

PŘÍLOHA Č. 3
ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
SMLOUVA O DÍLO

I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016

číslo smlouvy objednatele: **11PT-005556** ev.č. **296/25**

číslo smlouvy zhotovitele: **2026-MT-41**

(ISPROFIN/ISPROFOND) **500 156 0002.69139**

Tato Smlouva o dílo byla sepsána mezi následujícími smluvními stranami:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO, DIČ: 65993390, CZ65993390
zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn.: A 80478 vedenou u Městského soudu v Praze
bankovní spojení:
zastoupen: ředitel Správy Pardubice na
základě Pověření
kontaktní osoba ve věcech smluvních: vedoucí odd. veřejných

tel.:

E-mail:

kontaktní osoba ve věcech technických:

oddělení výstavby

tel.:

E-mail:

(dále jen "objednatel")

a

MADOS MT s.r.o.

se sídlem: Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČO, DIČ: 25297899, CZ25297899
bankovní spojení:

zastoupen:

, jednatel společnosti
ředitel společnosti

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

priprava@madosmt.cz

kontaktní osoba ve věcech technických:

n,

(dále jen "dodavatel/zhotovitel")

(dále společně jen „smluvní strany“, jednotlivě jako „smluvní strana“)

Protože si objednatel přeje, aby Dílo **I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016**, Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND) **500 156 0002.69139** bylo realizováno dodavatelem/zhotovitelem a přijal dodavatelovu/zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení tohoto Díla a na odstranění všech vad na něm za Přijatou smluvní částku ve výši **12 279 127,97 v Kč bez DPH**, kalkulovanou takto:

Název stavby	Nabídková cena / Přijatá smluvní částka v Kč bez DPH	DPH v Kč	Celková nabídková cena / Přijatá smluvní částka v Kč včetně DPH
	(a)	(b)	(c) = (a) + (b)
I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016	12 279 127,97	2 578 616,87	14 857 744,84

kterážto byla spočtena na základě závazných položkových cen dle oceněného soupisu prací – výkaz výměr, dohodli se objednatel a dodavatel/zhotovitel takto:

Ve Smlouvě budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávací dokumentací veřejné zakázky na stavební práce **I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016**, ev. č. dle Věstníku veřejných zakázek 11PT-005556 a Smluvními podmínkami pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem - Zvláštní podmínky (dále rovněž „Smluvní podmínky“).

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- (a) Smlouva o dílo
- (b) Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru dodavatele)
- (c) Dopis nabídky, Příloha k nabídce
- (d) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Zvláštní podmínky
- (e) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky
- (f) **Nepoužije se**
- (g) Technická specifikace
- (h) Výkresy a
- (i) Formuláře a ostatní dokumenty, které zahrnují:
 - Oceněný soupis prací – výkaz výměr
 - Závazek odkoupení vytěženého materiálu (formulář 2.3.1.)
 - Kupní smlouva – odkoupení vytěženého materiálu (vzor)
 - Přehled patentů, užitných vzorů a průmyslových vzorů (formulář 2.3.2.)
 - Seznam poddodavatelů a jiných osob (formulář 2.3.3.)
 - Smlouva o zpracování osobních údajů (vzor)

Základní datum je 20.2.2026.

Vzhledem k platbám, které má objednatel uhradit dodavateli/zhotoviteli tak, jak je zde uvedeno, se dodavatel/zhotovitel tímto zavazuje objednateli, že provede a dokončí stavbu a odstraní na ní všechny vady, v souladu s ustanoveními Smlouvy.

Objednatel se tímto zavazuje zaplatit dodavateli/zhotoviteli vzhledem k provedení a dokončení Díla a odstranění vad na něm Smluvní cenu Díla v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě. Objednatel použije přijaté plnění pro účely, které nejsou předmětem DPH a ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k této dani.

V souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy budou dodavatelem/zhotovitelem zpracovávány osobní údaje ve smyslu nařízení GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), přičemž veškerá práva a povinnosti s tím související upravuje příloha této Smlouvy - Smlouva o zpracovávání osobních údajů, která je její nedílnou součástí. Smluvní strany pro právní jistotu výslovně sjednávají, že příloha této Smlouvy – Smlouva o zpracování osobních údajů nabývá platnosti a účinnosti společně s touto Smlouvou.

Dodavatel/zhotovitel se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře firemní kultury založené na motivaci pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií v rámci tzv. Best Practices.

Dodavatel/zhotovitel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost vůči objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury a Ministerstvu dopravy ČR v rámci výkonu jejich kontrolní činnosti a to zejména dle zákona č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. V rámci poskytnuté součinnosti dodavatel/zhotovitel mimo jiné poskytne objednateli, Státnímu fondu dopravní infrastruktury nebo Ministerstvu dopravy ČR veškeré podklady a údaje potřebné pro prováděnou kontrolu.

Objednatel si vyhrazuje možnost realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění Smlouvy, pokud:

- 1) budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení smlouvy ze strany dodavatele; nebo
- 2) budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení smlouvy ze strany objednatele; nebo
- 3) budou naplněny podmínky dle posledního odstavce Pod-čl. 1.14 Smluvních podmínek.

Změna v osobě dodavatele bude realizována buď (i) cestou ukončení stávající smlouvy a uzavření nové smlouvy, nebo (ii) cestou změny v osobě dodavatele jako postupitele podle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„občanský zákoník“), nebo (iii) ukončením účasti osoby na straně dodavatele dle podmínek a postupem dle posledního odstavce Pod-čl. 1.14 Smluvních podmínek.

V případě ukončení stávající smlouvy a uzavření nové smlouvy si objednatel vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí předmětu plnění s dodavatelem, jehož nabídka se v zadávacím řízení, ve kterém byla uzavřena tato Smlouva (dále jen „zadávací řízení“), umístila jako další v pořadí. Tento postup změny v osobě dodavatele může objednatel uplatnit i opakovaně.

Cena za realizaci zbývajících částí plnění bude stanovena dle nabídky takového dodavatele podané v zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto dodavatele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. V případě uzavření nové smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí, bude doba provedení prací v rozsahu Sekce 1 „Část Díla určená k Předčasnému užívání dle Pod-čl. 1.1.3.10“ a doba pro dokončení Díla sjednána na základě doby, kterou nabídl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení, přičemž bude upravena poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění. Rozpracovanost ve smyslu tohoto odstavce bude určena znalecky.

Objednatel si vyhrazuje změnu v osobě dodavatele podle § 1895 a násl. občanského zákoníku na nového dodavatele tak, že v případě změny v osobě dodavatele musí původní dodavatel postoupit práva a povinnosti ze smlouvy pouze na nového dodavatele, jehož nabídka se v zadávacím řízení umístila jako další v pořadí, přičemž zůstanou zcela zachovány podmínky uzavřené smlouvy.

Nový dodavatel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení ve smyslu § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní.

Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu).

Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TĚTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Datum: 2026.04.30

13:13:31 +02'00'

jednatel společnosti

Digitálně podepsal: |

Datum: 18.05.2026 9:02:18 +02:00

Č.j.: 11PT-005556

Vyřizuje:

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, jakožto zadavatel (dále jen „Zadavatel“) v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem **I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016**, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek / číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele **Z2026-008917 / VZ0240434** (dále jen „Zakázka“), Vám v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), oznamuje, že rozhodl o výběru účastníka zadávacího řízení k uzavření smlouvy (dále jen „vybraný dodavatel“):

MADOS MT s.r.o.

se sídlem: Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČO: 25297899

O d ů v o d n ě n í:

Nabídka výše uvedeného účastníka zadávacího řízení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, přičemž účastník splnil podmínky účasti stanovené v zadávací dokumentaci Zakázky a ZZVZ, včetně požadavků na účastníka ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

Vybraný dodavatel předložil veškeré doklady požadované Zadavatelem v souladu s § 122 ZZVZ.

Zadavatel dále ve smyslu § 40 odst. 2 ZZVZ oznamuje, že ode dne doručení tohoto Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele počíná běžet blokační lhůta ve smyslu § 246 odst. 1 písm. a) bod 2. ZZVZ a zadávací lhůta se tímto prodlužuje.

Zadavatel doporučuje těm účastníkům, kteří poskytli jistotu formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, aby včas zajistili a Zadavateli předložili její prodloužení.

Příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení nabídek

Příloha č. 2 – Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

PODEPSÁNO PROSTŘEDNICTVÍM UZNÁVANÉHO ELEKTRONICKÉHO PODPISU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Zadavatel požaduje od dodavatelů, aby nepoužili žádné finanční prostředky, které obdrželi od Zadavatele, v rozporu se sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatelé zejména nesmí tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo zpřístupnit osobám uvedeným v sankčních seznamech Evropské unie, subjektům či orgánům s nimi spojeným, nebo v jejich prospěch.

PŘÍLOHA Č. 1
DOPIS NABÍDKY

NÁZEV STAVBY: I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016

PRO: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

DODAVATEL: MADOS MT s.r.o.

se sídlem: Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČO: 25297899

Řádně jsme se seznámili se zněním zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky, zejména včetně podmínek Smlouvy o dílo, Smluvních podmínek, Protokolu BIM a jeho příloh (použije-li se), Technické specifikace, Soupisu prací – výkazu výměr, Výkresů, Formulářů a ostatních dokumentů tvořících součást Smlouvy, připojené Přílohy k nabídce a vysvětlení, změn a doplnění zadávací dokumentace.

Tímto nabízíme provedení a dokončení Díla a odstranění veškerých vad v souladu s touto Nabídkou za následující cenu:

Název Díla	Nabídková cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Celková nabídková cena v Kč včetně DPH
	(a)	(b) = DPH z ceny (a)	(c) = (a) + (b)
I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016	12 279 127,97	2 578 616,87	14 857 744,84

Součástí této Nabídky je soupis prací – výkaz výměr obsahující položkové ceny jednotlivých položek prací bez DPH. Výslovně tímto potvrzujeme a uznáváme, že tyto položkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.

Jsme odpovědní za správnost a úplnost ocenění položek v soupisu prací – výkazu výměr. Jsme povinni zohlednit a ocenit v jednotkových sazbách a cenách položek uvedených v soupisu prací – výkazu výměr veškeré práce, dodávky, služby, jejichž provedení je nezbytné pro řádné provedení Díla dle Smlouvy a poskytnuté dokumentace. V rámci ocenění každé položky uvedené v soupisu prací – výkazu výměr jsme povinni do ocenění zahrnout i cenu veškerých prací, dodávek, služeb a práv, které jsou nezbytné pro provedení práce odpovídající příslušné položce uvedené v soupisu prací – výkazu výměr. Jestliže je poskytnutí takových prací, dodávek, služeb a práv nezbytné pro provedení prací odpovídajících několika nebo všem položkám uvedeným v soupisu prací – výkazu výměr, jsme povinni jejich cenu zohlednit v jednotkových sazbách a cenách příslušných několika nebo všech položek uvedených v soupisu prací – výkazu výměr rovnoměrně.

Jakákoliv změna nabídkové ceny nebo kterékoliv její součásti (zejména jednotkových cen jednotlivých položek uvedených v soupisu prací – výkazu výměr) z důvodu případné změny

našich nákladů v čase (např. případného růstu cen pracovní síly, pohonných hmot, technického vybavení apod.) je zcela vyloučena, pokud není ve Smluvních podmínkách – Obecných podmínkách a ve znění Smluvních podmínek – Zvláštních podmínek stanoveno jinak

Zavazujeme se dodržet níže uvedené hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:

Kritérium hodnocení	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Hodnota
Nabídková cena stavby v Kč bez DPH	70 %	12 279 127,97 Kč bez DPH
Provedení prací v rozsahu Sekce 1 „Část Díla určená k Předčasnému užívání dle Pod-čl. 1.1.3.10“ ve dnech	30 %	43 kalendářních dnů

Souhlasíme s tím, že tato Nabídka bude v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), platit po celou dobu běhu zadávací lhůty, a že pro nás zůstane závazná a může být přijata kdykoli v průběhu této lhůty.

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- (a) Smlouva o dílo
- (b) Dopis o přijetí nabídky (oznámení o výběru dodavatele)
- (c) Dopis nabídky, Příloha k nabídce
- (d) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Zvláštní podmínky
- (e) Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky
- (f) Nepoužije se.
- (g) Technická specifikace
- (h) Výkresy
- (i) Formuláře a ostatní dokumenty, které zahrnují:
 - Oceněný soupis prací – Výkaz výměr
 - Závazek odkoupení vytěženého materiálu (formulář 2.3.1.)
 - Kupní smlouva – odkoupení vytěženého materiálu (vzor)
 - Přehled patentů, užitných vzorů a průmyslových vzorů (formulář 2.3.2.)
 - Seznam poddodavatelů a jiných osob (formulář 2.3.3.)
 - Smlouva o zpracování osobních údajů (vzor)

Bude-li naše Nabídka přijata, poskytneme specifikované Zajištění splnění smlouvy, začneme s prováděním Díla, co nejdříve to bude možné po Datu zahájení prací, a dokončíme Dílo v souladu s výše uvedenými dokumenty v Době pro dokončení.

Pokud a dokud nebude uzavřena Smlouva, nebude tato Nabídka ani na základě oznámení o výběru dodavatele (Dopisu o přijetí nabídky) představovat řádně uzavřenou a závaznou Smlouvu. Pojmy uvedené v tomto odstavci s velkými počátečními písmeny mají stejný význam, jako je jim připisován zadávacími a smluvními podmínkami shora uvedené veřejné zakázky.

Uznáváme, že proces případného přijetí naší Nabídky se řídí ZZVZ a zadávacími podmínkami shora uvedené veřejné zakázky. Uznáváme rovněž, že Zadavatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že jsme uvedli v Nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Pokud bude s námi jakožto vybraným dodavatelem uzavřena Smlouva, poskytujeme tímto souhlas s jejím uveřejněním v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bereme na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí zadavatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

Bereme na vědomí a výslovně souhlasíme, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v § 3 odst. 1 zákona o registru smluv námi označené před podpisem Smlouvy.

PŘÍLOHA K NABÍDCE

Název díla: I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016

Následující tabulka odkazuje na Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Zvláštní podmínky (dále jen „Smluvní podmínky“).

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
BIM Protokol	1.1.1.12	Nepoužije se
Název a adresa Objednatele	1.1.2.2, 1.3	Ředitelství silnic a dálnic s. p. Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
Název a adresa Zhotovitele	1.1.2.3, 1.3	MADOS MT s.r.o.
Jméno a adresa Správce stavby	1.1.2.4, 1.3	Idělení výstavby
Doba pro dokončení Díla	1.1.3.3	103 kalendářních dnů
Záruční doba	1.1.3.7	<p>a) Záruční doba stanovená Objednatelem činí 60 měsíců s výjimkou: (i) prvků vodorovného dopravního značení, pro které platí Záruční doba dle kapitoly 14 Technické specifikace</p> <p>(b) Záruční doba materiálů / zařízení / technologických zařízení / prací na stavebních objektech neuvedených v bezprostředně předcházejícím řádku (a) této Přílohy k nabídce, pro něž je v Technické specifikaci uvedena Záruční doba přesahující 60 měsíců, odpovídá délce Záruční doby uvedené v Technické specifikaci u příslušného materiálu / zařízení / technologického zařízení / práce.</p> <p>(c) Záruční doba činí 60 měsíců pro všechny ostatní stavební objekty, materiály / zařízení / technologická zařízení / práce, které nepodléhají rozdílně stanovené Záruční době dle bezprostředně předcházejících řádků (a) a (b) této Přílohy k nabídce.</p>

