

SMLOUVA O PLNĚNÍ, JEHOŽ HODNOTA PŘEVYŠUJE ČÁSTKU 50.000 Kč bez DPH

uzavřena níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
a podléhající zveřejnění podle § 2 odst. 1 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A,
vložce 13565
Zastoupený: Petrem Havlíkem, DiS., ředitelem závodu Dyje
IČ: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: XXXX
Číslo účtu: XXXX
Zástupce ve věcech souvisejících s plněním smlouvy:
XXXX

2. Dodavatel:

ENERGO-DIALOG s.r.o.

Sídlo: Nové sady 988/2, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C,
vložce 75602
Zastoupený: Ing. Radim Smolka Ph.D.
IČ: 293 64 850
DIČ: CZ29364850
Bankovní spojení: XXXX
Číslo účtu: XXXX
Zástupce ve věcech souvisejících s plněním smlouvy:
XXXX

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodat objednateli řádně a včas níže popsané dílo, čemuž odpovídá povinnost objednatele toto řádně dodané dílo převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu díla podle čl. III. smlouvy.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka dodavatele ze dne 8.4.2026 podaná v rámci poptávkového řízení na zhotovení díla s názvem „**PENB ZD 2026**“ (dále jen „**nabídka**“).
3. Objednatel u dodavatele objednává **takto specifikované dílo:**

PENB pro ZD 2026

Dodavateli budou poskytnuty stávající PENB pro zpracování nových PENB. Specifikace a rozsah požadovaného plnění je dán zadáním, které je jako příloha č. 1 – Popis zadání součástí této smlouvy. PENB budou zpracovány **ve 2 pare tištěných a 1 x elektronicky**.

Dodavatel prohlašuje, že se vyčerpávajícím způsobem seznámil se zadáním a předmětem smlouvy a zavazuje se dílo provést v celém jeho rozsahu odpovídající poptávce a jeho nabídce. Dále zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí.

II. Doba a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje dílo dokončit **v termínu do: 15. 7. 2026.**
2. Místem zhotovení díla jsou objekty viz příloha č. 1 – Popis zadání.

III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají nejvýše přípustnou cenu díla **ve výši 113.500,- Kč bez DPH.**
2. Výše a sazba DPH bude vypočtena a vyfakturována dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění (tj. den převzetí díla).
3. Cenu uhradí objednatel na základě jedné faktury, která bude dodavatelem vystavena do 8 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění (tj. den převzetí díla) a doručena objednateli elektronicky na adresu XXXX. Cena bude splatná na účet dodavatele uvedený v této smlouvě.
4. Doba splatnosti faktury se sjednává do **30 dnů** od dne doručení objednateli. Povinnost zaplatit smlouvenou cenu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen na fakturách uvést správné identifikační údaje objednatele a číslo smlouvy objednatele.
6. Nedodržení uvedených požadavků opravňuje objednatele k vrácení faktury s tím, že doba splatnosti počne běžet ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

IV. Ostatní ujednání

7. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíše objednatel i dodavatel, jeho nedílnou součástí bude soupis předaných drobných (ojedinělých) vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nich každá smluvní strana obdrží po jednom. Vlastnické právo přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.
 - Dodavatel je povinen předat objednateli sjednané doklady a další nezbytné doklady v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů,
 - případně další doklady požadované objednatелеm.
1. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí díla.
2. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení při nedodržení závazku dodavatele dodat dílo v termínu sjednaném v článku II. smlouvy, a to se splatností do 14 dnů od vystavení faktury.
3. Objednatel a dodavatel se zavazují, že veškeré obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro splnění svých závazků z této smlouvy.

V. Záruka za jakost díla

1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce trvání záruční doby **24 měsíců** od data dodání díla. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami anebo nedodělký, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami anebo nedodělký do odstranění poslední vady nebo nedodělký zjištěných při předání a převzetí díla.
2. Zárukou za jakost díla přejímá dodavatel závazek, že dílo bude po záruční dobu co do odpovídajícího rozsahu, bezvadné kvality technického řešení, provedení, jakož i jeho veškeré části, způsobilé pro použití ke smlouvenému, jinak obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.

3. Uplatnění vad vzniklých v záruční době provede objednatel u dodavatele písemně případně elektronicky po jejich zjištění, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.
4. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. V případě, že dodavatel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady dodavatele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv. Plnění, která odpovídají předmětu Smlouvy, a která si Smluvní strany poskytnou od uzavření této smlouvy do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle Smlouvy
2. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou Smluvní strany srozuměny s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel. Je-li smlouva uzavírána elektronicky, vzniká jeden originál smlouvy s elektronickými podpisy smluvních stran.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:
Příloha č. 1 – Popis zadání
Příloha č. 2 – Nabídka zhotovitele

V Náměšti nad Oslavou dne: 15.4.2026

V Brně

dne: 21.4.2026

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
Petr Havlík, DiS.
ředitel závodu Dyje

.....
Ing. Jiří Hlaváček
Ing. Radim Smolka Ph.D.
jednatelé ENERGO-DIALOG s.r.o.





Příloha č. 1 - Popis zadání

Územní působnost	č.	Název	Způsob využití	Lokalizace	EVP [m2]	Cena za zpracování PENB [Kč bez DPH]	
ZD	1	Ředitelství závodu Dyje	Budova administrativní	Husova č.p. 760, 675 71 Náměšť n. Osl.	562		
Blansko	2	VD Boskovice	Dům hrzného	Hrádkov 50, 680 01 Boskovice	439		
Blansko	3	VD Letovice	Dům hrzného	Přehrada 874, 679 61 Letovice	307		
Brno	4	Brno	Budova administrativní	K Povodí 605/10, 617 00 Brno - Komárov	723		
Brno	5	VD Brno	Dům hrzného	Hrázní 158/2, 635 00 Brno - Kníničky	276		
Bystřice	6	Bystřice nad Pernštejnem	Provozní budova	K Pernštejnu 626, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem	400		
Bystřice	7	VD Vír	Dům hrzného	Vír 162, 592 66 Vír	607		
Jihlava	8	Jihlava	Provozní budova	Mlýnská 37, 586 01 Jihlava	588		
Jihlava	9	VD Hubenov	Dům hrzného	Dvorce 59, 588 51 Dvorce	131		
Náměšť	10	Náměšť nad Oslavou	Administrativní budova	Třebíčská 188, 675 71, Náměšť nad Oslavou	282		
Náměšť	11	VD Mostiště	Administrativní budova	Vídeň 45, Vídeň, 594 01	343		
Náměšť	12	VD Mostiště	Dům hrzného	Vídeň 45, Vídeň, 594 01	183		
		nová kotelna VD Mostiště - dům hrzného, není zahrnuta ve stávajícím PENB					
Znojmo	13	Znojmo	Budova administrativní	Krapkova 3103/102, Znojmo, 671 81	614		
Znojmo	14	VD Jevišovice	Bytový dům	Střelice 116, 671 53 Střelice	195		
Znojmo	15	VD Výrovce	Dům hrzného	Výrovce 93, Výrovce, 671 34	457		

Celkem Kč bez DPH

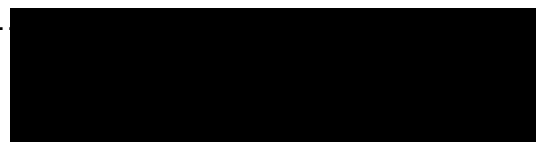
Základní identifikační údaje uchazeče
pro veřejnou zakázku malého rozsahu

„PENB ZD 2026“

UCHAZEČ (obchodní firma nebo název)	ENERGO-DIALOG s.r.o.
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	Nové sady 988/2, 602 00 Brno
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo	29364850
Daňové identifikační číslo	CZ29364850
Plátce DPH	ANO
Bankovní spojení	
Tel. / Fax / E – mail	
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče	Ing. Radim Smolka Ph.D. 
Kontaktní osoba pro potřeby výběrového řízení (jméno, telefon, email)	

Celková nabídková cena bez DPH	113500,- Kč
DPH 21 %	23835,- Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	137335,- Kč

V ...Brně.....dne ...8.4.2026..



Jmeno, prijmeni, titul a podpis
(osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče)