

SMLOUVA O NÁJMU OPTICKÝCH TRAS

uzavřená mezi

Moravskoslezské datové centrum, příspěvková organizace

IČO: 06839517

se sídlem: Na Jízdárně 2824/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

ID datové schránky: fa68aac

Číslo účtu/banka [redacted] vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

zastoupena: Mgr. Ing. Michal Kubík, MBA, MBA

e-mail: [redacted]

odpovědné osoby za realizaci smlouvy: [redacted], e-mail [redacted], mob. [redacted]

odpovědná osoba za kybernetickou bezpečnost: [redacted], e-mail [redacted] z ;

mob. [redacted]

(dále jen „nájemce“ nebo „MSDC“)

a

Quantcom, a.s.

IČO: 28175492

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B vložka 12529

sídlo: Křižíkova 36a/237, PSČ 18600, Praha 8 - Karlín

zastoupenou: Mgr. Zdeněk Sivek, předseda představenstva

DIČ: CZ 28175492

č. účtu: [redacted] vedený u Československé obchodní banky, a.s.

odpovědné osoby za realizaci smlouvy: [redacted]

odpovědná osoba za kybernetickou bezpečnost: [redacted]

[redacted] (dále jen „pronajímatel“ nebo „dodavatel“)

I. ÚVOD

- 1.1. Nájemce má záměr najímaný datový okruh provozovat v rámci systému kritické informační infrastruktury a významného informačního systému ve smyslu zákona č. 264/2025 Sb., zákon o kybernetické bezpečnosti ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZKB“). V případě, že v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně právních předpisů v oblasti kybernetické bezpečnosti, jsou strany povinny postupovat v souladu s v té době aktuální právní úpravou v této oblasti. S odkazem na povahu důležitost plnění, jakož i s ohledem na výše uvedené předpisy v oblasti kybernetické bezpečnosti, stanovuje nájemce následující smluvní podmínky.

II. PŘEDMĚT NÁJMU

- 2.1. Předmětem smlouvy je **dlouhodobý nájem 2ks nenasvícených optických vláken** mezi objekty **28. října 2771/117 a Ostrava 30. dubna 1682/24 optickým kabelem** (dále jen „**optická trasa**“) včetně zajištění jejich provozu za podmínek stanovených touto smlouvou. Body propojení a technické parametry pronajímané optické trasy jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Technická specifikace služby.

III. ZPŮSOB PŘEDÁNÍ PRONAJATÉ OPTICKÉ TRASY. ZAČÁTEK NÁJMU.

- 3.1. **Trvání nájmu započne nejpozději 1.11.2026** (dále jen „**začátek nájmu**“). Pronajímatel se zavazuje předat optickou trasu nájemci na základě předávacího měření (dále jen „**měření**“). Měření nesmí být starší než 2 měsíce před začátkem nájmu. K účasti na měření vyzve pronajímatel nájemce min. 14 dnů předem, zasláním výzvy na e-mail [REDACTED]
- 3.2. Měření bude provedeno na vlnových délkách 1310 a 1550 nm, a to pomocí kalibrovaného měřicího kontrolního přístroje, přičemž před předávacím měřením předloží pronajímatel nájemci doklad o kalibraci, vydaný akreditovaným zkušebním ústavem. Měření proběhne za přítomnosti pověřených zástupců obou smluvních stran. Výsledek měření bude zaznamenán do předávacího protokolu (dále jen „**předávací protokol**“).
- 3.3. Předávací protokol bude obsahovat následující: (i) body propojení vč. adresy a označení místnosti, (ii) specifikaci vláken nebo portů na optických panelech, které umožní identifikaci předané služby, (iii) základní specifikaci použitých technologií (např. optických transceiverů), typ optického kabelu), (iv) délku trasy, (v) mapový zákres skutečného provedení trasy s ohledem na požadavky optika, protokoly měření (prokazující spojitost a funkčnost nabízené služby dle předchozího odstavce).