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Náklady	1.1.4.3	Výše nákladů bude stanovena dle Metodiky pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení, platné k Základnímu datu, která je dostupná na SFDI - Státní fond dopravní infrastruktury
Sekce	1.1.5.6	Popis definované Sekce (je-li taková): Sekce Část Díla určená k Předčasnému užívání dle Pod-čl. 1.1.3.10: SO101 Křižovatka Litomyšl I/35 x III/36016 SO191 - Dopravní značení I/35 x III/36016
Dílo	1.1.5.8	I/35 Litomyšl, úprava křižovatky s III/36016
Komunikační prostředky	1.3	Datové schránky
Rozhodné právo	1.4	Právo České republiky
Rozhodný jazyk	1.4	Čeština
Jazyk pro komunikaci	1.4	Čeština
Doba pro přístup na staveniště	2.1	Od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 8.1
Výše Zajištění splnění smlouvy	4.2	10 % Přijaté smluvní částky (bez DPH), formou bankovní záruky nebo pojistné záruky
Záruka za odstranění vad	4.25	3 % Přijaté smluvní částky (bez DPH), formou bankovní záruky nebo pojistné záruky (hodnota vystavené Záruky za odstranění vad se nesnižuje postupným uplynutím dílčích Záručních dob stanovených podle Pod-článku 1.1.3.7)
Povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu	4.28 a)	Za nesplnění Postupného závazného milníku dle Pod-článku 4.29 (i) Provedení prací v rozsahu Sekce 1 „Část Díla určená k Předčasnému užívání dle Pod-čl. 1.1.3.10“ a dle čl. 1.7.2 Technické specifikace 120 000,00 Kč za každý započatý den prodlení
	4.28 b)	Za nedodržení lhůt nebo časových určení dle Pod-článku 4.31 30 000,00 Kč za každý případ porušení
	4.28 c)	Za odmítnutí součinnosti nebo neplnění podmínky stanovené koordinátorem BOZP při práci na Staveništi

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
		podle Pod-článku 6.7 [<i>Ochrana zdraví a bezpečnost při práci</i>] 1 400,00 Kč za každý jednotlivý případ
	4.28 d)	Za porušení povinnosti zajištění kvalifikace osob dle Pod-článku 6.9 poslední odstavec 70 000,00 Kč za každý případ porušení
	4.28 e)	Za nedodržení Doby pro dokončení 7 000,00 Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Době pro dokončení
	4.28 f)	Za nepředložení harmonogramu v souladu s ustanovením Pod-článku 8.3 [<i>Harmonogram</i>] a Pod-článku 8.6 [<i>Míra postupu prací</i>] 7 000,00 Kč za každý jednotlivý případ
	4.28 g)	Za neuposlechnutí pokynu Správce stavby k přerušení postupu prací dle Pod-článku 8.8 [<i>Přerušení práce</i>] 7 000,00 Kč za každý jednotlivý případ
	4.28 h)	Za neodstranění vady v termínu dle Pod-článku 11.4 1 400,00 Kč za každý započatý den prodlení .
	4.28 i)	Za porušení některé povinnosti dle Pod-článku 4.4 písm. e) [<i>Podzhotovitelé</i>] 14 000,00 Kč za každý jednotlivý případ
	4.28 j)	Za porušení jakékoliv oznamovací povinnosti uvedené v Pod-článku 1.16 14 000,00 Kč za každý jednotlivý případ
Maximální celková výše smluvních pokut	4.28	30 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)
Postupné závazné milníky	4.29	Věcný milník: (i) Provedení prací v rozsahu Sekce 1 „Část Díla určená k Předčasnému užívání dle Pod-čl. 1.1.3.10“ a dle čl. 1.7.2 Technické specifikace Doba pro splnění věcného milníku: 43 kalendářních dnů od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-čl. 8.1 do této doby se nezapočítává Zimní technologická přestávka
Definice “Jmenovaného poddodavatele”	5.1	Nepoužije se

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Harmonogram	8.3	Harmonogram bude zpracován v souladu s Metodikou pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC platnou k Základnímu datu, která je dostupná na SFDI - Státní fond dopravní infrastruktury
Metoda měření	12.2 c)	Metoda měření musí být v souladu s Metodikou měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC platnou k Základnímu datu, která je dostupná na SFDI - Státní fond dopravní infrastruktury
Právo na variaci	13.1	Postup při Variacích je součástí této Přílohy k nabídce
Návrh na zlepšení	13.2 c)	Nepoužije se
Procento Podmíněných obnosů	13.5 b) (ii)	Nepoužije se
Úpravy v důsledku změn nákladů	13.8	Použije se
Zálohová platba	14.2	Nepoužije se
Vrácení zálohové platby	14.2	Formou odpočtu částky potvrzené v Potvrzení průběžné platby postupem podle Pod-čl. 14.2
Zadržené částky z průběžné platby	14.6 c)	Prodlení s udržováním platnosti bankovní záruky nebo pojistné záruky dle Pod-článku 4.2 10 % průběžné platby
	14.6 d)	Nepoužije se
	14.6 e)	Nepoužije se
	14.6 f)	Nepředložení nebo neudržování v platnosti pojistné Smlouvy podle Článku 18 10 % průběžné platby
Vydání potvrzení průběžné platby (maximální částka zadržovaných plateb)	14.6	30 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)
Měny plateb	14.15	Koruna česká
Výše pojistného plnění	18.2	Výše pojistného plnění musí ke každému okamžiku plnění Smlouvy dosahovat alespoň smluvní hodnoty do té doby provedených prací bez DPH
Minimální částka pojistného krytí	18.2	1 % Přijaté smluvní částky (bez DPH)
Claimy zhotovitele	20.1	Zhotovitel je povinen předložit claim v souladu s následujícími metodikami platnými k Základnímu datu

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
		dostupnými na SFDI - Státní fond dopravní infrastruktury : (i) Metodiky pro kvantifikaci finančních nároků při zpoždění a prodloužení; (ii) Metodika pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC
Způsob rozhodování sporů	20	Použije se varianta B: Rozhodování před obecným soudem
Claimy zhotovitele	20.1	Skutečnost neschválení Návrhu zhotovitele DIO (pokud byl Zhotovitelem předložen) ze strany třetích subjektů je v riziku Zhotovitele. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na dodatečnou platbu ani prodloužení času.
Datum do kdy musí být jmenována DAB	20.2	Nepoužije se
Počet členů DAB	20.2	Nepoužije se
Jmenování (nedojde-li k dohodě) provede	20.3	Nepoužije se

PŘÍLOHA K NABÍDCE

- POSTUP PŘI VARIACÍCH -

- (1) Tento dokument, jako součást Přílohy k nabídce, závazně doplňuje obecný postup Stran při *Variacích*, tj. změnách Díla nařizených nebo schválených jako Variace podle Článku 13 Smluvních podmínek; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vnitro-organizační předpisy Objednatele.
- (2) Pro účely administrace se *Variací* rozumí Změna, tj. jakákoli změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. *Variací* není měření skutečně provedeného množství plnění nebo Smluvní kompenzační nárok (Claim).
- (3) V případě, že *Variace* zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve Změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami.
- (4) Pokud vznesl Správce stavby na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu variace s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen, předloží Zhotovitel návrh variace Správci stavby ve formě Změnového listu včetně příloh (vzory jsou součástí Smlouvy) a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
- (5) Předložený návrh Správce stavby se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se *Variace* týká.
- (6) Správce stavby vydá Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* v rozsahu dle Změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) Změnového listu. Správce stavby nemůže Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu vydat s výjimkou uvedenou v bodě (7). Pokyn k variaci dle Pod-článku 13.2 Smluvních podmínek bude vydán až po nabytí účinnosti Změnového listu.
- (7) Správce stavby může vydat pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu v případě, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušení prací, anebo vznik škody. Zásadním narušením postupu prací dle předchozí věty není prodloužení Zhotovitele s předložením návrhu variace dle Pod-článku 13.3 Smluvních podmínek. Ustanovení bodu 7 se netýká variace dle Pod-článku 13.2 Smluvních podmínek.
- (8) Jiné výjimky nad rámec předchozích ustanovení může z důvodů hodných zvláštního zřetele schválit oprávněná osoba objednatele.
- (9) Do doby potvrzení (podpisu) Změnového listu (v případě variace dle Pod-článku 13.2 až po nabytí účinnosti Změnového listu) nemohou být práce obsažené v tomto Změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování (fakturace). Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Správce stavby k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.

