

Smlouva o ubytování uzavřená podle ustanovení § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

Ubytováný: **Základní škola Praha - Kolovraty**
se sídlem Mírová 57/47, 103 00 Praha Kolovraty
IČO 70926921
Zastoupená: Mgr. Vladimírou Reinerovou, ředitelkou školy
tel.: 267 712 795
email: reditel@zskolovraty.cz
vedoucí švp: Mgr. Pavla Homolová
email: phomolova@zskolovraty.cz
dále jen ubytovaný

a

Ubytovatel: **PARK HOTEL ORLÍK**
Staré Sedlo 106
398 07 Orlík nad Vltavou
p.Ivan Kozák
IČO: 47520019
DIČ: CZ6411191215
bankovní spojení: 362492399/0800
tel. 606 274 014, 382 275 115, email ivan.kozak@email.cz
www.parkhotelorlik.cz
dále jen ubytovatel

uzavřeli ubytovací smlouvu s následujícím obsahem:

1.
Předmětem smlouvy je zajištění pobytu dětí v PARKHOTELU ORLÍK, který má příslušná oprávnění Krajské hygienické stanice k provozování této činnosti. Objekt PARKHOTELU je napojen na obecní vodovod.

2.
Místo plnění je na adrese provozovny ubytovatele. Termín plnění je **od 13.4.2026 počínaje obědem, do 17.4.2026 konče snídaní a balíčkem na cestu.**

3.
Ubytovatel se zavazuje zajistit ubytování v termínu uvedeném v článku 2. této smlouvy pro **40 dětí** ubytovaného, tj. základní školy specifikované v záhlaví této smlouvy, a **6 členů pedagogického doprovodu**. Děti budou ubytovány v apartmánech a pokojích se společným sociálním zařízením. Pedagogický dozor bude ubytován v apartmánech s vlastním sociálním zařízením.

4.



Ubytovatel se zavazuje zajistit jako součást ubytování též stravování, a to počínaje obědem 13.4.2026 a konče snídaní 17.4.2026 a balíčkem se svačinou na cestu. Stravování bude prováděno formou plné penze (tj. snídaně, oběd a večeře) a dvou svačin denně, včetně pitného režimu. Stravování bude splňovat všechny hygienické předpisy pro pořádání dětských zotavovacích akcí. Jídelní lístek Vám zašleme emailem jeden týden před začátkem ubytování. Ubytovatel si vyhrazuje právo měnit jídla v předem připraveném jídelním lístku. Ubytovatel se zavazuje dodat ubytovaným pitný režim po celý den.

5.

Ubytovaný je povinen:

- a) respektovat pokyny pracovníka pověřeného ubytovatelem a na jeho výzvu prokázat svoji totožnost a oprávněnost pobytu,
- b) zachovávat obecně platná pravidla slušného chování a dodržovat noční klid v době od 22.00 do 6.00 hod., udržovat čistotu a pořádek v apartmánech, pokojích a ve společných prostorách,
- c) dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy. Ubytovaný je povinen oznámit předem ubytovateli používání vlastních elektrických spotřebičů, vč. potřebných identifikačních a technických údajů, s výjimkou spotřebičů pro vlastní osobní hygienu. Všechny spotřebiče musí vyhovovat technickým a bezpečnostním normám. Ubytovatel může z technických nebo bezpečnostních důvodů používání spotřebiče zakázat.
- d) po dobu nepřítomnosti v apartmánech a pokojích zajistit uzavření oken a dveří; e) podrobit se dalším zdravotním a hygienickým opatřením, vyžadují-li to zvláštní okolnosti; f) k datu ukončení ubytování předat apartmány a pokoje určenému pracovníkovi ubytovatele a vrátit klíče;
- g) při ukončení ubytování ubytovaný odpovídá za veškeré opotřebování zařízení pokoje, které překračuje míru běžného opotřebení (znečištění a poškození malby, podlahových krytin aj.); uvedení pokoje do původního stavu bude ubytovatelem provedeno na náklady ubytovaného;
- h) nahradit veškeré škody, které způsobil na majetku ubytovatele;
- i) vyrovnat jiné finanční závazky vůči ubytovateli.

Ubytovaný nesmí:

- a) umožnit bez souhlasu pracovníka ubytovatele ubytování v apartmánech nebo pokojích jiným osobám než těm, které s ubytovatelem uzavřeli ubytovací smlouvu;
- b) přenechat pokoj nebo jeho část k ubytování jiné osobě;
- c) provádět změny v prostorách, které na základě této smlouvy ubytovaný užívá (výjimkou je situace, kdy by k tomuto obdržel prokazatelný souhlas ubytovatele) ani přemísťovat vybavení společných prostor a inventární předměty;
- d) půjčit přidělené klíče jiné osobě;
- e) zasahovat do instalace jakéhokoli druhu;
- f) kouřit ve všech prostorách penzionu a mimo prostory vyhrazené k tomuto účelu; v případě porušení tohoto ustanovení je ubytovaný povinen uhradit ubytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč splatnou okamžikem jejího vyúčtování;
- g) organizovat ve společných částech a okolním prostranství oslavy či jiné hromadné akce,



pokud mu k tomu nebyl dát předchozí písemný souhlas ubytovatele.

6.

Smluvní strany se dohodly na následující ceně za poskytované služby. Cena za dítě na osobu s plnou penzí vč. 2 svačin a pitného režimu činí **2. 700,- Kč** pro I. stupeň základní školy. Cena je včetně DPH a ubytovacího poplatku. Pedagogický doprovod je zdarma. Vyúčtovací faktura bude Ubytovatelem vystavena po skončení pobytu dle skutečného počtu zúčastněných žáků, s 10denní splatností.

Smluvní strany sjednávají, že daňové doklady (faktury) budou ubytovatelem zasilány ubytovanému elektronicky na email ubytovaného uvedený v záhlaví této smlouvy ve formátu pdf. Takto zasláné daňové doklady splňují náležitosti stanovené platnými právními předpisy (zákon o DPH v platném znění). Zároveň již daňové doklady nebudou zasilány v tištěné podobě. Faktura je považována za doručenu okamžikem, kdy ubytovaný obdrží potvrzení o jejím elektronickém přijetí.

7.

Informace o zpracování osobních údajů

Na základě § 3 zákona 565/1990 sb. o místních poplatcích je ubytovatel povinen vést ubytovací knihu a v ní evidovat po dobu minimálně 6 let následující osobní údaje:

Jméno a příjmení, adresu trvalého pobytu, číslo občanského průkazu, dobu ubytování a účel pobytu.

Ubytovací kniha je vedena pouze v tištěné podobě a ukládána na bezpečném místě, 6 let po posledním záznamu v knize je likvidována spálením.

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Abychom mohli vzájemně komunikovat, potřebujeme k tomu Vaší e-mailovou adresu a telefonní číslo odpovědné osoby za ubytovaného. Tyto údaje jsou uchovávány po dobu 5 let v databázi ubytovatele, uplynutím pětileté (5) doby od ukončení posledního kontaktu mezi ubytovaným a ubytovatelem jsou tyto údaje automaticky mazány z databáze ubytovatele. Vyplněním formuláře POPTÁVKA udělujete ubytovateli souhlas se zpracováním výše uvedených údajů. Pokud si nepřejete, aby ubytovatel zpracovával ve své databázi po dobu v tomto odstavci uvedenou Vaší e-mailovou adresu a telefonní číslo, upozorněte nás na tuto skutečnost ve formuláři POPTÁVKA v „poli“ poznámka a ubytovatel tyto údaje odstraní z databáze ihned poté, jakmile tyto údaje nebude potřebovat z důvodu ochrany svých oprávněných zájmů.

Ubytovaný svým podpisem na této smlouvě dává ubytovateli svůj výslovný souhlas k tomu, aby jeho osobní údaje, tj. emailovou adresu ubytovaného, použil pro zasílání obchodních nabídek ubytovatele; dále také ubytovaný souhlasí s uveřejněním v referenčním seznamu zákazníků ubytovatele. Ubytovatel upozorňuje ubytovaného, že tento souhlas je možné kdykoliv



odvolat. Odvolání souhlasu musí učinit ubytovaný na emailovou adresu ubytovatele uvedenou v záhlaví této smlouvy jasně a zřetelně.

8.

Povinná ustanovení

Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti smlouvy, jejíž cena plnění je vyšší než 50 000,- Kč bez DPH, je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Zveřejnění provede ubytovaný nejpozději do 15 kalendářních dnů plynoucích od podpisu této smlouvy a vyrozumí o takovém zveřejnění ubytovatele mailovou zprávou zaslanou ubytovateli na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li smlouva zveřejněna ubytovaným ve lhůtě podle předchozí věty, je zveřejnění oprávněn provést ubytovatel a vyrozumět o tomto kroku ubytovaného.

Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první je prováděno v souladu s platnými právními předpisy, zejména s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR). Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

9.

Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou formou a se souhlasem obou smluvních stran. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

Smluvní strany prohlašují, že nepovažují tuto smlouvu za nevyváženou. Smluvní strany rovněž prohlašují, že si před jejím uzavřením sdělily veškeré relevantní skutečnosti, které jsou nezbytné pro řádné plnění této smlouvy.

Smluvní strany rovněž prohlašují, že jakákoliv předchozí ústní ujednání se nahrazují zněním této smlouvy.

Tato smlouva byla uzavřena vážně, na základě svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

V Praze dne 29.1.2026

Základní škola Praha-Kolovraty

příspěvková organizace

Mírová 57/47

103 00 Praha-Kolovraty

IČO 709 269 21

.....

ubytovaný

V Praze dne 29.1.2026



ubytovatel

