



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Čečova 2248/44
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2600924

Předběžná cena

90 902,00 Kč bez DPH

Miroslav Kubeš
Žižkova 82/72
373 72 Lišov
Česká republika

Datum vyhotovení 15.05.2026
Datum realizace od
Datum realizace do 15.06.2026

IČO: 67138403

DIČ: CZ6007161776

Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu dle cenové nabídky

Adresa prostoru: DLOUHÁ 16, 370 11, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 26

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

MISAD

Miroslav Kubeš

Žižkova 82/72

373 72 Lišov

webové stránky - www.misad.cz

Oprava bytu na adrese Dlouhá 16, České Budějovice, byt č.26

popis práce či materiálu	množství	jednotky	cena za kus	cena
zakrytí podlah a otvorů folií přilepenou lepící páskou + geotextilie	26	m2	52 Kč	1 352,00 Kč
OPRAVA OMÍTEK				
Oškrábání omítek - (zakouřený byt)	72,50	m2	27 Kč	1 957,50 Kč
Oprava omítek - před malbami - správkový tmel ROKOFINAL, štuk - včetně materiálu	72,50	m2	458 Kč	33 205,00 Kč
MALBY + NÁTĚRY				
Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu místností - celého bytu	85,90	m2	27 Kč	2 319,30 Kč
Dvojnásobná barva bílá - celého bytu	85,90	m2	78 Kč	6 700,20 Kč
Nátěr radiátoru + trubky	1	ks	980 Kč	980,00 Kč
Odmaštění + nátěr zárubní	3	ks	540 Kč	1 620,00 Kč
Rozebrání + vyčištění odpadů - kuchyň + koupelna - včetně chemie				2 890,00 Kč
truhlářské prvky				
dveře interiérové 80L prosklené	1	ks	1 590 Kč	1 590,00 Kč
dveře interiérové 60L plné	1	ks	1 280 Kč	1 280,00 Kč
klika, štítek	2	ks	325 Kč	650,00 Kč
dveře vchodové dub - protipožární	1	ks	5 380 Kč	5 380,00 Kč
kování bezpečnostní (klika. Koule)	1	ks	1 680 Kč	1 680,00 Kč
kukátko	1	ks	295 Kč	295,00 Kč
montáž vchodových dveří	1	ks	750 Kč	750,00 Kč
okování - osazení dveří vnitřních	2	ks	560 Kč	1 120,00 Kč
oprava kuchyňské linky				
pracovní deska	1	ks	2 180 Kč	2 180,00 Kč
hrana pracovní desky	1	ks	128 Kč	128,00 Kč
dřez s okapem	1	ks	2 340 Kč	2 340,00 Kč
těsnící lišta	1	ks	258 Kč	258,00 Kč
doplňky k lištám	4	ks	38 Kč	152,00 Kč

dřezová baterie	1	ks	1 290 Kč	1 290,00 Kč
práce				
rozebrání stávající desky, baterie, odpad, montáž nové desky + vyřezání dřezu, napojení baterie + práce související	7	hod.	395 Kč	2 765,00 Kč
oprava elektroinstalace				
elektromontážní materiál - dvojbídné zásuvky (8ks), vypínače (4ks), světla (3ks), drobný materiál - výměna				6 850,00 Kč
elektromontáže + demontáže + kompletace				7 220,00 Kč
doprava + doprava materiálu- manipulace s materiály (přesun 4. patro), režie, úklid celého bytu				3 950,00 Kč

CELKEM				90 902,00 Kč
DPH 12%				10 908,24 Kč
CELKEM A DPH				101 810,24 Kč