Změnový list

Evidenční číslo a název Stavby:			
Číslo a název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS:	Číslo ZBV: ?..2, 3, 4 a 5	
Číslo a název podobjektu/rozpočtu:			
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne [doplněte!] (dále jen Smlouva): Objednatel: Ředitelství silnic a dálnic s. p. se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4 Zhotovitel: [doplněte]			
Popis Změny: <div style="border: 1px solid black; height: 150px; width: 100%; margin-top: 5px;"></div>			
Údaje v Kč bez DPH:			
Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	
		0,00	
Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:			
Projektant (autorský dozor)	jméno	datum	podpis
Supervize	jméno	datum	podpis
Správce stavby	jméno	datum	podpis
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13 2 Smluvních podmínek. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
Objednatel (oprávněná osoba Objednatele dle § 24 SSP 10-S-11.6 v platném znění)	jméno	datum	podpis
Zhotovitel	jméno	datum	podpis



Ministerstvo dopravy

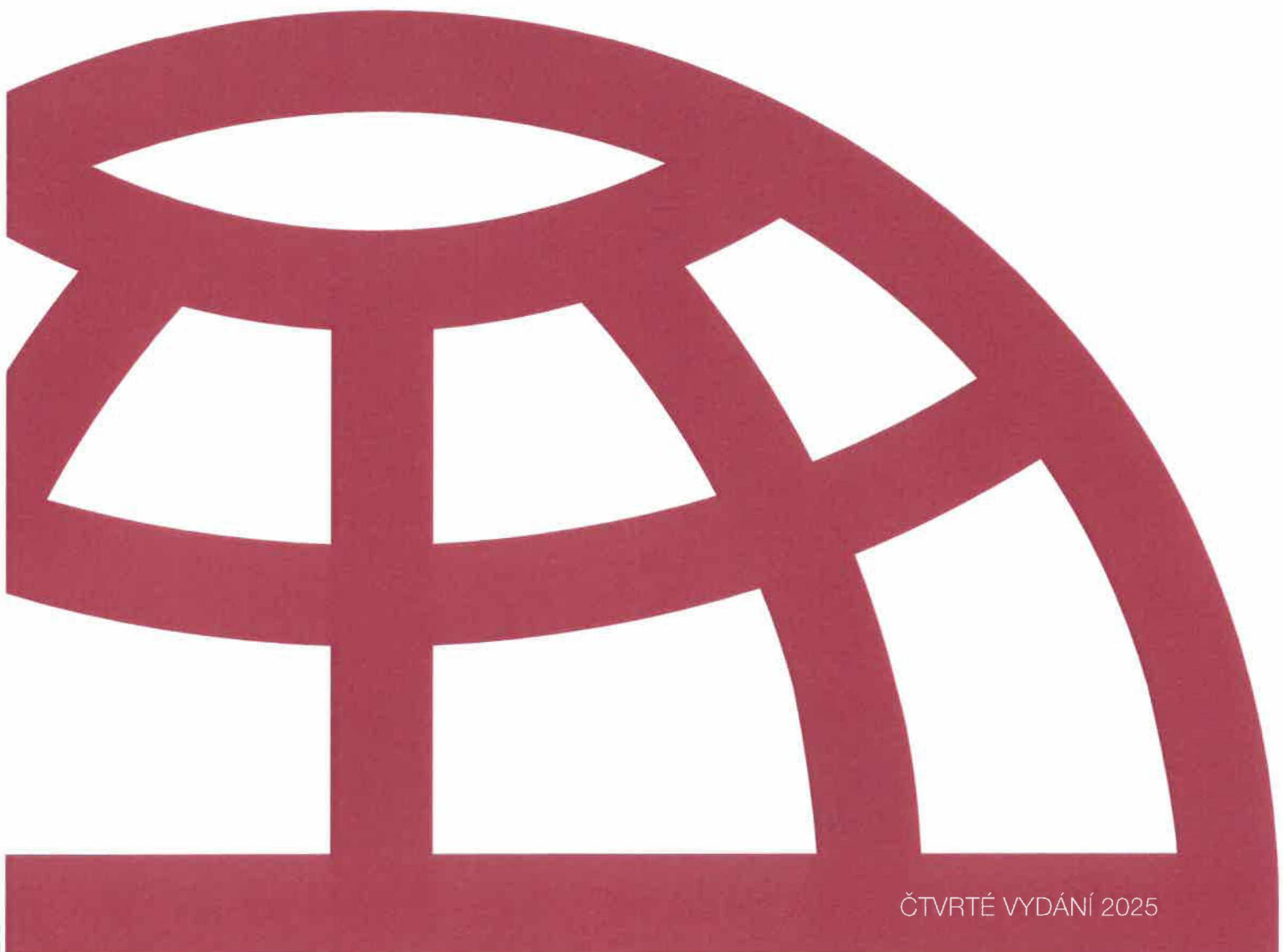


ŘEDITELSTVÍ
SILNIC
A DÁLNIC

Smluvní podmínky pro **VÝSTAVBU**

POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB PROJEKTOVANÝCH OBJEDNATELEM

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY



ČTVRTÉ VYDÁNÍ 2025

Schváleno Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR dne 25. 3. 2025 pod č.j.: MD-57966/2024/910/8 s účinností od 1. 4. 2025.

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné podmínky, které tvoří součást FIDIC „Smluvních podmínek pro výstavbu“, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2015, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných podmínek. FIDIC „Smluvní podmínky pro výstavbu“ je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel: +420 597 464 222, cace@cace.cz, <http://cace.cz/fidic-publikace.php> konkrétně <http://cace.cz/order-form1-red.php>.

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

Smluvní podmínky
pro **VÝSTAVBU**

POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB
PROJEKTOVANÝCH OBJEDNATELEM

Čtvrté vydání 2025

Zvláštní podmínky

OBSAH

1	OBECNÁ USTANOVENÍ	7
1.1	Definice	7
1.1.1	Smlouva	7
1.1.2	Strany a osoby	8
1.1.3	Data, zkoušky, lhůty a dokončení	8
1.1.4	Peníze a platby	8
1.1.6	Další definice	9
1.2	Výklad	9
1.3	Komunikační prostředky	10
1.4	Právo a jazyk	10
1.5	Hierarchie smluvních dokumentů	10
1.6	Smlouva o dílo	11
1.7	Postoupení	11
1.8	Péče o dokumenty a jejich dodání	11
1.10	Užívání dokumentů zhotovitele objednatelem	12
1.11	Užívání dokumentů objednatele zhotovitelem	13
1.14	Společná a nerozdílná odpovědnost	13
1.15	Sociální odpovědnost	13
1.16	Povinnosti v souvislosti se sankcemi za účelem se sankcemi za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru a bezpečnosti, boje proti terorismu, dodržením nebo obnovením žování mezinárodního práva, ochraně lidských práva svobod a podpoře demokracie mezinárodního míru a právního státu	13
2	OBJEDNATEL	15
2.1	Právo přístupu na staveniště	15
2.3	Personál objednatele	15
3	SPRÁVCE STAVBY	15
3.1	Povinnosti a pravomoc správce stavby	15
3.2	Přenesení pravomoci a pověření správcem stavby	15
3.3	Pokyny správce stavby	16
3.4	Výměna správce stavby	16
3.6	Kontrolní dny	16
4	ZHOTOVITEL	16
4.1	Obecné povinnosti zhotovitele	16
4.2	Zajištění splnění smlouvy	17
4.4	Podzhotovitelé	18
4.6	Spolupráce	19
4.7	Vytyčení	19
4.8	Bezpečnost práce	19
4.9	Zajištění kvality	20
4.11	Dostatečnost přijaté smluvní částky	20
4.12	Nepředvídatelné fyzické podmínky	20

4.15	Přístupové cesty	21
4.18	Ochrana životního prostředí	21
4.20	Vybavení objednatele a objednatelem volně poskytovaný materiál	22
4.21	Zprávy o postupu prací	22
4.22	Zabezpečení staveniště	22
4.23	Činnost zhotovitele na staveništi	22
4.24	Archeologické a další nálezy na staveništi	23
4.25	Záruka za odstranění vad	23
4.26	Kontrolní prohlídky stavby	24
4.27	Povinnost upozornit na nevhodnou povahu věci nebo pokynu	24
4.28	Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu	24
4.29	Postupné závazné milníky	26
4.30	Podmínky pro změnu podzhotovitele	26
4.31	Pokyny a příkazy při omezení provozu na pozemních komunikacích	26
6	PRACOVNÍCI A DĚLNÍCI	27
6.2	Mzdové tarify a pracovní podmínky	27
6.5	Pracovní doba	27
6.6	Zázemí pro pracovníky nebo dělníky	27
6.7	Ochrana zdraví a bezpečnost při práci	27
6.9	Personál zhotovitele	28
7	TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ, MATERIÁLY A ŘEMESLNÉ ZPRACOVÁNÍ	28
7.4	Zkoušení	28
8	ZAHÁJENÍ, ZPOŽDĚNÍ A PŘERUŠENÍ	28
8.1	Zahájení prací na díle	28
8.2	Doba pro dokončení	29
8.3	Harmonogram	29
8.6	Míra postupu prací	30
8.7	Náhrada škody za zpoždění	31
8.13	Prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku	31
10	PŘEVZETÍ OBJEDNATELEM	31
10.1	Převzetí díla a sekcí	31
10.2	Převzetí částí díla	32
10.3	Překážky při přejímacích zkouškách	32
10.5	Předčasné užívání	32
11	ODPOVĚDNOST ZA VADY	33
11.1	Dokončení nedokončených prací a odstraňování vad	33
11.2	Náklady na odstraňování vad	33
11.3	Prodloužení záruční doby	33
11.4	Neúspěšné odstraňování vady	33
11.7	Právo na přístup	33
11.9	Potvrzení o splnění smlouvy	33
11.10	Nesplněné závazky	34
11.11	Úklid staveniště	34

12	MĚŘENÍ A OCEŇOVÁNÍ	34
12.1	Měření díla	34
12.2	Metoda měření	34
12.3	Oceňování	35
13	VARIACE A ÚPRAVY	35
13.1	Právo na variaci	35
13.8	Úpravy v důsledku změn nákladů	36
14	SMLUVNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY	38
14.1	Smluvní cena	38
14.2	Zálohová platba	38
14.3	Žádost o potvrzení průběžné platby	39
14.6	Vydání potvrzení průběžné platby	40
14.7	Platba	41
14.8	Zpožděná platba	42
14.9	Platba zádržného	42
14.10	Vyúčtování při dokončení	42
14.11	Žádost o potvrzení závěrečné platby	42
14.14	Skončení odpovědnosti objednatele	43
15	UKONČENÍ SMLOUVY OBJEDNATELEM	43
15.1	Výzva k nápravě	43
15.2	Odstoupení objednatelem	43
15.3	Ocenění k datu odstoupení	45
15.4	Platba po odstoupení	46
15.5	Oprávnění objednatele vypovědět smlouvu	46
16	PŘERUŠENÍ A UKONČENÍ SMLOUVY ZHOTOVITELEM	47
16.2	Odstoupení zhotovitelem	47
16.3	Skončení prací a odklizení vybavení zhotovitele	47
16.4	Platba při odstoupení	47
16.5	Oprávnění zhotovitele vypovědět smlouvu	47
17	RIZIKO A ODPOVĚDNOST	48
17.1	Odškodnění	48
17.2	Péče zhotovitele o dílo	48
17.3	Rizika objednatele	48
17.5	Práva průmyslového a jiného duševního vlastnictví	48
18	POJIŠTĚNÍ	49
18.1	Obecné požadavky na pojištění	49
18.2	Pojištění díla a vybavení zhotovitele	49
18.3	Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku	51
18.4	Pojištění personálu zhotovitele	52
19	VYŠŠÍ MOC	52
19.1	Definice vyšší moci	52

20 CLAIMY, SPORY A ROZHODČÍ ŘÍZENÍ	52
20.1 Claimy zhotovitele	52
ROZHODOVÁNÍ SPORŮ – VARIANTA A	
20.5 Smírné narovnání	53
20.6 Rozhodčí řízení	54
20.7 Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů	53
20.8 Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů	53
ROZHODOVÁNÍ SPORŮ – VARIANTA B	
20.2 Jmenování rady pro rozhodování sporů	54
20.3 Neschopnost se dohodnout při jmenování rady pro rozhodování sporů	54
20.4 Získání rozhodnutí rady pro rozhodování sporů	54
20.5 Smírné narovnání	54
20.6 Rozhodčí řízení	54
20.7 Nesplnění rozhodnutí rady pro rozhodování sporů	54
20.8 Uplynutí funkčního období rady pro rozhodování sporů	54

Zvláštní podmínky

1 Obecná ustanovení

1.1

Definice

1.1.1

Smlouva

- 1.1.1.2 V Pod-článku 1.1.1.2 jsou odstraněna slova v závorce „pokud existuje“.
- 1.1.1.3 Pod-článek 1.1.1.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Dopis o přijetí nabídky“ je oznámení Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž Smlouva vznikne až podepsáním Smlouvy o dílo oběma Stranami.“
- 1.1.1.5 Na konec Pod-článku 1.1.1.5 se přidává následující ustanovení:
„Technickou specifikaci tvoří Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací (TKP vydané Ministerstvem dopravy ve znění platném k Základnímu datu a Zvláštní technické kvalitativní podmínky (ZTKP) tak, jak jsou uvedeny v přílohách Smlouvy o dílo.“
- 1.1.1.6 Na konec Pod-článku 1.1.1.6 se přidává následující ustanovení:
„Součástí Výkresů je projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS). Použije-li se BIM Protokol, je součástí Výkresů i Digitální model stavby (DiMS).“
- 1.1.1.10 Na konec Pod-článku 1.1.1.10 se přidává následující ustanovení:
„V těchto Podmínkách je „Výkaz výměr“ Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, sestavený podle Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací schváleného Ministerstvem dopravy.“
- 1.1.1.11 Přidává se nový Pod-článek 1.1.1.11:
„Stavební deník“ je dokument, jehož náležitosti stanoví platné a účinné Právní předpisy.“
- 1.1.1.12 Přidává se nový Pod-článek 1.1.1.12:
„BIM Protokol“ (použije-li se BIM Protokol) je dokument nazvaný jako BIM Protokol, kterým jsou stanovena pravidla pro tvorbu, předání a užití Informačního modelu stavby. Součástí BIM Protokolu jsou i jeho přílohy. Příloha k nabídce stanoví, užije-li se BIM Protokol.“
- 1.1.1.13 Přidává se nový Pod-článek 1.1.1.13:
„Společné datové prostředí (CDE)“ (použije-li se BIM Protokol) je hlavní zdroj sdílených informací, jehož prostřednictvím se shromažďují, udržují, sdílí a poskytují informace, včetně veškerých Dokumentů pro Členy projektového týmu. CDE zajišťuje a spravuje Objednatel nebo jím určená osoba/osoby. Náležitosti související se Společným datovým prostředím (CDE) jsou stanoveny v BIM Protokolu a jeho přílohách.“

- 1.1.4.11 Pod-článek 1.1.4.11 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Faktura“ je daňový doklad vydaný podle platných Právních předpisů.“
- 1.1.4.13 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.13:
„Záruka za odstranění vad“ znamená záruku (nebo záruky) podle článku 4.25 [Záruka za odstranění vad].“
- 1.1.4.14 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.14:
„Záruka za zálohu“ znamená záruku (nebo záruky) podle Pod-článku 14.2 [Zálohová platba].“
- 1.1.4.15 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.15:
„Bankovní záruka“ je bankovní záruka ve smyslu § 2029 Občanského zákoníku vydaná právníkou osobou z členského státu EU.“
- 1.1.4.16 Přidává se nový Pod-článek 1.1.4.16:
„Pojistná záruka“ je finanční záruka ve smyslu § 2868, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vystavená v souladu se zákonem č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, českou pojišťovnou oprávněnou vydávat pojistné záruky v rámci podnikání nebo zahraniční pojišťovnou (finanční institucí) se sídlem v členském státu EU s pobočkou v České republice (dále jen „česká pojišťovna“) nebo zahraniční pojišťovnou (finanční institucí) se sídlem v členském státu EU působící v České republice na základě práva volného pohybu služeb (dále jen „zahraniční pojišťovna“) ve prospěch Objednatele jako oprávněného, která musí být zaručena českou pojišťovnou oprávněnou vydávat pojistné záruky v rámci svého podnikání.“

1.1.6

Další definice

- 1.1.6.1 Pod-článek 1.1.6.1 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Dokumenty zhotovitele“ jsou výpočty, počítačové programy a jiný software, výkresy, příručky, modely, informační modely stavby i digitální modely stavby ve smyslu BIM Protokolu a jeho příloh (použije-li se BIM Protokol), a další dokumenty technické povahy (jsou-li takové) dodané Zhotovitelem podle Smlouvy. Použije-li se BIM Protokol, pak Dokumentem zhotovitele není nativní software, který Zhotovitel použil pro tvorbu Digitálního modelu stavby.“
- 1.1.6.10 Přidává se nový Pod-článek 1.1.6.10:
„Přístupové cesty“ jsou komunikace, které napojují Staveniště na síť veřejně přístupných pozemních komunikací, není-li v Příloze k nabídce, v dalších ustanoveních těchto Zvláštních podmínek, Technické specifikaci nebo ostatních dokumentech tvořících Smlouvu uvedeno jinak.“
- 1.1.6.11 Přidává se nový Pod-článek 1.1.6.11:
„Občanský zákoník“ je zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.“

1.2

Výklad

- Pod-odstavec (d) Pod-článku 1.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„(d) „napsaný“ nebo „písemný“ je psaný rukou, tištěný nebo zhotovený elektronicky s výsledkem trvalého záznamu. Za výsledek trvalého záznamu se považuje rovněž záznam, nebo dokument ve Společném datovém prostředí (CDE), jedná-li se o záznam nebo dokument ve formátu neumožňujícím jejich změnu či úpravu (použije-li se BIM Protokol).“

Za pod-odstavec (d) se vkládají pod-odstavce (e) a (f) následujícího znění:

„(e) počítání času se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku;

(f) v ustanoveních obsahujících slovní spojení „přiměřený zisk“ je přiměřeným ziskem 5 % Nákladů.“

1.3

Komunikační prostředky

První odstavec Pod-článku 1.3 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Kdykoli tyto Podmínky předpokládají udělení nebo vydání schválení, potvrzení, souhlasu, určení, oznámení a požadavků, a je-li v Příloze k nabídce uvedeno, že se použije BIM Protokol, musí tato komunikace probíhat dle ustanovení BIM Protokolu a jeho příloh.

Není-li v Příloze k nabídce uvedeno, že se použije BIM Protokol, pak musí tato komunikace být:

- (a) Písemná a odevzdaná osobně (proti potvrzení o převzetí), odeslaná poštou nebo kurýrem, nebo přenesená s použitím jakéhokoliv z dohodnutých systémů a elektronického přenosu stanovených v Příloze k nabídce; a
- (b) doručená, odeslaná nebo přenesená na adresu příjemce komunikace uvedenu v Příloze k nabídce. Avšak:
 - (i) Oznáme-li příjemce jinou adresu, komunikace musí být následně doručována odpovídajícím způsobem; a
 - (ii) neuvede-li příjemce jinak při požadavku na schválení nebo souhlas, může být odeslána na adresu, ze které požadavek přišel.“

Za druhý odstavec Pod-článku 1.3 se vkládá nový odstavec následujícího znění:

„Žádná oznámení (a předkládání) nároků Zhotovitele dle Pod-článku 20.1 a Objednatel dle Pod-článku 2.5 ani žádná určení Správce stavby dle Pod-článku 3.5, nemohou být učiněny prostřednictvím stavebního deníku.

Případný zápis do stavebního deníku učiněný v rozporu s tímto Pod-článkem, nemá žádné právní účinky, a to bez ohledu na to, zda má Strana, které byl zápis určen, vědomí o jeho existenci a obsahu.“

1.4

Právo a jazyk

Za první odstavec Pod-článku 1.4 se přidává následující ustanovení:

„Není-li v Příloze k nabídce nebo Smlouvě uvedeno jinak, řídí se Smlouva právním řádem České republiky.

Ustanovení § 2591 Občanského zákoníku, § 2594 občanského zákoníku, § 2595 Občanského zákoníku, § 2597 odst. 2 Občanského zákoníku, § 2620 odst. 2, první věty v části „anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají“, § 2621 Občanského zákoníku, § 2622 Občanského zákoníku, § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku, § 2628 Občanského zákoníku se nepoužijí.“

1.5

Hierarchie smluvních dokumentů

Pod-článek 1.5 se nahrazuje tímto textem:

„Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující.

Pro účely výkladu je určeno následující pořadí závaznosti jednotlivých dokumentů:

- (a) Smlouva o dílo,
- (b) Dopis o přijetí nabídky,

- (c) Dopis nabídky,
- (d) Zvláštní podmínky
- (e) Obecné podmínky,
- (f) BIM Protokol a jeho přílohy (použije-li se BIM Protokol)
- (g) Technická specifikace,
- (h) Výkresy a
- (i) Formuláře a veškeré ostatní dokumenty tvořící součást Smlouvy.

Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, musí Správce stavby vydat jakékoli nezbytné vyjasnění nebo pokyn.“

1.6

Smlouva o dílo

První dvě věty Pod-článku 1.6 jsou odstraněny a nahrazeny následujícím zněním:
„Podkladem pro Smlouvu o dílo musí být Formulář, který je součástí zadávací dokumentace.“

1.7

Postoupení

Pod-článek 1.7 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Žádná ze Stran nesmí převést (postoupit) celou Smlouvu nebo její část ani jakoukoli výhodu nebo prospěch z ní vyplývající na třetí osobu, s výjimkou následujících případů:

- a) Objednatel je oprávněn kdykoli neomezeně podle svého uvážení postoupit na budoucí vlastníky nebo majetkové správce Díla nebo jeho jednotlivých Sekcí (v podobě například stavebních objektů) či jiných částí Díla veškerá nebo jednotlivá práva Objednatele z odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, Sekcí nebo částí Díla včetně práv Objednatele vyplývajících ze záruk za jakost poskytnutých Zhotovitelem, a to bez ohledu na to, zda taková práva Objednatel vůči Zhotoviteli již má nebo zda mu teprve vzniknou v budoucnu. Zhotovitel uděluje výslovný souhlas s postoupením práv Objednatele podle předcházející věty; a
- b) k postoupení Smlouvy nebo její části dojde po předchozím písemném souhlasu druhé Strany a v souladu s platnými a účinnými Právními předpisy.“

1.8

Péče o dokumenty a jejich dodání

Druhá věta druhého odstavce Pod-článku 1.8 je odstraněna a nahrazena následující větou:
„Není-li v Příloze k nabídce stanoveno jinak, Zhotovitel musí poskytnout Správci stavby dvě kopie každého z Dokumentů zhotovitele nebo musí poskytnout Správci stavby Dokumenty zhotovitele prostřednictvím Společného datového prostředí (použije-li se BIM Protokol).“

Třetí odstavec Pod-článku 1.8 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:
„Je-li v Příloze k nabídce uveden požadavek na BIM Protokol, pak Zhotovitel musí poskytnout Personálu objednatel prostřednictvím Společného datového prostředí (CDE) kopii Smlouvy, publikací uvedených v Technické specifikaci, Dokumentů zhotovitele (jsou-li nějaké), Výkresů a Variací a ostatní komunikace vedené podle Smlouvy. Není-li v Příloze k nabídce uveden požadavek na BIM Protokol, pak Zhotovitel musí mít na Staveništi kopii Smlouvy, publikací uvedených v Technické specifikaci (lze i v elektronické podobě), Dokumentů zhotovitele (jsou-li nějaké), Výkresů a Variací a ostatní komunikace vedené podle Smlouvy. Personál objednatel musí mít v jakékoliv rozumné době právo přístupu ke všem těmto dokumentům.“

Za třetí odstavec Pod-článku 1.8 se vkládá následující odstavec:
„Výkresy a všechny doklady týkající se provádění Stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie budou k dispozici též příslušnému stavebnímu úřadu při výkonu jeho

pravomoci podle stavebního zákona. K dispozici bude rovněž Stavební deník vedený Zhotovitelem podle zvláštních předpisů."

1.10

Užívání dokumentu zhotovitele objednatelem

Pod-článek 1.10 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Mezi Stranami platí, že si Zhotovitel ponechá autorská práva a další práva duševního vlastnictví k Dokumentům zhotovitele (a jiným dokumentům tvořícím projektovou dokumentaci) vyhotoveným Zhotovitelem (nebo jeho jménem).

Platí, že Zhotovitel (podpisem Smlouvy) poskytl Objednateli rozsahem a ani způsobem neomezenou, postupiditelnou, nevýhradní a bezúplatnou licenci k rozmnožování, rozšiřování nebo jinému užití Dokumentů zhotovitele, včetně zhotovování a užívání jejich modifikací. Tato licence musí:

- a) platit po skutečnou nebo předpokládanou (cokoliv je delší) dobu životnosti příslušných částí Díla,
- b) opravňovat kteroukoli osobu řádně disponující příslušnou částí Díla k rozmnožování, rozšiřování nebo jinému užití Dokumentů zhotovitele pro účely dokončení, provozu, údržby, předělání, úprav, oprav a demolic Díla a
- c) v případě Dokumentů zhotovitele, které jsou ve formě počítačových programů a jiného softwaru, dovolovat jejich používání na jakémkoli počítači na Staveništi a na dalších místech předpokládaných Smlouvou, včetně případů jakýchkoliv vyměněných počítačů dodaných Zhotovitelem.
- d) umožňovat udělení podlicence.