IV. DOBA NÁJMU. UKONČENÍ SMLOUVY.

- 4.1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, a to ode dne kompletního předání optické trasy nájemci podle čl. III (dále jen „**doba neurčitá**“). Po dobu neurčitou nelze tuto smlouvu vypovědět dříve než po uběhnutí 4 let od podpisu Smlouvy. Výpovědní doba činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď v písemné formě doručena druhé smluvní straně.
- 4.2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana poruší tuto smlouvu podstatným způsobem. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména:
- a) prodlení pronajímatele s předáním předmětu nájmu delším než 30 dnů,
 - b) opakované porušení smlouvy pronajímatelem, nedošlo-li k odstranění vadného stavu ani na základě písemné výzvy nájemce k nápravě,
 - c) poruší-li pronajímatel více než čtyřikrát za období jednoho roku (od začátku nájmu) povinnost zajistit nepřetržitý provoz ve smyslu ust. čl. IX odst. 3 této smlouvy,
 - d) porušení povinnosti pronajímatele pojištění odpovědnost za škodu a toto pojištění udržovat po celou dobu trvání plnění dle této smlouvy dle čl. VIII odst. 2, přesáhla-li doba bez pojištění 10 pracovních dnů,
 - e) porušení povinnosti pronajímatele zamezit přístupu třetích osob k optickým trasám dle čl. IX odst. 9.9,
 - f) pravomocné rozhodnutí soudu o prohlášení úpadku pronajímatele,

- g) neposkytnutí součinnosti v návaznosti na změnu právních předpisů v oblasti kybernetické bezpečnosti, zejména ZKB a vyhlášky č. 409/2025 Sb., vyhláška o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu vyšších povinností (dále jen „VKB“), jakož i v případě potřeby přijetí odpovídajících opatření ve smyslu čl. VII. odst. 7.1. této smlouvy, pokud byla pronajímateli poskytnuta přiměřená lhůta pro poskytnutí takové součinnosti,
 - h) prodlení nájemce s úhradou ceny plnění dle této smlouvy delší než 60 dnů.
- 4.3. Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud: (i) dojde k významné změně kontroly nad pronajímatelem, přičemž kontrolou se rozumí vliv, ovládnutí či řízení dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů či ekvivalentní postavení; (ii) dojde ke změně vlastnictví či oprávnění nakládat se zásadními aktivy využívanými pronajímatelem k plnění této smlouvy, přičemž tyto změny ad (i) a (ii) budou nájemcem vyhodnoceny jako bezpečnostní riziko ve smyslu ZKB a/nebo VKB. Zásadními aktivy se rozumí zejména služba poskytování optických tras včetně všech podpůrných aktiv, která mohou mít zásadní vliv na dostupnost, integritu a důvěrnost předmětu této smlouvy.
- 4.4. Výpověď či odstoupení od smlouvy ze strany nájemce se může týkat pouze části plnění, je-li svou povahou oddělitelné od zbytku plnění. V případě částečné výpovědi se ode dne účinnosti výpovědi alikvotně sníží cena nájmu.
- 4.5. V případě odstoupení pronajímatele skončí smlouva uplynutím lhůty 6. kalendářních měsíců, počítané od měsíce následujícího po měsíci, kdy bylo nájemci doručeno odstoupení v písemné formě. V případě odstoupení nájemce skončí smlouva uplynutím lhůty 6. kalendářních měsíců, počítané od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy bylo pronajímateli doručeno odstoupení v písemné formě.

