

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

KUPNÍ SMLOUVA D815/2026-ÚVN

Jaroslav Fišer - KLIMAMONT

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl A, vložka 8507

se sídlem: areál UNIPETROLU RPA, s. r. o., st. 1690/10 (naproti bráně č. 11), DS 18, 436 70
Litvínov - Záluží

IČO: 13363034

DIČ: CZ6206050609

bankovní spojení: KB Louny

číslo účtu: 640447-481/0100

ID datové schránky: veyq2gr

zastoupená: Jaroslav Fišer – Majitel firmy KLIMAMONT

jako prodávající na straně jedné (dále jen „**prodávající**“)

a

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

bankovní spojení: Česká národní banka Praha

číslo účtu: 32123881/0710

ID datové schránky: b8mtp8k

zastoupená: plk. gšt. MUDr. Václavem Masopustem, Ph.D., MBA, LL.M., DBA, ředitelem

jako kupující na straně druhé (dále jen „**kupující**“)(prodávající a kupující společně dále jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“)uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále též jen „**smlouva**“):

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Klimatizační jednotky**“ (systémové číslo NEN N006/26/V00005776 č. j.: 339/2026-UVN) zahájeného kupujícím jako veřejným zadavatelem v souladu s ustanoveními § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce malého rozsahu.
2. Tato smlouva je uzavírána v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), a vychází ze zadávací dokumentace a z podané nabídky prodávajícího.

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

3. Není-li některá otázka řešena touto smlouvou, platí pro vztahy smluvních stran podmínky obsažené v zadávací dokumentaci a v občanském zákoníku.

Článek II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu **4 soupravy klimatizačních jednotek spolu s příslušenstvím** (dále všechny společně jen „**přístroje**“ nebo každá samostatně jen „**přístroj**“), včetně jejich instalace a plného zprovoznění a včetně poskytnutí jiných dále specifikovaných souvisejících plnění uvedených v této smlouvě, to vše dle bližší technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (vše souhrnně dále i jen „**předmět plnění**“), a dále závazek prodávajícího umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k přístrojům. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek kupujícího přístroje a další související plnění prodávajícího v rámci předmětu plnění převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu za předmět plnění ve sjednané výši, to vše způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Předmětem plnění této smlouvy je rovněž závazek prodávajícího poskytnout kupujícímu zejm. tato plnění související s koupí přístrojů:
 - a. demontáž stávajících klimatizačních jednotek včetně jejich odvozu a ekologické likvidace,
 - b. montáž a instalace přístrojů, včetně výměny příslušného potrubí a nové kabeláže, bude-li to zapotřebí (bližší specifikace v příloze č. 1 smlouvy),
 - c. provedení veškerých předepsaných zkoušek přístrojů a jejich uvedení do plného provozu,
 - d. zaškolení určených pracovníků kupujícího v obsluze přístrojů v souladu s pokyny jeho výrobce,
 - e. vyhotovení a předání revizní zprávy,
 - f. zajištění bezplatného záručního servisu přístrojů.
3. Prodávající se zavazuje zajistit plnění předmětu smlouvy využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů). V případě, že prodávající bude využívat poddodavatele, bude seznam poddodavatelů, s uvedením částí, jimiž se jednotliví poddodavatelé budou na plnění předmětu smlouvy podílet, přílohou č. 3 smlouvy. Seznam poddodavatelů je pro prodávajícího závazný. Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele jen s předchozím písemným souhlasem kupujícího, přičemž nový poddodavatel dosazený za původního musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady jako původní poddodavatel. Prodávající prohlašuje, že plnění předmětu smlouvy bude zajišťovat výhradně prostřednictvím osob kvalifikovaných pro činnosti odpovídající předmětu této smlouvy. Prodávající v rámci předmětu plnění odpovídá v plném rozsahu za poddodavatele a dále odpovídá za to, že poddodavatelé budou disponovat veškerými oprávněními požadovanými platnými právními předpisy.
4. O provedených zaškoleních podle tohoto článku smlouvy učiní prodávající, ihned po skončení školení, písemný zápis, který potvrdí pověřený pracovník kupujícího a jehož jedno vyhotovení předá prodávající kupujícímu.
5. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost pro splnění jeho závazků dle této smlouvy.