Dokumenty zhotovitele a jiné dokumenty tvořící projektovou dokumentaci vyhotovenou Zhotovitelem (nebo jeho jménem) nesmí být bez souhlasu Zhotovitele Objednatelem (nebo jeho jménem) rozmnožovány, rozšiřovány nebo jinak užívány třetími stranami pro jiné účely, než uvedené v tomto Pod-článku.

Ve vztahu k softwaru je Zhotovitel povinen předat Objednateli všechny verze zdrojového kódu softwaru, který je podle Smlouvy součástí Díla, a s ním související vývojové i uživatelské dokumentace. Objednatel je oprávněn předaný zdrojový kód tohoto softwaru volně využít v rozsahu, který je nezbytný k zajištění provedení, provozu, údržby anebo oprav Díla a dalších technologických systémů Objednatele, které na Dílo navazují, jakož i k výkonu všech dalších oprávnění, které Objednatel nabyl k tomuto softwaru podle Smlouvy, jestliže bude splněna alespoň jedna z následujících podmínek:

- (i) dojde k odstoupení od Smlouvy Objednatelem;
- (ii) Zhotovitel se ocitne v úpadku;
- (iii) ve stanovené době, jinak v době přiměřené, Zhotovitel řádně neodstraní jakoukoli vadu počítačového programu či softwaru, k jejímuž odstranění je podle Smlouvy povinen; nebo
- (iv) Objednatel začne v souladu se Smlouvou užívat Dílo.

Zdrojový kód bude po přezkoušení příslušné verze určenými zástupci obou Stran uložen ve schránce nebo obálce, která bude do doby oprávněného užití zdrojového kódu Objednatelem zapečetěna způsobem umožňujícím objektivně ověřit neporušenost jejího uzavření.

Práva duševního vlastnictví ve vztahu k příslušným modelům jsou upravena v BIM Protokolu a jeho přílohách a mají přednost před zněním tohoto Pod-článku (použije-li se BIM Protokol)."

1.11

Užívání dokumentu
objednatele zhotovitelem

Na konec poslední věty Pod-článku 1.11 se přidává následující text:
„nebo v případech stanovených v BIM Protokolu (použije-li se BIM Protokol).“

1.14

Společná a nerozdílná
odpovědnost

Na konec Pod-článku 1.14 se přidává následující ustanovení:
„V případě, že jsou splněny podmínky uvedené v Pod-článku 15.2 [Odstoupení objednatel] písm. (j) jsou Strany oprávněny učinit změnu ve složení Zhotovitele spočívající v ukončení účasti osoby na straně Zhotovitele, která byla pravomocně odsouzena k trestu či trestům uvedeným v Pod-článku 15.2 [Odstoupení objednatel] písm. (j). Taková změna ve složení Zhotovitele je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a 2 a § 222 odst. 1 a 10 písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek za předpokladu, že Zhotovitel bude nadále splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení, jehož výsledkem bylo uzavření Smlouvy. Změna ve složení Zhotovitele dle tohoto pod-odstavce musí být provedena písemným dodatkem ke Smlouvě. Změna ve složení Zhotovitele dle tohoto pod-odstavce nemá vliv na společnou a nerozdílnou odpovědnost Zhotovitele v původním složení za splnění Smlouvy, a to do účinnosti písemného dodatku ke Smlouvě, jímž bude změna dle tohoto pod-odstavce provedena.“

1.15

Sociální odpovědnost

Přidává se nový Pod-článek 1.15 [Sociální odpovědnost]:
„Zhotovitel musí v průběhu provádění Díla:

- a) sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými Podzhotoviteli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění Podzhotovitele, jako jsou podmínky sjednané ve Smlouvě,
- b) včas plnit finanční závazky svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem řádně vystavených a Zhotovitelem odsouhlasených faktur za plnění poskytnutá podle Smlouvy, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

Jsou-li uvedeny detailní podrobnosti a požadavky v Příloze k nabídce, Zhotovitel musí v průběhu provádění Díla:

- a) zajistit odbornou praxi studenta vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- b) na základě požadavku Objednatele umožnit exkurzi skupině studentů vysoké nebo střední školy v oboru relevantním k Dílu,
- c) zajistit zaměstnání osob znevýhodněných na trhu práce.“

1.16

Povinnosti v souvislosti
se sankcemi za účelem
udržení nebo obnovení
mezinárodního míru
a bezpečnosti, boje proti
terorismu, dodržování
mezinárodního práva,
ochraně lidských práv
a svobod a podpoře
demokracie a právního
státu

Přidává se nový Pod-článek 1.16 [Povinnosti v souvislosti se sankcemi za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru a bezpečnosti, boje proti terorismu, dodržování mezinárodního práva, ochraně lidských práv a svobod a podpoře demokracie a právního státu]:

„Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) Zhotovitel, ani žádný z jeho Podzhotovitelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami, vůči nimž jsou uplatňovány Mezinárodní sankce v oblasti poskytování veřejných prostředků nebo veřejných zakázek,
- b) Zhotovitel, ani žádný z jeho Podzhotovitelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami vedenými na Sankčních seznamech.

Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí výše uvedené podmínky dle tohoto článku také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.

Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho Podzhotovitelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat výše uvedené podmínky dle tohoto článku, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Objednateli, nejpozději však do 14 dnů ode dne, kdy:

- a) Zhotovitel přestal splňovat výše uvedené podmínky a/nebo
- b) se Zhotovitel o skutečnosti, že některý z jeho Podzhotovitelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, přestal splňovat výše uvedené podmínky dle tohoto Pod-článku, měl nebo mohl dozvědět.

Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s přijatými Mezinárodními sankcemi.

Zhotovitel se dále zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejich případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.

Zhotovitel písemně informuje Objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností, do 14 dnů od zjištění těchto skutečností:

- (a) Zhotovitel nebo některý z jeho Podzhotovitelů, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci, nebo realizační Podzhotovitel, pokud se budou podílet na plnění Díla podílem vyšším než 10 % Přijaté smluvní částky, rozhodl o přesunutí svého sídla na území Ruské federace,
- (b) došlo k takové změně ve struktuře majitelů Zhotovitele nebo některého z jeho výše specifikovaných Podzhotovitelů, která vede k tomu, že je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn jakýmkoli ruským státním příslušníkem nebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku, přičemž se vlastnické podíly sčítají,
- (c) Zhotovitel nebo některý z jeho výše specifikovaných Podzhotovitelů začal jednat jménem nebo na pokyn jakéhokoli ruského státního příslušníka nebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- (d) osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, resp. ve smyslu přímo použitelných nařízeních EU [zejména Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině], vzniklo právo na převod finančních prostředků, které Zhotovitel obdrží od Objednatele za plnění Díla.

Výše specifikované povinnosti Zhotovitele ve vztahu k jeho Podzhotovitelům trvají do okamžiku vydání Potvrzení o splnění smlouvy.“

2 Objednatel

2.1

Právo přístupu na staveniště

Na konec prvního odstavce Pod-článku 2.1 se vkládá následující věta:
„Nezpřístupnění Společného datového prostředí (CDE) Zhotoviteli Objednatel (použije-li se BIM Protokol) nepředstavuje překážku předání Staveniště Zhotoviteli.“

Za druhý odstavec Pod-článku 2.1 se vkládá následující odstavec:
„Staveniště musí být předáno zápisem podepsaným oběma Stranami Smlouvy. V zápisu se uvede, že Zhotovitel Staveniště přejímá, jsou mu známy podmínky jeho užívání a je si vědom všech důsledků vyplývajících z nedodržení hranic Staveniště.“

2.3

Personál objednatele

V Pod-odstavci (b) se text „(a), (b) a (c)“ odstraňuje a nahrazuje textem „(a) až (e)“.

