

Smlouva o dílo

č. 2017/00315

uzavřená podle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel:	Město Poděbrady
se sídlem:	Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
IČ:	00239640
DIČ:	CZ00239640
zastoupený ve věcech smluvních:	PhDr. Ladislavem Langrem, starostou
zastoupený ve věcech technických:	

(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel:	Hřiště hrou s.r.o.
se sídlem:	Sobotecká 810, 511 01 Turnov
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
IČ:	03673073
DIČ:	CZ03673073
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Tomášem Tomsou, jednatelem
zastoupený ve věcech technických:	

(dále jen **Zhotovitel**)

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy:

- 2.1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a instalace herních prvků, mobiliáře a oplocení pro dětské hřiště Labské nábřeží, Poděbrady v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Dětské hřiště s oplocením, Labské nábřeží, Poděbrady**“ a v souladu s nabídkou Zhotovitele v tomto zadávacím řízení. Celkem se jedná o 8 herních prvků, 2 lavice s opěradlem, 2 odpadkové koše, 1 infoceduli a oplocení. Dodávka herních prvků zahrnuje také montáž, instalaci a dopravu na místo určení.
- 2.1.2. Herní prvky budou v souladu s normou ČSN EN 1176 a budou doloženy platnými certifikáty. Sítě, lana a jiné dílčí části herních prvků budou zhotoveny z lan s kordem s vhodným opletem, v souladu s normou ČSN EN 1176.
- 2.1.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky díla i následující práce a činnosti:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, roční (odborná) technická kontrola není součástí této smlouvy o dílo.
 - dílo bude provedeno v souladu se všemi platnými zákonnými ustanoveními a v souladu se všemi platnými normami ČSN,
 - půdorysné zakreslení rozmístění jednotlivých herních prvků.
- 2.1.4. Realizace díla bude uskutečněna za podpory nadačního příspěvku v rámci grantového řízení Oranžové hřiště poskytovatele Nadace ČEZ.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení realizace díla

- 3.1.1. Bezprostředně po protokolárním předání staveniště.
- 3.1.2. K předání staveniště dojde do 3 pracovních dnů po podpisu smlouvy.

3.2. Termín dokončení díla

- 3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce do 8 týdnů po zahájení realizace. Termín je možné prodloužit pouze v případě překážek na straně objednatele.
- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli formou předávacího protokolu do 3 dnů od dokončení prací.

3.3. Místo plnění

- 3.3.1. Místem plnění je město Poděbrady, Labské nábřeží v úseku mezi ulicemi Říční a Přemyslova, na pozemku p.č. 71/3 v k.ú. Poděbrady.

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Cena díla

- 4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena bez DPH	680.000,--
DPH	142.800,--
Cena včetně DPH	822.800,--
- 4.1.2. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4.1.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů nesprávného ocenění Položkového rozpočtu.
- 4.1.4. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude dodávka dílčí části díla posunuta na nejbližší možný termín realizace ze strany Zhotovitele, a to z důvodu zachování technologických postupů, které mají významný vliv na poskytnutí záruky na dílo. O toto prodloužení termínu se prodlouží i celková délka výstavby, s čímž smluvní strany souhlasí.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

- 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které jsou předmětem plnění této smlouvy nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

4.3. Způsob sjednání změny ceny

- 4.3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v Položkovém rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 4.3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
- 4.3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
- 4.3.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

- 4.3.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. Platební podmínky

5.1. Postup plateb

- 5.1.1. Cena za dílo bude hrazena v plné výši po protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.1.2. V případě protokolárního předání a převzetí díla, kdy protokol obsahuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze do výše 90% z celkové sjednané ceny. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po odstranění případných vad a nedodělků z předávacího protokolu. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.
- 5.1.3. Zálohové platby se nesjednávají.

