

# Smlouva Na Výstavišti

## Smlouva o vzájemné spolupráci

uzavřená v souladu s § 1746, odst. 2 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

číslo smlouvy: **OBCH/SPOL26-010**

uzavřená mezi subjekty

### Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
IČO: 256 49 329  
DIČ: CZ25649329  
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2015340111/6000  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231  
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva  
Mgr. Naďou Černou, členem představenstva  
(dále v této smlouvě jen „**Výstaviště**“) na jedné straně

a

### CZECH NEWS CENTER a.s.

se sídlem: náměstí Marie Schmolkové 3493/1, Strašnice, 100 00 Praha 10  
IČO: 02346826  
DIČ: CZ02346826  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu: 1441000/2700  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19490  
Zastoupená: Martinou Říhovou, předsedkyní představenstva  
Karlem Žaludem, členem představenstva  
(dále v této smlouvě jen „**CNC**“) na druhé straně

společně dále jen „**strany nebo smluvní strany**“

## I. Úvod

- 1.1. Výstaviště je podle Smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021 uzavřené dne 11. 1. 2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“) mezi Hlavním městem Praha, jako pronajímatelem (dále jen „**Vlastník**“) a Výstavištěm Praha, a.s., nájemcem souboru nemovitých věcí zapsaných na LV č. 759 pro obec Praha, katastrální území Bubeneč, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, které tvoří areál Výstaviště Praha. Výše uvedená smlouva je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené hl. městem Prahou.
- 1.2. CNC prohlašuje, že je právnickou osobou s plnou právní způsobilostí, a že je oprávněna k uzavření této Smlouvy a k plnění smluvních závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy.

# Smlouva Na Výstavišti

## II.

### Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci, spočívající v podnájmu prostor pro realizaci akce CNC s názvem **e15 REsummit 2026** a v propagaci Výstaviště, resp. jeho aktivit či akcí konaných v areálu Výstaviště Praha v médiích CNC.
- 2.2. Cílem a účelem této smlouvy je dohodnout a realizovat oboustranně prospěšnou spolupráci a na jejím základě udržovat vzájemně podporující se partnerské vztahy.

## III.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Výstaviště poskytne společnosti CNC Novou Spirálu, resp. prostory specifikované v příloze č. 1 této smlouvy pro realizaci akce e15 REsummit 2026 v termínu **od 25. 5. 2026, 8:00 hodin do 27. 5. 2026, 8:00 hodin**, a to na základě **Podnájemní smlouvy č. ZA26-4044**.
- 3.2. CNC zajistí Výstavišti propagaci spočívající v poskytnutí následujícího inzertního plnění na sociálních sítích, resp. na profilech spravovaných CNC:
  - 1 x post NeverMore 68 na oficiálním IG profilu časopisu Reflex
  - 1 x post NeverMore 68 na oficiálním FB profilu časopisu Reflex
  - 1 x post Letní kino na oficiálním FB profilu časopisu Reflex
  - 1 x post Pastrami pop-up na oficiálním IG profilu časopisu F.O.O.D.
  - 1 x post Pastrami pop-up na oficiálním FB profilu časopisu F.O.O.D.
- 3.3. Přesné termíny čerpání inzertní plochy uvedené v bodu 3.2. této smlouvy budou stanoveny na základě písemné objednávky Výstaviště doručené CNC na emailovou adresu: [stanislav.tabor@cnccenter.cz](mailto:stanislav.tabor@cnccenter.cz) v dostatečném, tj. alespoň týdenním předstihu. Pro případ, že nebude z kapacitních důvodů v možnostech CNC uveřejnit inzerci v termínu požadovaném v objednávce, se CNC zavazuje danou inzerci uveřejnit po vzájemné dohodě obou stran v náhradním termínu.
- 3.4. Výstaviště se zavazuje, že při zadání inzerce doručí CNC veškeré údaje a podklady nezbytné pro řádné zveřejnění inzerce, zejména podklady pro její grafické zpracování. CNC určí termín nejpozdějšího doručení uvedených podkladů. Výstaviště je povinno respektovat technický standard online médií, v nichž bude inzertní plocha poskytnuta. Náklady spojené s vypracováním a doručením podkladů pro inzerci hradí Výstaviště.
- 3.5. Společnost CNC je oprávněna odmítnout uveřejnění inzerce v případě, že její znění, grafické zpracování nebo význam odporuje platným právním předpisům, dobrým mravům nebo zásadám a zájmům CNC.
- 3.6. Výstaviště se zavazuje vyčerpat veškerou online inzerci uvedenou v bodu 3.2 této smlouvy nejpozději do 31. 8. 2026. V případě, že tak neučiní, nevzniká Výstavišti nárok na vymáhání smluvní pokuty dle bodu 4.9. po společnosti CNC. V případě zaviněného porušení povinnosti vyčerpat uvedenou inzerci do 31. 8. 2026 je Výstaviště povinno uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané ceny takto nevyčerpané inzerce. Smluvní pokuta dle předchozí věty je započitatelná vůči ceně plnění poskytnutého Výstavištěm v souladu s bodem 3.1. této smlouvy, resp. v souladu s příslušnými ustanoveními podnájemní smlouvy č. ZA26-4044.

# Smlouva Na Výstavišti

- 3.7. Smluvní strany se vůči sobě zavazují, že nezveřejní informace získané v průběhu výše vymezené spolupráce, jež by byly způsobilé přivodit újmu jedné ze smluvních stran a to i po ukončení trvání této smlouvy. Za důvěrné a utajované informace se považují veškeré informace, kromě informací veřejně dostupných.
- 3.8. Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetí osobě takové informace, které vyžadují napřed dohodnutý souhlas druhé smluvní strany.
- 3.9. Po vzájemné dohodě mohou smluvní strany zapojit do spolupráce podle této smlouvy i další osoby, jestliže to podpoří úspěšnější a rychlejší dosažení cíle.
- 3.10. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o všem, co se týká oblasti spolupráce a spolupůsobnosti při všech aktivitách potřebných na dosažení cíle. Při jejich realizaci postupovat ve smyslu platných právních předpisů.
- 3.11. CNC je povinný se seznámit a dodržovat platný provozně bezpečnostní řád Výstaviště, který je v aktuální podobě uveřejněn na:  
<https://1url.cz/DK5fv>  
a s informacemi o působení vzájemných rizik, které jsou v aktuální podobě uveřejněny na:  
<https://1url.cz/FK5fO>  
CNC je povinný prokazatelně seznámit s platnými provozně bezpečnostními předpisy v areálu Výstaviště účastníky jím pořádané akce, tj. dodavatele, vystavovatele a jejich subdodavatele.

## IV.

### Cena a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena vzájemného plnění je stanovena následovně:
- 4.1.1. Výstaviště pro CNC poskytne Novou Spirálu v celkové hodnotě **xxx**, dle tabulky uvedené níže. Smluvně sjednaná částka bude uhrazena:
- **xxx + DPH v zákonem stanovené výši** – na základě **podnájemní smlouvy č. ZA26-4044**
  - **xxx + DPH** bude hrazena prostřednictvím recipročního plnění na základě této smlouvy

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Nová Spirála	25.5.2026 od 8:00	26.5.2026 od 8:30 do 17:00	27.5.2026 do 8:00

- 4.1.2. CNC poskytne inzertní plnění dle této smlouvy v celkové hodnotě **xxx + DPH**.

- 4.2. Smluvní strany se tímto zavazují, že k úhradě vzájemných plnění dle bodu 4.1.1. a 4.1.2. této smlouvy, vystaví a zašlou druhé smluvní straně níže specifikované faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.

# Smlouva Na Výstavišti

- 4.2.1.** Výstaviště vystaví svou fakturu na cenu podnájmu) ve výši **xxx** bez DPH v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.
- 4.2.2.** CNC vystaví své faktury, jejichž úhrnná výše bude činit částku **xxx** bez DPH, jakožto faktury za inzertní plnění poskytnuté Výstavišti v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“.
- 4.3.** Smluvní strany se dohodly, že **dnem uskutečnění zdanitelného plnění na straně Výstaviště bude den 27. 5. 2026 a na straně CNC den, kdy dojde k uveřejnění, tj. k poskytnutí příslušného inzertního plnění.**
- 4.4.** Faktury vystavené a zasláné dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy slouží smluvním stranám jako instrument k vzájemnému zápočtu splatných pohledávek. Smluvní strany tímto uzavírají dohodu o vzájemném započtení pohledávek v souladu s ustanovením § 1991 Občanského zákoníku v rozsahu, v jakém se tyto pohledávky kryjí. Dnem zápočtu jejich vzájemných pohledávek bude poslední den měsíce, v němž dojde k doručení poslední z faktur dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy druhé smluvní straně.
- 4.5.** V případě rozdílné sazby DPH uhradí rozdíl v celkové částce ta smluvní strana, které byla vyšší celková částka fakturována.
- 4.6.** Pokud jedna nebo obě smluvní strany své závazky specifikované v článku II. až IV. této smlouvy z jakéhokoliv důvodu ve sjednaném termínu nesplní, bude provedeno finanční vyrovnání na základě řádné fakturace. Pro tento případ je tato smlouva pokládána oběma stranami za řádnou objednávku placených služeb.
- 4.7.** V případě, že kterákoliv ze smluvních stran ve sjednaném termínu nevystaví a nezašle druhé smluvní straně fakturu splňující požadavky dle bodu 4.2. této smlouvy a k zaslání správné faktury nedojde ani výzvě k nápravě, ve lhůtě do 10 dnů od písemné výzvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat na té smluvní straně, která svou povinnost porušila, úhradu celé částky za poskytnuté plnění v penězích.
- 4.8.** Při předčasném ukončení smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna vyfakturovat poskytnuté plnění, i když nebylo poskytnuto protiplnění a strana, která toto plnění odebrala je povinna jej uhradit.
- 4.9.** Poruší-li kterákoli smluvní strana jakýkoliv závazek specifikovaný v článku II. až IV. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat od ní zaplacení smluvní pokuty ve výši **Kč 10.000,-** (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti druhé smluvní strany, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

## V.

### Doba trvání smlouvy

- 5.1.** Tato smlouva je sjednána na **dobu určitou**, a to do vyčerpání dohodnutých závazků oběma smluvními stranami, nejpozději však do 31. 8. 2026.
- 5.2.** Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení povinností stanovených touto smlouvou.

# Smlouva Na Výstavišti

## VI. Kontaktní osoby

6.1. Kontaktními osobami pro účely plnění této smlouvy jsou:

za Výstaviště:	xxx
za CNC:	xxx
	xxx

## VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Pokud by mělo být některé ustanovení této smlouvy neplatné pro rozpor s obecně platnými předpisy nebo by se snad v průběhu plnění této smlouvy neplatným stalo, sjednává se, že tato neplatnost nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy a na její celkovou platnost a účinnost. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné ustanovení nahradit ustanovením či ujednáním novým, které bude sjednáno v duchu ostatních ustanovení této smlouvy.
- 7.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění.
- 7.3. V případě, že si smluvní strany poskytly před platností a/nebo účinností této Smlouvy jakékoliv plnění, má se za to, že se jedná o plnění podle této Smlouvy.
- 7.4. Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 7.5. Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v čl. IV. této smlouvy, týkající se ceny a platebních podmínek, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Výstaviště jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.8. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si smlouvu před podpisem přečetly.

# Smlouva Na Výstavišti

7.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - Plány pronajatých prostor a ploch

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Za Výstaviště Praha, a.s.:**

**Za CZECH NEWS CENTER a.s:**

.....  
Tomáš Hübl  
předseda představenstva

.....  
Martina Říhová  
předsedkyně představenstva

.....  
Mgr. Naďa Černá  
člen představenstva

.....  
Karel Žalud  
člen představenstva

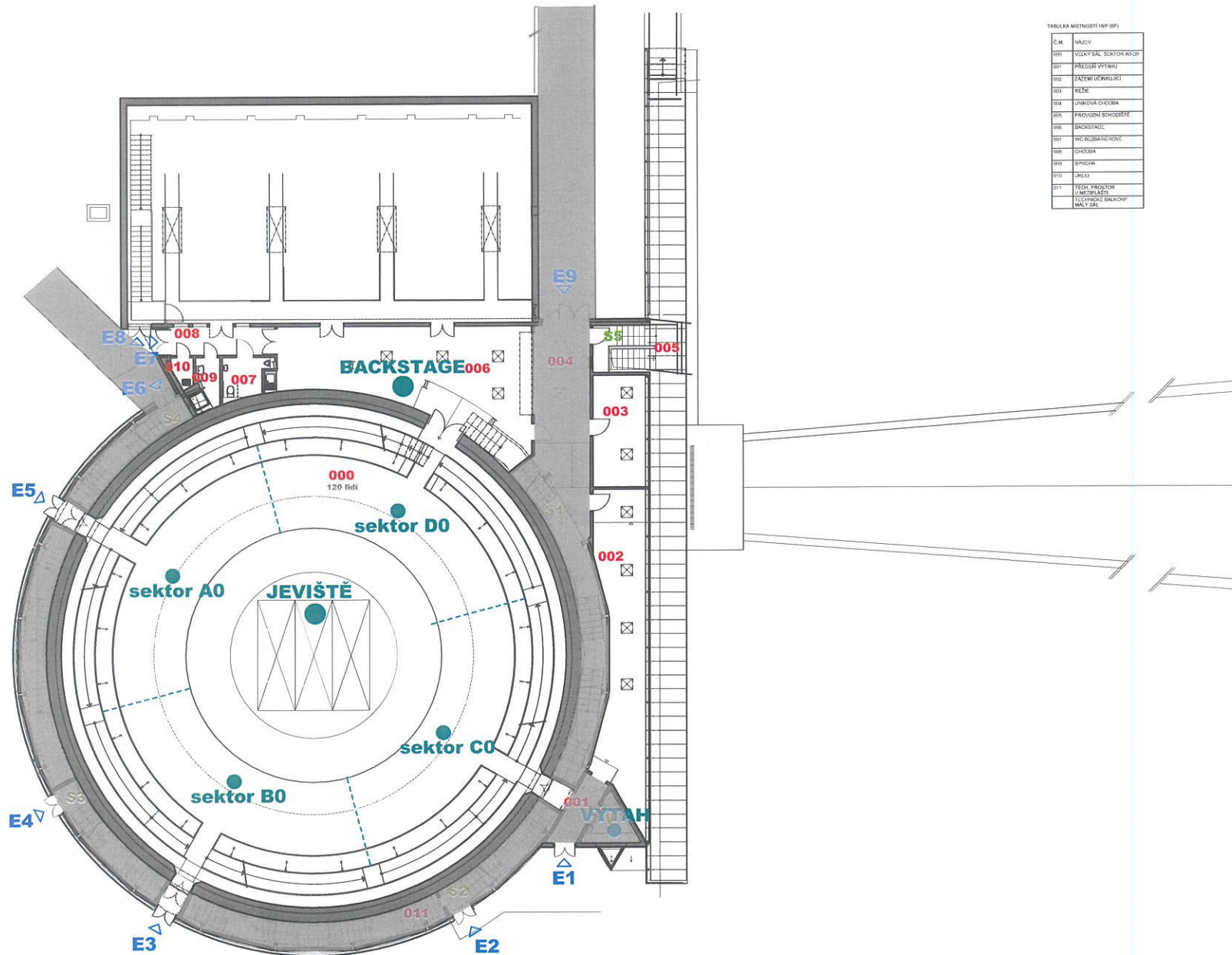
# Smlouva Na Výstavišti

**Příloha č. 1**  
Plány pronajatých prostor a ploch

# Nová Spirála - 1. nadzemní podlaží

TABLKA MÍSTNOSTÍ (NP 001)

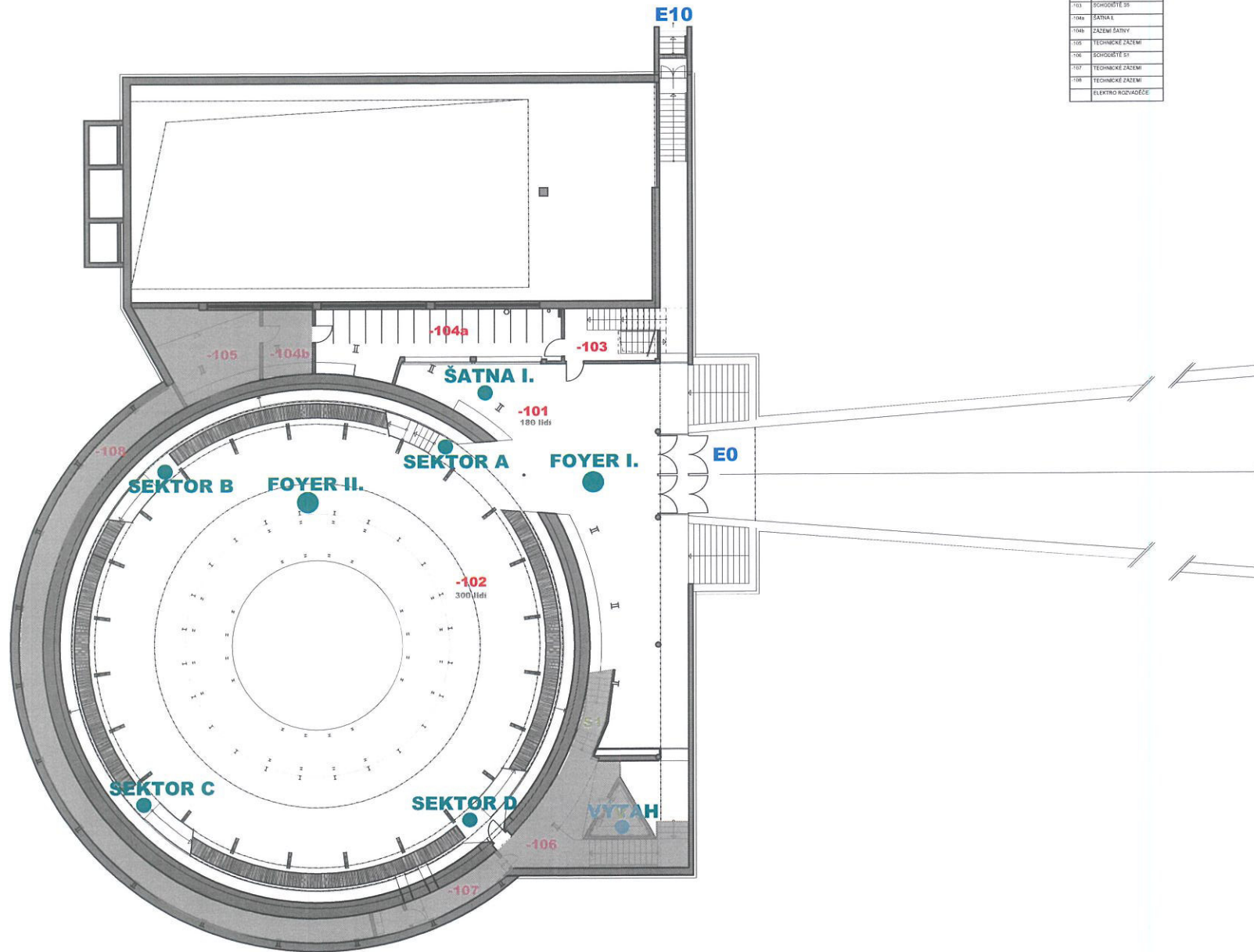
Č.M.	NÁZEV
000	VELKÝ SÁL, SEKTOR A0-D0
001	PŘEDSÍ VÝTAHŮ
002	ZÁZEMÍ ÚČINNOSTI
003	REŽIE
004	UMYVÁRNA CHODBA
005	PROVOZNI SCHODIŠTĚ
006	BACKSTAGE
007	WC BUZBATEHOVÉ
008	CHODBA
009	SPRCHA
010	SKLAD
011	TRUSL. PROSTOR V MĚSÍPLAŠTI ELECTRONIC BALKONKY MALÝ SÁL



# Nová Spirála - 1. podzemní podlaží

TABULKA MÍSTNOSTÍ IPP (1/1)

107	FOYER I.
102	FOYER II.
101	SEKTORE A, B, C, D
104a	ŠATNA I.
104b	ŠATNA II.
105	TECHNICKÉ ZÁSTEMÍ
106	TECHNICKÉ ST.
107	TECHNICKÉ ZÁSTEMÍ
108	TECHNICKÉ ZÁSTEMÍ
109	ELEKTRO ROZVADĚČE



# Nová Spirála - 2. podzemní podlaží

TABULKA MÍSTNOSTÍ (PP 6.2P)

Č.M.	NÁZEV	Č.M.	NÁZEV
-207	STROJOVNA VÝTAHŮ	-215	WC BEZBARIÉROVĚ
-202	TECHNICKÉ ZÁSTEMI	-216	WC UČENÍKŮ
-203a	SKLAD ÚDRŽBY	-217	ŠATNA 4
-203b	VÝMĚNÍK	-218	ŠATNA 3
-204a	PŘEDŘÍ WC MUŽ	-219	CHODBA + SCHODY 1-21 + 22
-204b	WC MUŽ	-220	MALÝ SÁL
-205	SCHODBIŠTE DO FOYERU	-221	ŠATNA 1
-206a	ŠATNA B.	-222	ŠATNA 2
-206b	ZÁZEMÍ FOYERU	-223	WC
-207	SCHODBIŠTE DO FOYERU	-224	SKLAD
-208	BAR	-225	TECHNICKÉ ZÁSTEMI ZAMĚSTNANCI
-209	BAR	-226	TECHNICKÝ SKLAD 1
-210	PROSTOR PŘEDŘIPANI	-227	TECHNICKÝ SKLAD 2
-211	URLO	-228	ROZVÁŽEČE TECHNICKÉ
-212	FOYER III.	-229	TECHNICKÉ ZÁSTEMI
-213a	CHODBA, ZÁZEMÍ BARU	-230	PODJEVNÍ PROSTOR
-213b	PŘÍRUČNÍ SKLAD BARU		
-213c	ŠATNA OBSLUHY BARU		
-213d	URLO		
-213e	CHODBA A WC OBSLUHY		
-214a	PŘEDŘÍ WC ŽENY		
-214b	WC ŽENY		

