

Čj.: UZSVM/A/222084/2026-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za který právně jedná [REDAKCE] Odloučené pracoviště Kolín, na základě

Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jako „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zastoupený: [REDAKCE] východní Čechy Lesů České

republiky, s. p., na základě pověření ze dne 9. 1. 2023

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

(dále jako „**přejímající**“)

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), a podle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu

č.j.: UZSVM/A/222084/2026-SKOM

Čl. I

Česká republika je na základě ust. § 1045 odst. 2 občanského zákoníku ve spojení s ust. § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem majetku uvedeného v Příloze č. 1 (dále jen „**předávaný majetek**“) a předávající je podle ust. § 10 písm. a) a ust. § 11 odst. 2 ZMS příslušný s předávaným majetkem hospodařit.

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti se ve smyslu ust. § 15 odst. 2 ZMS nevydává.
2. Přejímající potřebuje předávaný majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti. Předávaný majetek přejímající přebírá na základě usnesení vlády č. 710 ze dne 27. září 2023.

3. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně pohledávek státu a jeho doposud nevyčíslených nároků na plnění vzniklých ode dne prokazatelného obohacení na úkor státu, tj. ode dne právních účinků zápisu příslušnosti hospodařit pro předávajícího do katastru nemovitostí, zejména za užívání, ať již na základě právního důvodu, či bez právního důvodu. Přejímající od předávajícího předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi přejímá.
4. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

ČI. IV.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky.
2. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou ani smluvní dokumentaci k předávanému majetku.
3. Fyzické předání předávaného majetku se neuskuteční.
4. V případě, že po převzetí zjistí přejímající u předávaného majetku, resp. jeho části, že jeho skutečný stav neodpovídá stavu evidovanému v katastru nemovitostí nebo není určen k plnění funkcí lesa, je přejímající oprávněn od této smlouvy, resp. její části týkající se majetku, který neodpovídá evidovanému stavu v katastru nemovitostí, písemně odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení předávajícímu a tímto dnem se tato smlouva nebo její část od počátku ruší. V případě odstoupení přejímajícího od smlouvy dle předchozí věty uzavřou předávající a přejímající souhlasné prohlášení pro účely provedení zápisu do katastru nemovitostí. Souhlasné prohlášení předloží předávající přejímajícímu do 45 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy (části smlouvy).

ČI. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

ČI. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
4. Předchozí souhlas Ministerstva zemědělství podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. byl vydán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-1612 ze dne 26. 4. 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013, dodatku č. 2 ze dne 25. 9. 2017 a dodatku č. 3 ze dne 28. 11. 2019.

Příloha č. 1: Seznam předávaného majetku

V Kolíně dne „datum uvedeno v doložce elektronického podpisu“

V Hradci Králové dne „datum uvedeno v doložce elektronického podpisu“

.....
[redacted]
[redacted] Odloučené pracoviště
Kolín
(předávající)

.....
[redacted]
[redacted] východní
Čechy Lesů České republiky s. p.
(přejímající)

Příloha č.1

Seznam nemovitostí

Katastrální území: Konárovice, 668958

List vlastnictví: 60000

- parcely katastru nemovitostí:

č. 308/3, lesní pozemek (pořizovací cena 15763 Kč, PAR_ID=60238255010), podíl 1/1

č. 312/2, lesní pozemek (pořizovací cena 6107 Kč, PAR_ID=60238259010), podíl 1/1

Sdělení pro katastrální úřad

- Pro načtení katastrálních území do řízení použijte CSV soubor z umístění zde:

\\a200001\kontroly-dat_KONTROLY_CUZZK\923-Z-NIV\204\584588401-ku.csv

- Pro načtení parcel do objektů řízení použijte CSV soubor z umístění zde:

\\a200001\kontroly-dat_KONTROLY_CUZZK\923-Z-NIV\204\584588401-parcely.csv