V. CENA. PLATEBNÍ PODMÍNKY.

- 5.1. Celková cena nájmu optické trasy za jeden měsíc po dobu neurčitou (dle čl. IV odst. 4.1.) činí **19 600 Kč** bez DPH a **23 716 Kč** včetně DPH. Uvedené ceny zahrnují zprovoznění optické trasy a zajištění nepřetržitého provozu optické trasy dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy, včetně zajištění technické podpory dle ust. čl. IX odst. 9.1. této smlouvy a ostatních podmínek upravených v této smlouvě, po dobu trvání nájmu.
- 5.2. Cena nájmu je stanovena na základě pečlivé a odborné kalkulace pronajímatele. Pronajímatel dále prohlašuje, že předem zjistil a ocenil zejména jednotlivé práce, materiály, ceny energií a služby nezbytné pro řádné plnění této smlouvy a případné zvýšení ceny pořízení v době po podpisu této smlouvy nebude mít vliv na výši ceny. Dále prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této smlouvy nezbytné.
- 5.3. K cenám bude připočtena DPH v sazbě platné v den uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
- 5.4. Pronájemce je povinen vystavovat daňové doklady s náležitostí vymezenými zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění nejpozději do 5 pracovních dnů po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.5. Daňový doklad je pronajímatel oprávněn vystavit nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je poslední den příslušného kalendářního měsíce. V případě, že nájem skončí v průběhu kalendářního měsíce, je dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední den nájmu. Pokud nárok na nájemné vznikne nebo zanikne v průběhu kalendářního měsíce, je pronajímatel oprávněn účtovat pouze alikvotní část nájemného.
- 5.6. Daňový doklad může být vystaven: (i) ve formátu PDF, ISDOC a zaslána elektronicky na adresu nájemce: [REDAKCE] (ii) v písemné podobě a doručena poštou nájemci. Nájemce je oprávněn daňový doklad vrátit, pokud nebude mít náležitosti vymezené právním předpisem, bude vyhotoven v rozporu s touto smlouvou nebo pokud bude obsahovat nesprávné údaje, v takovém případě se hledí na daňový doklad jako na nevystavený. Lhůta splatnost daňového dokladu začne běžet znovu od doručení opravené faktury.
- 5.7. Lhůta splatnosti každého z daňových dokladů, který pronajímatel nájemci vystaví na základě této smlouvy, sjednávají smluvní strany na 30 dnů ode dne jejího doručení nájemci.

- 5.8. Povinnost nájemce uhradit jakoukoli finanční částku dle této smlouvy je splněna okamžikem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu nájemce.
- 5.9. Úplaty budou poukazovány na bankovní účet pronajímatele uvedený na daňovém dokladu.
- 5.10. Pokud roční míra inflace za předcházející kalendářní rok, jejíž koeficient vydává Český statistický úřad, přesáhne 1 %, je Pronajímatel oprávněn navýšit celkovou cenu nájmu dle článku V. o dané kladné procentuální vyjádření míry inflace. Pronajímatel toto navýšení písemně oznámí Nájemci nejpozději do 31.3. příslušného kalendářního roku. Smluvní strany se dohodly, že v prvním roce od uzavření této Smlouvy nelze navýšit cenu nájmu dle tohoto odstavce.

VI. POVĚŘENÍ ZÁSTUPCI

- 6.1. V případě změny kontaktních údajů osob odpovědných za realizaci této smlouvy, uvedených v záhlaví této smlouvy, jsou smluvní strany povinny nahlásit změnu následující pracovní den po provedení změny, a to na e-mailové adresy odpovědných osob druhé smluvní strany.

VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Pronajímatel bere na vědomí, že se v průběhu plnění této smlouvy stane významným dodavatelem ve smyslu § 2 písm. h) VKB (dále jen „významný dodavatel“), na základě čehož bude veden v evidenci významných dodavatelů. Pronajímatel bere na vědomí, že od okamžiku, kdy mu nájemce oznámí, že se stal významným dodavatelem, začnou se na plnění podle této smlouvy vztahovat pravidla kybernetické bezpečnosti určené pronajímatelem ve smyslu ZKB, jež upravuje Příloha č. 2 Smlouvy – Kybernetická bezpečnost. Tato pravidla jsou pro pronajímatele závazná a je povinen je dodržovat. Pronajímatel bere na vědomí a souhlasí, že tato pravidla mohou být ze strany nájemce jednostranně měněna v případě, že dojde ke změně příslušných právních předpisů, zejména ZKB, jakož i v případě potřeby jejich aktualizace ze strany nájemce, přičemž nájemce poskytne pronajímateli pro implementaci příslušných změn přiměřenou lhůtu s ohledem na jejich povahu.
- 7.2. Pronajímatel se zavazuje plnit své závazky řádně, s odbornou péčí. Pronajímatel prohlašuje, že optická trasa, je předmětem nájmu podle této smlouvy, splňuje veškeré požadavky příslušných právních předpisů pro jejich vybudování a provoz, zejména požadavky zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „SZ“), zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, zák. č. 416/2019 Sb., liniový zákon (dále jen „LZ“).
- 7.3. Pronajímatel je povinen poskytnout nájemci identifikační údaje všech poddodavatelů, kteří se následně zapojí do plnění předmětu dle této smlouvy (dále jen „seznam poddodavatelů“).
- 7.4. Pronajímatel je povinen písemně informovat nájemce o změně poddodavatele předložením aktualizovaného seznamu poddodavatelů, a to nejpozději před zapojením poddodavatele do plnění.
- 7.5. Použije-li k plnění podle této smlouvy pronajímatel poddodavatele, je povinen zpracovat do smlouvy s tímto poddodavatelem závazek poddodavatele dodržovat v plném rozsahu ujednání této smlouvy a jednat v souladu s požadavky nájemce podle této smlouvy. Příslušný poddodavatel je povinen obdobným způsobem zavázat případného svého poddodavatele zapojeného do plnění této smlouvy a ten stejně tak svého případného poddodavatele, tak aby se ve výsledku podíleli na této smlouvě pouze poddodavatelé pronajímatele, kteří jsou zavázáni k dodržování této smlouvy. Pronajímatel je povinen kdykoliv na vyžádání nájemce předložit smlouvu uzavřenou mezi ním a poddodavatelem, ze které vyplývá tento závazek. Pronajímatel je současně povinen předložit nájemci vždy před zapojením příslušného poddodavatele do plnění řádně uzavřenou Smlouvu o ochraně důvěrných informací mezi ním a příslušným poddodavatelem.
- 7.6. Za plnění poskytovaná poddodavatelem je pronajímatel odpovědný jako by tato plnění poskytoval sám. Nájemce je oprávněn průběh plnění realizovaný poddodavatelem řešit napřímo s jeho pracovníky.
- 7.7. O zamýšlených změnách ve vztahu ke kontrole nad pronajímatelem, vlastnictví či nakládání se zásadními aktivy ve smyslu čl. IV odst. 4.3. je pronajímatel povinen informovat nájemce písemně předem na e-mail [REDACTED] Následně pak obdobným způsobem po uskutečnění změny, a to do 5 pracovních dnů poté, kdy ke změně dojde.

VIII. NÁHRADA ŠKODY. POJIŠTĚNÍ.

- 8.1. Pronajímatel odpovídá nájemci za škodu způsobenou porušením jakékoliv povinnosti či podmínek provozu optické trasy vyplývajících z této smlouvy. Nárok na náhradu škody není dotčen zaplacením smluvní pokuty.
- 8.2. Pronajímatel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy uzavřeno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 1 mil. Kč. Pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy, přičemž plnění této povinnosti je pronajímatel povinen prokázat kdykoliv během trvání smlouvy ve lhůtě do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy nájemce.