Na konci Pod-článku 2.3 se odstraňuje tečka a nahrazuje se písmenem „a“ a za pod-odstavce (b) se přidává nový pod-odstavec (c):
„(c) plnili všechny povinnosti, které jim vyplývají z BIM Protokolu a jeho příloh (použije-li se BIM Protokol).“

3 Správce stavby

3.1

Povinnosti a pravomoc správce stavby

Za třetí odstavec Pod-článku 3.1 se vkládá následující odstavec:
„Správce stavby získá zvláštní souhlas Objednatele, než přistoupí ke krokům podle následujících Pod-článků těchto Podmínek:

13.2 [Návrh na zlepšení] v případě změn, které mají vliv na Přijatou smluvní částku.“

Na konec Pod-článku 3.1 se vkládá následující odstavec:
„Správce stavby je při výkonu své činnosti dle těchto Podmínek (použije-li se BIM Protokol) povinen užívat Společné datové prostředí (CDE) v souladu s BIM Protokolem a jeho přílohami.“

3.2

Přenesení pravomoci a pověření správcem stavby

První odstavec Pod-článku 3.2 je odstraněn a nahrazuje se následujícím textem:
„Správce stavby může případně přenést pravomoc a pověřit plněním povinností asistenty a může též takové přenesení pravomoci nebo pověření odvolat. Mezi takové asistenty může patřit stálý technický dozor, Správce informací ve smyslu BIM Protokolu (použije-li se BIM Protokol), pokud Objednatel určí, že Správce informací je součástí týmu Správce stavby, anebo nezávislí inspektoři jmenovaní ke kontrolám a zkouškám položek Technologického zařízení anebo Materiálů. Přenesení pravomoci, pověření nebo odvolání musí být písemné a nenabude účinnosti, dokud jeho kopie neobdrží obě Strany. Pokud není dohodnuto oběma Stranami jinak, Správce stavby nesmí přenést pravomoc určit v jakékoli záležitosti v souladu s Pod-článkem 3.5 [Určení].“

3.3	
Pokyny správce stavby	Na konec Pod-článku 3.3 se přidává následující ustanovení: „Nesprávnost nebo nevhodnost pokynu Správce stavby není důvodem pro odstoupení Zhotovitele od Smlouvy.“
3.4	
Výměna správce stavby	V Pod-článku 3.4 se text „42 dnů“ odstraňuje a nahrazuje se textem „14 dnů“.
3.6	
Kontrolní dny	Přidává se nový Pod-článek 3.6 [<i>Kontrolní dny</i>]: „Správce stavby je povinen svolávat kontrolní dny za účelem přijetí opatření pro další práce na Díle. Zástupce zhotovitele se těchto kontrolních dnů musí účastnit. Správce stavby musí zaznamenat záležitosti projednávané na kontrolním dnu a musí poskytnout kopie záznamu účastníkům kontrolního dne. V záznamu musí být uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou. První kontrolní den musí Správce stavby svolat do 28 dnů po Datu zahájení prací. Záznamy z kontrolních dnů budou Správcem stavby (použije-li se BIM Protokol) vloženy do Společného datového prostředí (CDE) ve smyslu BIM Protokolu a jeho příloh.“

4 Zhotovitel

4.1	
Obecné povinnosti zhotovitele	Na konec druhého odstavce Pod-článku 4.1 se přidávají následující slova: „Zhotovitel ani osoby jím ovládané nebo jej ovládající nesmí vykonávat funkce Správce stavby.“ Třetí odstavec Pod-článku 4.1 se odstraňuje a nahrazuje se následujícím zněním: „Zhotovitel je odpovědný za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech činností na Staveništi a všech postupů výstavby. S výjimkou rozsahu, který je specifikovaný ve Smlouvě, (i) je Zhotovitel odpovědný za všechny Dokumenty zhotovitele, včetně všech záznamů vložených Zhotovitelem do Společného datového prostředí (CDE), (použije-li se BIM Protokol), Dočasné dílo a projektovou dokumentaci každé položky Technologického zařízení a Materiálů tak, jak je u této položky požadováno pro zajištění jejího souladu se Smlouvou, a (ii) není Zhotovitel v ostatních případech odpovědný za projektovou dokumentaci nebo specifikaci Stavby ledaže se na jejich zpracování podílel nebo byl povinen podílet podle Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za všechny vady a následky vadné realizační dokumentace stavby (RDS), jestliže byl k jejímu vypracování podle Smlouvy povinen. Ustanovení § 2630 Občanského zákoníku není dotčeno.“ Za čtvrtý odstavec Pod-článku 4.1 se přidává odstavec s následujícím zněním: „Zhotovitel musí plnit veškeré povinnosti, které mu vyplývají z BIM Protokolu a jeho příloh (použije-li se BIM Protokol), a to včetně povinnosti zajistit, aby tyto povinnosti byly plněny i všemi Podzhotoviteli či jinými osobami, které se podílejí na plnění Smlouvy na straně Zhotovitele či jeho Podzhotovitelů.“ Na konci Pod-odstavce (a) se odstraňuje tečka a přidávají se následující slova: „nebo v BIM Protokolu a jeho přílohách (použije-li se BIM Protokol).“ Pod-odstavec (d) se odstraňuje a nahrazuje se následujícím zněním: „(d) před zahájením Přijímacích zkoušek musí Zhotovitel:

- (i) předložit Správci stavby „Dokumentaci skutečného provedení“ a dále veškeré příručky, návody a manuály provozu, údržby, servisu a užívání a provozní řády ke všem technologickým objektům a celkům v souladu s Technickou specifikací dostatečně podrobné tak, aby Objednatel mohl Dílo provozovat, udržovat, demontovat, znovu smontovat, upravovat a opravovat, jakož i další dokumenty vyžadované BIM Protokolem a jeho přílohami (použije-li se BIM Protokol) a Technickou specifikací,
- (ii) zaškolit Personál objednatelů nebo třetí osobu určenou Objednatelům v odborném zacházení, zejména provozu a údržbě, s technologickými objekty a celky tvořícími součást Díla.

Dílo není považováno za dokončené pro účely převzetí podle Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekcí], dokud nebudou dokumenty uvedené pod bodem (i) předány Správci stavby a nebudou dokončena všechna potřebná školení podle bodu (ii).“

Na konec Pod-článku 4.1 se přidávají následující odstavce:

„Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na Staveniště osadit Stavbu informační tabulí k označení Stavby podle pokynu Objednatelů, se zpracováním identifikačních údajů uvedených ve štítku o povolení Stavby a rovněž náležitostí pro oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., a to podle podkladů předaných mu k tomuto účelu Objednatelům. V případě spolufinancování Stavby z prostředků EU bude informační tabule upravena podle pokynů Objednatelů tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publicitu u takto spolufinancovaných staveb. Zhotovitel je povinen informační tabulí udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění Díla.“

Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů, včetně zejména závazných požadavků a podmínek stanovených pravomocným územním rozhodnutím pro Dílo a pravomocným stavebním povolením pro Dílo a nebo pravomocným rozhodnutím o povolení záměru, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění Díla.“

4.2

Zajištění splnění smlouvy

Pod-článek 4.2 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel musí na své náklady získat Zajištění splnění smlouvy ve formě Bankovní záruky dle Pod-článku 1.1.4.15. [Bankovní záruka] nebo Pojistné záruky dle Pod-článku 1.1.4.16 [Pojistná záruka], a ve výši uvedené v Příloze k nabídce. Jestliže v Příloze k nabídce není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.“

Zhotovitel musí předat Zajištění splnění smlouvy Objednateli do 28 dní po uzavření Smlouvy nebo k Datu zahájení prací, podle toho, co nastane později. Zajištění splnění smlouvy musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace. Zajištění splnění smlouvy musí být účinné nejpozději v den jeho předání Objednateli.

Zhotovitel musí zajistit, že Zajištění splnění smlouvy bude platné a účinné, dokud neprovede a nedokončí Dílo a nepředá Objednateli Záruku za odstranění vad podle Pod-článku 4.25 [Záruka za odstranění vad]. Pokud podmínky Zajištění plnění smlouvy specifikují datum jeho platnosti a Zhotovitel nezískal právo na obdržení Potvrzení o splnění Smlouvy a nepředal Objednateli Záruku za odstranění vad do data 28 dnů před datem ukončení platnosti Zajištění splnění smlouvy, potom Zhotovitel podle toho musí rozšířit platnost Zajištění splnění smlouvy, dokud mu nevznikne právo na obdržení Potvrzení o splnění Smlouvy a dokud Objednatel neobdrží Záruku za odstranění vad.