

# SMLOUVA O DÍLO



č. 397/OIRM/2026

(schválena na jednání RM dne 27.04.2026, č. usnesení 0371)



podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. objednatel: **město Příbram**  
sídlo: Tyršova 108, 261 19 Příbram  
zastoupené: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
(dále jen „objednatel“)

a

1.2. zhotovitel: **BAGGER BS s.r.o.**  
sídlo: **Sazovická 45/13, 155 20 Praha 5 - Zličín**  
zastoupený: **Tomáš Chvojan, Jan Suchý - jednatelé**  
IČO: **05527601**  
DIČ: **CZ05527601**  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
zapsaný u Městského soudu v Praze oddíl C sp. zn. 265156  
(dále jen "zhotovitel")

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenských smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Mgr. Jan Konvalinka, starosta
- Zhotovitel: Tomáš Chvojan, Jan Suchý - jednatelé

Ve věcech odborných:

- Po dobu provádění stavby budou objednatele na stavbě zastupovat p. Vlasta Zajičková, Ing. Pavel Bureš a Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, MBA, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajících se plnění smlouvy, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele prostřednictvím TDS kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Uvedené osoby nejsou technickým dozorem ve smyslu stavebního zákona.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Jan Suchý který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

#### 1.4. Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění).
- e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla jsou stavební práce na akci „Záchytné parkoviště v Kozičíně (Příbram) pro turistický cíl Brdy“, vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci stavby (dále jen „PD“) a v rozsahu daném dle přílohy č. 1 (Položkový rozpočet stavby), která je nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace s názvem „Záchytné parkoviště v Kozičíně (Příbram) pro turistický cíl Brdy,“ kterou vyhotovila společnost PSDS s.r.o., se sídlem Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9 - Satalice, v 08/2023, a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 této smlouvy o dílo. V případě rozporu mezi PD a položkovým rozpočtem je prioritní položkový rozpočet. Objednatel odpovídá vůči zhotoviteli v plném rozsahu za správnost a úplnost příslušné PD. To nezbujuje zhotovitele povinností uvedených v § 2594 OZ.

2.2 Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele oproti PD díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě změnových listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v ceníkách ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé změnové listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i technickým dozorem stavebníka) odsouhlasené změnové listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Při uzavírání případných dodatků k této smlouvě budou strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že s podpisem smlouvy mu bylo předáno jedno vyhotovení příslušné dokumentace, v plném rozsahu se seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

2.6. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, zkontroluje technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a písemně upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis těchto vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele dle čl. 2.1.

2.7. Zhotovitel odpovídá při plnění díla za dodržení veškerých standardů souvisejících se stavbou.

### III. ČAS PLNĚNÍ

3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce převzetím staveniště dle čl. 6.24. této smlouvy. Zahájení stavebních prací ze strany zhotovitele proběhne dne do 3 dnů od obdržení výzvy k zahájení prací.

V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k zahájení provádění díla nejpozději do 30 dnů po dni 01.08.2026, budou jak objednatel, tak zhotovitel oprávněni od této smlouvy odstoupit (tento nárok zanikne okamžikem doručení písemné výzvy k zahájení plnění). Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že se tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat závazné termíny pro dokončení jednotlivých částí díla tak, jak je popsáno v časovém harmonogramu prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II do 8 týdnů od zahájení plnění díla.

3.3. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do 3 dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Stejně tak je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodloužení zhotovitele s prováděním díla dle časového harmonogramu prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

3.4. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodloužuje.

3.6. Pokud klimatické podmínky neumožní dodržování technologických postupů, bude na nezbytně dlouhou dobu přerušena realizace díla, o čemž bude proveden zápis ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku je oprávněn provést zástupce objednatele či technický dozor stavebníka. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla.

3.7. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

### IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a je uvedena v položkovém rozpočtu stavby, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

cena celkem 1 849 094,81 Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Sjednanou cenu mohou smluvní strany změnit zejména v případě, že rozsah díla bude omezen o případné méněpráce, tj. pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, než jaké předpokládá položkový rozpočet, dále v případě, že dojde na základě dohody stran k navýšení rozsahu díla o práce a dodávky, které nejsou předmětem díla, a dále v případě, že se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo v případě, že se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.). Ve všech uvedených případech navýšení rozsahu díla nebo ceny díla je zapotřebí, aby se strany na takové změně předem dohodly, a to písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy. Změna této smlouvy musí být v takovém případě uskutečněna způsobem, který připouští ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

4.4. BONIFIKACE ZA PŘEDČASNÉ DOKONČENÍ DÍLA: bonifikací za předčasné dokončení díla ve smyslu tohoto odstavce se rozumí platba zhotoviteli ze strany objednatele za předčasné předání díla ve smyslu termínu dle čl. III odst. 3.2. této smlouvy.