IX. NEPŘETRŽITÝ PROVOZ. TECHNICKÁ PODPORA.

- 9.1. Pronajímatel zajistí v rámci nepřetržitého provozu optické trasy dle této smlouvy technickou podporu, která představuje zejména nepřetržitou pohotovostní službu při ohlašování poruch či změn a jejich odstraňování, včetně řešení výpadku či nedostupnosti služby na straně nájemce, jakož i ostatních výpadků a faktorů ovlivňujících řádný provoz optické trasy, včetně zajištění údržby a potřebných aktualizací.
- 9.2. Nájemce bude poruchy či jiné provozní problémy ohlašovat prostřednictvím svých pověřených zástupců pronajímateli na e-mail nebo telefon nepřetržitě pohotovostní služby:
 email: [REDACTED]
 telefon: [REDACTED]
- Nahlášení problému telefonicky je pronajímatel povinen bezodkladně potvrdit na e-mail, ze kterého hlášení obdržel do 120 min.
- 9.3. Pronajímatel se zavazuje udržovat po celou dobu optickou trasu, včetně pronajímatelem provozovaných připojených zařízení, v takovém stavu, aby parametry služby (zejména SLA hodnoty dle odst. 9.4.), dohodnuté v této smlouvě, byly řádně dodržovány (dále též jen „**nepřetržitý provoz**“), a nájemce se zavazuje poskytnout mu k tomu řádnou součinnost. Podmínka nepřetržitého provozu optické trasy není splněna, zejména, dojde-li k více než 4 závažným poruchám v období 12 měsíců, když první z těchto období začíná běžet od doby účinnosti této smlouvy. Za závažnou poruchu se považuje zejména nefunkčnost služby.
- 9.4. Pronajímatel zaručuje nájemci v rámci nepřetržitého provozu **minimální měsíční dostupnost služby 99,5 % SLA**. Pro určení dostupnosti se použije vzorec uvedený v čl. VI Přílohy č. 1 Technická specifikace služby.
- 9.5. Do doby nedostupnosti se nezapočítává doba, kdy služby v rámci předmětu plnění nebudou dostupné z důvodů ležících na straně nájemce (např. poruchy na zařízení nájemce, neposkytnutí nezbytné součinnosti apod.) a z důvodů, které pronajímatel objektivně nemohl ovlivnit, včetně událostí způsobených vyšší mocí. Pronajímatel neodpovídá za snížení dostupnosti či úplnou nedostupnost služby, ke kterým dojde na základě poruch či činnosti zařízení nájemce.
- 9.6. Dojde-li k poruše optické trasy, zavazuje se pronajímatel zajistit opravu takové poruchy do 12 hodin od ohlášení poruchy nájemcem.
- 9.7. Plánované přerušení provozu optických vláken (např. z důvodu údržby či upgrade systému) je pronajímatel oprávněn provést po předchozím písemném souhlasu nájemce, přičemž tato doba se nezapočítává do minimální měsíční dostupnosti dle čl. IX odst. 9.4. Požadavek na přerušení je pronajímatel povinen ohlásit nájemci nejméně 10 pracovních dnů předem, spolu s uvedením důvodu přerušení, a doby a rozsahu omezení provozu, na e-mail: [REDACTED]
- 9.8. Nájemce se zavazuje v případě potřeby zajistit servisním technikům pronajímatele, za účelem provedení servisního úkonu, vstup do provozních místností budov, v nichž je optická trasa ukončena. Seznam techniků, jakož i důvod servisního zásahu, je pronajímatel povinen oznámit nájemci min. 2 pracovní dny předem, na e-mail [REDACTED] nedohodnou-li se smluvní strany s odkazem na neodkladnost servisního úkonu jinak. Dotyční servisní technici pronajímatele jsou povinni seznámit se předem s bezpečnostními opatřeními uplatňovanými v příslušných provozních místnostech (zejména pravidly

BOZP), a tato opatření jsou povinni dodržovat. O příslušných bezpečnostních opatřeních bude pronajímatel informován nájemcem do 5 pracovních dnů od převzetí předmětu nájmu. Další podmínky upravuje Příloha č. 2 Kybernetická bezpečnost.

- 9.9. Pronajímatel garantuje nájemci, že vyvine maximální odbornou péči a úsilí, aby k optické trase v rozporu s touto smlouvou nezískala neoprávněný přístup žádná třetí osoba. Třetí osobou není ve smyslu tohoto ustanovení subjekt, v jehož prostorách je umístěn uzel (bod předání) (viz. čl. II Přílohy č. 1 Technická specifikace služby), a to za předpokladu, že neoprávněný přístup neinicioval nebo neumožnil dodavatel porušením svých povinností vyplývajících ze smlouvy.
- 9.10. Pronajímatel se zavazuje seznámit nájemce vždy v odpovídajícím předstihu s veškerými změnami, které se budou týkat provozu optické trasy, jedná-li se o změny, které mohou mít, s ohledem na povahu dané změny, vliv na jejich řádný provoz, a to písemně.
- 9.11. Pronajímatel je povinen v souladu s touto smlouvou písemně informovat nájemce o kybernetických bezpečnostních incidentech dle ZKB souvisejících s plněním této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku, kdy byl kybernetický bezpečnostní incident zjištěn. O kybernetický bezpečnostní incident se jedná zejména, dojde-li k nefunkčnosti služby, která souvisí s dílem, ztrátě dat nebo neoprávněnému přístupu k datům. Pronajímatel je zároveň povinen ve lhůtě do 48 hodin od zjištění kybernetického bezpečnostního incidentu písemně informovat nájemce o způsobu nápravy takového incidentu a opatřeních vedoucích ke snížení rizika, a není-li možné v dané lhůtě nápravu zajistit, informovat rovněž o nejbližším možném termínu nápravy, který musí být nájemcem odsouhlasen.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. V případě prodlení pronajímatele ve lhůtě předání předmětu nájmu nájemci podle odst. 3.1. vznikne nájemci za každou nepředanou optickou trasu nárok na smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení povinnosti pronajímatele zajistit dostupnost podle odst. 9.4. této smlouvy, vznikne nájemci nárok na smluvní pokutu ve výši procentní sazby z ceny nájmu dle hodnot uvedených v čl. VI odst. 3. Přílohy č. 1 Technická specifikace služby. Tato smluvní pokuta může být nájemcem započtena oproti ceně nájmu.
- 10.3. V případě překročení lhůty pro provedení opravy stanovené v odst. 9.6. se smluvní pokuta za nedodržení povinnosti zajistit nepřetržitý provoz zvyšuje na 1500,- Kč za každou započatou hodinu trvání poruchy po uplynutí stanovené lhůty.
- 10.4. V případě překročení lhůty stanovené pro plánované přerušení provozu optických vláken podle odst. 9.7. vznikne nájemci nárok na smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každou započatou hodinu překročení.
- 10.5. V případě porušení povinností pronajímatele podle odst. odst. 7.1., 7.3., 7.4., 7.5. a 7.7.; odst. 8.1. a 8.2.; odst. 9.7, 9.8., 9.9., 9.10., 9.11.; jakož i povinností Pronajímatele stanovených v Příloze č. 2 – Kybernetická bezpečnost, je nájemce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.6. V případě prodlení nájemce s placením daňových dokladů, je pronajímatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky denně za každý den prodlení.
- 10.7. Smluvní pokuta může být udělena i opakovaně, nedojde-li k nápravě ani přes písemnou výzvu k nápravě.
- 10.8. Smluvní pokuty je splatná do 14 dnů od obdržení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokoutou není dotčen nárok na náhradu škody.

XI. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 11.1. Podmínky mlčenlivosti upravuje samostatná smlouva o ochraně důvěrných informací uzavřená mezi pronajímatelem a nájemcem, která komplexně upravuje podmínky ochrany důvěrných informací během plnění této smlouvy, jakož i v době po jejím ukončení.

XII. SANKCE VŮČI RUSKU A BĚLORUSKU

- 12.1. Pronajímatel odpovídá za to, že platby poskytované Nájemcem dle této Smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle Příloh č. 1 obou nařízení).
- 12.2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
- 12.3. Pronajímatel je povinen Nájemce bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Pronajímatele dle odst. 12.1. tohoto článku Smlouvy. Pronajímatel je současně povinen kdykoliv poskytnout Nájemci bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
- 12.4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 12.1. Smlouvy, je Nájemce oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Pronajímatele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy.
- 12.5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 12.1. tohoto článku Smlouvy, je Pronajímatel povinen zaplatit Nájemci smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, vyjma případů výslovně zmíněných v této smlouvě.
- 13.2. Pronajímatel není oprávněn bez souhlasu nájemce postoupit závazky plynoucí z této smlouvy třetí osobě. Nájemce je oprávněn postoupit závazky vůči třetí osobě i bez předchozího souhlasu pronajímatele.
- 13.3. Případné spory budou řešeny před českými soudy. Místní příslušnost se sjednává podle sídla nájemce.
- 13.4. Nájemce může provést započtení svých veškerých pohledávek vůči pronajímateli, a to splatných, nesplatných i budoucích – smluvní strany v tomto kontextu vylučují aplikaci ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku. Pronajímatel není oprávněn započítat jakékoliv své pohledávky vůči nájemci vyplývající z této smlouvy.
- 13.5. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem jakož i ostatními obecně závaznými právními předpisy, zejména SZ, LZ, ZKB a VKB. Ocitnou-li se ustanovení této smlouvy v rozporu s těmito souvisejícími právními předpisy, zavazují se smluvní strany neprodleně uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým bude dosaženo nápravy.
- 13.6. Tato smlouva je sepsána v českém jazyce. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami vztahující se k této smlouvě bude probíhat v českém jazyce, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak.
- 13.7. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě, na dálku.
- 13.8. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou MSDC zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje MSDC použity. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách MSDC <https://www.msdc.cz/gdpr/>.
- 13.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Technická specifikace služby
- Příloha č. 2 – Kybernetická bezpečnost
- Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

V Ostravě dne dle el. podpisu

V Praze, dne dle el. podpisu

za nájemce

Mgr. Ing. Michal Kubík, MBA, MBA
ředitel

za pronajímatele

Mgr. Zdeněk Sivek
předseda představenstva