Článek III.

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

Dodací podmínky

1. Dodávka je řádně splněna teprve tehdy, jestliže přístroje byly v místě plnění předány kupujícímu bez vad a se všemi součástmi, příslušenstvím a požadovanou dokumentací a zároveň byly provedeny i plnění související s koupí přístrojů uvedené v čl. II. odst. 2. písm. a) až e) smlouvy, to vše v souladu se smlouvou, zadávací dokumentací a nabídkou prodávajícího (dále jen „splnění dodávky“).
2. Dodané přístroje včetně jejich součástí a příslušenství musí být nové, nerepasované, nepoužité a nesmí být staršího data výroby než 12 měsíců před jejich dodáním a musí splňovat technické požadavky uvedené v příloze č. 1 smlouvy a veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na přístroje přímo či nepřímo vztahují.
3. Spolu s přístroji musí být kupujícímu předána následující dokumentace: návod k obsluze přístrojů v českém jazyce, prohlášení o shodě, veškeré manuály a technické dokumenty výrobce a obdobné dokumenty nezbytné pro zajištění řádného provozu přístrojů (provozní kniha a výchozí revize), vše v listinné podobě a současně v elektronické podobě na technickém nosiči dat.
4. Prodávající se zavazuje splnit dodávku do **30 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
5. Místem plnění jsou pavilon B č.m. 04-1049 I. suterén; pavilon C č.m. 01.03 I. suterén a pavilon E VZÚ, č.m. 421 přízemí – laboratoř elektronové mikroskopie, vše v Ústřední vojenské nemocnici – Vojenské fakultní nemocnici Praha, U vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6.
6. Kontaktní osobou pověřenou prodávajícím v záležitostech týkajících se této smlouvy (včetně předání předmětu plnění) je [redacted], tel. [redacted], e-mail [redacted].
7. Kontaktní osobou pověřenou kupujícím v záležitostech týkajících se této smlouvy (včetně převzetí předmětu plnění) je [redacted], tel. [redacted], e-mail [redacted].
8. Vzhledem ke specifickým podmínkám nemocničního provozu kupujícího bude dodávka předmětu plnění probíhat v době a termínu po předchozí telefonické domluvě s kontaktní osobou kupujícího. Prodávající je srozuměn s tím, že dodávka předmětu plnění může probíhat i mimo běžnou pracovní dobu (pondělí – pátek mezi 7:00 až 16:00 hod.), a to včetně dnů pracovního klidu.
9. Smluvní strany potvrdí řádné splnění dodávky podpisem předávacího protokolu svými zástupci pověřenými k předání a převzetí předmětu plnění. Vlastnické právo k předmětu plnění (zejm. k přístrojům) a nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem splnění dodávky, potvrzeným podpisem předávacího protokolu.
10. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu plnění, jestliže přístroje, popř. i pouze jeden z nich, byly dodány vadné nebo nebyly dodány se všemi součástmi, příslušenstvím a dokumentací nebo jsou při předání patrné jiné nedodělky či vady předmětu plnění. Prodávající je v takovém případě povinen odstranit zjištěné nedostatky bez zbytečného odkladu po odmítnutí převzetí kupujícím, nejpozději však ve lhůtě pro splnění dodávky dle této smlouvy. Kupující není povinen potvrdit řádné splnění dodávky na předávacím protokolu dříve, než jsou splněny všechny podmínky dle této smlouvy, za nichž se dodávka považuje za řádně splněnou.
11. Prodávající se zavazuje při montáži a instalaci přístrojů postupovat s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo k újmě na zdraví a majetku kupujícího a třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, zařízení a materiál potřebný k provedení montáže a instalace přístrojů řádným způsobem,

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

- b) chránit kupujícího před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody nahradit,
 - c) na své náklady po montáži a instalaci přístrojů a po každé provedené činnosti provést úklid v místě plnění, tj. odstranit vzniklé nečistoty, zajistit likvidaci vzniklých odpadů a odklidit z místa plnění své zařízení a nářadí. Prodávající je povinen zajistit na své náklady ekologickou likvidaci použitých dílů přístrojů měněných v rámci případných reklamací během záruční doby, a to v souladu s právními předpisy včetně přepravy do místa likvidace.
12. Prodávající výslovně prohlašuje, že si je vědom specifických podmínek, které panují v místě plnění, zejm. skutečnosti, že, přístroje budou instalovány v technických místnostech s dopadem na provoz datové sítě kupujícího, přičemž jakákoliv neodborná instalace představuje přímé riziko poškození aktivních prvků datové sítě, výpadek služeb a ohrožení provozní bezpečnosti kupujícího.
13. Způsobí-li prodávající při montáži a instalaci přístrojů škodu na budově či jiném majetku kupujícího, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu odstranit takovou škodu vždy uvedením poškozené věci do předešlého stavu, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, a to v přiměřené lhůtě poskytnuté mu za tím účelem v písemné výzvě kupujícím. Lhůta k odstranění škody dle předchozí věty nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
14. Zjistí-li prodávající při plnění předmětu smlouvy překážky bránící nebo ovlivňující řádné splnění dodávky, je povinen o tom kupujícího neprodleně informovat a dohodnout s ním podmínky, za kterých lze v dodávce pokračovat.
15. Kupující je oprávněn nařídít prodávajícímu přerušit dodávky:
- a) je-li ohrožena bezpečnost a zdraví pacientů, pracovníků kupujícího nebo jiných osob, nebo
 - b) jestliže kvůli provozním důvodům na straně kupujícího dočasně není možné provést instalaci přístrojů v místě plnění, nebo
 - c) vznikla-li kupujícímu v souvislosti s plněním předmětu smlouvy škoda nebo její vznik hrozí.

Lhůta pro splnění dodávky dle čl. III. odst. 4 smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou kupující nařídil prodávajícímu v souladu s tímto odstavcem přerušit dodávky.

Článek IV.

Cena za předmět plnění

1. Sjednaná celková kupní cena za předmět plnění je cena maximální a nejvýše přípustná, vychází z jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 smlouvy a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním dodávky, včetně nákladů na montáž a instalaci, a všech dalších závazků prodávajícího v rámci předmětu plnění bez ohledu na to, zda je ve smlouvě uvedeno, že prodávající splní ten který závazek na vlastní náklady či nikoliv, včetně nákladů na dopravu chladicího zařízení do místa plnění, pojištění, balného, cla či jiných poplatků atd.. Celková kupní cena je ujednána v následující výši:

Celková kupní cena bez DPH	272 617,00 Kč
DPH 21 %	57 249,57 Kč
Celková kupní cena včetně DPH	329 866,57 Kč

2. V případě, že do dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. do dne splnění dodávky, dojde ke změně

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

zákonné sazby DPH, bude odpovídajícím způsobem zvýšena či snížena DPH a kupní cena včetně DPH uvedené v této smlouvě, přičemž taková změna nebude považována za změnu smlouvy.

3. Sjednaná kupní cena zahrnuje rovněž záruční servis přístrojů včetně ceny náhradních dílů dodaných v souvislosti s provedením záručního servisu za podmínek dle čl. VII. smlouvy.

Článek V.

