



Dodatek č. 1

smlouvy o dílo „Rekonstrukce výtahů v bytových domech na ulici Jírova 17, 19, 21, 23 v Brně-Lišni“ uzavřené dne 7. 1. 2026

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO/DIČ: 44992785/CZ44992785
zastoupená: Mgr. Břetislavem Štefanem, starostou
bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú. [redacted]
kontaktní osoby:
- ve věcech smluvních
i technických: Ing. Petr Kubový, tel.: [redacted]

(dále jen „objednatel“ na straně [redacted])

a

ZHOTOVITEL: Beta Control s.r.o.
se sídlem: Černého 829/58, 635 00 Brno
zastoupená: Ing. Roman Czudek, jednatel
IČO/DIČ: 60696052/CZ60696052
Registrace OR/ŽO: KS v Brně, oddíl C, vložka 14198
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. [redacted]
datová schránka: b76rgqi
kontaktní osoby
- ve věcech smluvních: Ing. Roman Czudek [redacted]
313
- ve věcech technických: Miloslav Tocháček, vedoucí dodávek výtahů,
[redacted]

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)
(společně jako „smluvní strany“)

II.

Preambule

- 2.1 Dne 7. 1. 2026 byla mezi shora uvedenými smluvními stranami podepsána smlouva o dílo, jejímž předmětem bylo provedení díla „Rekonstrukce výtahů v bytových domech na ulici Jírova 17, 19, 21, 23 v Brně-Lišni“ v rozsahu a specifikaci čl. I. této smlouvy (dále jen „smlouva“).
- 2.2 Výše uvedené smluvní strany na základě vzájemné dohody uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“) na základě kterého se mění níže uvedené smluvní podmínky, jenž vyplývají podkladů zaslaných vedoucím odboru správy budov panem Mgr. Bc. Oldřichem Dryšlem dne 28. 4. 2026.

**III.****Změna týkající se rozsahu nebo předmětu díla**

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, na základě požadavku objednatele, na rozšíření předmětu smlouvy, který je uvedený v bodě 1.2 Smlouvy o dílo, o vícepráce, které jsou nezbytné pro splnění celého předmětu plnění vzhledem k rozšiřujícím požadavkům.

Popis víceprací:

Název prací	Hodnota víceprací v Kč bez DPH	% změna
Osazení výtahového tabla čtečkou RFID čipů do Jír 17, 19, 21, 23	39 560,00 Kč	0,62%
Doplnění UTP vlečného kabelu pro kameru do kabiny výtahu do Jír 17, 19, 21, 23	63 920,00 Kč	1,00%
Montáž kamery do kabiny výtahu + koordinace prací s další subdodavatelskou firmou do Jír 17, 21	12 800,00 Kč	0,20%
Natažení a propojení UTP kabelu od záznamového zařízení (racku) s vlečným UTP kabelem ve výtahové šachtě do Jír 17, 21	33 600,00 Kč	0,53%
Dodatečné práce celkem	149 880,00 Kč	2,34%

IV.**Cena díla**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, s ohledem na vzniklé změny závazku ze smlouvy, na změně ceny díla uvedené v čl. V., odst. 5.1 smlouvy takto:

Původní cena díla dle smlouvy o dílo: 6 396 224,04 Kč bez DPH

Hodnota změn dle odst. 3.1 tohoto dodatku:

Součet všech dodatečných prací (víceprací) 149 880,- Kč bez DPH

Cena dodatku č. 1 SOD 149 880,- Kč bez DPH

Nová cena za provedení díla upravená tímto dodatkem činí: **6 546 104,04,- Kč bez DPH**

- 4.2 Vzhledem k výše uvedenému se ve čl. V. s názvem Cena díla ruší odstavec 5.1 a nahrazuje se novým odstavcem, který zní:

4.1 Cena za provedené dílo činí:

CENA DÍLA		
Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
6 546 104,04 Kč	1 374 681,85 Kč	7 920 785,89 Kč

Cena celkem bez DPH: **6 546 104,04 Kč** (slovy: šest milionů pět set čtyřicet šest tisíc sto čtyři korun českých a čtyři haléře)

V.**Závěrečná ujednání**

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob použitím elektronického podpisu v jednom vyhotovení s platností originálu.



- 5.2 Na nové projekční práce se vztahují všechna ustanovení smlouvy, jako by byly součástí smlouvy od počátku smluvního vztahu a ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti v nezměněné podobě.
- 5.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Tato smlouva je uzavřena v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena Radou městské části Brno-Líšeň na 78. schůzi dne 6. 5. 2026.

V Brně dne:

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Mgr.
Břetislav
Štefan**

Digitálně podepsal
Mgr. Břetislav
Štefan
Datum: 2026.05.13
14:23:23 +02'00'

.....
Mgr. Břetislav Štefan
starosta

**Ing. Roman
Czudek**

Digitálně podepsal
Ing. Roman Czudek
Datum: 2026.05.13
12:01:49 +02'00'

.....
Ing. Roman Czudek
jednatel