

S M L O U V A O D Í L O

k provedení stavby „Rekonstrukce altánu v parku Podviní“

číslo smlouvy objednatele: 2026/OŽP/0022/DDIL
číslo smlouvy zhotovitele:.....

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 40029-2000910329/0800

zastoupená: Ing. Milanem Rosolem, vedoucím odboru životního prostředí

(dále jen "objednatel" nebo „investor“)

a

A – JAKAVE s.r.o.

se sídlem Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

IČO: 27171973 , DIČ: CZ27171973, registrována dle § 94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 101789

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupená: Ing. Janem Muzikou

adresa datové schránky zhotovitele: trmifn3

(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: Rekonstrukce altánu v parku Podviní

Místo stavby: parc. č. 3036/1 v k.ú. Libeň, Praha 9

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo "Rekonstrukce altánu v parku Podviní", a to v rozsahu předané realizační projektové dokumentace, za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky a rozhodnutím objednatele o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne 24. 4. 2026. Předmětem smlouvy je kompletní rekonstrukce stávajícího altánu v centrální části parku Podviní.

2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb., v platném znění, a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu a to v rozsahu dle přílohy č. 4. této smlouvy, nad rámec této přílohy **jen s předchozím písemným souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č.1 a č. 2 – projektová dokumentace a soupis prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy, a v případné realizační projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jedná se o:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci
 - c) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
 - d) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
 - e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
 - f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
 - g) provozní i komplexní vyzkoušení díla
 - h) projednání záborů veřejných prostranství
 - i) projednání dopravních opatření a jejich realizace
 - j) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
 - k) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
 - l) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu
6. Součástí díla i ceny díla jsou rovněž činnosti, které nejsou v této smlouvě uvedeny výslovně, ale o kterých zhotovitel s péčí profesionála v oboru věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení jemu známého a v podkladech předaných zhotovitelem popsáno díla dané povahy třeba, a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru, včetně dodržení všech požadavků vymezených obecně závaznými právními předpisy. Provedení těchto prací nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla, neboť s nimi zhotovitel již při formulaci nabídky počítal, přičemž ustanovení § 2594 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.
7. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty do 5 kalendářních dnů po předání staveniště. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 30. 6. 2026. Zhotovitel je povinen převzít do 10-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	769 500,- Kč
21 % DPH	161 595,- Kč
Cena celkem včetně DPH	931 095,- Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Na tyto práce se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti.

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, pozastaví objednatel 20% z této konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
 3. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: MČ Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9 a v jednom vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na tuto adresu nebo elektronicky datovou zprávou nebo na e-mail podatelna@praha9.cz. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
 4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
 5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
- a dále:
- IČ objednatele a zhotovitele
 - název stavby

- bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
7. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný. Nebude-li tomu tak, není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla.
8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
9. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
- a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
 - c) dodatečných prací neobsažených v ceníku URS budou sjednány ceny obvyklé v čase a místě plnění.
10. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.
11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost, na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.

5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel zavazuje všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby ve smyslu požadavků zákona č. 309/2006 Sb.

VI.

P R Á V A A P O V I N N O S T I Z H O T O V I T E L E

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 3 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do vydání kolaudačního souhlasu a v případě zjištění jakýchkoliv vad, při kterých nebudou splněny podmínky vydání kolaudačního souhlasu, tyto vady ve lhůtách stanovených stavebním úřadem, bezúplatně odstraní.
8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
12. Povinností zhotovitele je na vlastní náklady označit staveniště infotabulemi. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit konečný návrh infotabulí.
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

14. Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
15. Zhotovitel stavby je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro upřesnění plánu BOZP a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu BOZP, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů svolávaných koordinátorem a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
16. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané zákonem č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Za uhrazenou cenu se přitom počítají veškeré provedené fakturace za dílo v zákonem stanoveném období.
17. Zhotovitel je povinen mít zavedený systém řízení jakosti, přičemž doklad o tomto systému řízení jakosti tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je [REDAKCE] který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.
(Za tímto účelem je stavbyvedoucímu zhotovitelem vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.
Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením a uzavřením písemného dodatku smlouvy.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku

přepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru zajišťuje objednatel. Osoba odpovědná za technický dozor investora (TDS) bude zhotoviteli písemně sdělena před předáním staveniště.
7. Technický dozor zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného realizačního projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a práce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá v rozsahu realizační projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.