Fakturační a platební podmínky

1. Prodávající vystaví a doručí kupujícímu daňový doklad – fakturu do 5 pracovních dnů od splnění dodávky. Fakturu včetně všech příloh zašle prodávající prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu [redacted] a to ve formátu pdf. Stejný způsob doručení nově vystavené, resp. opravené faktury se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat náležitosti dle tohoto článku smlouvy.
2. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona o DPH, včetně náležitostí požadovaných v odst. 5. tohoto článku.
3. Splatnost faktury se sjednává v délce 60 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury kupujícímu.
4. Kupující neposkytne prodávajícímu k úhradě kupní ceny zálohu.
5. Faktura musí kromě povinných náležitostí stanovených platnými právními předpisy vždy obsahovat:
 - a) systémové číslo NEN uvedené v čl. I. odst. 1. smlouvy,
 - b) důvod účtování s odkazem na tuto smlouvu a
 - c) jako přílohu kopii oběma stranami podepsaného předávacího protokolu.
6. V případě, že faktura prodávajícího nebude mít náležitosti a přílohy stanovené platnými právními předpisy nebo touto smlouvou, je kupující oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury kupujícímu.
7. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu v dohodnuté lhůtě splatnosti. Dnem úhrady je den odepsání příslušné částky z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
8. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
9. Prodávající je povinen uvést na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Kupující provede kontrolu, zda prodávající je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH.
10. Kupující je oprávněn provést úhradu daňového dokladu ve výši kupní ceny bez DPH a částku rovnající se DPH poukázat přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH v případě, že
 - a) ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně prodávající uveden jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené na daňovém dokladu není zveřejněno správcem

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

daně jako povinně registrovaný údaj.

11. Prodávající je povinen strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení DPH a úhradu závazku kupujícím jen ve výši kupní ceny bez DPH, nastane-li některá z uvedených skutečností a dále je povinen nahradit kupujícímu případnou škodu, která by mu v důsledku takové skutečnosti vznikla.

Článek VI.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět plnění smlouvy, zejm. dodané přístroje, jsou prosté jakýchkoliv faktických či právních vad, jsou v souladu s touto smlouvou, splňují všechny požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy České republiky a příslušnými normami, mají vlastnosti deklarované jejich výrobcem a jsou způsobilé k použití pro účel, k němuž jsou výrobcem určeny. Prodávající dále deklaruje, že přístroje jsou opatřeny označením CE. Předmět plnění nesplňující tyto podmínky se považuje za vadný.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět plnění záruku za jakost v délce min. 36 měsíců, která počíná běžet dnem splnění dodávky (dále jen „záruční doba“).
3. Reklamací jakékoliv vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o vadě dozví, nebo ji mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do konce záruční doby. Doba od uplatnění reklamace vady do jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává.
4. Reklamací může kupující uplatnit nejsemně, zejm. prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) na adrese [redacted] nebo prostřednictvím služby pro vyřizování reklamací na internetových stránkách prodávajícího, jestliže prodávající takovou službu provozuje. Pro dodržení záruční doby je rozhodující datum podání razítka u doporučeného dopisu nebo datum odeslání elektronické pošty, jíž byla reklamacie uplatněna, nebo datum odeslání reklamace prostřednictvím služby pro vyřizování reklamací.
5. Kupující má právo na odstranění reklamované vady opravou předmětu plnění, zejm. opravou vadného přístroje či výměnou jeho vadné části. V případě, že je vada neopravitelná, je kupující oprávněn požadovat dodání nového přístroje namísto přístroje vadného nebo od smlouvy ohledně vadného přístroje odstoupit a požadovat vrácení kupní ceny. Volba práva náleží kupujícímu.

Článek VII.

Záruční servis přístrojů

1. Prodávající se zavazuje zajistit po celou záruční dobu záruční servis přístrojů, kterým se rozumí bezplatné provádění oprav přístrojů a dalších servisních činností v souladu s pokyny výrobce přístrojů, právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na přístroje přímo či nepřímo vztahují.
2. Prodávající je povinen zajistit opravu v rámci záručního servisu v níže uvedených lhůtách, které počínají běžet okamžikem nahlášení závady (uplatnění reklamace):

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

- | | |
|--|-------------|
| a) nástup servisního technika na opravu | do 24 hodin |
| b) odstranění závady bez použití náhradních dílů | do 24 hodin |
| c) odstranění závady s použitím náhradních dílů | do 72 hodin |
-
3. Oprava přístrojů v rámci záručního servisu zahrnuje též bezplatné dodání náhradních dílů a spotřebního materiálu, pokud je jich k provedení opravy zapotřebí. Veškeré dodané náhradní díly musí být nové, nerepasované, nepoužité a bez vad, musí být originální a schválené výrobcem přístrojů.
 4. Je-li k provedení opravy nutné přístroj nebo jeho část dopravit do místa určeného prodávajícím, zajišťuje přepravu prodávající na své náklady a nebezpečí.
 5. V rámci záručního servisu je prodávající povinen zajistit bezplatné provádění pravidelných prohlídek přístrojů (min. 2x ročně) a veškerých dalších výrobem přístrojů předepsaných kontrol/revizí apod. včetně všech povinných i doporučených servisních úkonů, jejichž provedením je podmíněna platnost záruky za jakost přístrojů, a to alespoň v rozsahu a v minimální četnosti stanovené výrobcem, popř. platnými právními předpisy. Provedení uvedených úkonů zahrnuje i bezplatné dodání spotřebního materiálu, pokud je ho k provedení těchto úkonů zapotřebí.
 6. Po řádném provedení servisní činnosti je prodávající povinen provést na své nebezpečí přezkoušení přístrojů a jejich uvedení zpět do provozu a předat výsledek servisní činnosti kupujícímu. Za účelem potvrzení předání a převzetí výsledku servisní činnosti vystaví prodávající kupujícímu servisní výkaz, který podepíše pověřený zástupci obou smluvních stran.

Článek VIII.

Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího se splněním dodávky ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové kupní ceny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. smlouvy, a to za každý započatý den prodlení, až do řádného splnění závazku nebo odstoupení od smlouvy kupujícím.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady v rámci záručního servisu ve lhůtě stanovené touto smlouvou je kupující oprávněn po prodávajícím požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 300,- Kč, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění závady, dodání nového přístroje namísto vadného nebo odstoupení od smlouvy ohledně tohoto vadného přístroje kupujícím.
3. V případě prodlení prodávajícího s provedením pravidelných prohlídek, popř. dalších výrobem přístrojů předepsaných kontrol/revizí v rámci záručního servisu nejpozději v termínech vyplývajících z minimální četnosti jejich provádění stanovených výrobcem přístrojů, popř. platnými právními předpisy, je kupující oprávněn po prodávajícím požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 200,- Kč, a to za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku.
4. V případě porušení jakékoliv povinnosti stanovené v ust. čl. II. odst. 3. smlouvy ze strany prodávajícího (zejm. pokud prodávající pověřil plněním smlouvy jako poddodavatele třetí osoby, které nejsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy), je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

5. V případě prodlení prodávajícího se splněním povinnosti stanovené v čl. XI. odst. 2. smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. Prodávající je dále povinen uhradit kupujícímu paušalizovanou náhradu výdajů ve výši 5 % z celkové kupní ceny bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. smlouvy, pokud kupující odstoupil od smlouvy z důvodů uvedených v ustanovení článku IX. odst. 3. písm. b) této smlouvy.
7. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury za kupní cenu má prodávající právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích.
8. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně prohlašují, že do doby prodlení prodávajícího se nezapočítává doba, po kterou byl kupující v prodlení se splněním své povinnosti poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost.
9. Právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno.
10. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne jejich uplatnění u druhé smluvní strany. Uplatněním smluvní pokuty dle předchozí věty se rozumí písemná výzva k její úhradě doručená na adresu sídla nebo do datové schránky.

Článek IX.

Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran za podmínek níže uvedených.
2. Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od smlouvy, jestliže druhá smluvní strana porušila podstatným způsobem svou povinnost z této smlouvy a nezjedнала nápravu ani ve lhůtě 5 pracovních dnů poté, co byla na porušení povinnosti odstupující smluvní stranou písemně upozorněna.
3. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů a dále v případě, že
 - a) prodávající je v prodlení se splněním dodávky delším než 15 dnů,
 - b) prodávající kupujícímu sdělí, že není schopen plnit smlouvu v termínu uvedeném v čl. III. odst. 4. smlouvy a/nebo že není schopen dodávku splnit za sjednanou kupní cenu,
 - c) vůči prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud rozhodl o úpadku prodávajícího,
 - d) prodávající vstoupil do likvidace,
 - e) tak stanoví jiná ustanovení této smlouvy.

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

4. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že činností nebo nečinností prodávajícího vznikla kupujícímu škoda nebo její vznik hrozí nebo bylo poškozeno dobré jméno kupujícího. Právo odstoupit od smlouvy podle tohoto odstavce lze uplatnit nejpozději do skončení záruční doby; po tomto okamžiku pouze v případě, že toto právo vzniklo na základě reklamace vady, která byla uplatněna kupujícím v záruční době.
5. Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy, ocitne-li se kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny delším než 60 dnů po splatnosti faktury.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek X.

Uveřejnění smlouvy v registru smluv

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní kupující, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že kupující, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nemotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Kupující však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.
3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na omezení použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:

- a) kupující: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství kupujícího.

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.

4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata označila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti nejméně do výše 1.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost, které se vztahuje na případnou škodu způsobenou kupujícímu nebo třetí osobě

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

při plnění závazků z této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

2. Pojištění odpovědnosti podle odst. 1. tohoto článku je prodávající povinen udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy a tuto skutečnost kupujícímu kdykoliv na jeho výzvu prokázat předložením originálu anebo úředně ověřené kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu, a to ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Nesplnění těchto povinností je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
3. Smluvní strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění smluvních povinností, pokud nastaly po uzavření smlouvy nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se nepovažují překážky, které nastaly v době, kdy povinná strana již byla v prodlení s plněním svých povinností, či překážky vzniklé z hospodářských poměrů dané strany.
4. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i kdyby se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.
5. Proávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
6. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
7. Při plnění této smlouvy smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Ukáže-li se kterékoli ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.
9. V případě sporu se smluvní strany zavazují pokusit se o jeho urovnání smírem. Jestliže smírného řešení nebude dosaženo, budou spory rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Uzavření písemného dodatku není třeba pouze v případě změny kontaktních osob nebo kontaktních údajů uvedených ve smlouvě, kdy postačí písemné oznámení zaslané druhé smluvní straně pokud druhá smluvní strana potvrdí přijetí takového oznámení.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy smluvní strany podepisují smlouvu elektronickými podpisy.
13. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují svoje podpisy.
14. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Technická specifikace
 - Příloha č. 2: Stanovení nabídkové ceny
 - Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů – čestné prohlášení prodávajícího o poddodavatelích s uvedením částí, jimiž se jednotliví poddodavatelé budou na předmětu plnění podílet a specifikace jimi prováděných činností, případně čestné prohlášení prodávajícího, že splní předmět smlouvy bez poddodavatelů
 - Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu

V Litvínově dne: 13.04.2026

V Praze dne:

za prodávajícího:

JAROSLAV
AV
FIŠER

Digitálně
podepsal
JAROSLAV FIŠER
Datum:
2026.05.06
09:41:08 +02'00'

.....

Jaroslav Fišer
Majitel firmy KLIMAMONT

za kupujícího:

MUDr. Tomáš
Tyll Ph.D.

Digitálně podepsal
MUDr. Tomáš Tyll Ph.D.
Datum: 2026.05.13
15:04:56 +02'00'

.....

plk. gšt. MUDr. Václav Masopust, Ph.D.,
MBA, LL.M., DBA, ředitel
Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenská fakultní nemocnice Praha

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

Příloha č. 1 Kupní smlouvy

TECHNICKÁ SPECIFIKACE –
Klimatizační jednotky**Klimatizační jednotka pavilon C č.m.01.03.1.suterén**

Technické požadavky		Prohlášení o splnění požadavku ANO/NE
klimatizační jednotka dělená (singl-split)	vnitřní+venkovní	ANO
klimatizace	invertorová technologie	ANO
jednotka určena pro technologické prostory	celoroční provoz 24/7	ANO
energetická třída	A+++	ANO
chladicí výkon	3,0–3,5 kW	ANO
chlادivo	R32	ANO
SEER	6,5–7,2	ANO
EER	3,6–4,0	ANO
odvod kondenzátu	čerpádem	ANO
hladina hluku (vnitřní jednotka):	19–41 dB(A)	ANO
	autorestart	ANO

Klimatizační jednotka pavilon B č.m.04.1049.1.suterén

Technické požadavky		Prohlášení o splnění požadavku ANO/NE
klimatizační jednotka dělená (singl-split)	vnitřní+venkovní	ANO
klimatizace	invertorová technologie	ANO
jednotka určena pro technologické prostory	celoroční provoz 24/7	ANO
energetická třída	A+++	ANO
chladicí výkon	3,0–3,5 kW	ANO
chlادivo	R32	ANO
SEER	6,5–7,2	ANO
EER	3,6–4,0	ANO

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

odvod kondenzátu	čerpadlem	ANO
hladina hluku (vnitřní jednotka):	19–41 dB(A)	ANO
	autorestart	ANO

Klimatizační jednotka pavilon E1 č.m.421 přízemí

Technické požadavky		Prohlášení o splnění požadavku ANO/NE
klimatizační jednotka dělená (multi-split)	2x vnitřní+venkovní	ANO
klimatizace	invertorová technologie	ANO
jednotka určena pro laboratoř elektronové mikroskopie požadavek na vysokou přesnost teplotních podmínek kvůli citlivosti přístroje	celoroční provoz 24/7	ANO
energetická třída	A+++	ANO
chladicí výkon	7,0 kW - 8,0kW	ANO
chladiivo	R32	ANO
příkon při chlazení	2,0–3,0 kW	ANO
SEER	6,5–7,1	ANO
EER	3,3–3,7	ANO
odvod kondenzátu	čerpadlem	ANO
hladina hluku (vnitřní jednotka):	19–41 dB(A)	ANO
desinfekce vzduchu	UV-jiná technologie	ANO
	autorestart	ANO

Klimatizační jednotka pavilon E2 č.m.421 přízemí

Technické požadavky		Prohlášení o splnění požadavku ANO/NE
klimatizační jednotka dělená (singl-split)	vnitřní+venkovní	ANO
klimatizace	invertorová technologie	ANO
jednotka určena pro laboratoř elektronové mikroskopie požadavek na vysokou přesnost teplotních podmínek kvůli citlivosti přístroje	celoroční provoz 24/7	ANO
energetická třída	A+++	ANO
chladicí výkon	5,0 kW – 6,0kW	ANO

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

chladiivo	R32	ANO
Příkon při chlazení	1,4–2,0 kW	ANO
SEER	6,5–7,1	ANO
EER	3,3–3,7	ANO
odvod kondenzátu	čerpádlem	ANO
hladina hluku (vnitřní jednotka):	19–41 dB(A)	ANO
desinfekce vzduchu	UV-jiná technologie	ANO
	autorestart	ANO

Obecné požadavky pro všechna zařízení:

Instalace vyžaduje provedení průrazů přes zdivo (jádrové vrtání).

Instalace musí být provedena odborně včetně případné obnovy požární ochrany průrazů přes zdivo.

Přesné vedení propojovacích komponentů (odvod kondenzátu, komunikační kabel, chladivové potrubí) vč. uložení do lišt bude stanoveno až po prohlídce prostor místa plnění.



ÚVN

ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

Příloha č. 2 Kupní smlouvy

STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

Příloha č. 3 Kupní smlouvy

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH – SEZNAM PODDODAVATELŮ

Prodávající:	JAROSLAV FIŠER - KLIMAMONT
Sídlo:	u UNIPETROL RPA s. r. o., st. 1690/10, 436 70 Litvínov-Záluží
IČ:	13363034
Název veřejné zakázky:	Klimatizační jednotky

- 1) Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného prodávajícího prohlašuji, že zakázka **nebude realizována pomocí poddodavatelů.**

KOPIE POJISTNÉ SMLOUVY NEBO POJISTNÉHO CERTIFIKÁTU