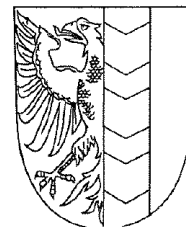


STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBTA

MMOPP00NBTA

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 20.03.2026, jejímž předmětem je zhotovení díla

Zakázka: „Breda 1.NP (přízemí) – společenský prostor“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Opava
Sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Datová schránka: 5eabx4t
Číslo účtu: ██████████
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Zastoupen: ██████████ primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: ██████████
Kontaktní osoby ve věcech technických: vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
referent odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: FICHNA - HUDECZEK a.s.
Sídlo: Opavská 535/17, 747 18 Píšť
IČ: 27765857
DIČ: CZ27765857
Datová schránka: 7pkd4fx
E-mailová adresa: ██████████
Číslo účtu: ██████████
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Zastoupen: ██████████ předsedou představenstva
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3018

Kontaktní osoby ve věcech
smluvních:
Kontaktní osoby ve věcech
technických:

██████████ **předseda představenstva a stavbyvedoucí**
██████████ **předseda představenstva**
██████████ **místopředseda představenstva**
██████████ **výrobní ředitel, technik**
██████████ **zástupce stavbyvedoucího**

dále jen „zhotovitel“

Článek II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 20.03.2026 Smlouvu o dílo označenou jako zakázka: „**Breda 1.NP (přízemí) – společenský prostor**“ (PID smlouvy: MMOPP00NBSK8) (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy (dále také jen „**dodatek**“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

Článek III. Předmět díla

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- předmět díla se rozšiřuje o provedení stavebních prací souvisejících s řešením interiéru a vybavení společenských prostor – realizace sádkartonových konstrukcí a úpravy elektroinstalace vč. umístění interiérového osvětlení

Změna předmětu díla je specifikována v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV. Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- původní cena díla dle Smlouvy	5.997.325,06 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku	+ 73.252,38 Kč
- nová celková cena díla	6.070.577,44 Kč
- DPH 21 %	1.274.821,26 Kč
- nová cena díla celkem s DPH	7.345.398,70 Kč

(slovy: sedm miliónů tři sta čtyřicet pět tisíc tři sta devadesát osm 70 /100 korun českých)

Změna ceny díla je specifikována v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek V. Doba plnění

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají prodloužení doby zhotovení díla. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, do **05.06.2026**. Jedná se o prodloužení doby řádného dokončení a předání díla o 23 kalendářních dnů.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 12.05.2026, č. usnesení 5055/112/RM/26, bod 1a.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – může být natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tento dodatek v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové zprávy. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).

Přílohy: - položkový rozpočet

V Opavě dne _____

V Přísti dne _____

Digitálně podepsal [redacted]
[redacted]
Důvod: po dobu nepřítomnosti zastupuje 1. náměstek primátora
Datum: 2026.05.13 10:44:40 +02'00'

Za objednatele

[redacted]
primátor

Digitálně podepsal [redacted]
[redacted]
Datum: 2026.05.12 15:36:02 +02'00'

Za zhotovitele

[redacted]
předseda představenstva

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BREDA - 1np - společenský prostor

Objekt:

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Opava

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

FICHNA - HUDECZEK a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				73 252,38
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	73 252,38	21,00%	15 383,00	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		88 635,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

FICHNA - HUDECZEK a.s.

Opava, 2. úř. 11

IČ: 27765857, DIČ:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: BREDA - 1np - společenský prostor

Objekt: 0

Místo:

Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 21.04.2026

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	73 252,38
HSV - Práce a dodávky HSV	1 417,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	945,05
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	472,47
PSV - Práce a dodávky PSV	71 834,86
763 - Konstrukce suché výstavby	57 760,66
766 - Konstrukce truhlářské	14 074,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BREDA - 1np - společenský prostor

Objekt:

0

Místo:

Datum: 21.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

73 252,38

D HSV Práce a dodávky HSV 1 417,52

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 945,05

1	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,028	466,00	945,05	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

vv "pro nové fixní zasklení u vstupních dveří" 1,04*1,95 2,028

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 472,47

2	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,154	800,00	123,20	SOD, pol 8
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	------------

3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,154	300,00	46,20	SOD, pol 9
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------	------------

4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,156	12,00	25,87	SOD, pol 10
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	-------------

vv 0,154*14 'Přepočtené koeficientem množství' 2,156

5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	0,154	1 800,00	277,20	SOD, pol 11
---	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	-------------

D PSV Práce a dodávky PSV 71 834,86

D 763 Konstrukce suché výstavby 57 760,66

6	K	763121413.KNF	SDK stěna přesazená W625 tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1x WHITE (A) 12,5 bez TI EI 15	m2	54,375	836,86	45 504,26	CS ÚRS 2026 01
---	---	---------------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

vv "SDK předstěna za barem" 14,5*3,75 54,375

7	K	763121761	Příplatek k SDK stěně přesazené za rovinnost kvality Q3	m2	54,375	93,30	5 073,19	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

8	K	763181412.r	Ztuzující výplň pro příčky přes 2,60 do 2,80 m (skříňový OSB nosník)	kus	6,000	1 100,00	6 600,00	vlastní
---	---	-------------	--	-----	-------	----------	----------	---------

9	K	998763411	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	571,775	1,02	583,21	SOD, pol 91
---	---	-----------	--	---	---------	------	--------	-------------

D 766 Konstrukce truhlářské 14 074,20

10	K	766001.r	D+M fixní plastové výplně u vstupních dveří, 1040x1950 mm	kus	1,000	14 000,00	14 000,00	vlastní
----	---	----------	---	-----	-------	-----------	-----------	---------

11	K	998766211	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	140,000	0,53	74,20	SOD, pol 106
----	---	-----------	--	---	---------	------	-------	--------------