Dále připraví tyto doklady:

- osvědčení o zkouškách použitých materiálů
- stavební deník
- prohlášení o shodě na stanovené výrobky

- doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
 - provozní pokyny dodaných technologických zařízení
 - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel technický dozor objednatele 7 pracovních dní před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a zároveň prostřednictvím e-mailu. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
 4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
 5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
 6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
 7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
 8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje tím, že přes upozornění zhotovitele trval na užití nevhodného technologického postupu nebo použití nevyhovujícího materiálu.
 9. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, způsobené vadou projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl s ohledem na svoji odbornost a na tyto vady neupozornil již v průběhu zadávacího řízení. Odstranění těchto vad jde plně k tíži zhotovitele.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je min. **60 měsíců** ode dne předání celého díla. Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcem či podzhotoviteli. Toliko v případě dílčích a oddělitelných spotřebičů, jsou-li součástí předmětu díla, na která výrobce stanovil záruční dobu kratší, se na tyto jednotlivé spotřebiče užije záruční doba stanovená výrobcem, nejméně však 24 měsíců ode dne předání celého díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle zhotovitelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy – reklamace objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 1 je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
6. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušením ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
7. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě porušení čl. II odst. 3 smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto ustanovení.
8. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. II odst. 5 je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII odst. 3 a odst. 4 je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

11. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele. Porušení ustanovení smlouvy bude vždy provedeno písemně dle čl. XIV. této smlouvy.
12. Smluvní pokuty dle tohoto článku mohou být uplatněny opakovaně a v souběhu s dalšími pokutami a náhradou škody.
13. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.
14. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel řádně dílo nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové výběrové řízení na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely bude předmětem výběrového řízení (na nového zhotovitele) výkaz výměr v části úkonů, které nebyly zhotovitelem realizovány. Obchodní podmínky budou kopírovat obchodní podmínky uzavřené se zhotovitelem, který dílo nedokončil. Objednatel porovná (případně porovnání může provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (jehož nabídka bude ve výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního zhotovitele, bude vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení (způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy) vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započítání splatných pohledávek. Za řádné nedokončení díla se považuje i skutečnost, kdy objednatel odstoupí od smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl. XII. této smlouvy.

XI.

VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.

11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

XIII.

O S T A T N Í U J E D N Á N Í

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělků, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle dle čl. XIII. odst. 2 má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla (včetně DPH) dle čl. IV. odst.1 a na následující rozsah typů pojistných událostí:

Pojištění je sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícími ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. **Pojistné plnění bude sjednáno pro případ pojistné události ve prospěch objednatele.**

Pojištění je dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci (díla):

 - požárem,
 - záplavou,
 - povodní,
 - vichřicí,
 - krupobitím,
 - výbuchem,
 - sesuvem půdy,
 - zemětřesením,
 - tíhou sněhu nebo námrazy,
 - pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc
4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícími ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu

zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 2 mil. Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatelem zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a požární předpisy. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou srozuměny s tím, že tato smlouva bude uveřejněna MČ Praha 9 na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh, jakož i v registru smluv dle zvláštního právního předpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a jsou srozuměny s tím, že veškeré informace obsažené v této smlouvě budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV. této smlouvy.
12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
14. Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem **dle § 147a ZVZ**, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.
15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím kvalifikovaných členů/a realizačního týmu, uvedených v Příloze č. 9 této smlouvy, které zhotovitel uvedl jako osoby odpovědné za realizaci stavebních prací v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn změnit členy/a realizačního týmu pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž noví členové realizačního týmu musí splňovat

podmínky uvedené v tomto ustanovení. Seznam členů realizačního týmu a doklady o jejich odbornosti tvoří přílohu č. 9 této smlouvy.

16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a jakosti přičemž za dodržení jakosti a kvality za zednické a pokrývačské práce odpovídají technici, které zhotovitel uvedl jako osoby odpovědné za jakost v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Seznam těchto techniků a doklady o jejich odbornosti tvoří přílohu č. 8 této smlouvy.
17. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - ve věcech technických [REDACTED]

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních [REDACTED]
- ve věcech technických [REDACTED]

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

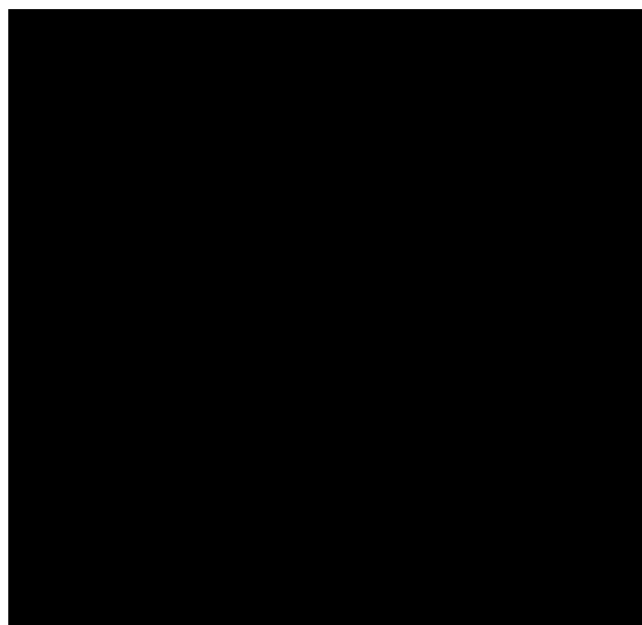
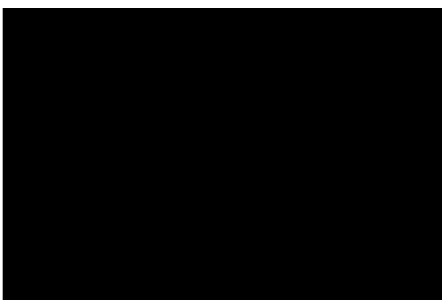
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem jejich podpisu poslední smluvní stranou, účinností nabývají dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