Zhotovitel má nárok na bonifikaci, pokud předá dokončené dílo (ve smyslu čl. VII smlouvy) před uplynutím lhůty dle čl. III odst. 3.2. této smlouvy, a objednatel dílo převezme, a to:

- ve výši 100 000 Kč v případě, že dílo bude zhotovitelem bezvadně předáno a dokončeno o alespoň 1 týden dříve
- ve výši 200 000 Kč v případě, že dílo bude zhotovitelem bezvadně předáno a dokončeno o alespoň 2 týdny dříve;

Zhotovitel má na danou bonifikaci nárok pouze v případě, že dané dílo předá o celý alespoň 1 případně 2 týdny před lhůtou danou článkem III. odst. 3.2.

Bonifikace navyšuje celkovou cenu díla a bude zahrnuta v rámci konečné faktury dle čl. V této smlouvy. Oprávnění zhotovitele zahrnout bonifikaci do konečné faktury bude objednatelem potvrzeno v protokolu o předání díla.

4.5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

## V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány jednou za měsíc, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5.2. Faktura bude pořizena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

### **Faktura musí zejména obsahovat:**

pořadové číslo dokladu  
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ  
DIČ plátce  
předmět prací a den plnění  
den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH identifikaci faktury s projektem „Záchytné parkoviště v Kozičíně (Příbram) pro turistický cíl Brdy“. Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového položkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny technickým dozorem stavebníka (dále též TDS) nebo přímo objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná a objednatel není povinen na ni plnit.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbýlých 10 % celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelem. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelem převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbylých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla, co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## **VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA**

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.3. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Koordinátora bezpečnosti práce ve smyslu zvláštních právních předpisů jmenuje objednatel. Zhotovitel odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků IX, X, XI.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným, osobám případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Zhotovitel se zavazuje doložit příslušnou pojistnou smlouvu nejpozději do 10 pracovních dnů po uzavření této smlouvy. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (dále jen „SD“) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, koordinátor BOZP, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:  
název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD,  
přehled všech provedených zkoušek jakosti,  
seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,  
seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby (další náležitosti stanoví prováděcí právní předpisy ke stavebnímu zákonu).

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván, nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle

svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve smyslu čl. 10.6.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil. Tím není dotčena povinnost stran postupovat podle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Odvoz a uložení (případně jiná likvidace přípustná dle zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění) sutí, zeminy a vybouraných hmot, jakož i dalšího odpadu vzniklého při provádění díla, jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Vlastníkem odpadu vzniklého při provádění díla dle této smlouvy se stává zhotovitel okamžikem, kdy se část předmětné stavby odpadem stane nebo kdy takový odpad při provádění díla vznikne. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla vést provozní evidenci odpadu vzniklého při provádění díla, a to podle vzorového výkazu, který bude objednatelem zhotoviteli předán při převzetí staveniště. Uvedená evidence bude zhotovitelem pravidelně předkládána objednateli jako součást soupisů prací a podkladů pro předání díla. K výzvě objednatele je zhotovitel povinen doložit objednateli doklady o likvidaci či uložení odpadů vzniklých při provádění díla, zejména sutí, výkopku a vybouraných hmot a vážní lístky k použitému materiálu určenému přímo jen pro tuto stavbu, a to nejpozději do 10 dnů od takové výzvy objednatele.

6.23. Zhotovitel se zavazuje, že během realizace díla bude předcházet vzniku odpadů, resp. bude připraven ke znovuvyužití nebo recyklaci odpadů. Pro splnění tohoto závazku zajistí návrh řešení tak, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné<sup>1</sup> vzniklých na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Během stavebních prací bude zhotovitel evidovat postup likvidace odpadu tak, aby u stavebních úprav většího rozsahu, např. přestavby či dostavby budov, odstraňování staveb (dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění) a u novostaveb mohl splnění tohoto závazku doložit např. kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo dokladem o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

6.24. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště, tj. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, pravo třetí osoby, které by bránily provádění díla. Zhotovitel převezme staveniště tak, aby byly stavební práce zahájeny do 3 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli. O předání a převzetí staveniště se učiní písemný záznam. Převzetím staveniště jsou zahájeny práce (viz čl. 3.1.). Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. V rámci zařízení staveniště zajistí zhotovitel v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, TDS, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

---

<sup>1</sup> S výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. a) směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS o nebezpečných odpadech (oznámeno pod číslem dokumentu K(2000) 1147

6.25. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.26. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku elektřiny, vodovodu a kanalizace, popř. dalších energií, včetně přípojovacích míst určených správci sítí. Veškeré energie spotřebované v přímé souvislosti se stavbou hradí zhotovitel.

6.27. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.28. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Dále zhotovitel v dostatečném předstihu informuje o všech omezeních v přístupu a příjezdu obyvatele a vlastníky nemovitostí dotčených stavbou.

6.29. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.30. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.31. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.32. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.33. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.34. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inženýrské sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem vlastníka dotčené inženýrské sítě.

6.35. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů. Za nepovolený vstup se nepovažuje výkon technického dozoru stavebníka, autorský dozor projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

6.36. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil s PD a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu provádění prací a jejich objemu.

6.37. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, tedy včetně vedlejších nákladů souvisejících s umístěním stavby, zařízením staveniště a s plněním podmínek zadávací dokumentace.

6.38. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla. Tím není dotčena povinnost stran postupovat podle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.

6.39. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

6.40. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel poříditi rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

6.41. Zhotovitel je povinen zajistit kompletní dopravně inženýrské opatření, včetně projednání s příslušnými orgány státní správy.

## VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí, uvedení díla do provozu a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek se považuje provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající TDS, autorský dozor projektanta, případně další osoby dle uvážení (budoucího správce, uživatele, apod.).

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis s prohlášením o převzetí či nepřevzetí díla a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30 dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude zhotovitel povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělků. Může tak učinit v případě vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele. Pro odstranění takovýchto vad platí přiměřeně čl. 7.4.

## VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy, případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

## IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (např. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebením součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

## X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.3. V případě, že zhotovitel bude bez řádného technicky ospravedlnitelného důvodu v prodlení s prováděním díla v termínech stanovených časovým harmonogramem prací tvořícím přílohu č. 2 této

smlouvy, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den takového prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn. že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5000 Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve smyslu čl. 6.18. ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den, a to až do úplného vyklizení staveniště.

10.7. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností uvedených v čl. VI této smlouvy nebo v případě porušení některé z tam uvedených povinností, bude objednatel oprávněn jednak na náklady zhotovitele sjednat nápravu ve formě zajištění splnění tam popsané povinnosti prostřednictvím vlastních pracovníků nebo pověření třetí osoby na náklady zhotovitele, jednak bude objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli za každé takové porušení (i prodlení) smluvní pokutu až do výše 1 % z celkové ceny díla dle této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit do 10 dnů poté, kdy vůči němu bude objednatelem uplatněna.

10.8. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.9. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

## **XI. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ**

11.1. Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy dodržovat pracovněprávní předpisy a předpisy o zaměstnanosti včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisy vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, a předpisy k ochraně životního prostředí. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolovat u svých zaměstnanců, podílejících se na plnění této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Porušení povinností dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11.2. Zhotovitel se zavazuje při plnění smlouvy dodržovat veškeré předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), jakož i předpisy hygienické a požární, a to rovněž ve vztahu ke svým zaměstnancům při plnění této smlouvy.

11.3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolu dodržení této povinnosti. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných poddodávek souvisejících s plněním dle této smlouvy, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě se již předmětná část ceny díla považuje za uhrazenou a nebude ze strany objednatele placena zhotoviteli.

## **XII. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY**

12.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

12.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy, a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

12.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatel.

12.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

### **XIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

13.1. Smluvní vztahy mezi objednatel a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

13.4. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele.

13.5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

13.6. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

13.7. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

13.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž 2 obdrží zhotovitel a 2 objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.

13.9. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

13.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

13.11. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

13.12. Případné rozpory vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných

právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění).

13.13. K platnosti této smlouvy včetně jejích dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

13.14. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění včetně jejích příloh zveřejněna na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v registru smluv ve smyslu příslušných zákonných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

13.15. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

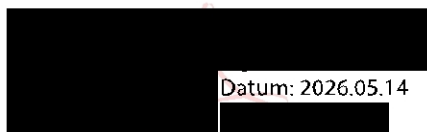
13.16. Zhotovitel je povinen orgánům poskytovatele dotace poskytovat potřebnou součinnost a požadované doklady a vysvětlení v termínech stanovených právními předpisy nebo rozhodnutími takových kontrolních či řídicích orgánů, případně pravidly příslušných dotačních programů. Zhotovitel je povinen zajistit, aby takové povinnosti plnily i jeho poddodavatelé, které k provádění díla využije.

13.17. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1      Položkový rozpočet stavby
- Příloha č. 2      Časový harmonogram prací

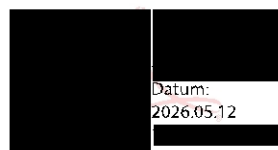
V Příbrami dne dle el. podpisu

za objednatele:

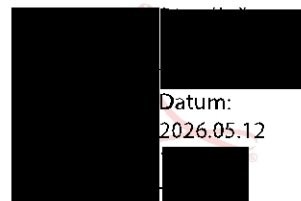
  
Datum: 2026.05.14

město Příbram  
Mgr. Jan Konvalinka, starosta

za zhotovitele:

  
Datum:  
2026.05.12

BAGGER BS s.r.o.  
Tomáš Chvojan, Jan Suchý – jednatele

  
Datum:  
2026.05.12

## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>Záchytné parkoviště v Kozičíně pro turistický cíl Brdy</b>	Objednatel:	Město Příbram	IČO/DIČ:	00243132/CZ00243132
Druh stavby:		Projektant:	PSDS s.r.o.	IČO/DIČ:	28098064/CZ28098064
Lokalita:	Příbram	Zhotovitel:	BAGGER BS s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	48
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	25.08.2023

### Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady		<b>B</b>	Doplňkové náklady		<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	1,066,866.98	Práce přesčas	0.00	Zařízení staveniště	0		
	Montáž	591,201.59	Bez pevné podl.	0.00	Mimostav. doprava	0		
PSV	Dodávky	0.00	Kulturní památka	0.00	Územní vlivy	0		
	Montáž	0.00			Provozní vlivy	0		
"M"	Dodávky	0.00			Ostatní	0		
	Montáž	0.00			NUS z rozpočtu	0		
<b>Ostatní materiál</b>		0.00						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		191,026.24						
<b>ZRN celkem</b>		1,849,094.81	<b>DN celkem</b>	0.00	<b>NUS celkem</b>	0.00		
				<b>DN celkem z obj.</b>	0.00	<b>NUS celkem z obj.</b>	0.00	
					<b>VORN celkem</b>	0.00		
					<b>VORN celkem z obj.</b>	0.00		

<b>Základ 0%</b>	0.00		
<b>Základ 15%</b>	0.00	<b>DPH 15%</b>	0.00
<b>Základ 21%</b>	1,849,094.81	<b>DPH 21%</b>	388,309.91
		<b>Celkem bez DPH</b>	1,849,094.81
		<b>Celkem včetně DPH</b>	2,237,404.72

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	<b>Záchytné parkoviště v Kozličině pro turistický cíl Brdy</b>	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Příbram
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:	PSDS s.r.o.
Lokalita:	Příbram	Konec výstavby:		Zhotovitel:	BAGGER BS s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	25.08.2023	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
<b>Nezařazeno</b>						<b>1,067,906.21</b>	<b>781,188.61</b>	<b>1,849,094.81</b>	
<b>11 Přípravné a přidružené práce</b>						<b>784.38</b>	<b>203,725.62</b>	<b>204,510.00</b>	
1	113107620R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drčené tl.20 cm	m2	850.00	30.00	0.00	25,500.00	25,500.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka je určena i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemín stabilizovaných vápnem. Pro volbu položky z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně.Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně</i>									
2	97999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	374.00	80.00	0.00	29,920.00	29,920.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Thermoservis - transport s.r.o. Roviny 4 643 00 Brno – Chrlice, ČR IČ: 269 12 643 DIČ: CZ 269 12 64</i>									
3	113108415R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.15 cm	m2	850.00	50.00	0.00	42,500.00	42,500.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka není určena pro odstranění podkladu nebo krytu frézováním. Pro volbu položky z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně.Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně</i>									
4	97999996R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost nad 1600 cm2 (skup.170302)	t	280.50	100.00	0.00	28,050.00	28,050.00	RTS I / 2023
5	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	654.50	120.00	784.38	77,755.62	78,540.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Pro volbu položky je rozhodující dopravní vzdálenost těžiště skládky a půdorysné plochy objektu. V položce jsou zakalkulovány i náklady na naložení suti na dopravní prostředek a složení</i>									
<b>12 Odkopávky a prokopávky</b>						<b>254.85</b>	<b>63,949.89</b>	<b>64,204.74</b>	
6	121100002RAB	Sejmutí omnice a uložení na deponii zpětný přesun, rozprostření v tl. 30 cm	m3	135.00	30.00	0.00	4,050.00	4,050.00	RTS I / 2023
7	122102202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 2 do 1000 m3	m3	161.10	35.00	0.00	5,638.50	5,638.50	RTS I / 2023
8	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	289.98	88.00	254.85	25,263.39	25,518.24	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Pro volbu položky je rozhodující dopravní vzdálenost těžiště skládky a půdorysné plochy objektu. V položce jsou zakalkulovány i náklady na naložení suti na dopravní prostředek a složení</i>									
9	97999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	289.98	100.00	0.00	28,998.00	28,998.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Thermoservis - transport s.r.o. Roviny 4 643 00 Brno – Chrlice, ČR IČ: 269 12 643 DIČ: CZ 269 12 64</i>									
<b>18 Povrchové úpravy terénu</b>						<b>986.83</b>	<b>9,785.67</b>	<b>10,772.50</b>	
10	180400010RA0	Založení trávníku lučního v rovině s dodáním osiva	m2	350.00	7.20	819.00	1,701.00	2,520.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Založení trávníku v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, doporučená spotřeba 3 dkg/m2. V položce jsou zakalkulovány náklady na naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením. V položce nejsou zakalkulovány náklady na vypleťí a zalévání</i>									
11	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	10.50	5.00	16.09	36.41	52.50	RTS I / 2023
12	180405114R00	Založení trávníků ve veget. prefa. směsí, v rovině výplň vegetačních tvárnic a osetí	m2	328.00	25.00	151.74	8,048.26	8,200.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Položka je určena pro založení trávníku výsevem směsí omnice nebo substrátu a semene</i>									
<b>21 Úprava podloží a základové spáry</b>						<b>22,474.49</b>	<b>7,483.01</b>	<b>29,957.50</b>	
13	212750010RAB	Trativody z drenážních trubek lože štěrkopís.,obsyp kamenivem,světlost trub 10cm	m	115.00	68.00	3,443.81	4,376.19	7,820.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: 11.3.2005 provedena oprava normy - přidán přesun hmot</i>									
14	211971110R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5	m2	230.00	15.00	343.18	3,106.82	3,450.00	RTS I / 2023
15	69366198	Geotextilie 300 g/m2 ze 100% PP	m2	287.50	65.00	18,687.50	0.00	18,687.50	RTS I / 2023

*Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním ze 100% z polypropylenu se separační, ochranou, filtrační a zpevňovací funkcí. Použití v pozemním stavitelství při výstavbě střech, zakládání staveb a výstavbě drenáží, v silničním a železničním stavitelství při výstavbě silničních a železničních násypů, zajišťování svahů, při výstavbě tunelů a drenážních systémů, ve vodním stavitelství při výstavbě nádrží, kanálů a rybníků, pro zajišťování hrází a břehů, při výstavbě ekologických staveb a skládek TKO. Základní vlastnosti textilie odolává plísni, bakteriím a běžným chemikáliím, nemá negativní vliv na kvalitu pitné vody.*

<b>56</b>	<b>Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch</b>				<b>545,342.78</b>	<b>152,986.17</b>	<b>698,328.95</b>	
16	564861113RT2 Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 22 cm <i>šterkodrt' frakce 0-32 mm</i>	m2	355.00	220.00	66,955.76	11,144.24	78,100.00	RTS I / 2023
17	564851113RT2 Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 17 cm <i>šterkodrt' frakce 0-32 mm</i>	m2	537.00	310.00	140,693.74	25,776.26	166,470.00	RTS I / 2023
18	564113505R00 Podklad z asf. recyklátu fr. 0-32 po zhutn.tl.5 cm	m2	537.00	225.00	74,222.40	46,602.60	120,825.00	RTS I / 2023
	<i>RTS komentář: Podklad z asfaltového recyklátu frakce 0-32 mm tl. 5 cm po zhutnění. Objemová hmotnost asfaltového recyklátu 2 t/m3 po zhutnění</i>							
19	564801112R00 Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 4 cm	m2	315.85	187.00	35,385.95	23,678.00	59,063.95	RTS I / 2023
20	564851111RT2 Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm <i>šterkodrt' frakce 0-32 mm</i>	m2	1,074.00	255.00	228,084.94	45,785.06	273,870.00	RTS I / 2023
<b>57</b>	<b>Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné</b>				<b>229,466.27</b>	<b>124,953.73</b>	<b>354,420.00</b>	
21	573111123R00 Postřik infiltrační, množství zbytkového asfaltového pojiva 0,80 kg/m2	m2	537.00	25.00	12,131.88	1,293.12	13,425.00	RTS I / 2023
	<i>RTS komentář: Bez posypu kamenivem</i>							
22	573231123R00 Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,3 kg/m2	m2	537.00	25.00	11,474.84	1,950.16	13,425.00	RTS I / 2023
23	577142212RT2 Beton asfalt. ACO 8,ACO 11,ACO 16, š.nad 3 m, 5 cm <i>plochy 201-1000 m2</i>	m2	537.00	610.00	205,859.55	121,710.45	327,570.00	RTS I / 2023
<b>59</b>	<b>Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)</b>				<b>144,217.12</b>	<b>53,325.71</b>	<b>197,542.82</b>	
24	596215040R00 Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	39.15	250.00	1,391.25	8,396.25	9,787.50	RTS I / 2023
	<i>RTS komentář: Od CÚ 2015/ II. není v jednotkové ceně započteno řezání dlaždic!!! Rozpočtuje se samostatnou položkou 596 29-1113.R00 Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm. V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodání zámkové dlažby, která se oceňuje ve specifikaci, ztratně se doporučuje ve výši 5%.</i>							
25	592452655 Dlažba zámková betonová přírodní 20x10x8	m2	39.93	310.00	12,379.23	0.00	12,379.23	RTS I / 2023
	<i>RTS komentář: Dlažba vibrolisovaná, standardní povrc</i>							
26	596921213R00 Kladení plast.veget.dlaždic,lože 30mm,pl.do 500 m2	m2	315.85	150.00	5,885.54	41,491.96	47,377.50	RTS I / 2023
27	28324502.A Tvárnice zatravnňovací plastová zelená	m2	331.64	375.40	124,498.59	0.00	124,498.59	RTS I / 2023
	<i>RTS komentář: Plochá zatravnňovací dlaždice s mřížkovou strukturou vyrobená z recyklovaného materiálu (polyetylenu) nosnost 350 t/m2 Rozměry: 333 x 333 x 50 mm Obj. číslo: 101 E50 G</i>							
28	596291113R00 Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	5.00	100.00	32.70	467.30	500.00	RTS I / 2023
29	596291111R00V Řezání plastových tvárnic tl. 50 mm	m	300.00	10.00	29.81	2,970.19	3,000.00	RTS I / 2023
<b>91</b>	<b>Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách</b>				<b>124,379.50</b>	<b>41,725.88</b>	<b>166,105.38</b>	
30	917862111RT7 Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 <i>včetně obrubníku 100/15/25</i>	m	100.00	450.00	33,901.57	11,098.43	45,000.00	RTS I / 2023
31	916661111RT5 Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou <i>včetně obrubníku 80x250x1000 mm</i>	m	132.00	450.00	46,725.99	12,674.01	59,400.00	RTS I / 2023
32	917932131RT2 Osazení betonové prefa předlažby do lože z C20/25 <i>včetně dodávky silniční předlažby š. 500 mm</i>	m	114.00	300.00	23,259.53	10,940.47	34,200.00	RTS I / 2023
	<i>RTS komentář: Osazení betonové předlažby o rozměru 500x250x100 mm do betonového lože tl.100 mm. Včetně dodávky předlažby</i>							
33	914001121RT6 Osaz.svislé dopr.značky a sloupku,Al patka, základ <i>včetně dodávky sloupku a značky</i>	kus	5.00	1,815.00	7,530.20	1,544.80	9,075.00	RTS I / 2023
	<i>RTS komentář: Výkop jamky s odhozem výkopku na vzdálenost do 3 m, betonový základ (s dodávkou betonu), dodávka a osazení kotevní hliníkové patky, dodávka a osazení sloupku, dodávka a osazení víčka ke sloupku, dodávka a osazení svislé dopravní značky plochy do 1 m2, upínací svorka</i>							
34	914001125R00 Osazení svislé dopr.značky na sloupek nebo konzolu	kus	3.00	1,825.26	3,847.40	1,628.38	5,475.78	RTS I / 2023
	<i>RTS komentář: Včetně dodávky upevňovadel</i>							
35	40445159.A Značka dopr.dodat E 8d-e 500/150 fóli 1, EG 7 letá	kus	2.00	1,817.30	3,634.60	0.00	3,634.60	RTS I / 2023

<i>RTS komentář: Typy a provedení dopravního značení jsou v souladu s příslušným zákonem a vyhláškou č. 30/2001 Sb. a jsou schváleny Ministerstvem dopravy a spojů k používání na pozemních komunikacích. E - Dopravní značka - dodatková tabulka EG - Enginner Grade - reflexní fólie tř. 1 štít z pozinkovaného plechu s dvojitým ohybem okraje po celém obvodu značky retroreflexní fólie I. třídy 3M EG nebo podobná, záruka 7 let</i>									
36	40445141.A	Značka dopr dodat E1,2a,b 500/500 fóli 1, EG 7letá	kus	1.00	1,820.00	1,820.00	0.00	1,820.00	RTS I / 2023
<i>RTS komentář: Typy a provedení dopravního značení jsou v souladu s příslušným zákonem a vyhláškou č. 30/2001 Sb. a jsou schváleny Ministerstvem dopravy a spojů k používání na pozemních komunikacích. E - Dopravní značka - dodatková tabulka EG - Enginner Grade - reflexní fólie tř. 1 štít z pozinkovaného plechu s dvojitým ohybem okraje po celém obvodu značky retroreflexní fólie I. třídy 3M EG nebo podobná, záruka 7 let</i>									
37	915721111RT1	Vodorovné značení střík.barvou stopčar.zeber atd. barva bílá	m2	4.00	1,875.00	3,660.21	3,839.79	7,500.00	RTS I / 2023
<b>999VD Vedlejší a ostatní náklady</b>						<b>0.00</b>	<b>123,252.92</b>	<b>123,252.92</b>	
38	999000001VD	Zařízení staveniště - zřízení	soubor	1.00	15,000.00	0.00	15,000.00	15,000.00	
39	999000002VD	Zařízení staveniště - demontáž	soubor	1.00	5,500.00	0.00	5,500.00	5,500.00	
40	999000003VD	Geodetické zaměření	soubor	1.00	25,000.00	0.00	25,000.00	25,000.00	
41	999000004VD	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1.00	1,500.00	0.00	1,500.00	1,500.00	
42	999000006VD	Zkoušky a měření	soubor	10.00	2,500.00	0.00	25,000.00	25,000.00	
43	999000007VD	Zařízení staveniště - provoz	měsíc	2.00	125.00	0.00	250.00	250.00	
44	999000009VD	Vytyčení tras IS	soubor	2.00	5,000.00	0.00	10,000.00	10,000.00	
45	999000010VD	Fotodokumentace a průzkumy	soubor	1.00	502.92	0.00	502.92	502.92	
46	999000011VD	DIO	soubor	1.00	25,000.00	0.00	25,000.00	25,000.00	
47	999000020VD	Závěrečný úklid prostoru stavby	soubor	1.00	500.00	0.00	500.00	500.00	
48	999000022VD	Geometrický plán	ks	1.00	15,000.00	0.00	15,000.00	15,000.00	

**Celkem:**

**1,849,094.81**

Poznámka:

