

# Smlouva o zajištění ubytování, stravování a zasedací místnosti

**KORZO LIPNO s.r.o.**

**Nemanická 2722, České Budějovice 370 10**

**IČO: 28138953**

zastoupená Mgr. Davidem Mendlíkem, jednatelem  
a Žanetou Filišteinovou, jednatelkou

kontaktní osoba: Radmila Furišová Petrářová

e-mail: furisova@korzolipno.cz

Mobil: +420 721 735 834

bankovní spojení: **284781426 / 0300**

dále jen provozovatel

a

**Gymnázium Karla Sladkovského, Praha 3, Sladkovského náměstí 8**

Sídlo: Sladkovského náměstí č. 8/900, 130 00 Praha 3

IČO: 613 85 131

IZO: 000 335 410

Zastoupená: Mgr. Tomášem Huškem, ředitelem školy

Kontaktní osoba: Mgr. Hynek Miler – vedoucí akce, email: [miler.hynek@gykas.cz](mailto:miler.hynek@gykas.cz),

Kontaktní telefon: sekretariát školy: 222721118

dále jen zákazník

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zajištění ubytování a stravování:

## 1. Předmět smlouvy a cena

Provozovatel se zavazuje zajistit za níže uvedených podmínek ubytování, stravování formou plné penze a pronájem zasedací místnosti pro účastníky školní akce „**Šachové soustředění**“ určené pro vybrané studenty vyššího a nižšího stupně Gymnázia Karla Sladkovského, Praha 3.

Ubytování a pronájem zasedací místnosti budou zajištěny společností **Korzo Lipno**, stravování bude probíhat v **Gemelli Restaurant**.

Termín konání akce: **(pondělí) 30. 03. 2026 – (středa) 01. 04. 2026.**

Počet účastníků: 28 žáků a 2 osoby pedagogického doprovodu, celkem **30 osob**.

Celková cena za ubytování, stravování a pronájem zasedací místnosti pro 28 žáků činí 60.180 Kč.

**Ubytování pro pedagogický dozor je poskytováno zdarma.** Stravování a místní poplatek za pedagogický dozor činí 1.900 Kč.

Fakturace bude rozdělena na dvě části: samostatně za žáky a samostatně za pedagogický dozor.

Celková cena je uvedena včetně příslušné sazby DPH a je konečná, bez možnosti dalšího navýšení.

Ubytování bude zajištěno v budově B3 rekreačního komplexu Korzo Lipno ([www.apartmanykorzo.cz](http://www.apartmanykorzo.cz)).

Seznam apartmánů:

**B3\_11, B3\_10, B3\_9, B3\_7, B3\_4** (dívky), **B3\_5** (dozor)

Celková cena za ubytování ve výše uvedených apartmánech činí **33.480 Kč** a vztahuje se na 28 žáků a 2 dospělé osoby. **Ubytování pro pedagogický dozor je poskytováno zdarma.**

Uvedená cena je konečná, zahrnuje příslušnou sazbu DPH a nebude dále navyšována.

- Stravování formou plné penze bude účastníkům zajištěno od pondělí 30. 03. 2026 (večeře) do středy 01. 04. 2026 (oběd) v restauraci Gemelli Restaurant, která se nachází v docházkové vzdálenosti od areálu Korzo Lipno.
- Cena plné penze (večeře, snídaně, oběd) činí 450 Kč za osobu a den.
- Celková cena stravování za celý pobyt pro jednoho účastníka (2 noci) činí 900 Kč a zahrnuje dvě večeře, dvě snídaně a dva obědy.
- Celková cena stravování pro 28 žáků činí 25.200 Kč. Uvedená cena je konečná, zahrnuje příslušnou sazbu DPH a nebude dále navyšována.
- Cena stravování pro 2 dospělé osoby činí 1.800 Kč a místní poplatek obci (50 Kč/osoba/den) činí 100 Kč. Tyto položky budou účtovány samostatnou fakturou.
- Žáci starší 18 let hradí místní poplatek ve výši 50 Kč/noc na místě při příjezdu.

Pronájem zasedací místnosti (Korzo Lipno) za účelem odborného programu provozovatel zajistí v budově A7 (zasedací místnost se zázemím a sociálním zařízením).

Celková cena za pronájem přednáškové místnosti činí **1. 500,- Kč**. Cena je uvedena včetně příslušné daně z přidané hodnoty a nebude již nijak navyšována.

## 2. Platební podmínky

- Zálohová faktura, doklad za přijatou zálohu a konečná faktura za ubytování pro studenty a pronájem místnosti bude vystavena provozovatelem po uzavření této smlouvy a zaslána zákazníkovi na email [info@gykas.cz](mailto:info@gykas.cz), případně [miler.hynek@gykas.cz](mailto:miler.hynek@gykas.cz).
- Zálohová faktura bude vystavena na celkovou částku za ubytování pro studenty a pronájem zasedací místnosti ve výši **34.980,- Kč**
- Splatnost zálohové faktury a konečné faktury bude 7 dní.
- Konečná faktura bude vystavena provozovatelem po ukončení pobytu, zde bude připočteno stravování dle skutečného počtu účastníků se započtením případného storno poplatku dle článku 6 této smlouvy a zároveň odečtena zaplacená částka dle zálohové faktury.
- Stravování a místní poplatek za pedagogický dozor bude fakturován na samostatné faktuře po ukončení pobytu ve výši 1900,-Kč, zde bude stravování dle skutečného počtu účastníků se započtením případného storno poplatku dle článku 6 této smlouvy.
- Splatnost faktury bude 7 dní.