- č.1 Soupis prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr
- č.2 Časový harmonogram
- č.3 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích s uvedením jejich procentuálního podílu na díle a specifikace jimi prováděných prací
- č.4 Prohlášení uchazeče, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací včetně výkazu výměr, prohlašuje, že neshledal žádné rozpory a nedostatky v této dokumentaci a jím oceněný výkaz výměr zahrnuje veškeré položky co do množství a kvality nezbytné k řádnému provedení díla dle realizační projektové dokumentace.

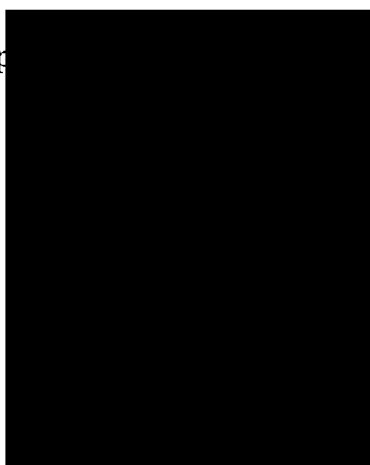
V Praze dne.....

V Praze dne.....



Souhlasí:

Bc. Jan Poupal





VÝKAZ VÝMĚR

ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZAKÁZCE
Park Podvíní - REKONSTRUKCE ALTÁNU

číslo: _____ Datum zahájení: _____
Základní informace Datum dokončení: _____
Adresa: _____
Rok: 2025
KONTAKTNÍ INFORMACE Kontaktní osoby Telefon
Typ firmy: _____
spol. s r.o. A - JAKAVE s.r.o.
REALIZAČNÍ TÝM Jméno _____
Funkce člena _____
jednatel _____
Celkem (bez DPH): 769 500 Kč
DPH: 161 595 Kč
Celkem (včetně DPH): 931 095 Kč

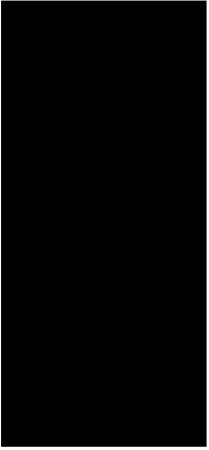
Za zhotovitele _____
Jméno: _____
Datum: 20.04.2026
Podpis: _____
Za objednatele _____
Jméno: _____
Datum: _____
Podpis: _____

Poznámka: _____

Park Podvíní - REKONSTRUKCE ALTÁNU

číslo zakázky: _____
Komentář zakázky _____
Nabídka _____
Komentář k položkovému rozpočtu: _____
REKAPITULACE _____
Kód stavebního objektu _____
SO 001 _____
Park Podvíní - rekonstrukce
Kód zatřídění _____
Zatřídění _____





Park Podviní - REKONSTRUKCE ALTÁNU

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
STAVBA: Park Podviní - rekonstrukce altánu	769 500	161 595	931 095	83
SO 001: Park Podviní - rekonstrukce altánu	769 500	161 595	931 095	83
001: Zemní práce	95 663	20 089	115 752	20
002: Zakládání, zpevnování hornin	3 426	719	4 146	2
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	72 665	15 260	87 925	14
099: Přesun hmot a manipulace se suti	56 577	11 881	68 458	7
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	11 430	2 400	13 830	5
762: Konstrukce tesarské	107 061	22 483	129 544	14
765: Krytina skládaná	239 531	50 301	289 832	6
783: Nátěry	146 507	30 767	177 274	13
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	36 640	7 694	44 334	2
Celkem (bez DPH)	769 500			
DPH	161 595			
Celkem (včetně DPH)	931 095			

Park Podviní - REKONSTRUKCE ALTÁNU

Poř. Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Stavba STAVBA: Park Podviní - rekonstrukce altánu Objekt SO 001: Park Podviní - rekonstrukce altánu Oddíl 001: Zemní práce Pododdíl 0011: Přípravné a přidružené práce							
1	SP	119003227	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení Plný popis: Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely Výkaz výměr: Oddělení prostoru zahrady od prostoru stavby	m	60,000	-	60,000
2	SP	119003228	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění Plný popis: Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely Výkaz výměr: Oddělení prostoru zahrady od prostoru stavby	m	60,000	60,000	60,000
Pododdíl 0012: Odkopávky a prokopávky 1 SP 121112003 Sejmутí ornice tl vřstvy do 200 mm ručně Plný popis: Sejmутí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vřstvy do 200 mm Výkaz výměr: sejmутí ornice pro výkop pro vsakovací dren 1,0*4*2+1,0*1,0*2							
1	SP	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně Plný popis: Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 Výkaz výměr: odkopávky kolem altánu pro drenážní pás 0,5*(2,5*8)*0,5 výkop pro vsakovací dren 0,5*4*0,9*2+0,5*0,5*1,0*2	m2	10,000	-	10,000
Pododdíl 0013: Hloubené výkopávky 1 SP 122211101 Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně Plný popis: Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 Výkaz výměr: odkopávky kolem altánu pro drenážní pás 0,5*(2,5*8)*0,5 výkop pro vsakovací dren 0,5*4*0,9*2+0,5*0,5*1,0*2							
1	SP	167151101	Přemístění výkopku Plný popis: Nakiádání, skládání a překládání neulehého výkopku nebo sypaniny strojně nakiádání, množství do 100 m3, z	m3	9,100	-	9,100

Výkaz výměr: 9,1

9,100

Pododdíl

0017: Konstrukce ze zemín

1 SP 174111102 Výkaz výměr: 9,100

Plný popis: Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně

Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených

Výkaz výměr: ---

0,5*(2,5*8)*0,5

výkop pro vsakovací dren

0,5*4*0,9*2+0,5*0,5*1,0*2

2 H 58343959

Plný popis: ---

t

17,290

kamenivo drcené hrubé frakce 32/63

Výkaz výměr: ---

0,5*(2,5*8)*0,5*1,9

výkop pro vsakovací dren

(0,5*4*0,9*2+0,5*0,5*1,0*2)*1,9

3 SP 171201221

Plný popis: Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04

t

15,470

Plný popis: Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkovné) zaříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 05

Výkaz výměr: 9,1*1,7

15,470

Pododdíl

0018: Povrchové úpravy terénu

1 SP 184812121

m2

89,000

Plný popis: Aplikace ochranných přípravků ve výsadbách rostlin na záhonu zálivkou v rovině a svahu do 1:5

Plný popis: Aplikace ochranných přípravků ve výsadbách rostlin na záhonu v rovině nebo na svahu do 1:5 zálivkou

Výkaz výměr: 89

zvýšená zálivka slávající trávník

89

2 H 251911155

kg

20,000

Plný popis: ---

hnojivo průmyslové

Výkaz výměr: 20

hnojivo

20

3 SP 185851121

m3

10,000

Plný popis: Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenosti do 1000 m

Plný popis: Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenosti do 1000 m

Výkaz výměr: ---

1,0*10

Dovoz vody k zálivce 10x 1,0m3

10,000



4	SP	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m Plný popis: Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m Výkaz výměr: dovoz vody k závlivce 10x 1,0m3 - příplatek na další 4 km 1,0*10*4	m3	40,000
5	SP	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně Plný popis: Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 Výkaz výměr: rozprostřední ornice nad vsakovacím drenem 1,0*4*2+1,0*1,0*2	m2	10,000
6	SP	181451151	Založení parkového trávniku travním koberecem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 Plný popis: Založení trávniku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 předpěstovaným travním koberecem Výkaz výměr: nad vsakovacím drenem 1,0*4*2+1,0*1,0*2	m2	10,000
7	H	00570010	koberec travní Plný popis: ---	m2	11,000
			Výkaz výměr: nad vsakovacím drenem 1,0*4*2+1,0*1,0*2 Ziratiné: 10,0 %		10,000 1,000
		Oddíl	002: Zakládání, zpevnování hornin		
		Pododdíl	0021: Úprava podloží a základové spáry		
1	SP	212972112	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 100 Plný popis: Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 100 Výkaz výměr: odkopávky kolem altánu pro drenážní pás (2,5*8) výkop pro vsakovací dren 4*2+1,0*2 Ziratiné: 15,0 %	m	34,500
2	SP	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu Plný popis: Trativody bez lože a obsypu z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm Výkaz výměr: odkopávky kolem altánu pro drenážní pás (2,5*8) výkop pro vsakovací dren 4*2+1,0*2	m	31,500

Zlratné: 5,0 %

1,500

Oddíl	009: Ostatní konstrukce a práce, bourání		
Pododdíl	0094: Lešení a stavební výtahy		
1	SP 941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m Plný popis: Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06	m2 140,000
	Výkaz výměr: lešení vnější strana 2,5*7,0*8		- 140,000
2	SP 941311211	Příplatek k lešení řadového modulového lehkému do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití Plný popis: Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m, příplatek k ceně za každý den použití	m2 6 300,000
	Výkaz výměr: lešení vnější strana 45 dní 2,5*7,0*8*45		- 6 300,000
3	SP 941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m Plný popis: Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06	m2 140,000
	Výkaz výměr: lešení vnější strana 2,5*7,0*8		- 140,000
4	SP 941311312	Odborná prohlídka lešení řadového modulového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 0,6 do 0,9 m v do 25 m pl do 500 m ² zakryté sítěmi Plný popis: Odborná prohlídka lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m ² zakrytého sítěmi	kus 1,000
5	SP 944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken Plný popis: Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2 140,000
	Výkaz výměr: lešení vnější strana 2,5*7,0*8		- 140,000
6	SP 944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití Plný popis: Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2 6 300,000
	Výkaz výměr: lešení vnější strana 45 dní 2,5*7,0*8*45		- 6 300,000
7	SP 944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken Plný popis: Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2 140,000
	Výkaz výměr: lešení vnější strana		-

8	SP	943311111	2,5*7,0*8	Montáž lešení prostorového modulového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m Plný popis: Lešení prostorové modulové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m Výkaz výměr: lešení vnitřní prostor 2,5*2,7/2*8*3,5	m3	140,000
9	SP	943311211	2,5*2,7/2*8*3,5	Příplatek k lešení prostorového modulového lehkému bez podlah do 200 kg/m2 v do 10 m za každý den použití Plný popis: Lešení prostorové modulové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m Výkaz výměr: lešení vnitřní prostor 45 dní 2,5*2,7/2*8*3,5*45	m3	94,500
10	SP	943311811	2,5*2,7/2*8*3,5	Demontáž lešení prostorového modulového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m Plný popis: Lešení prostorové modulové lehké pracovní bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m Výkaz výměr: lešení vnitřní prostor 2,5*2,7/2*8*3,5	m3	94,500
11	SP	949221111	2,5*2,7/2*8	Montáž lešeňové podlahy s příčnický nebo podélnický pro dílcová lešení v do 10 m Plný popis: Lešeňová podlaha pro dílcová lešení s příčnický nebo podélnický, ve výšce do 10 m montáž Výkaz výměr: lešení vnitřní prostor 2,5*2,7/2*8	m2	27,000
12	SP	949221211	2,5*2,7/2*8*45	Příplatek k lešeňové podlaze s příčnický nebo podélnický pro dílcová lešení v do 10 m za každý den použití Plný popis: Lešeňová podlaha pro dílcová lešení s příčnický nebo podélnický, ve výšce do 10 m příplatek k ceně za každý den Výkaz výměr: lešení vnitřní prostor 45 dní 2,5*2,7/2*8*45	m2	1 215,000
13	SP	949221811	2,5*2,7/2*8	Demontáž lešeňové podlahy s příčnický nebo podélnický pro dílcová lešení v do 10 m Plný popis: Lešeňová podlaha pro dílcová lešení s příčnický nebo podélnický, ve výšce do 10 m demontáž Výkaz výměr: lešení vnitřní prostor 2,5*2,7/2*8	m2	27,000
14	SP	943311311	2,5*2,7/2*8	Odborná prohlídka lešení prostorového modulového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 25 m objemu do 1000 m3 nezakrytého Plný popis: Odborná prohlídka lešení prostorového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 25 m, celkového objemu 25 do 1 000 m3 nezakrytého	kus	1,000

Oddíl	099: Přesun hmot a manipulace se suti			
Pododíl	0997: Doprava suti a vybouraných hmot			
1	SP 997221151	Plný popis: Vodorná doprava suti stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m Výkaz výměr: dřevo konstrukce ; 0,628 dřevo střecha ; 0,807	t	1,435
2	SP 997221571	Vodorná doprava vybouraných hmot do 1 km Plný popis: Vodorná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 Výkaz výměr: dřevo konstrukce ; 0,628 dřevo střecha ; 0,807	t	1,435
3	SP 997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorné dopravy vybouraných hmot Plný popis: Vodorná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Výkaz výměr: odvoz na skládku 29 km 29*1,435	t	41,615
4	SP 997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodornou dopravu Plný popis: Nakládání na dopravní prostředky pro vodornou dopravu suti Výkaz výměr: dřevo konstrukce ; 0,628 dřevo střecha ; 0,807	t	1,435
5	SP 997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního Výkaz výměr: dřevo konstrukce ; 0,628 dřevo střecha ; 0,807	t	1,435
Pododíl	0998: Přesun hmot			
1	SP 998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	17,579
2	SP 998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodornou dopravní vzdálenost za každých dalších	t	17,579
Oddíl	711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu			
Pododíl	711.: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu			

