

DODATEK č. 1 K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 48N15/48

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pracoviště pro kraj Vysočina,
adresa Fritzova 4, Jihlava 586 01

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

SENAGRO a.s.

IČO : 251 56 551

DIČO: CZ25156551

sídlo: Senožaty 257, Pelhřimov, PSČ: 394 56

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
Oddíl B, vložka 776

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jiří Nevosád – předseda představenstva,
Ing. Jiří Dovol – místopředseda představenstva

Josef

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.1 k pachtovní smlouvě č.48N15/48, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 48N15/48 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 13887,-Kč (slovy: třinácttisícosmsetosmdesátosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku **bude změněno na částku 13930,- Kč** (Slovy: třinácttisícdevěttřicet korun českých) z důvodu přidání pozemků v k.ú. Syrov KN p.č. 931/25 a KN p.č.1113/3.

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 13909,- Kč (slovy: třinácttisícdevětsetdevět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele. Součástí dodatku je příloha č.1 a č.2
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem **č. 1** dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel krajského pracoviště
Ing. Vladimír Maryška
propachtovatel

.....
SENAGRO a.s.
předseda představenstva
Ing. Jiří Nevosád
pachtýř

.....
SENAGRO a.s.
místopředseda představenstva
Ing. Josef Dovol
pachtýř

Příloha k pachtovní smlouvě č. 48N15/48

SENAGRO a.s.

Variabilní symbol: 4811548

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční pacht:

Senožaty 257

Datum tisku: 18.2.2016

Účinná od: 1.7.2015

13 930 Kč

Pelhřimov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Čihovice										
	129	2	0	2	7	10 002	56 100	864	2,2	106,63
	151	9	0	2	2	10 002	56 100	921	2,2	113,67
	151	24	0	2	2	10 002	56 100	967	2,2	119,35
	151	26	0	2	2	10 002	56 100	622	2,2	76,77
	512	0	0	2	7	10 002	56 100	535	2,2	66,03
								3 909		482,45
Jiříčky										
	76	4	0	2	2	10 002	54 300	486	2,2	58,06
								486		58,06
Kejžlice										
	47	1	0	5	0	10 002	56 900	3 830	2,2	479,44
	47	9	0	5	0	10 002	56 900	233	2,2	29,17
	47	10	0	5	0	10 002	56 900	269	2,2	33,67
	582	2	0	5	0	10 002	56 900	137	2,2	17,15
	644	0	0	5	0	10 002	56 900	100	2,2	12,52
	1 061	4	0	5	0	10 002	56 900	1 382	2,2	173,00
	1 718	6	0	2	2	10 002	56 900	113	2,2	14,15
	1 782	0	0	5	0	10 002	56 900	916	2,2	114,66
	1 783	0	0	5	0	10 002	56 900	150	2,2	18,78
	1 785	0	0	5	0	10 002	56 900	3 437	2,2	430,24
	1 786	0	0	5	0	10 002	56 900	3 624	2,2	453,65
	1 795	0	0	2	2	10 002	56 900	187	2,2	23,41
	1 797	0	0	5	0	10 002	56 900	1 881	2,2	235,46
	1 798	0	0	2	2	10 002	56 900	233	2,2	29,17
	1 798	0	0	5	0	10 002	56 900	199	2,2	24,91
	1 804	0	0	5	0	10 002	56 900	3 971	2,2	497,09
	1 808	3	0	5	0	10 002	56 900	1 345	2,2	168,37
	1 816	0	0	5	0	10 002	56 900	1 007	2,2	126,06
	1 834	0	0	5	0	10 002	56 900	212	2,2	26,54
								23 226		2 907,44
Poříčí u Bolechova										
	115	1	0	2	14	10 002	61 400	1 478	2,2	199,65
	115	2	0	2	14	10 002	61 400	145	2,2	19,59
	160	9	0	2	14	10 002	61 400	129	2,2	17,43
	160	14	0	2	2	10 002	61 400	587	2,2	79,29
	321	12	0	2	2	10 002	61 400	536	2,2	72,40
	336	5	0	2	14	10 002	61 400	71	2,2	9,59
	355	2	0	2	14	10 002	61 400	1 262	2,2	170,47
								4 208		568,42
Proseč u Humpolce										
	824	3	0	2	14	10 002	26 100	111	2,2	6,37

Příloha k pachtovní smlouvě č. 48N15/48

SENAGRO a.s.

Variabilní symbol: 4811548

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční pacht:

Senožaty 257

Datum tisku: 18.2.2016

Účinná od: 1.7.2015

13 930 Kč

Pelhřimov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
	830	0	0	2	14	10 002	26 100	2 723	2,2	156,35
								2 834		162,72

Senožaty

	813	0	0	5	0	10 002	63 800	83	2,2	11,65
	816	0	0	5	0	10 002	63 800	3 446	2,2	483,68
	818	0	0	5	0	10 002	63 800	76	2,2	10,67
	821	0	0	5	0	10 002	63 800	3 237	2,2	454,35
	1 379	0	0	5	0	10 002	63 800	18 285	2,2	2 566,48
	2 355	0	0	5	0	10 002	63 800	5 062	2,2	710,50
	2 416	0	0	5	0	10 002	63 800	1 309	2,2	183,73
	2 423	0	0	5	0	10 002	63 800	3 316	2,2	465,43
	2 439	0	0	5	0	10 002	63 800	2 417	2,2	339,25
	2 446	0	0	2	2	10 002	63 800	971	2,2	136,29
	2 458	0	0	5	0	10 002	63 800	6 972	2,2	978,59
	2 459	1	0	5	0	10 002	63 800	3 578	2,2	502,21
	2 459	2	0	5	0	10 002	63 800	2 127	2,2	298,55
	2 462	0	2	5	0	10 002	63 800	250	2,2	35,09
	2 463	0	0	2	2	10 002	63 800	2 870	2,2	402,83
	2 473	0	0	2	2	10 002	63 800	1 539	2,2	216,01
								55 538		7 795,31

Syrov

	401	5	0	2	7	10 002	58 200	164	2,2	21,00
	931	23	0	2	2	10 002	58 200	1 506	2,2	192,83
	931	24	0	2	2	10 002	58 200	500	2,2	64,02
	931	25	0	2	2	10 002	58 200	289	2,2	37,00
	1 075	2	0	2	14	10 002	58 200	1 284	2,2	164,40
	1 076	8	0	2	14	10 002	58 200	1 529	2,2	195,77
	1 086	5	0	2	14	10 002	58 200	3 537	2,2	452,88
	1 091	0	0	2	14	10 002	58 200	2 991	2,2	382,97
	1 094	0	0	2	14	10 002	58 200	3 430	2,2	439,18
	1 113	3	0	2	7	10 002	58 200	45	2,2	5,76
								15 275		1 955,81

CELKEM:**105 476****13 930 Kč**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.1.2016

18.2.2016 8:48:07

Informace o parcele

Okres	Pelhřimov	Obec	Syrov	
Katastrální území	747572 Syrov			
Parcela	931/25	(26.5.2015)		
Výměra	289 m2			
Druh pozemku	orná půda			
Řízení	Z-1736/2015 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové	
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (2.2.2015)			
BPEJ	Kód:72901, Výměra bon.Dílu:289 m2			
Mapový list	KMD			
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu	
10002	Česká republika	1/1	Vlastnické právo	
	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu	

Informace o parcele

Okres	Pelhřimov	Obec	Syrov	
Katastrální území	747572 Syrov			
Parcela	1113/3	(26.5.2015)		
Výměra	45 m2			
Druh pozemku	trvalý travní porost			
Řízení	Z-1736/2015 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové	
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (2.2.2015)			
BPEJ	Kód:72901, Výměra bon.Dílu:45 m2			
Mapový list	KMD			
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu	
10002	Česká republika	1/1	Vlastnické právo	
	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu	

Počet parcel	2
Výměra celkem[m ²]	334

DODATEK č. 2 K PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 48N15/48

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pracoviště pro kraj Vysočina,
adresa Fritzo 4, Jihlava 586 01

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

SENAGRO a.s.

IČO : 251 56 551

DIČO: CZ25156551

sídlo: Senožaty 257, Pelhřimov, PSČ: 394 56

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
Oddíl B, vložka 776

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jiří Nevosád – předseda představenstva,
Ing. Josef Dovol – místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.2 k pachtovní smlouvě č.48N15/48, kterým se mění předmět pachtu
a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 48N15/48 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit
propachtovateli roční pachtovné ve výši 13930,-Kč (slovy: třinácttisícdevětsetřicet korun
českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku
bude změněno na částku 13973,- Kč (Slovy: třinácttisícdevětsetšedesát tři korun
českých) z důvodu přidání pozemků v k.ú. Křelovice u Pelhřimova KN p.č. 1047/25.

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 13923,- Kč (slovy: třinácttisícdevětsetdvacet tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele. Součástí dodatku je příloha č.1 a č.2
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1² dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne.....1.6.2016.....

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel krajského pracoviště
Ing. Vladimír Maryška
propachtovatel

.....
SENAGRO a.s.
předseda představenstva
Ing. Jiří Nevosád
pachtýř

.....
SENAGRO a.s.
místopředseda představenstva
Ing. Josef Dovol
pachtýř

Příloha k pachtovní smlouvě č. 48N15/48

SENAGRO a.s.

Variabilní symbol: 4811548

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční pacht:

Senožaty 257

Datum tisku: 29.4.2016

Účinná od: 1.7.2015

13 973 Kč

Pelhřimov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Čihovice										
	129	2	0	2	7	10 002	56 100	864	2,2	106,63
	151	9	0	2	2	10 002	56 100	921	2,2	113,67
	151	24	0	2	2	10 002	56 100	967	2,2	119,35
	151	26	0	2	2	10 002	56 100	622	2,2	76,77
	512	0	0	2	7	10 002	56 100	535	2,2	66,03
								3 909		482,45
Jiříčky										
	76	4	0	2	2	10 002	54 300	486	2,2	58,06
								486		58,06
Kejžlice										
	47	1	0	5	0	10 002	56 900	3 830	2,2	479,44
	47	9	0	5	0	10 002	56 900	233	2,2	29,17
	47	10	0	5	0	10 002	56 900	269	2,2	33,67
	582	2	0	5	0	10 002	56 900	137	2,2	17,15
	644	0	0	5	0	10 002	56 900	100	2,2	12,52
	1 061	4	0	5	0	10 002	56 900	1 382	2,2	173,00
	1 718	6	0	2	2	10 002	56 900	113	2,2	14,15
	1 782	0	0	5	0	10 002	56 900	916	2,2	114,66
	1 783	0	0	5	0	10 002	56 900	150	2,2	18,78
	1 785	0	0	5	0	10 002	56 900	3 437	2,2	430,24
	1 786	0	0	5	0	10 002	56 900	3 624	2,2	453,65
	1 795	0	0	2	2	10 002	56 900	187	2,2	23,41
	1 797	0	0	5	0	10 002	56 900	1 881	2,2	235,46
	1 798	0	0	2	2	10 002	56 900	233	2,2	29,17
	1 798	0	0	5	0	10 002	56 900	199	2,2	24,91
	1 804	0	0	5	0	10 002	56 900	3 971	2,2	497,09
	1 808	3	0	5	0	10 002	56 900	1 345	2,2	168,37
	1 816	0	0	5	0	10 002	56 900	1 007	2,2	126,06
	1 834	0	0	5	0	10 002	56 900	212	2,2	26,54
								23 226		2 907,44
Křelovice u Pelhřimova										
část	1 047	0	0	2	14	10 002	57 300	340	2,2	42,86
								340		42,86
Poříčí u Bolechova										
	115	1	0	2	14	10 002	61 400	1 478	2,2	199,65
	115	2	0	2	14	10 002	61 400	145	2,2	19,59
	160	9	0	2	14	10 002	61 400	129	2,2	17,43
	160	14	0	2	2	10 002	61 400	587	2,2	79,29
	321	12	0	2	2	10 002	61 400	536	2,2	72,40
	336	5	0	2	14	10 002	61 400	71	2,2	9,59
	355	2	0	2	14	10 002	61 400	1 262	2,2	170,47

Příloha k pachtovní smlouvě č. 48N15/48

SENAGRO a.s.

Variabilní symbol: 4811548

Uzavřeno: 30.6.2015

Roční pacht:

Senožaty 257

Datum tisku: 29.4.2016

Účinná od: 1.7.2015

13 973 Kč

Pelhřimov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
								4 208		568,42
Proseč u Humpolce										
	824	3	0	2	14	10 002	26 100	111	2,2	6,37
	830	0	0	2	14	10 002	26 100	2 723	2,2	156,35
								2 834		162,72
Senožaty										
	813	0	0	5	0	10 002	63 800	83	2,2	11,65
	816	0	0	5	0	10 002	63 800	3 446	2,2	483,68
	818	0	0	5	0	10 002	63 800	76	2,2	10,67
	821	0	0	5	0	10 002	63 800	3 237	2,2	454,35
	1 379	0	0	5	0	10 002	63 800	18 285	2,2	2 566,48
	2 355	0	0	5	0	10 002	63 800	5 062	2,2	710,50
	2 416	0	0	5	0	10 002	63 800	1 309	2,2	183,73
	2 423	0	0	5	0	10 002	63 800	3 316	2,2	465,43
	2 439	0	0	5	0	10 002	63 800	2 417	2,2	339,25
	2 446	0	0	2	2	10 002	63 800	971	2,2	136,29
	2 458	0	0	5	0	10 002	63 800	6 972	2,2	978,59
	2 459	1	0	5	0	10 002	63 800	3 578	2,2	502,21
	2 459	2	0	5	0	10 002	63 800	2 127	2,2	298,55
	2 462	0	2	5	0	10 002	63 800	250	2,2	35,09
	2 463	0	0	2	2	10 002	63 800	2 870	2,2	402,83
	2 473	0	0	2	2	10 002	63 800	1 539	2,2	216,01
								55 538		7 795,31
Syrov										
	401	5	0	2	7	10 002	58 200	164	2,2	21,00
	931	23	0	2	2	10 002	58 200	1 506	2,2	192,83
	931	24	0	2	2	10 002	58 200	500	2,2	64,02
	931	25	0	2	2	10 002	58 200	289	2,2	37,00
	1 075	2	0	2	14	10 002	58 200	1 284	2,2	164,40
	1 076	8	0	2	14	10 002	58 200	1 529	2,2	195,77
	1 086	5	0	2	14	10 002	58 200	3 537	2,2	452,88
	1 091	0	0	2	14	10 002	58 200	2 991	2,2	382,97
	1 094	0	0	2	14	10 002	58 200	3 430	2,2	439,18
	1 113	3	0	2	7	10 002	58 200	45	2,2	5,76
								15 275		1 955,81
CELKEM:								105 816		13 973 Kč