5.2. Lhůty splatnosti:

- 5.2.1. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 dní ode dne vystavení faktury.
- 5.2.2. Zhotovitel je povinen doručit faktury na adresu sídla objednatele, a to nejpozději desátý den po dni, ke kterému je vystaven protokol o provedených pracích, nebo protokol o předání a převzetí díla
- 5.2.3. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla objednatele fakturu novou či opravenou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po té, co obdržel vrácenou fakturu, přičemž nová lhůta splatnosti bude činit 30 dní.
- 5.2.4. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5.3. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 5.3.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a odvést objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.3.2. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli. Neučiní-li tak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.
- 5.3.3. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
- 5.3.4. Zhotovitel souhlasí, že v případě, bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

6. Provádění díla

6.1. Pokyny objednatele

- 6.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 6.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.1.3. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly.
- 6.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 6.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.3. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 6.3.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 6.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 6.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.4. Pojištění zhotovitele
 - 6.4.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.
 - 6.4.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 6.5. Povinnost vést montážní deník
 - 6.5.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, montážní deník.
 - 6.5.2. Montážní deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do montážního deníku zapisovat.
 - 6.5.3. Zápisy do montážního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 6.5.4. Do montážního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
 - 6.5.5. Všechny listy montážního deníku musí být očíslovány.
 - 6.5.6. V montážním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 6.5.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí montážního deníku.
- 6.6. Vlastnictví díla
 - 6.6.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 6.7. Nebezpečí škody na díle

- 6.7.1. Nebezpečí škody nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

6.8. Protokol o předání a převzetí díla

- 6.8.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
6.8.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
▪ soupis zjištěných vad a nedodělků
▪ dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
▪ dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
6.8.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
6.8.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
6.8.5. Nejpozději při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli veškerou dokumentaci a doklady dle bodu 2 této smlouvy.

7. Záruka za jakost díla

7.1. Odpovědnost za vady díla

- 7.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
7.1.2. Záruční lhůta za dílo je stanovena v délce 60 měsíců.
7.1.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
7.1.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
7.1.5. Zhotovitel je povinen v souladu s ČSN EN 1176-1 kap. 6 předat objednateli Pokyny pro instalaci, provoz, kontrolu, údržbu a opravy (dále jen Pokyny), které jsou přílohou této smlouvy. Objednatel je povinen v souladu s ČSN EN 1176 postupovat v souladu s těmito Pokyny

1.1. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 1.1.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 5 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
1.1.2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

2. Sankční ujednání

2.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 2.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla dle odstavce 3.2.1., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla o více jak 20 dnů, je povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 1.000,- Kč za jednadvacátý a každý další i započatý den prodlení.
2.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 2.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 2.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 2.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 2.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 2.3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 5 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 2.3.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 2.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 2.4. Sankce za nevyklizení staveniště
- 2.4.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 2.5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 2.5.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, s výjimkou kolizních ustanovení. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající s uplatňování záruk a práv z bankovní záruky probíhají v jazyce českém.
- 3.2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 3.4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- 3.5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i
- v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
 - v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán oprávněnou osobou objednatele.
- 3.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 3.7. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek posun lhůt plnění, změny kontrolního a zkušebního plánu, kterou se původní položka ruší, či nahrazuje a změny stavbyvedoucího. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena.

- 3.8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně jejích změn a dodatků v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 3.9. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů.
- 3.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.
- 3.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Doložka:

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Poděbrady usnesením č. 750/2017 ze dne 30. 8. 2017.

V Poděbradech, dne 6.9.2014

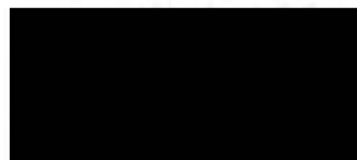
V Poděbradech, dne 22.9.2014

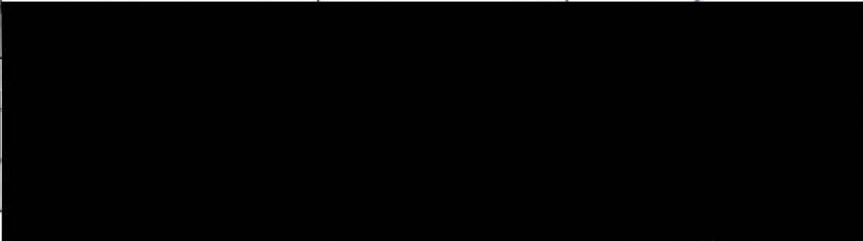


PhDr. Ladislav Langr, starosta města



Ing. Tomáš Tomsa, jednatel společnosti

	Jméno příjmení	Datum	Podpis
Zpracovatel			
Věcná správnost			
Finanční správnost			
Právní správnost			