

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná [redacted] Odloučené pracoviště Příbram,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění,  
IČO: 69797111

**(dále jen „předávající“)**

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] Konopiště Lesů České republiky, s.p., na základě pověření ze dne 9. 1. 2023

**(dále jen „přejímající“)**

**předávající a přejímající společně dále jen jako „smluvní strany“, samostatně též jako „smluvní strana“**

**uzavírají** níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to **předávající** na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a **přejímající** podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu  
do práva hospodařit státního podniku  
č. UZSVM/A/202724/2026-SPBB**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

**Podíl id. 399/5178 pozemku**

- **parc. č. 1458/1**, druh pozemku – lesní pozemek, způsob ochrany – pozemek určený k plnění funkcí lesa, chráněná značka geodetického bodu

zapsaného na listu vlastnictví **650** pro **kat. území Trhový Štěpánov**, obec Trhový Štěpánov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Benešov

(dále též „předávaný majetek“).

Předávající je příslušný s předávaným majetkem hospodařit na základě prohlášení o nabytí vlastnického práva č.j. UZSVM/S/6786/2024-HMSO ze dne 13. 5. 2024, prohlášení o nabytí vlastnického práva č.j. UZSVM/S/523524/2025-SPBB ze dne 29. 10. 2025 a dále usnesení Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j.: 38 D 242/2005-77 ze dne 4. 12. 2025, v právní moci ode dne 20. 12. 2025.

2. Předávaný majetek přejímající přebírá jako majetek potřebný k plnění hospodářských úkolů státního podniku, a to vzhledem k tomu, že pozemek uvedený v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je v celém rozsahu porostlý lesním porostem. Jedná se o majetek zvláštní povahy a dispozice s ním vyplývá z ustanovení § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb.
3. O nepotřebnosti předávaného majetku nebylo podle ust. § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. rozhodnuto. U majetku v operativní evidenci se nevyžaduje.

## Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu touto smlouvou předávaný majetek do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb. s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými. Přejímající předávaný majetek, jehož právní i faktický stav je mu znám, s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými do práva hospodařit přejímá.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vázly nějaké dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, právo stavby nebo jiné právní vady či právní povinnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
3. Předávající upozorňuje přejímajícího, že ohledně pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy probíhá u Okresního soudu v Benešově pod sp. zn. 4 C 477/2022 řízení o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví.
4. Přejímajícímu je známo, že pozemkem uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy prochází nadzemní vedení velmi vysokého napětí a podzemní síť nízkého napětí ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ochranné pásmo sítě elektronických komunikací (nadzemní síť a metalický kabel) ve vlastnictví společnosti CETIN a.s. a vedení vysokotlakého plynovodu ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že netrvají na protokolárním předání a převzetí předávaného majetku.
6. Změna příslušnosti předávajícího hospodařit s předávaným majetkem na právo přejímajícího s předávaným majetkem hospodařit nastává dnem doručení návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit přejímajícího příslušnému katastrálnímu úřadu, bude-li tento zápis změny příslušným katastrálním úřadem proveden.

## Čl. III.

1. Hodnota předávaného majetku vedeného v operativní evidenci předávajícího činí 364.576,10 Kč (slovy: tři sta šedesát čtyři tisíce pět set sedmdesát šest korun českých 10/100).
2. Předávající a přejímající se v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. dohodli, že za předávaný majetek nebude mezi nimi poskytnuto žádné peněžité plnění ani náhrada.

## Čl. IV.

1. Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn zápisu v katastru nemovitostí na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

**ČI. V.**  
**Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)).

**ČI. VI.**

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a s kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami

V Benešově

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Lesy České republiky, s.p.**

.....  
[redacted]  
[redacted] Odloučené pracoviště Příbram  
(předávající)

.....  
[redacted]  
[redacted] Konopiště  
Lesů České republiky, s.p.  
(přejímající)