1	SP 711161212	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, výška nopy 8,0 mm, tl do 0,6 mm Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a Výkaz výměr: izolace popová kolem drenážního pásu (2,5*8)*(0,5+0,5)	m2	20,000
2	SP 711161383	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií ukončení horní lištou Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou Výkaz výměr: izolace popová kolem drenážního pásu (2,5*8)	m	20,000
3	SP 711161389	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií utěsnění spár tmelem elastickým Plný popis: Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi ostatní utěsnění spár tmelem elastickým Výkaz výměr: izolace popová kolem drenážního pásu (2,5*8)	m	20,000
4	SP 998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,730
5	SP 998711129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům za zvětšený přesun ZKD 50 m Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou	t	0,730
Oddíl				
Pododdíl				
1	SP 762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí Plný popis: Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, Výkaz výměr: odhad výměny hnilobou postižené části krokve 100*130 ; (3,5*2+1,6*2)*0,13*0,1 lucerna 100*100 ; (1,0*2)*0,1*0,1 pozednice 130*100 ; (2,0*2)*0,1*0,13 doplnění dřevěných laviček příčle a vzpěra 80*80 ; 4*(0,5*3+0,7*3)*0,08*0,08 rozpěra mezi sloupky 140*140 ; 4*(2,5*2+1,0)*0,14*0,14 Latování 52,52/0,3*0,06	m3	11,271
2	SP 762331921	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl do 3 m Plný popis: Výřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky	m	16,200

		Plný popis: ---						
		Výkaz výměr: odhad výměny hnilobou postižené části						
		krokve 100*130 ; (3,5*2+1,6*2)*0,13*0,1						0,133
		lucerna 100*100 ; (1,0*2)*0,1*0,1						0,020
		pozednice 130*100 ; (2,0*2)*0,1*0,13						0,052
		doplnění dřevěných laviček						---
		příčle a vzpěra 80*80 ; 4*(0,5*3+0,7*3)*0,08*0,08						0,092
		rozpěra mezi sloupky 140*140 ; 4*(2,5*2+1,0)*0,14*0,14						0,470
		Ztratné: 10,0 %						0,077
8	SP	762921200	Montáž polic š přes 0,4 do 0,7 m z hoblovaných prken	m2				5,000
			Plný popis: Montáž polic z hoblovaných prken, šířky polic přes 0,40 do 0,70 m					
			Výkaz výměr: doplnění dřevěných laviček					---
			sedátka prkna 28mm; 4*2,5*0,5					5,000
9	H	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3				0,140
			Plný popis: ---					
			Výkaz výměr: doplnění dřevěných laviček					0,140
			sedátka prkna 24mm, 4*2,5*0,5*0,028					4,000
10	SP	762382011	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, prázdná vazba do 9 m	kus				4,000
			Plný popis: Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů prázdná vazba, rozpětí do 9 m					
			Výkaz výměr: heverování v případě výměny pozednice					---
			4					4,000
11	SP	762081330	Jednostranné hoblovaní prkna zabudovaného do konstrukce	m				60,000
			Plný popis: Hoblovaní hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce jednostranné prkna šířky do 140 mm					
			Výkaz výměr: doplnění dřevěných laviček					---
			sedátka prkna 28mm; 4*2,5*3*(2)					60,000
12	SP	762081410	Vícestranné hoblovaní hraněného zabudovaného do konstrukce	m2				25,380
			Plný popis: Hoblovaní hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce vícestranné hranoly					
			Výkaz výměr: odhad výměny hnilobou postižené části					---
			krokve 100*130 ; (3,5*2+1,6*2)*(0,1*2+0,13*2)					4,692
			lucerna 100*100 ; 1,0*2*(0,1*4)					0,800
			pozednice 130*100 ; 2,0*2*(0,13*2+0,1*2)					1,840
			doplnění dřevěných laviček					---
			příčle a vzpěra 80*80 ; 4*(0,5*3+0,7*3)*(0,08*4)					4,608

5	SP	998765121	1,1*1,9/2*8 Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) na objektech výšky do 6 m	t	8,360
6	SP	998765129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro krytiny skládané za zvětšený přesun ZKD 50 m Plný popis: Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 50 m	t	3,884
Oddíl					
Pododdíl					
1	SP	783206801	783: Natěry 7832: Natěry - tesařské konstrukce Odstranění natěrů z tesařských konstrukcí obroušením Plný popis: Odstranění natěrů z tesařských konstrukcí obroušením	m2	110,167
Výkaz výměr:					
pata stěny					
(0,13+2*0,1)*2,5*8					
sloupky					
(0,14*4)*3,0*8					
vzpěry					
(0,1*4)*1,3*8*2*2					
horní rám					
(2*0,13+2*0,1)*2,5*8					
krokve spodní					
(0,13*2+0,1*2)*3,2*16					
krokve lucerny					
(0,13*2+0,1*2)*1,2*16					
kleštiny					
(2*0,05+2*0,15)*5,2*2*2					
(2*0,05+2*0,15)*2,2*2*2					
osový sloupek					
(0,1*4)*4,0					
lucerna					
sloupky ; (4*0,08)*1,0*8					
rámy ; (2*0,13+2*0,1)*0,8*8*2					
Zíratné: 10,0 %					
2	SP	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením natěru Plný popis: Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením natěru oprášení	m2	110,167
Výkaz výměr:					
pata stěny					



	(0,13+2*0,1)*2,5*8		6,600
	sloupky		-
	(0,14*4)*3,0*8		13,440
	vzpěry		-
	(0,1*4)*1,3*8*2*2		16,640
	horní rám		-
	(2*0,13+2*0,1)*2,5*8		9,200
	krokve spodní		-
	(0,13*2+0,1*2)*3,2*16		23,552
	krokve lucerny		8,832
	(0,13*2+0,1*2)*1,2*16		-
	kleštiny		8,320
	(2*0,05+2*0,15)*5,2*2*2		3,520
	(2*0,05+2*0,15)*2,2*2*2		-
	osový sloupek		1,600
	(0,1*4)*4,0		-
	lucerna		2,560
	sloupky : (4*0,08)*1,0*8		5,888
	rámy : (2*0,13+2*0,1)*0,8*8*2		10,015
	Ztrátě: 10,0 %		
3	SP 783201201	Obroušení tesářských konstrukcí před provedením nátěru	110,167
		Plný popis: Příprava podkladu tesářských konstrukcí před provedením nátěru broušení	m2

	Výkaz výměr: patla stěny		-
	(0,13+2*0,1)*2,5*8		6,600
	sloupky		-
	(0,14*4)*3,0*8		13,440
	vzpěry		-
	(0,1*4)*1,3*8*2*2		16,640
	horní rám		-
	(2*0,13+2*0,1)*2,5*8		9,200
	krokve spodní		-
	(0,13*2+0,1*2)*3,2*16		23,552
	krokve lucerny		8,832
	(0,13*2+0,1*2)*1,2*16		-
	kleštiny		8,320
	(2*0,05+2*0,15)*5,2*2*2		3,520
	(2*0,05+2*0,15)*2,2*2*2		-
	osový sloupek		-

	(0,1*4)*4,0			1,600
	lucerna			-
	sloupky ; (4*0,08)*1,0*8			2,560
	rámy ; (2*0,13+2*0,1)*0,8*8*2			5,888
	Ztratné: 10,0 %			10,015
				137,711
4	SP 783213111	Napouštění jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesářských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	137,711
	Plný popis: Preventivní napouštění nátěr tesářských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do			
	Výkaz výměr:	pata stěny		-
		(0,13+2*0,1)*2,5*8		6,600
		sloupky		-
		(0,14*4)*3,0*8		13,440
		vzpěry		-
		(0,1*4)*1,3*8*2*2		16,640
		horní rám		-
		(2*0,13+2*0,1)*2,5*8		9,200
		krokve spodní		-
		(0,13*2+0,1*2)*3,2*16		23,552
		krokve lucerny		-
		(0,13*2+0,1*2)*1,2*16		8,832
		kleštiny		-
		(2*0,05+2*0,15)*5,2*2*2		8,320
		(2*0,05+2*0,15)*2,2*2*2		3,520
		osový sloupek		-
		(0,1*4)*4,0		1,600
		lucerna		-
		sloupky ; (4*0,08)*1,0*8		2,560
		rámy ; (2*0,13+2*0,1)*0,8*8*2		5,888
		nové lavičky		-
		příkna ; 2,5*0,5*4*2		10,000
		konstrukce ; (0,1*4)*(1,0+0,5)*3*4		7,200
		konstrukce ; (4*0,14)*(2,5+1)*4		7,840
		Ztratné: 10,0 %		12,519
				137,711
5	SP 783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesářských konstrukcí	m2	137,711
	Plný popis: Lazurovací nátěr tesářských konstrukcí dvojnásobný syntetický			
	Výkaz výměr:	pata stěny		-
		(0,13+2*0,1)*2,5*8		6,600

	sloupky (0,14*4)*3,0*8		13,440	
	vzpěry (0,1*4)*1,3*8*2*2		16,640	
	horní rám (2*0,13+2*0,1)*2,5*8		9,200	
	krokve spodní (0,13*2+0,1*2)*3,2*16		23,552	
	krokve lucerny (0,13*2+0,1*2)*1,2*16		8,832	
	kleštiny (2*0,05+2*0,15)*5,2*2*2		8,320	
	(2*0,05+2*0,15)*2,2*2*2		3,520	
	osový sloupek (0,1*4)*4,0		1,600	
	lucerna		-	
	sloupky ; (4*0,08)*1,0*8		2,560	
	rámy ; (2*0,13+2*0,1)*0,8*8*2		5,888	
	nové levičky		-	
	příkna ; 2,5*0,5*4*2		10,000	
	konstrukce ; (0,1*4)*(1,0+0,5)*3*4		7,200	
	konstrukce ; (4*0,14)*(2,5+1)*4		7,840	
	Zitravné: 10,0 %		12,519	
6	SP 783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesafských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	57,772
		Plný popis: Preventivní napouštěcí nátěr tesafských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce		
		Výkaz výměr: sířcha svrchu		-
		šindel spodní úroveň		-
		4,5*2,6/2*8-1,1*0,6/2*8		44,160
		lucerna		-
		1,1*1,9/2*8		8,360
		Zitravné: 10,0 %		5,252
7	SP 783264101	Základní jednonásobný olejový nátěr tesafských konstrukcí	m2	57,772
		Plný popis: Základní nátěr tesafských konstrukcí jednonásobný olejový		
		Výkaz výměr: sířcha svrchu		-
		šindel spodní úroveň		-
		4,5*2,6/2*8-1,1*0,6/2*8		44,160

2,5*2,7/2*8
vnější sokl
2,5*0,3*8
Ztrátové: 5,0 %

27,000
6,000
1,650

5 SP 783997151

Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu

m2

27,000

Plný popis: Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah Příplatek k cenám za protiskluznou vrstvu prosypem křemičitým

Výkaz výměr: podlaha
2,5*2,7/2*8

27,000

Oddíl
Pododdíl
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady

Mimostaveništní doprava

%

3,000

Plný popis: ---

2 ON 07

Zařízení staveniště

%

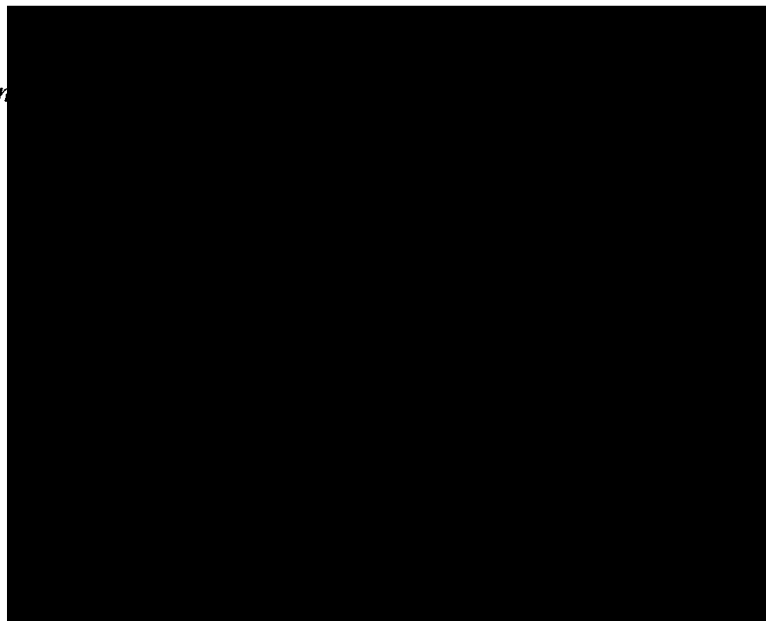
2,000

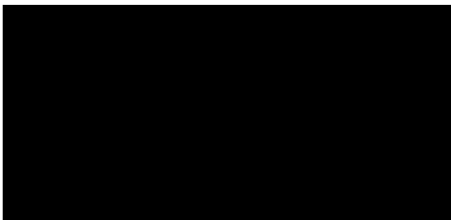
Plný popis: ---

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

Veřejná zakázka na stavební práce		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavatel, resp. část kvalifikace, kterou prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazuje
„Rekonstrukce altánu v parku Podviní“		
1.	<p>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</p> <p>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</p> <p>IČO:</p> <p>Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:</p> <p>Spisová značka v obchodním rejstříku:</p> <p>Tel./fax:</p> <p>E-mail:</p>	
2.	<p>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</p> <p>Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:</p> <p>IČO:</p> <p>Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:</p> <p>Spisová značka v obchodním rejstříku:</p> <p>Tel./fax:</p> <p>E-mail:</p>	

Dodavatel nehodlá část plnění veřejné zakázky plnit





PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE

Já níže podepsaný, jako osoba oprávněná jednat jménem níže uvedeného uchazeče tímto prohlašuji, že uchazeč A – JAKAVE s.r.o. IČ 27171973 se sídlem Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice se řádně seznámil s projektovou dokumentací včetně výkazu výměr, prohlašuji, že neshledal žádné rozpory a nedostatky v této dokumentaci a jím oceněný výkaz výměr zahrnuje veškeré položky co do množství a kvality nezbytné k řádnému provedení díla dle realizační projektové dokumentace.

„Rekonstrukce altánu v parku Podviní“

V Praze, dne 20.4.2026

