

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: O/17/449

Číslo smlouvy zhotovitele: 17-119

### I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná**  
Zapsaná u KS v Brně, sp. zn. B 786  
IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534  
Bankovní spojení: Komerční banka Brno - město  
Číslo účtu: 32606621/0100  
Zastoupená: Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva  
Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou  
představenstva a generálním ředitelem
- Kontaktní osoby:  
ve věcech obchodních: xxx  
ve věcech technických: xxx
- 2. Zhotovitel: ERDING, a.s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno**  
Zapsaná u KS v Brně, sp. zn. B 2465  
IČ: 25512455 DIČ: CZ25512455  
Bankovní spojení: ČSOB,  
Číslo účtu: č.ú. 382 349 813/0300  
Zastoupená: Františkem Vlahou, předsedou představenstva  
Zmocněnec pro jednání ve věcech smluvních: xxx  
Zmocněnec pro jednání ve věcech technických:  
xxx  
Telefon: xxx  
E-mail: xxx

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je řádné, včasné a kvalitní provedení díla:

Oprava potrubí vypouštění zneutralizované vody do řeky Svitavy – násep u trati na Českou Třebovou, před areálem provozu Špitálka, Špitálka 6, Brno, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v zadání a v nabídce č. N-17-146 ze dne 20. 7. 2017 (dále jen „předmět smlouvy“ nebo „dílo“).

Jedná se o železné potrubí DN 300 v délce 130 m, které se nachází v hůře přístupném terénu, část potrubí je zasypána zeminou. Pracovní místo je bez možnosti napojení elektrické energie.

2. Součástí díla je také zejména:

- oznámení probíhající opravy příslušnému drážnímu úřadu a dodání veškerých potřebných dokumentů, které bude drážní úřad požadovat,
- oznámení probíhající opravy všem vlastníkům, jejichž pozemky budou opravou dotčeny,
- odstranění náletových dřevin a keřů kolem potrubí,
- provedení terénní úpravy – odstranění sesuté zeminy kolem zasypaného potrubí v místě vstupu trubního vedení do průchodu drážního tělesa v délce cca. 10m trasy,
- demontáž stávajícího potrubí a zajištění potrubí proti pádu z nosníků,
- montáž nového potrubí vč. dodání veškerého materiálu potřebného k opravě a kotvení potrubí k nosníkům a provedení nátěru potrubí,
- ekologická likvidace veškerého odpadu vzniklého při provedení díla.

Práce při provádění díla nesmí ohrozit provoz vozidel a vlaků. Odstavba technologie na DEMI – PŠ je pouze částečná a potrubí se provozuje i během odstávky, není možné odstavit potrubí na dobu delší než 24 hodin, z toho důvodu musí být jednotlivé etapy díla ukončeny vždy v nejbližší možné době tak, aby byly tyto požadavky dodrženy. Práce a odstavení potrubí je zhotovitel povinen vždy projednat s kontaktními osobami objednatele.

### III. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy o dílo.

**Celková cena díla bez DPH**

**1.479.600,- Kč**

(slovy: jedenmiliónčtyřístasedmdesátdevět tisíc šest set korun českých).

2. K ceně bude účtována DPH dle platných a účinných právních předpisů.

3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

### IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je násep u trati na Českou Třebovou, před areálem provozu Špitálka, Špitálka 6, Brno.

2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději do **15. 9. 2017**. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran.

### **V. PLACENÍ A FAKTURACE**

1. Fakturu na cenu díla vystaví zhotovitel po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu. Objednatel uhradí cenu díla nejpozději do 30 dnů ode dne doručení této faktury.
2. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Cena předmětu smlouvy představuje veškeré náklady na realizaci předmětu smlouvy, v rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a příslušné právní úpravy.
4. Náklady převyšující cenu předmětu smlouvy, které vzniknou opomenutím, činnostmi nebo nečinnostmi zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí a platných právních předpisů, uhradí zhotovitel.

### **VI. ZÁRUKA ZA DÍLO**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla bude bez vad a nedodělků a bude splňovat veškeré požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy.
2. Lhůty poskytnutých záruk:
  - na dodávky 24 měsíců
  - na provedené práce 36 měsíců
3. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele odstraní zhotovitel neprodleně.
4. Uvedená ustanovení nemají vliv na právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody.

### **VII. BEZPEČNOST PRÁCE A ZABEZPEČENÍ POŽÁRNÍ OCHRANY**

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započatím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele – ISO\_MPPP\_TB\_08\_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání obchodních smluv ve smyslu Občanského zákoníku“. Podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

### **VIII. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla ve sjednaném rozsahu a kvalitě v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v souladu s podmínkami a požadavky veřejnoprávních orgánů.
2. Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost seznámit se na místě samém s potrubím, jehož oprava je předmětem této smlouvy; prohlídka místa plnění se konala dne 17. 7. 2017 a tento termín byl uveden ve výzvě pro výběrové řízení.

### **IX. MLČENLIVOST**

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

### **X. ODPOVĚDNOST - SMLUVNÍ POKUTY**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel odpovídá za škody na zařízeních a objektech, které způsobil realizací předmětu díla. Zhotovitel odpovídá i za škody vzniklé jeho zaměstnancům a třetím osobám pohybujícím se na staveništi.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s plněním předmětu smlouvy vč. případných dílčích termínů plnění.
4. V případě uplatňování nároků z titulu vad reklamovaných po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen, nedodrží-li sjednaný termín vyřízení reklamace, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady za každou vadu.

5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicettisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
6. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
7. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Ustanovení o smluvní pokutě nemají vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody, a to i škody převyšující výši smluvních pokut.

### XI. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za zhotovitele ve věcech technických:	xxx	Stavbyvedoucí	xxx
za objednatele ve věcech technických:	xxx	VÚ – chemické provozu	xxx
za objednatele ve věcech technických:	xxx	TP – chemického provozu	xxx

### XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat.

6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Petr Hladík  
předseda představenstva

.....  
František Vlaha  
předseda představenstva

.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA  
místopředseda představenstva  
a generální ředitel