

Číslo smlouvy:

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PARKOVACÍCH SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany


Poskytovatel: **Statutární město Brno**
Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00
Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785

Pověřen podpisem této smlouvy:
Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí odboru dopravy MMB

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „BKOM“)

Pověřenými zaměstnanci:

 - nonstop pro případy
nefunkčního kódu nebo řešení problémů při parkování vozidla

Objednatel: **CONCEPT LINE s.r.o.**
sídlem Újezdy 585/31, Obřany, 614 00 Brno
IČO: 28300718
DIČ: CZ28300718
zapsán dne 19. 8. 2008, v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 59654
bankovní spojení: Fio Banka, a.s.,
účet č.: 2000328689/2010
zastoupený Danielem Olszynou
(dále jen „Objednatel“)

II.

Předmět a účel smlouvy

- (1) Poskytovatel je provozovatelem Parkovacího domu Academy Park nacházejícím se na pozemku p. č. 1095/30, zastavěná plocha a nádvoří, v katastru nemovitostí k. ú. Veveří, obec Brno, zapsaného na listu vlastnictví č. 8549 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „**PD Academy Park**“). Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit Objednateli užívání parkovacích stání v parkovacím domě za účelem parkování osobních vozidel Objednatele (dále jen „parkovací služba“) v souladu s parkovacím řádem parkovacího

domu platným pro předplacené parkování (dále jen „parkovací řád“), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- (2) Objednateli se rezervuje 100 parkovacích stání v parkovacím domě PD Academy Park.

III.

Doba trvání smlouvy

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to celkem pro 100 parkovacích stání, počínaje dnem **21.5.2026 od 10:00 do 22.5.2026 do 03:00 hodin**, tedy celkem 17 hodin.

IV.

Cena parkovacích služeb

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli cenu za poskytování parkovacích služeb v PD Academy Park pro 100 vozidel ve výši **56.198,35 Kč bez DPH, tedy 68.000,- Kč vč. DPH**, a to na základě dohody mezi Poskytovatelem a Objednatelem.
- (2) Parkovné je stanoveno fixně bez ohledu na počet skutečně parkujících vozidel a skutečnou dobu jejich stání.
- (3) Cena parkovacích služeb je splatná bez ohledu na fakturaci do 18.5.2026, a to bankovním převodem následovně:

číslo účtu: 111457222/0800-

variabilní symbol: číslo smlouvy

- (4) Cena za poskytování parkovacích služeb bude Objednateli Poskytovatelem následně fakturována na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu.

V.

Vzájemná komunikace

- (1) Veškeré písemnosti budou smluvními stranami vzájemně doručovány poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na jinou dohodnutou adresu. Písemnosti jsou zasílány jako obyčejná zásilka, doporučené psaní, doporučené psaní s dodejkou. Písemnosti lze doručovat také elektronicky, pokud jsou elektronicky podepsány. QR kódy se poskytují elektronicky.

VI.

Další práva a povinnosti poskytovatele a objednatele

- (1) Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli 100 originálních QR kódů umožňujících vjezd a výjezd vozidla do a z parkovacího domu bez zbytečného odkladu po úhradě parkovného a poplatku za zpracování a administraci QR kódů. Tyto QR kódy Poskytovatel zašle Objednateli prostřednictvím e-mailové komunikace, a to na e-mailovou adresu: [REDACTED]
- (2) Objednatel odpovídá za správnou distribuci a přiřazení QR kódů jednotlivým oprávněným parkujícím a zavazuje se zajistit, aby tito parkující využili QR kód pro vjezd i výjezd z parkovacího domu. Případná vadná parkování (zejména nepoužití QR kódu již při vjezdu do parkovacího domu) nebudou ze strany Poskytovatele refundována.
- (3) Objednatel se zavazuje postupovat při využívání poskytované parkovací služby v souladu s touto smlouvou a s parkovacím řádem, jinak nese odpovědnost za veškerou škodu či újmu vzniklou v souvislosti s porušením této povinnosti.
- (4) Objednatel je povinen prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou využívat parkovací službu na základě této smlouvy, s parkovacím řádem a zajistit, aby tyto osoby parkovací řády

dodržovaly. V opačném případě nese Objednatel odpovědnost za veškerou škodu či újmu vzniklou v souvislosti s porušením těchto povinností.

- (5) V případě parkování vozidla v parkovacím domě po ukončení této smlouvy je Objednatel povinen dodržovat parkovací řád parkovacího domu platný a vyvěšený v parkovacím domě včetně úhrady parkovného za dodatečně proparkované hodiny dle platného ceníku.
- (6) Objednateli se nerezervují konkrétní parkovací stání, parkující parkují kdekoli v parkovacím domě, kde jsou volná místa, která nejsou označená nebo jinak vyhrazená.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:
 - opakovaného (tj. nejméně dvakrát) porušení parkovacího řádu;
 - falsifikace či pokusu o falsifikaci přidělených QR kódů.
- (2) Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo dnem zmaření doručení tohoto doručení.

IX.

Sankce

- (1) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s platbou ceny parkovacích služeb a poplatku za QR kódy je Objednatel povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

X.

Závěrečná ustanovení

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy je Parkovací řád PD ACADEMY PARK.
- (2) Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu s elektronickými podpisy.
- (4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Její uveřejnění zajistí Poskytovatel.
- (5) Smluvní strany berou na vědomí, že statutární město Brno a společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (7) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy.
- (8) Pravomoc uzavřít tuto smlouvu byla Odboru dopravy MMB svěřena Radou města Brna na její schůzi č. R9/176 konané dne 13. května 2026.

Přílohy: č. 1 – Parkovací řád PD ACADEMY PARK

za Poskytovatele:

za Objednatele: Daniel Olszyna

V Brně dne:

V Brně dne:

