně podepsal Ing. Josef Richtr Datum: 2025.09.04 11:16:53 +02'00'
---	-------	-------------------	-------	-------------------	--------	---

Zhotovitel	jméno			Datum: 2025.08.12 08:40:50 +02'00'
------------	-------	--	---	------------------------------------

				Číslo paré:
--	--	--	--	-------------