

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ (dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno,
Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupená: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
K podpisu pověřen: Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-
střed, na základě vnitřní směrnice č. 9, o zadávání veřejných zakázek
IČO : 44992785
DIČ: ██████████
(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: Michal Smutný
Sídlo: Kremlíčková 1609/2 62100 Brno
zastoupený: Michalem Smutným
IČO: 68649321
DIČ: ██████████
(dále jen „dodavatel“)

I.

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení vzhledem k tomu, že:

1. smluvní strany spolu uzavřely dne 21.11.2025 smluvní vztah, jejímž předmětem byla zakázka „Hybešova 6, ID 1561 - výměna zvonkového tabla a domácích telefonů“. Tento smluvní vztah vznikl akceptací objednávky Objednatele č. OB3531/2501171 Dodavatelem (dále jen „smlouva“). Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla.
2. měly podle § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015, o registru smluv, povinnost uveřejnit objednávku (smlouvu) uvedenou v části I bodě 1 této dohody postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a
3. ze smlouvy (objednávky) uvedené v části I bodě 1 této dohody bylo poskytnuto plnění, přestože v době poskytnutí plnění nebyla tato objednávka uveřejněna dle § 5 ZRS a nenabyla tak účinnosti, a tudíž má poskytnuté plnění povahu bezdůvodného obohacení strany přijímající takové plnění, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

II.

1. Smluvní strany konstatují, že:
 - a) Dne 08.12.2025 dodavatel provedl plnění spočívající v dokončení předmětu smlouvy (objednávky).

- b) Dne 17.03.2026 byla dodavateli uhrazena smluvní cena za provedené plnění ve výši 46.455,36 Kč bez DPH, z toho DPH činí 5.574,64 Kč. Celková cena činí 52.030 Kč (včetně DPH).
2. Smluvní strany výše uvedené plnění smlouvy (objednávky) dle písm. a) a b) považují za nesporné, v souladu se smlouvou (objednávkou) uvedenou v čl. I odst. 1 této Dohody a prohlašují, že plnění přijímají do svého vlastnictví.
 3. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře.

III.

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Brně dne 6.5.2026



objednatel

V Brně dne 4.5.2026



dodavatel

Příloha č. 1 – Objednávka č. OB3531/2501171 ze dne 22.10.2025