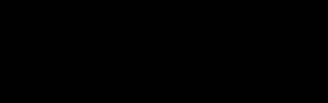


SMLOUVA O DÍLO č. 69/2/2026

4. MŠ Růžová, Most – klimatizace do dvou tříd

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Statutární město Most
Sídlo:	Radniční 1/2, 434 01 Most
IČO:	00266094
DIČ:	CZ00266094
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s. pobočka Most
Číslo účtu:	27-1041368359/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Marek Hrvol, primátor města
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	 edoucí odboru investic edoucí oddělení investic a údržby oddělení investic a údržby

(„objednatel“)

a

Název:	OTTA – vzduchotechnika a klimatizace, s.r.o.
Sídlo:	Lázeňská 1109, 289 12 Sadská
IČO:	284 86 480
DIČ:	CZ28486480
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	vedený u Městského soudu v Praze, s.zn. C145106
Zastoupení:	Zdeňkem Ottou, jednatelem
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	491700369/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Zdeněk Otta, jednatel
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Zdeněk Otta, jednatel

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „4. MŠ Růžová, Most – klimatizace do dvou tříd“ („řízení“) po uzavření této smlouvy o dílo („smlouva“).
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci řízení a se kterým byla na základě výsledku řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Investičním záměrem objednatele je realizace projektu s názvem „4. MŠ Růžová, Most – klimatizace do dvou tříd“, jehož předmětem je dodání a instalace klimatizačních jednotek do dvou tříd MŠ Růžová v Mostě. („záměr“).
- 1.4. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v rámci řízení po uzavření smlouvy.
- 1.5. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „2. MŠ + 4. MŠ V MOSTĚ – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA KLIMATIZACE DO TŘÍD U ŠKOLEK - 4. MŠ Růžová, Most“, která byla přílohou zadávací dokumentace v řízení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („soupis prací“). Zhotovitelem projektové dokumentace je INELSEV Servis s.r.o. Projektová dokumentace a soupis prací jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů („vyhláška č. 169/2016 Sb.“).
- 1.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v řízení. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („ZodPH“), hradit DPH.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména provedení dodávek, stavebních prací a služeb podle projektové dokumentace a soupisu prací („práce“) spočívajících v dodání a instalaci klimatizačních jednotek do dvou tříd MŠ Růžová v Mostě.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
 - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, vodné, stočné, elektrická energie, teplo apod., odvoz odpadu a likvidace odpadu, případně zajištění uložení odpadu na skládce, a to v souladu s příslušnými předpisy, zabezpečení, střežení a ochrana staveniště (a to i po dobu přerušování prací),
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně identifikačních a výstražných tabulí na staveništi,

- c) účast na pravidelných kontrolních dnech,
- d) veškeré činnosti související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- e) uvedení všech povrchů a okolí staveniště dotčených stavbou do původního stavu,
- f) zajištění bezpečnosti práce, bezpečnosti veřejnosti a ochrany životního prostředí,
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, případné dopravní značení,
- h) provedení přejímky stavby v souladu s čl. 9 této smlouvy,
- i) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, a případných jiných předpisů platných, a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména prohlášení o shodě
- j) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- k) pořízení pasportů před zahájením stavebních prací a po dokončení stavby, fotodokumentace o průběhu provádění díla včetně veškerých jeho součástí, a to zejména těch, které budou v průběhu provádění díla zakryty (například rozvodů elektroinstalace apod.), přičemž každá fotografie bude opatřena datem a popisem podle projektové dokumentace, včetně fotodokumentace stávajícího stavu příjezdových komunikací ke staveništi, nemovitostí nacházejících se v bezprostředním okolí staveniště, které mohou být prováděním díla dotčeny a stavby a staveniště před zahájením prací,
- l) zpracování a aktualizace harmonogramu prací v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo podle požadavků objednatele,
- m) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- n) zajištění jakýchkoli dalších činností a prací, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla,
- o) vytyčení a zajištění veškerých stávajících a nových inženýrských sítí vč. zajištění potvrzení správců inženýrských sítí,
- p) schvalování materiálů a výrobků Objednatelem před jejich zabudování do stavby.

3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci řízení („**nabídka**“).

3.4. Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací poskytnutou v řízení, zejména projektovou dokumentací a soupisem prací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu („**výchozí dokumenty**“).

3.5. Všechny použité materiály, výrobky a konstrukce musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Jakost dodávaných materiálů, výrobků a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3.6. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, bude postupováno takto:

- a) v případě změn do 50 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán vedoucím odboru investic Objednatele,
- b) v případě změn do 350 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán primátorem Objednatele;
- c) v případě změn přesahující 350 000 Kč bez DPH bude uzavřen změnový list nebo dodatek k této smlouvě.

V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.

3.7. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně:

- a) text smlouvy,
- b) položkový rozpočet,
- c) vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci řízení,
- d) textová část zadávací dokumentace k řízení,
- e) projektová dokumentace,
- f) nabídka,
- g) ostatní výchozí dokumenty.

3.8. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3.9. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu a audit dodržování smluvní dokumentace ze strany zhotovitele, který je mu k tomu povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Za tímto účelem má objednatel zejména právo požadovat od zhotovitele veškeré informace a dokumenty týkající se financování díla.

3.10. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy ke schválení harmonogram prací podle tohoto článku. Postup, provádění, termíny a četnost zkoušek bude v souladu s příslušnými technickými normami ČSN a ČSN EN, a právními předpisy České republiky. Podklady budou sloužit ke kontrole postupu a provádění prací.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:

Předání místa plnění:	do 1 týdne od odeslání písemné výzvy objednatele,
Zahájení plnění (zajištění dodávek):	ihned po nabytí účinnosti smluvního vztahu
Zahájení díla:	do 1 týdne od předání místa plnění,
Dokončení díla:	do 2 týdnů od zahájení díla,
Předání a převzetí díla:	do 5 pracovních dnů od dokončení díla.

4.2. Místo plnění bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.

- 4.3. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“) vyhrazuje změnu závazku v průběhu provádění díla, a to výhradu prodloužení doby pro dokončení (změna termínu plnění):
- a) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vyšší moc); tj. taková situace, která znemožní provádět práce na díle. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodu nepříznivé situace nebylo možné provádět stavební práce na zakázce. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy trvala nepříznivá situace a tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodloužení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním deníku a dále musí být doloženy relevantními doklady (např. popisem nebo dokladem o stavu nepříznivé situace), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že v důsledku této situace nebylo možné provádět stavební/montážní práce či realizovat dodávky.
 - b) v případě omezení postupu prací vlivem objednatele. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodů výhradně na straně objednatele nebylo možné provádět stavební práce na díle. Zhotovitel v takovém případě není za prodloužení odpovědný. Dny, o které byla lhůta pro plnění z tohoto důvodu prodloužena, však stále musí být zapsány ve stavebním deníku.
- 4.4. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.3. písm. a) a b) smlouvy je možné pouze na základě písemného návrhu zhotovitele podepsaného objednatelem.
- 4.5. Místem plnění je budova 4. MŠ Růžová v Mostě. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:
- | | |
|---------------|----------------|
| Cena bez DPH: | 333 522,00 Kč, |
| Sazba DPH: | 21%, |
| Výše DPH: | 70 039,62 Kč, |
| Cena s DPH: | 403 561,62 Kč. |
- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.
- 5.3. Objednatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští změnu ceny díla v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty dle ZoDPH. V takovém případě bude cena díla upravena dle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce/dodávky neprovedené a nevyfakturované.
- 5.4. Cenu díla lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla („vícepráce“),
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla („méněpráce“),
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace.
- 5.5. Provedení veškerých víceprací i méněprací musí být vždy předem písemně schváleno objednatelem.

V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace dle níže uvedeného:

- a) Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montáží technologických zařízení“ vydávaných ÚRS CZ a.s. (dále jen „Směrné ceny“) a platných v době oceňování víceprací (dále jen „aktualizované Směrné ceny“). Pokud celková cena díla dle nabídky zhotovitele byla v době předložení nabídky nižší než cena díla stanovená dle Směrných cen platných k datu odevzdání nabídky, sníží se cena víceprací oceněných dle aktualizovaných Směrných cen o tolik procent, o kolik procent se liší porovnávané ceny převedené na procenta. 100 % představuje pro účely výpočtu cena díla stanovená dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky zhotovitele. Při změně Směrných cen se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen. Pokud nabídková cena zhotovitele byla v době předložení nabídky vyšší než cena dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky, pak se jednotková cena víceprací stanoví ve výši aktualizovaných Směrných cen ÚRS CZ, a.s.
 - b) Specifikace a materiály budou oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
 - c) Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírůžek pořizovacích nákladů ÚRS CZ, a.s.
 - d) Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS CZ, a.s.
 - e) Pro nestandardní stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích budou zhotovitelem předloženy objednateli cenové nabídky nejméně tří v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- 5.6. Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést orientační ocenění vícepráce před její realizací do 3 pracovních dnů k její odsouhlasení objednatelem. Do 7 kalendářních dnů po provedení předem schválených víceprací je zhotovitel povinen předložit objednateli změnový list (příloha č. 1 této smlouvy) obsahující ocenění skutečně provedených víceprací formou v souladu s odst. 5.4. a 5.5. této smlouvy.
- 5.7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli změnový list i ohledně méněprací. Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v odst. 5.1. této smlouvy.
- 5.8. Pokud zhotovitel nedodrží postup stanovený v odst. 5.4. až 5.6. má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla (vícepráce) byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě faktur.
- 6.2. Cena díla bude hrazena průběžně. Faktury budou vystavovány průběžně zpětně, a to za kalendářní měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, s výjimkou měsíce, ve kterém bude dílo předáno, přičemž v tomto měsíci bude datem zdanitelného plnění den předání díla. Faktury budou vystavovány na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací v daném kalendářním měsíci, potvrzených technickým dozorem stavebníka objednatele („TDS“).

- 6.3. Zhotovitel s fakturou včetně soupisu skutečně a řádně provedených prací odsouhlaseného oprávněným zástupcem TDS objednatele předloží i elektronickou podobu tohoto soupisu. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu XLS či jiném otevřeném tabulkovém formátu a ve formátu Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší) ve struktuře podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu skutečně a řádně provedených prací přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.5. Plátce DPH statutární město Most, ul. Radniční 1/2, Most, IČO: 00266094, DIČ: CZ00266094 jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy, a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem DPH. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e ZoDPH. DPH je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění, tedy zhotovitel.
- 6.6. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál nebo výrobky (bez provedení prací) a přijmout vystavenou fakturu za tento materiál nebo výrobky.
- 6.7. Faktury včetně všech požadovaných příloh budou zaslány objednateli v elektronické podobě (ideálně Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší) e-mailem na e-mailovou adresu: faktury@mesto-most.cz. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.8. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména číslo SOD, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. V případě, že faktury nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opravené faktury.
- 6.9. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.
- 6.10. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.11. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZoDPH, se smluvní strany ve smyslu § 109a ZoDPH dohodly, že objednatel zaplatí cenu plnění takto:
- a) Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u České spořitelny, a.s., č. účtu 491700369/0800.
 - b) DPH zaplatí na účet 80039 - 77628111 /0710 pod variabilním symbolem č. 28486480 konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě pro správce daně bude uveden den uskutečnění zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.
- 6.12. Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matřiky 77628111 je číslem matřiky bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH.
- 6.13. Objednatel si vyhrazuje právo část ceny skutečně provedeného díla uvedeného ve schváleném soupisu skutečně a řádně provedených prací uhradit na bankovní účet podzhotovitele, a to za následujících podmínek: Podzhotovitel prokáže, že mezi ním a zhotovitelem existuje smluvní vztah, na jehož základě se podílí na plnění části díla, podzhotovitel řádně dokončil svoji činnost při realizaci části díla, podzhotovitel má vůči zhotoviteli alespoň 1 pohledávku,

kteřá je alespoň 3 týdny po splatnosti, objednatel zašle zhotoviteli písemnou výzvu, aby zhotovitel uhradil podzhotoviteli splatnou pohledávku, zhotovitel do 1 týdne od doručení výzvy pohledávku podzhotoviteli neuhradí nebo neprokáže, že ji neuhradil z relevantních důvodů souvisejících s plněním díla podle smlouvy. V případě, že objednatel uhradí část ceny díla odpovídající dokončené činnosti podzhotovitele na účet podzhotovitele, považuje se tato cena za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Zhotovitel v takovém případě ztrácí nárok na zaplacení příslušné části ceny díla..

7. MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.1. Prostor místa plnění je vymezen příslušnou projektovou dokumentací a dohodou stran.
- 7.2. Objednatel odevzdá místo plnění formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 7.3. Nejpozději při předání místa plnění budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy, jsou-li vyžadována. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen místo plnění převzít.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní a technické předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.6. Zhotovitel je povinen vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.8. Zhotovitel vyklidí a vyčistí místo plnění před protokolárním předáním a převzetím celého díla objednatelem. Za vyklizené a vyčištěné se považuje místo plnění zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 7.9. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby jej používali po celou dobu stavby.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele v řízení, které v rámci řízení zhotovitel prokázal původním podzhotovitelem (poddodavatelem).
- 8.2. Má-li být část díla provedena prostřednictvím podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci, musí se tento podzhotovitel (poddodavatel) podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci.
- 8.3. Ode dne převzetí místa plnění je zhotovitel povinen vést dokumentaci o průběhu stavby podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak stavební deník. Tato dokumentace musí být přístupná na stavbě u stavbyvedoucího pro oprávněného zástupce objednatele, TDS, autorského dozoru projektanta („AD“), a případného správce stavby a/nebo KBOZP, a to každý pracovní den minimálně v době od 08.00 hodin do 16.00 hodin.

- 8.4. TDS na stavbě nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS vykonává objednatel.
- 8.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a AD, případně výkon činnosti správce stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi („**KBOZP**“), pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci místa plnění.
- 8.6. O výsledcích kontrol oprávněný zástupce objednatele TDS provádí zápis do dokumentace o průběhu stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.7. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS, AD a oprávněným zástupcem objednatele.
- 8.8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit zhotovitel a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a TDS, případně správce stavby, AD a KBOZP.
- 8.10. TDS oprávněný zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla oprávněným zástupcem objednatele TDS dočasně zastaveno.
- 8.11. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat oprávněného zástupce objednatele TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací a konstrukcí, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce a konstrukce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se oprávněný zástupce objednatele TDS nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném oprávněným zástupcem objednatele TDS a předá je do 3 pracovních dnů oprávněnému zástupci objednatele TDS.
- 8.12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit oprávněnému zástupci objednatele TDS a navrhnout další postup.
- 8.13. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit oprávněného zástupce objednatele TDS na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Povinnou součástí tohoto upozornění musí být i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaných prací spočívá. V případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 8.14. Vznikne-li povinnost určit KBOZP, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli.

- 8.15. Zhotovitel je povinen umožnit v průběhu provádění prací realizaci přeložek vedení sítí. Zhotovitel je povinen k vzájemné součinnosti se zhotoviteli přeložek, především projednat s nimi dobu realizace přeložek a přizpůsobit tomu svůj harmonogram prací.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. K předání a převzetí díla zhotovitel písemně vyzve TDS a objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho dokončení. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady odstranit v dohodnutých lhůtách. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol s uvedením vad a lhůt pro jejich odstranění, datum vyklizení místa plnění apod.
- 9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména tyto doklady:
- a) dokumentaci o průběhu stavby,
 - b) atesty použitých materiálů a výrobků, doklady o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, prohlášení o shodě apod., a to ve smyslu čl. 3.2. smlouvy,
 - c) soupis výrobků a zařízení, na které je nutné pro uplatnění reklamace v záruční lhůtě provádět servisní prohlídky, či revizní prohlídky stanovené právními předpisy, včetně uvedení lhůt pro jejich provedení,
 - d) doklady o likvidaci odpadů,
 - e) fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla v elektronické podobě,
 - f) všechny další doklady nutné pro uvedení díla do provozu,
 - g) dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzené příslušnou autorizovanou osobou.
- 9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladů uvedených v předchozím odstavci, které předá zhotovitel TDS a objednateli. Doba, kterou poskytne zhotovitel TDS a objednateli ke kontrole těchto dokladů, ke kontrole předávaného díla a ke zpracování soupisu vad, musí činit nejméně 5 pracovních dnů ode dne předložení úplných dokladů uvedených v předchozím odstavci. V případě předložení neúplných dokladů vyzve TDS nebo objednatel zhotovitele k jejich doplnění.
- 9.4. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí díla ve smyslu smlouvy V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci předání díla, je zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně po jejich zjištění.
- 9.5. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 9.6. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k dokumentaci skutečného provedení stavby, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla, a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců na stavební a montážní práce a 36 měsíců na dodávky, není-li dále stanoveno jinak, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla („záruční doba“).
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání díla započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatel. Pokud se jedná o vadu bránící běžnému užívání díla, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.6. O ukončení odstranění vady a předání provedené opravy bude sepsán protokol. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel novou záruku za jakost ve stejné délce jako je uvedena v odst. 10.1. smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy, nejdéle však do uplynutí 60 měsíců na stavební a montážní práce a 36 měsíců na dodávky a to ode dne předání a převzetí díla.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a smlouvy. Zhotovitel plně odpovídá za plnění smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele).
- 11.2. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 11.3. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
- 11.5. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
- 11.6. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba:
 - a) prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy,
 - b) které umožnil přístup na místo plnění, nejedná-li se o zástupce objednatele,
 - c) která neoprávněně vnikne na místo plnění z důvodu jeho nedostatečného zabezpečení.

- 11.7. Zhotovitel se dále zavazuje nahradit objednateli zejména:
- a) škodu, která vznikne objednateli v souvislosti s prováděním díla a jeho užíváním,
 - b) škodu, která vznikne v důsledku uspokojení nároku na náhradu škody na majetku, životě nebo zdraví jakékoliv třetí osoby, včetně jakýchkoliv osob na straně objednatele, který tato osoba vznese vůči objednateli, a který vyplývá nebo jakkoliv souvisí s prováděním díla a jeho užíváním,
 - c) škodu, která vznikne v důsledku splnění povinnosti objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s prováděním a užíváním díla (jde zejména o regresní platbu v případě povinnosti objednatele hradit v důsledku porušení povinnosti stanovené ve stavebním povolení jakoukoli sankci),
- to vše však s výjimkou případů, kdy došlo ke vzniku škody na základě okolností vylučujících odpovědnost nebo kdy byla škoda prokazatelně způsobena úmyslným jednáním objednatele nebo porušením povinností objednatele vyplývajících ze smlouvy, a to v rozsahu, v jakém byla tato škoda objednatelem způsobena.
- 11.8. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v záruční době.

12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností, a to v minimálním rozsahu odpovědnosti za škodu způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky a těmito pracovníkům a pojištění odpovědnosti stavebních a montážních rizik, vše u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, č. smlouvy 8603627920 na hodnotu škody ve výši 5.000.000,00 Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění zachovat po celou dobu trvání smluvního vztahu.

13. SANKCE

- 13.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků / změnových listů ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení a vyčištění místa plnění podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků / změnových listů ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.3. Jestliže zhotovitel v průběhu plnění této smlouvy nadměrně znečistí okolí místa plnění a veřejné komunikace a nezajistí neprodleně vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 13.5. Smluvní pokuta za vady díla zjištěné objednatelem v záruční době činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.
- 13.6. Smluvní pokuta za vady díla bránící běžnému užívání, které byly zjištěné objednatelem v záruční době, činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu neodstraní do patnácti dnů

od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.

- 13.7. Smluvní pokuta za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z kontrolně zkušebnímu plánu činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.8. Zhotovitel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění TDS nebo objednatele zhotovitel pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.9. Jestliže zhotovitel trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo řádně provedeno, tak, aby bylo způsobilé k převzetí, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH.
- 13.10. Smluvní pokuta zejména za porušení pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí a ochrany zdraví na pracovišti zhotovitelem činí částku stanovenou v Sazebníku pokut, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- 13.11. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele mít na staveništi ve své pracovní době trvale dostupný stavební deník činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ a zhotovitel je povinen neprodleně odstranit protiprávní stav. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním protiprávního stavu činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý započatý pracovní den prodlení následující po zjištění protiprávního stavu.
- 13.12. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele písemně vyzvat TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nebo k účasti na zkouškách ve smyslu odst. 8.12. smlouvy činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.13. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 7.4. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.14. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 8.1.,8.2. nebo 8.3. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.15. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.16. V případě, že se ukáže, že některé z prohlášení zhotovitele dle odst. 14.4. až 14.7. smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně zhotovitel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 14.8. smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé takové jednotlivé pochybení.
- 13.17. Smluvní pokuta za porušení ostatních právních povinností zhotovitele činí 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.18. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 13.19. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 13.20. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v plné výši a na odstoupení od smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.

- 13.21. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.
- 13.22. Splátlost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

14. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 14.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění zejména finančních závazků svým poddodavatelům. Za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených daňových dokladů za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
- 14.3. Objednatel v rámci naplňování Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje 2016-2025 s výhledem do roku 2035 (vycházejícího z nařízení vlády č. 541/2020 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2025-2035) sleduje cíl definovaný v bodě 4.3 jeho závazné části „Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70% hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů“ a tamtéž uvedené zásady „regulovat vznik stavebních a demoličních odpadů a nakládání s nimi s ohledem na ochranu lidského zdraví a životní prostředí“ a „maximálně využívat upravené stavební a demoliční odpady a recykláty ze stavebních a demoličních odpadů“. Zhotovitel se proto zavazuje, že v průběhu provádění díla podle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních a demoličních odpadů vytvořených při demolici na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů.
- 14.4. Zhotovitel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že podzhotovitel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.6. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně podzhotovitelů (poddodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- 14.7. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.
- 14.8. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého podzhotovitele (poddodavatele) vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 14.4. až 14.7. této smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 14.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy a současně, že zhotovitel není oprávněn započíst vzájemné pohledávky a závazky vůči objednateli, pakliže tyto nemají původ v této smlouvě.

15. UKONČENÍ SMLOUVY

- 15.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním místa plnění či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - d) úpadek zhotovitele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace,
 - f) nepravdivost některého prohlášení zhotovitele dle odst. 14.1. až 14.3. smlouvy,
 - g) nedodržování povinností stanovených v odst. 14.1. a 14.2. smlouvy.
- 15.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 15.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 15.4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.5. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které

se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 16.2. Smlouva se řídí českým právním řádem. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 16.3. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u Okresního soudu v Mostě.
- 16.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky / změnovými listy podepsanými oběma smluvními stranami, a to s výjimkou postupu dle odst. 3.6. této smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku / změnového listu, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku / změnového listu.
- 16.5. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 16.6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti (vč. pohledávek) vyplývající ze smlouvy třetí osobě; jednání učiněné v rozporu s uvedeným se považuje dohodou stran za neplatné od počátku.
- 16.7. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 16.8. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 16.9. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 16.10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 16.11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
- 16.12. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .PDF, označeno uznávanou elektronickou

značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

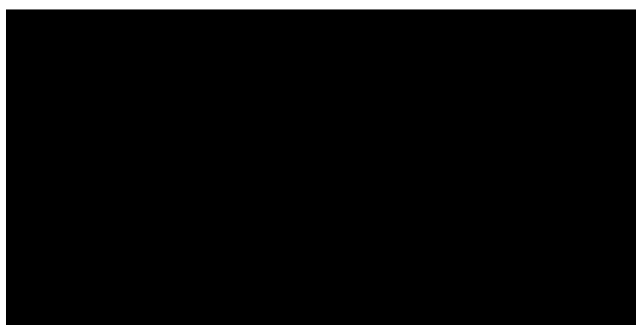
- 16.13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů („**zákon o svobodném přístupu k informacím**“), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 16.14. Smlouva se uzavírá v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a pravidel pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Mostu.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 16.16. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.17. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 16.18. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 16.19. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a bez jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 16.20. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:
- Příloha č. 1 – Změnový list
 - Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 3 – Sazebník pokut
 - Příloha č. 4 – Položkový rozpočet

V Mostě dne __. __. 2026

V _____ dne __. __. 2026



Ing. Marek Hrvol
primátor statutárního města Most
objednatel



PŘÍLOHA Č. 1

Změnový list

Změnový list č. ze dne

Název stavby:	4. MŠ Růžová, Most – klimatizace do dvou tříd		
Číslo smluvního vztahu:			
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel: Statutární město Most Radniční 1, 434 69 Most	Zhotovitel:		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<u>Nové řešení:</u>			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			
Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne		
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:			
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:			
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:			
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:			
Nová cena díla bez DPH:			
Nová cena díla vč. DPH:			
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne		
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:			
Nový termín dokončení díla:			

Změnu navrhuje:
Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil:
Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele:
Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta:
Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:
Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu:
Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet

PŘÍLOHA Č. 2

Seznam poddodavatelů

PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

Akce: 4. MŠ Růžová, Most – klimatizace do dvou tříd

Prohlašuji, že na akci „4. MŠ Růžová, Most – klimatizace do dvou tříd“ máme v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům část veřejné zakázky.

Pořadové číslo poddodavatele	Poddodavatel (obchodní firma nebo název/obchodní firma nebo jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
Až x. příp. vymazat			

V dne

.....
Podpis oprávněné osoby

PŘÍLOHA Č. 3
SAZEBNÍK POKUT

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Město Most si vyhrazuje právo tyto pokuty účtovat dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora stavby. Město Most není povinno tyto pokuty zdůvodňovat.

Pokuty jsou rozděleny do čtyř částí. Část 1 jsou pokuty za porušení legislativních předpisů na úseku bezpečnosti práce, část 2 řeší oblast požární ochrany, část 3 jsou pokuty za porušení v oblasti životního prostředí a část 4 řeší pokuty ostatní.

1. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční elektrické nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí, spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí	1.000,- Kč za případ 1.000,- Kč za používání
2	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1.500,- Kč za případ
3	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklapy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb.	5.000,- Kč za případ
4	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5.000,- Kč za případ
5	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5.000,- Kč za případ
6	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
7	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1.000,- Kč za případ
8	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5.000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší jak tři pracovní dny. 5.000,- Kč u úrazu s hospitalizací. 15.000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu
9	Vedení stavebního deníku v rozporu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů	2.000,- Kč za případ

2. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhlášky 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5.000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a NV č. 406/2004 Sb.	5.000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5.000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů	1.000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1.000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1.000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5.000,- Kč za případ

3. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5.000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 541/2020Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s odpady	3.000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5.000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů	5.000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3.000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1.500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5.000,- Kč za případ

4. OSTATNÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2.000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2.000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2.000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5.000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2.000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2.000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2.000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1.000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1.000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10.000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10.000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

PŘÍLOHA Č. 4

Položkový rozpočet

Bude doplněn v čistopisu smlouvy

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026
Stavba: 4.MŠ Růžová

KSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 25. 2. 2026

Zadavatel:
Statutární Město Most

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
INELSEV Servis s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
INELSEV Servis s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			333 522,00
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	333 522,00	70 039,62
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	403 561,62
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026

Stavba: 4.MŠ Růžová

Místo: **Most**

Datum: 25. 2. 2026

Zadavatel: Statutární Město Most

Projektant: INELSEV Servis s.r.o.

Uchazeč: OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

Zpracovatel: INELSEV Servis s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

333 522,00

403 561,62

D1.2.1 Vzduchotechnika

283 700,00

343 277,00

D1.2.2 Elektro

49 822,00

60 284,62

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
4.MŠ Růžová

Objekt:
D1.2.1 - Vzduchotechnika

KSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 25. 2. 2026

Zadavatel:
Statutární Město Most

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
INELSEV Servis s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
INELSEV Servis s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **283 700,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	283 700,00	21,00%	59 577,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **343 277,00**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 4.MŠ Růžová

Objekt: **D1.2.1 - Vzduchotechnika**

Místo: Most

Datum: 25. 2. 2026

Zadavatel: Statutární Město Most

Projektant: INTELGEV SERVIS

Uchazeč: OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

Zpracovatel: INTELGEV SERVIS

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	283 700,00
---------------------------------	-------------------

PSV - Práce a dodávky PSV	283 700,00
---------------------------	------------

751 - Vzduchotechnika	283 700,00
-----------------------	------------

zař.č. 1 - Klimatizace třídy 202, pavilon D (KL1)	134 880,00
---	------------

zař.č. 2 - Klimatizace třídy 207, pavilon D(KL2)	127 540,00
--	------------

zař.č. 3 - Pomocný materiál, ostatní	21 280,00
--------------------------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 4.MŠ Růžová

Objekt: D1.2.1 - Vzduchotechnika

Místo: Most
 Zadavatel: Statutární Město Most
 Uchazeč: OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

Datum: 25. 2. 2026
 Projektant: INTELCEV ŽEJVIS
 Zpracovatel: INTELCEV ŽEJVIS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 283 700,00

D PSV Práce a dodávky PSV 283 700,00

D 751 Vzduchotechnika 283 700,00

D zař.č. 1 Klimatizace třídy 202, pavilon D (KL1) 134 880,00

75	K	751721121	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 7 vnitřních jednotek	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 7 vnitřních jednotek					
76	M	42952022	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení do 7 vnitřních jednotek o výkonu do 13,0kW	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení do 7 vnitřních jednotek o výkonu do 13,0kW					
	VV		"venkovní jednotka Qchl. 9,5 kW komerční split (3f, 400V, 16 A)					
	VV		1		1,000			
77	K	751711115	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 9 do 14 kW	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 9 do 14 kW					
4	M	42952003	jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 9,5 kW	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 9,5 kW					
	VV		"vnitřní nástěnná jednotka Qchl. 9,5 kW komerční split					
	VV		1		1,000			
5	M	RMAT0001	Infra ovladač	ks	1,000			
	PP		Infra ovladač					
6	K	751792006	Montáž čerpadla pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž čerpadla pro odvod kondenzátu klimatizace					
7	M	42612000	čerpadlo kondenzátu 15l/min plovákový spínač IPX7 230V pro hadičku 6mm	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		čerpadlo kondenzátu 15l/min plovákový spínač IPX7 230V pro hadičku 6mm					
8	K	751792001	Montáž podstavců (2 ks) pro uložení klimatizační jednotky na rovný podklad	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž podstavců (2 ks) pro uložení klimatizační jednotky na rovný podklad					
9	M	RMAT0002	podkladový blok 600 (gumový pražec)	kus	2,000			
	PP		podkladový blok 600 (gumový pražec)					
	VV		1*2 "Přepočtené koeficientem množství		2,000			
12	K	751791112	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 1,0)	m	30,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 1,0)					
13	M	42981908	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	30,900			CS ÚRS 2026 01
	PP		trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm					
	VV		30*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		30,900			
14	K	751791114	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 16 (5/8" x 1,0)	m	30,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 16 (5/8" x 1,0)					
15	M	42981910	trubka předizolovaná Cu 5/8" (16 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	30,900			CS ÚRS 2026 01
	PP		trubka předizolovaná Cu 5/8" (16 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm					
	VV		30*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		30,900			
16	K	751791182	Montáž krycích lišt měděného potrubí šířky přes 70 mm	m	30,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž krycích lišt měděného potrubí šířky přes 70 mm					
17	M	42975406	lišta krycí pro vedení potrubí klimatizace plastová, 110x75mm	m	30,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		lišta krycí pro vedení potrubí klimatizace plastová, 110x75mm					
78	K	741122021	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	30,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x1,5 mm2 (např. CYKY)					
79	M	34111060	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x1,5mm2	m	34,500			CS ÚRS 2026 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x1,5mm2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		34,500			
20	K	751792008	Montáž hadice pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	5,000			
	PP		Montáž hadice pro odvod kondenzátu klimatizace					
21	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	5,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		hadice pro odvod kondenzátu					
22	K	HZS3211	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení	hod	40,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení					
	VV		"kompletace celého systému					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
23	K	751581352	Protipožární průstup stěnou kruhového potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Protipožární průstup stěnou kruhového potrubí D přes 100 do 200 mm					
24	K	741920312	Ucpávka prostupu kabelového svazku tmelem otvor D 120 mm zaplnění prostupu kabely z 10% stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Ucpávka prostupu kabelového svazku tmelem otvor D 120 mm zaplnění prostupu kabely z 10% stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90					
25	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Doplnění chladiva do systému					
26	M	10892004	chladivo R32 9kg	kg	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		chladivo R32 9kg					
27	K	468081112	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu z lehkých betonů pl do 0,09 m2 tl přes 15 do 30 cm	kus	3,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu z lehkých betonů pl do 0,09 m2 tl přes 15 do 30 cm					
	VV		"průstup zdí vnitřní		3,000			
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
28	K	468081312	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl přes 15 do 30 cm	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl přes 15 do 30 cm					
	VV		"průstup obvodovou zdí		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
29	K	460952112	Zazdívka otvorů při elektroinstalacích cihlami pálenými pl do 0,0225 m2 a tl přes 15 do 30 cm	kus	4,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Zazdívka otvorů při elektroinstalacích cihlami pálenými pl do 0,0225 m2 a tl přes 15 do 30 cm					
	VV		"začištění průstupů po instalaci potrubí vč. kabeláže		4,000			
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
32	K	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	24,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník					
	VV		"výmalba po prostupech a po instalaci klimatizací		24,000			
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		24,000			
33	M	58124525	hmota malířská za sucha velmi dobře odtěruvzdorná barevná	kg	30,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		hmota malířská za sucha velmi dobře odtěruvzdorná barevná					
34	M	58124412	hmota nátěrová akrylátová s odolností proti CO2 na fasádní povrchy	litr	5,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		hmota nátěrová akrylátová s odolností proti CO2 na fasádní povrchy					
35	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	16,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba zedník					
	VV		"ostatní drobné zednické práce		16,000			
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
	D	zař.č. 2	Klimatizace třídy 207, pavilon D(KL2)					
80	K	751721121	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 7 vnitřních jednotek	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 7 vnitřních jednotek					
81	M	42952022	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení do 7 vnitřních jednotek o výkonu do 13,0kW	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení do 7 vnitřních jednotek o výkonu do 13,0kW					
	VV		"venkovní jednotka Qchl. 9,5 kW komerční split (3f, 400V, 16 A)		1,000			
	VV		1		1,000			
82	K	751711115	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 9 do 14 kW	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 9 do 14 kW					
83	M	42952003	jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 9,5 kW	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 9,5 kW					
	VV		"vnitřní nástěnná jednotka Qchl. 9,5 kW komerční split					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1				1,000	
84	M	RMAT0001	Infra ovladač	ks	1,000			
	PP		Infra ovladač					
85	K	751792006	Montáž čerpadla pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž čerpadla pro odvod kondenzátu klimatizace					
86	M	42612000	čerpadlo kondenzátu 15l/min plovákový spínač IPX7 230V pro hadičku 6mm	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		čerpadlo kondenzátu 15l/min plovákový spínač IPX7 230V pro hadičku 6mm					
87	K	751792001	Montáž podstavců (2 ks) pro uložení klimatizační jednotky na rovný podklad	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž podstavců (2 ks) pro uložení klimatizační jednotky na rovný podklad					
88	M	RMAT0002	podkladový blok 600 (gumový pražec)	kus	2,000			
	PP		podkladový blok 600 (gumový pražec)					
	VV		1*2 "Přepočtené koeficientem množství		2,000			
89	K	751791112	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 1,0)	m	20,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 1,0)					
90	M	42981908	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	20,600			CS ÚRS 2026 01
	PP		trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm					
	VV		20*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		20,600			
91	K	751791114	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 16 (5/8" x 1,0)	m	20,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 16 (5/8" x 1,0)					
92	M	42981910	trubka předizolovaná Cu 5/8" (16 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	20,600			CS ÚRS 2026 01
	PP		trubka předizolovaná Cu 5/8" (16 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm					
	VV		20*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		20,600			
93	K	751791182	Montáž krycích lišt měděného potrubí šířky přes 70 mm	m	20,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž krycích lišt měděného potrubí šířky přes 70 mm					
94	M	42975406	lišta krycí pro vedení potrubí klimatizace plastová, 110x75mm	m	20,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		lišta krycí pro vedení potrubí klimatizace plastová, 110x75mm					
95	K	741122021	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	20,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x1,5 mm2 (např. CYKY)					
96	M	34111060	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x1,5mm2	m	23,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x1,5mm2					
	VV		20*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		23,000			
97	K	751792008	Montáž hadice pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	5,000			
	PP		Montáž hadice pro odvod kondenzátu klimatizace					
98	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	5,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		hadice pro odvod kondenzátu					
99	K	HZS3211	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení	hod	40,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení					
	VV		"kompletace celého systému					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
100	K	751581352	Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí D přes 100 do 200 mm					
101	K	741920312	Ucpávka prostupu kabelového svazku tmelem otvor D 120 mm zaplnění prostupu kabely z 10% stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Ucpávka prostupu kabelového svazku tmelem otvor D 120 mm zaplnění prostupu kabely z 10% stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90					
102	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Doplnění chladiva do systému					
103	M	10892004	chladivo R32 9kg	kg	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		chladivo R32 9kg					
104	K	468081112	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu z lehkých betonů pl do 0,09 m2 tl přes 15 do 30 cm	kus	2,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu z lehkých betonů pl do 0,09 m2 tl přes 15 do 30 cm					
	VV		"prostup zdi vnitřní					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
106	K	460952112	Zazdívká otvorů při elektroinstalacích cihlami pálenými pl do 0,0225 m2 a tl přes 15 do 30 cm	kus	2,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Zazdívká otvorů při elektroinstalacích cihlami pálenými pl do 0,0225 m2 a tl přes 15 do 30 cm					
	VV		"začištění prostupů po instalaci potrubí vč. kabeláže					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2				2,000	
	VV		Součet				2,000	
107	K	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	24,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník					
	VV		"výmalba po prostupech a po instalaci klimatizací					
	VV		24		24,000			
	VV		Součet				24,000	
108	M	58124525	hmota malířská za sucha velmi dobře otěruvzdorná barevná	kg	30,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		hmota malířská za sucha velmi dobře otěruvzdorná barevná					
109	M	58124412	hmota nátěrová akrylátová s odolností proti CO2 na fasádní povrchy	litr	5,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		hmota nátěrová akrylátová s odolností proti CO2 na fasádní povrchy					
110	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	16,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba zedník					
	VV		"ostatní drobné zednické práce					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet				16,000	
	D	zař.č. 3	Pomocný materiál, ostatní					
67	K	RKCV0002	Montážní, spojovací, těsnící a závěsový materiál	kg	10,000			
	PP		Montážní, spojovací, těsnící a závěsový materiál					
68	K	RKCV0003	Pronájem jeřábu	den	1,000			
	PP		Pronájem jeřábu					
69	K	RKCV0004	Pronájem lešení	dni	10,000			
	PP		Pronájem lešení					
70	K	RKCV0005	Doprava materiálu a osob	kpl	1,000			
	PP		Doprava materiálu a osob					
71	K	HZS3212	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	28,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný					
	VV		"technická pomoc					
	VV		4		4,000			
	VV		"najatí, zprovoznění, zaškolení obsluhy					
	VV		24		24,000			
	VV		Součet				28,000	
72	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	8,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
73	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	hod	4,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Ostatní dokumentace stavby					
	VV		"průvodně technická dokumentace					
	VV		2		2,000			
	VV		"provozní řád					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet				4,000	
74	M	RMAT0004	Zavedení knihy chladicího zařízení	ks	2,000			
	PP		Zavedení knihy chladicího zařízení					
111	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	0,500			
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km					
112	K	011434000	Měření (monitoring) hlukové hladiny	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Měření (monitoring) hlukové hladiny					
114	K	094103000	Náklady na vyklizení a úklid dotčených prostor	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Náklady na vyklizení a úklid dotčených prostor					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

4.MŠ Růžová

Objekt:

D1.2.2 - Elektro

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 25. 2. 2026

Zadavatel:

Statutární Město Most

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

INELSEV Servis s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

INELSEV Servis s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

49 822,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 822,00	21,00%	10 462,62
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 284,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

4.MŠ Růžová

Objekt:

D1.2.2 - Elektro

Místo: Most

Datum: 25. 2. 2026

Zadavatel: Statutární Město Most

Projektant: INELSERVIS

Uchazeč: OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

Zpracovatel: INELSERVIS

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací **49 822,00**

PSV - Práce a dodávky PSV	49 822,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	49 822,00
zař.č.1 - Kabeláž elektro	8 800,00
zař.č.2 - Výzbroj rozvaděče R-1.NP	1 000,00
zař.č.3 - Trasy pro kabeláž a chladící rozvody	23 122,00
zař.č.6 - Trasy pro kabeláž a chladící rozvody	16 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

4.MŠ Růžová

Objekt:

D1.2.2 - Elektro

Místo: Most

Datum: 25. 2. 2026

Zadavatel: Statutární Město Most

Projektant: INELDEV SERVIS

Uchazeč: OTTA-vzduchotechnika a klimatizace s.r.o.

Zpracovatel: INELDEV SERVIS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							49 822,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				49 822,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				49 822,00	
D	zař.č.1		Kabeláž elektro				8 800,00	
64	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	60,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)					
44	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 5x2,5mm2	m	69,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY-J) 5x2,5mm2					
	VV		60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		69,000			
66	K	741130144	Ukončení šňůra 5x0,5 až 4 mm2 se zapojením	kus	4,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Ukončení šňůra 5x0,5 až 4 mm2 se zapojením					
65	K	741854912	Zjištění izolačního stavu zemních kabelů a vedení jedno měření	kus	4,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Zjištění izolačního stavu zemních kabelů a vedení jedno měření					
D	zař.č.2		Výzbroj rozvaděče R-1.NP					
47	K	741320161	Montáž jističů třífázových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	2,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž jističů třífázových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů					
48	M	35822166	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	2,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA					
D	zař.č.3		Trasy pro kabeláž a chladící rozvody					
57	K	741110512	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 60 do 120 mm s víčkem	m	16,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 60 do 120 mm s víčkem					
50	M	34571219	kanál elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm	m	16,800			CS ÚRS 2026 01
	PP		kanál elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm					
	VV		16*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		16,800			
51	M	34571294	kryt spojovací kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm	kus	8,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kryt spojovací kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm					
52	M	34571212	kryt koncový kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm	kus	2,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kryt koncový kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm					
53	M	34571257	kryt roh vnitřní kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm	kus	2,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kryt roh vnitřní kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm					
56	M	34571264	kryt roh vnější kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kryt roh vnější kanálu elektroinstalační hranatý PVC 100x60mm					
49	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	14,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem					
58	M	34571218	kanál elektroinstalační hranatý PVC 60x60mm	m	14,700			CS ÚRS 2026 01
	PP		kanál elektroinstalační hranatý PVC 60x60mm					
	VV		14*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		14,700			
59	M	34571293	kryt spojovací kanálu elektroinstalační hranatý PVC 60x60mm	kus	7,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kryt spojovací kanálu elektroinstalační hranatý PVC 60x60mm					
60	M	34571249	kryt ohybový kanálu elektroinstalační hranatý PVC 60x60mm	kus	2,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kryt ohybový kanálu elektroinstalační hranatý PVC 60x60mm					
61	M	34571278	kryt odbočný kanálu elektroinstalační hranatý PVC 60x60mm	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		kryt odbočný kanálu elektroinstalační hranatý PVC 60x60mm					
21	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	10,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm					
69	M	1000291944	ŽLAB KABEL. S INT.SPOJKOU 100X250X0.80 Pozink	m	10,000			
	PP		ŽLAB KABEL. S INT.SPOJKOU 100X250X0.80 Pozink					
	VV		"např. KOPOS					
	VV		10		10,000			
23	M	1147082	VIKO KAB. ZLABU 125 Pozink	m	10,000			
	PP		VIKO KAB. ZLABU 125 Pozink					
24	M	1000291428	OBLOUK 90° 90X100X125 Pozink	kus	3,000			
	PP		OBLOUK 90° 90X100X125 Pozink					
25	M	1000291454	VÍKO OBLOUKU 90° 90X125 Pozink	kus	3,000			
	PP		VÍKO OBLOUKU 90° 90X125 Pozink					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M	1000291435	OBLOUK STOUPAJÍCÍ 90° 90X100X125 Pozink	kus	1,000			
	PP		OBLOUK STOUPAJÍCÍ 90° 90X100X125 Pozink					
27	M	1000291960	VÍKO STOUPAJÍCÍ 90° 90X125 Pozink	kus	1,000			
	PP		VÍKO STOUPAJÍCÍ 90° 90X125 Pozink					
28	M	1000291416	OBLOUK KLESAJÍCÍ 90° 90X100X125 Pozink	kus	1,000			
	PP		OBLOUK KLESAJÍCÍ 90° 90X100X125 Pozink					
29	M	1000291446	VÍKO OBL. KLES.90° 90X100X125 Pozink	kus	1,000			
	PP		VÍKO OBL. KLES.90° 90X100X125 Pozink					
30	M	1000291439	T-KUS 100X125 Pozink	kus	1,000			
	PP		T-KUS 100X125 Pozink					
31	M	1000291457	VÍKO T-KUSU 125 Pozink	kus	1,000			
	PP		VÍKO T-KUSU 125 Pozink					
32	M	1000112625	ŠROUB VRAT.+MATICE s límcem 6X10 Pozink	kus	72,000			
	PP		ŠROUB VRAT.+MATICE s límcem 6X10 Pozink					
33	M	1000290135	ÚCHYT VÍKA Pozink	kus	41,000			
	PP		ÚCHYT VÍKA Pozink					
68	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	16,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba elektrikář					
	VV		"kompletace tras					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
		D zař.č.6	Trasy pro kabeláž a chladící rozvody					
34	K	RKCV0006	Drobný montážní materiál	kg	5,000			
	PP		Drobný montážní materiál					
35	K	RKCV0004	Pronájem lešení	dni	3,000			
	PP		Pronájem lešení					
36	K	RKCV0005	Doprava materiálu a osob	kpl	1,000			
	PP		Doprava materiálu a osob					
37	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	8,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
38	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	hod	4,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Ostatní dokumentace stavby					
	VV		"průvodně technická dokumentace					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
39	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč					
	VV		"výchozí revizní zpráva					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
40	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	8,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný					
	VV		"technická pomoc					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
41	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	8,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Hodinová zúčtovací sazba zedník					
	VV		"drobné zednické práce					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
42	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	0,500			
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km					
63	K	094103000	Náklady na vyklizení a úklid dotčených prostor	kpl	1,000			CS ÚRS 2026 01
	PP		Náklady na vyklizení a úklid dotčených prostor					