## 3. Ujednání o poskytovaných službách

- Ubytování bude zajištěno ve výše uvedených apartmánech v den příjezdu od 14. hodin. V den odjezdu se ubytovací zařízení musí uvolnit do 12 hodin.
- Provozovatel v den odjezdu zajistí bezpečné a uzamčené místo pro uložení zavazadel všech účastníků od 12 hodin do doby odjezdu (do cca 13:30 hodin).
- Všechny apartmány jsou vybaveny kuchyňským koutem a vlastním příslušenstvím (WC, sprcha).
- Provozovatel prohlašuje, že uvedené ubytování splňuje hygienické podmínky ubytovacího zařízení v souladu s vyhláškou č. 106/2001Sb, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany.
- Závěrečným hlavní úklid apartmánů zajišťuje na svůj náklad provozovatel.

- Provozovatel zajistí na svůj náklad odvoz zavazadel účastníků v den příjezdu ve 13:45 hodin od vlaku ze stanice Lipno nad Vltavou do místa ubytování.
- Provozovatel zajistí na svůj náklad odvoz zavazadel účastníků v den odjezdu ve 13:30 hodin k vlaku do stanice Lipno nad Vltavou z místa ubytování.

#### 4. Práva a povinnosti zákazníka

##### 4.1 K základním právům zákazníka patří:

- právo na řádné poskytnutí potvrzených (zaplacených) služeb
- právo být seznámen s případnými změnami programu pobytu, rozsahu služeb a ceny
- právo na ochranu dat, která uvádí v této smlouvě a v dalších dokumentech, před nepovolanými osobami

##### 4.2 K základním povinnostem zákazníka a účastníků akce patří:

- poskytnout provozovateli součinnost, která je potřebná k řádnému zabezpečení a poskytnutí služeb, zejména úplné a pravdivé vyplnění potřebných formulářů a předložení potřebných dokladů
- řídit se pokyny provozovatele, dodržovat bezpečnostní a provozní předpisy vztahující se k objektu (ubytovací a požární řád).
- zdržet se jednání, které by mohlo ohrozit, poškodit nebo omezovat ostatní účastníky pobytu
- zodpovídá provozovateli za škodu způsobenou účastníky v ubytovacím zařízení, kde čerpal služby zajištěné dle této smlouvy, pokud se jeho vina jednoznačně prokáže. V tomto případě pak bude škoda následně vymáhána zákazníkem na účastnících, které škodu prokazatelně způsobili.

#### 5. Storno poplatky za ubytování v apartmánech Korzo Lipno:

Rezervaci jednotlivého apartmánu lze zrušit zdarma do 30 dní před příjezdem. V případě zrušení rezervace apartmánu méně než 30 dní před příjezdem bude účtováno 100 % celkové ceny za tento apartmán. Zrušení rezervace konkrétního apartmánu vyžaduje písemnou elektronickou podobu (email s doručenkou) na adresu [recepce@korzolipno.cz](mailto:recepce@korzolipno.cz). Rozhodující pro určení doby zrušení pobytu je datum a čas odeslání emailu. Pokud do apartmánu host nepřijede, bude mu účtována cena rezervace v plné výši. Rušit lze jen celý apartmán, v případě snížení počtu účastníků, která nemá vliv na počet nebo typ objednaných apartmánů, nelze uplatnit žádnou slevu nebo snížení ceny.

#### 6. Storno podmínky stravování v Gemelli Restaurant:

Za každého účastníka, který nečerpal stravování a ke zrušení objednávky pro něj došlo méně než 7 dní před příjezdem, zaplatí zákazník 50 % z ceny objednané stravy pro tohoto účastníka. Pokud zákazník nahlásí zrušení stravování sedm a více dní před příjezdem, bude stravování ze strany zákazníka zrušeno zdarma. Zrušení stravování vyžaduje písemnou elektronickou podobu (email s doručenkou) na adresu [recepce@korzolipno.cz](mailto:recepce@korzolipno.cz). Rozhodující pro určení doby zrušení stravování je datum a čas odeslání emailu.

#### 7. Další ujednání

- Školní akci organizuje škola, proto nad všemi účastníky bude po celou dobu konání akce zajištěn dohled pedagogickými pracovníky.
- Na akci pořádané školou platí Školní řád, pravidla BOZP a PO.
- S bezpečnostními a provozními předpisy provozovatele budou účastníci seznámeni ihned po příjezdu. Provozovatel pro tyto účely zajistí prokazatelně seznámení zákazníka (vedoucího akce) s těmito provozními a bezpečnostními předpisy před začátkem pobytu. Zákazník (vedoucí akce) následně s těmito předpisy seznámí účastníky akce.
- Každý účastník je osobně zodpovědný za dodržování bezpečnostních a provozních předpisů.
- Provozovatel prohlašuje, že je pro svou činnost a škodu na majetku v odpovídající výši pojištěn.

- Provozovatel odpovídá za jím prokazatelně zaviněnou škodu na zdraví nebo majetku účastníků, stejně jako za škodu, kterou zákazníkovi nebo účastníkům prokazatelně zaviněně způsobil v souvislosti s poskytnutím či neposkytnutím sjednaných služeb dle této smlouvy.

V Českých Budějovicích dne:

**Mgr. David Mendlík**  
Digitally signed by  
Mgr. David Mendlík  
Date: 2026.03.27  
20:02:41 +01'00'

.....  
Provozovatel

V Praze dne:

**Mgr. Tomáš Hušek**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Tomáš Hušek  
Datum: 2026.03.27  
11:21:48 +01'00'

Mgr. Tomáš Hušek, ředitel školy

.....  
Zákazník