

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

### Preambule

Smluvní strany úvodem souhlasně prohlašují, že vynaloží veškeré potřebné úsilí ke splnění svých povinností, ke kterým se zavázaly. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má zájem na řádném a včasném provedení díla.

### I. Smluvní strany

#### I.1 Objednatel:

Gymnázium, Český Krumlov, Chvalšinská 112, 381 01 Český Krumlov

Zastoupený:

PaedDr. Hanou Bůžkovou, ředitelkou

se sídlem: Chvalšinská 112, 381 01 Český Krumlov

IČ: 00583839

DIČ:


datová schránka ID: 

bankovní spojení:

číslo účtu:

mobil:

telefon: 

e-mail: 

dále jen **objednatel**

#### I.2 Zhotovitel:

DAVIVE TZB servis, s.r.o., Pražská 2156/185, 370 10 České Budějovice

zastoupený


Ing. Pavlem Chrástem, jednatelem

se sídlem: Pražská 2156/185, 370 10 České Budějovice


- ♦ spisová značka: Obchodní rejstřík, vedený krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 27273, den zápisu 7.2.2018.


IČ: 06843255


DIČ: CZ06843255

datová schránka ID: 

bankovní spojení: Raiffeisenbank

číslo účtu: 

telefon: 

e-mail: 

dále jen **zhotovitel**

- I.1 Při řízení realizace díla, zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat: za zhotovitele:

Ing. Pavel Chrást, jednatel společnosti – ve věcech smluvních (tel. [redacted])  
 Ing. Lucie Rehanzlová – ve věcech technických (tel. [redacted])

za objednatele:

PaedDr. Hana Bůžková, ředitelka – ve věcech smluvních

## II. Předmět plnění

- II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla (dále jen díla)

### „Vzduchotechnika pro tělocvičnu“

v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky, kterou tvoří:

**Projektová dokumentace PDPS – D.1.4.1 Vzduchotechnika a D.1.4.2 Měření a regulace.**  
 Číslo zakázky projektové dokumentace: Z26 – 011 (datum: duben/2026)

- II.2 Předmětem smlouvy dodání a montáž dle projektové dokumentace „**Gymnázium Český Krumlov – VZT zařízení pro větrání tělocvičny**“ projektant části VZT – **ing. Václav Sýkora, projektant části MaR – Kamil John.** (dále jen „projektová dokumentace“).

Upřesnění k projektu MaR: „Řídicí systém byl součástí dodávky předešlé etapy. VZT jednotka bude připojena do centrálního systému MaR vč. doplnění obrázků do vizualizace. Tuto část bude řešit servisní firma s oprávněním zásahů do aplikačního SW a vizualizační nástavby Siemens Desigo CC. Nové periferie musí do stávajícího rozvaděče zapojit také daná firma, a to z důvodu neporušení záruky na rozvaděč již instalovaného regulátoru Siemens PXC“.

- II.3 Zhotovením předmětu plnění se rozumí úplné a bezvadné provedení všech dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla včetně všech montážních prací v rozsahu zadávací dokumentace, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné včetně koordinační a kompletační činnosti celého předmětu plnění.
- II.4 Zhotovitel je povinen použít pro zhotovení díla jen schválené výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smluveným požadavkům pro provedení díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích, technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů.
- II.5 Předmětem plnění je:
- dodávka díla na místo plnění
  - instalace díla na místě plnění
  - poskytování souvisejících služeb a servisu
  - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.

- e) zkušební protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznamu doporučených náhradních dílů, předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek
- f) provedení funkčních zkoušek a uvedení do provozu
- g) provedení dokumentace skutečného provedení
- h) další činnosti, které vyplývají ze zadávací dokumentace nebo jsou nutné pro provedení díla.
- II.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 5 mil. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude prodávající udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této kupní smlouvy. Kopii pojistné smlouvy předloží prodávající kupujícímu ke kontrole nejpozději ke dni předání prostoru určeného pro zahájení prací na dodávání předmětu plnění nebo na jeho vyžádání kdykoli v průběhu realizace předmětu plnění.

### III. Doba a místo plnění

- III.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících lhůtách:
- Termín výroby (výroba VZT jednotky): **do 11 týdnů po podpisu smlouvy**
  - Nejzazší termín předání díla: **do 20.8.2026**
- III.2 Místo plnění: Gymnázium, Chvalšinská 112, 381 01 Český Krumlov

### IV. Cena díla

- IV.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace. Uvedená cena je cenou celkovou a konečnou a obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné dodávce služeb.

Cena za dílo celkem bez DPH	894 701,-- Kč
DPH 21 %	187 887,-- Kč
<b>Cena za dílo celkem včetně DPH</b>	<b>1 082 588 ,-- Kč</b>

- IV.2 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH). DPH bude účtována podle sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- IV.3 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
- IV.4 Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby či jiné výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.

## V. Platební podmínky

- V.1 Objednatel neposkytuje zálohy.
- V.2 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla v čl. IV.1 této smlouvy na základě zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů) dle dílčích plnění.
- V.3 Splatnost daňových dokladů (faktur) za provedené práce, dodávky nebo služby nesmí být delší než 14 dnů od data doručení faktury objednateli. Závazek se považuje za splněný dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- V.4 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Faktury je možné vystavovat ve formátu PDF a zasílat elektronickou cestou, na e-mail objednatele.
- V.5 Objednatel může vrátit daňový doklad v případě, kdy daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení takového daňového dokladu na příslušnou částku. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- V.6 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být daňový doklad vystaven v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Daňový doklad musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti a daň odvede objednatel.
- V.7 Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely rozlišení plnění v režimu reverse-charge od plnění mimo tento režim, jako i pro účely stanovení sazby DPH.

## VI. Součinnost smluvních stran

- VI.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.
- VI.2 Objednatel se zavazuje v termínu uvedeném v čl. III.1 této smlouvy předat zhotoviteli staveniště / místo plnění. Staveniště / místo plnění předá objednatel zhotoviteli prostě všech právních vad a zhotovení díla znemožňujících nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. O předání a převzetí staveniště / místa plnění bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými osobami za obě strany. Dále se objednatel zavazuje k následujícím:
- umožnit pro provedení díla napojení na odběrná místa elektrické energie, vody, popřípadě jiných zdrojů,
  - určit zhotoviteli prostor pro umístění zařízení staveniště / místa plnění a skladování materiálu.
- VI.3 Ke vstupu na staveniště / místo plnění v průběhu realizace díla jsou oprávněni za podmínky dodržení bezpečnostních předpisů:
- a) pracovníci zhotovitele,
  - b) pracovníci poddodavatelů,
  - c) pracovníci objednatele, včetně technického dozoru, autorského dozoru, koordinátora BOZP,
  - d) pracovníci kompetentních kontrolních orgánů,
  - e) další osoby, které se prokáží písemným souhlasem ke vstupu na staveniště / místo plnění daným zhotovitelem nebo objednatelem.

- VI.4 Zhotovitel je povinen vést montážní deník / stavební deník v rozsahu daném vyhláškou č. 499/2006 Sb., a to od zahájení prací na díle až do odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání díla.
- VI.5 Smluvní strany se dohodly, že průběh realizace díla a dodržování ustanovení této smlouvy bude pravidelně kontrolován a koordinován po stránce věcné, časové a finanční zástupci smluvních stran na kontrolních dnech svolávaných objednatelem dle potřeby, zpravidla 2x měsíčně. Objednatel o plánovaném kontrolním dnu zhotovitele včas vyrozumí. Zhotovitel je povinen o průběhu kontrolních dnů, o zjištěných a přijatých závěrech pořizovat zápisy v montážním deníku / ve stavebním deníku. Objednatel musí být vždy přítomen kontrole konstrukcí, které mají být dalším postupem zakryty – o termínu bude vyrozuměn zápisem v montážním deníku / ve stavebním deníku či elektronickou poštou min. 2 pracovní dny předem. Nebude-li přítomen při kontrole, je zhotovitel oprávněn pokračovat v realizaci díla. Veškeré náklady na dodatečnou kontrolu hradí objednatel.
- VI.6 Objednatel je povinen předat nákresy jejich vedení zhotoviteli. Zhotovitel neodpovídá za poškození inženýrských sítí, které nebyly obsaženy v dokumentaci.
- VI.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel není oprávněn movité věci zhotovitele zadržet ve smyslu ustanovení § 1395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
- VI.8 Pokud tak právní předpisy stanoví, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Této povinnosti se objednatel nemůže zprostit přenesením na zhotovitele ani jiným způsobem.
- VI.9 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště / místa plnění podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru investora, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- VI.10 Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště / místo plnění v souladu se svými potřebami a s požadavky objednatele.
- VI.11 Zhotovitel je povinen do 5 dnů od předání a převzetí díla odstranit zařízení staveniště / místa plnění a vyklidit jej. Je-li dílo předáno a převzato s vadami a nedodělků, počíná lhůta dle tohoto bodu běžet až ode dne odstranění všech těchto vad a nedodělků.

## VII. Předání a převzetí díla

- VII.1 Nejpozději 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla je zhotovitel povinen prostřednictvím e-mailu objednateli oznámit den, kdy bude dílo připraveno k předání a vyzvat objednatele k jeho převzetí.
- VII.2 Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla. Objednatel pořídí protokol o předání a převzetí díla. Protokol bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru investora, případně také autorského dozoru projektanta.
- VII.3 Při předání díla zhotovitel předá objednateli doklady, atesty a prohlášení o shodě a jakosti dodaných materiálů.
- VII.4 Nedostaví-li se objednatel přes řádnou výzvu zhotovitele ve stanoveném termínu k předání díla, nebo odmítne-li protokol o předání díla podepsat, má zhotovitel právo protokol o předání díla podepsat sám, čímž dojde k jednostrannému předání díla.
- VII.5 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání díla nebo jeho části.

- VII.6 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady díla, které nebrání užívání díla. Případné vady a nedodělky budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.

## VIII. Záruční podmínky a vady díla

- VIII.1 Dílo má vady, jestliže provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- VIII.2 Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění.
- VIII.3 Zhotovitel odpovídá za skryté vady díla, které se vyskytly v záruční době, přičemž povinností Objednatele je zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli.
- VIII.4 Za vady díla, které se projevily v záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- VIII.5 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 měsíců.
- VIII.6 Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami, předpisy a návody k obsluze a údržbě. Záruka se nevztahuje na opotřebitelné součásti technologických zařízení.
- VIII.7 Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady díla popsány a uvedeno, jak se projevují.
- VIII.8 Zhotovitel je povinen, pokud nebude dohodnuto jinak, co možná nejdříve po obdržení reklamace nastoupit na opravu reklamované vady.
- VIII.9 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, s výjimkou prodloužených továrních záruk, kde se lhůta pro oznámení uznání či neuznání reklamaci prodlužuje na 20 kalendářních dnů.
- VIII.10 Zhotovitel odstraní oprávněně reklamovanou vadu co nejdříve, nejpozději však do 10 dní od uznání reklamace, není-li v konkrétním případě sjednána delší lhůta.
- VIII.11 Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby.

## IX. Odstoupení od smlouvy

- IX.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností stanovených touto smlouvou.
- IX.2 Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může objednatel od této smlouvy odstoupit, smluvní strany považují:
- případ, kdy se zhotovitel bezdůvodně odchýlil od schválené dokumentace,
  - případ, kdy dílo je zhotovováno v jiné než dohodnuté kvalitě, či dílo neodpovídá závazným technickým normám a předpisům a zhotovitel ani přes písemné upozornění objednatel na tyto skutečnosti nesjednává nápravu.
- IX.3 Za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě může zhotovitel od této smlouvy odstoupit, smluvní strany považují:
- případ, kdy bude objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu o více jak 21 dní a nesjednává nápravu ani po písemném upozornění zhotovitele,
  - neposkytnutí součinnosti objednatel nezbytné pro řádné plnění závazků zhotovitele (např. nepředání staveniště / místa plnění atd.).

- IX.4 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že vyjdou najevo skutečnosti, z nichž lze důvodně usoudit, že závazky objednatele dle této smlouvy nebudou plněny řádně a včas.
- IX.5 Odstoupení od smlouvy lze vždy učinit pouze písemným oznámením, doručeným druhé smluvní straně v souladu s pravidly doručování sjednanými v této smlouvě. Odstoupení je účinné den po dni doručení.
- IX.6 V případě odstoupení, má zhotovitel povinnost do 14 dní vyklidit staveniště / místo plnění.

## X. Smluvní sankce

- X.1 Zhotovitel odpovídá za řádné plnění dle smlouvy o dílo, projektové dokumentace a dodržení všech podmínek stanovených dotčenými orgány.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude dodržen termín dokončení díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedokončeného díla za každý den prodlení, maximálně však 3 % z ceny díla.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků po termínu dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení za jednotlivou vadu/nedodělek, maximálně však do výše 3 % z ceny díla.
- X.4 Smluvní strany se dohodly, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou úplného a řádně vystaveného daňového dokladu, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- X.5 Zhotovitel není v prodlení s termínem dokončení díla či odstranění vady, brání-li mu v řádném splnění vyšší moc, neposkytnutí součinnosti objednatele (např. nepředání staveniště / místa plnění, neúčast na kontrolních dnech, neočekávané vícepráce, nevyjádření se k potřebným změnám díla/jeho provedení). Termín dokončení díla/odstranění vady se prodlužuje o dobu, po kterou nemůže zhotovitel z výše uvedených důvodů zhotovovat dílo.

## XI. Vyšší moc

- XI.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídatelná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, již se týkají, zabránit.
- XI.2 Za vyšší moc se dále považují okolnosti související s opatřeními spojenými s ochranou veřejného zdraví z důvodu virové či bakteriální epidemie nebo pandemie, které ovlivní provoz zhotovitele či jeho subdodavatele.
- XI.3 Za vyšší moc jsou pro účely této Smlouvy dále považovány klimatické podmínky, které znemožňují Zhotoviteli dodržet předepsané technologické postupy pro provádění Díla.
- XI.4 Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím předpokládaném ukončení.
- XI.5 Po dobu trvání okolnosti vyšší moci není smluvní strana, jež je vyšší mocí dotčena, v prodlení.
- XI.6 Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 15 dnů, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

XII.	Změna závazku
------	---------------

- XII.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými oboustranně podepsanými dodatky.
- XII.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání o změnách či ukončení smlouvy.

XIII.	Závěrečná ustanovení
-------	----------------------

- XIII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je oceněný položkový rozpočet z nabídky zhotovitele.
- XIII.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky:
- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
  - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění.

Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z výše uvedeného ustanovení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatel. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

Zjistí-li objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývajících z výše uvedeného ustanovení čl. XIII.2 této smlouvy, je oprávněn po zhotoviteli požadovat a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2 500,-- Kč za každý zjištěný případ.

- XIII.3 Spory z této smlouvy bude jako místně příslušný rozhodovat Okresní soud v Českých Budějovicích, a to dle zákonných pravidel určujících věcnou příslušnost soudu.
- XIII.4 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Případné zápisy ve stavebním deníku jsou výhradně podkladem pro změnu smlouvy (resp. díla) a nemohou být vykládány jako změna smlouvy (resp. díla).
- XIII.5 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XIII.6 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran.
- XIII.7 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

XIII.8 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

- č. 1 Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr

V Českém Krumlově dne

Za objednatele: 15.5.2026



PaedDr. Hana Bůžková  
ředitelka

V Českých Budějovicích dne

Za zhotovitele: 15.5.2026

DAVIVE TZB servis, s.r.o.  
Pražská tř. 2156/185  
370 10 České Budějovice  
IČ: 068 43 255 DIČ: CZ 068 43 255



Ing. Pavel Chrát  
jednatel společnosti



Gymnázium, Český Krumlov  
Chvalšinská 112  
381 01 Český Krumlov  
IČO 00 583 839



Název akce: **Gymnázium Český Krumlov – VZT zařízení pro větrání tělocvičny**  
Místo stavby: Chvalšinská 112, 381 01 Český Krumlov  
Kraj: Jihočeský  
Investor: Gymnázium, Český Krumlov, Chvalšinská 112,381 01 Český Krumlov  
Zpracovatel: VK projekt cz s.r.o., Bavorovice 117, 373 41 Hluboká nad Vltavou  
IČ: 025 95 826  
Stupeň: PDPS - pro výběr dodavatele  
Obsah dokumentace: **D.1.2 VZDUCHOTECHNIKA + MaR - strojovna**  
Číslo zakázky: Z26 - 011

## VÝKAZ VÝMĚR

### REKAPITULACE

VZDUCHOTECHNIKA - strojovna	554 750,00
MaR	339 951,00
<b>VZDUCHOTECHNIKA CELKEM (BEZ DPH)</b>	<b><u>894 701,00</u></b>

Část VZT - zodpovědný projektant: Ing. Václav Sýkora

CN vypracoval : **DAVIVE TZB servis, s.r.o.,Pražská 2456/186, 370 10 Č.Budějovice**

Část MaR - zodpovědný projektant: Kamil John

CN vypracoval : **DAVIVE TZB servis, s.r.o.,Pražská 2456/186, 370 10 Č.Budějovice**

Datum: 29.4.2026

Název akce: **Gymnázium Český Krumlov – větrání prostoru tělocvičny**  
Místo stavby: Chvalšinská 112, 381 01 Český Krumlov  
Kraj: Jihočeský  
Investor: Gymnázium, Český Krumlov, Chvalšinská 112,381 01 Český Krumlov  
Zpracovatel: VK projekt cz s.r.o., Bavorovice 117, 373 41 Hluboká nad Vltavou  
IČ: 025 95 826  
Stupeň: PDPS - pro výběr dodavatele  
Obsah dokumentace: **D.1.2 VZDUCHOTECHNIKA - strojovna**

## VÝKAZ VÝMĚR

### REKAPITULACE

VZDUCHOTECHNIKA - strojovna	
ZAŘÍZENÍ č.1	400 760,00
SPOLEČNÝ MATERIÁL	153 990,00
<b>VZDUCHOTECHNIKA - strojovna CELKEM (BEZ DPH)</b>	<b><u>554 750,00</u></b>

CN vypracoval: **DAVIVE TZB servis, s.r.o.,Pražská 2456/186, 370 10 Č.Budějovice**

### POZNÁMKA :

Pokud jsou v odhadu uvedeny konkrétní výrobky (případně obchodní názvy), slouží pro popis požadovaného standardu a ve většině případů nezakládají povinnost dodavatele stavby použít tyto konkrétní výrobky.

Výrobky použité dodavatelem musí být srovnatelné s uvedeným standardem nebo mohou být ve standardu lepším.

Č.	Číslo položky	Popis položky	M.J.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
		<b>VZDUCHOTECHNIKA - strojovna</b>						
		<b>Zařízení č. 1 - Větrání tělocvičny - VZT strojovna</b>						
1.01		<p>Vzduchotechnická jednotka pro přívod a odvod vzduchu např. v ref. standardu firmy ELEKTRODESIGN Duovent Compact DV 5100 DXr DI-7,5 KL F7/M5 P TOP ATYP Vpř./odv.=4.300/4.300 m³/h; 550/550 Pa; Pivpř./odv.=1,89/1,57 kW; Ipř./odv.=2,7/2,3 A; 400 V; 50 Hz; EC motory; ZZT - protiproudý výměník s bypassesem; filtrace F7/M5; jednotka ve vnitřním stojatém skříňovém provedení-hrdla nahoru; strana obsluhy zepředu VZT jednotky; atypický elektro ohřev vzduchu Pt=7,5 kW; 10,8 A; 400 V; 50 Hz; komora přímého výparníku/TC - 1 okruh; Qchl/top.=21,14/7,99 kW; chladivo R410A; směšovací klapka; hladina ak. výkonu opláštění 69 dB(A); vč. sifonu s podtlak. uzávěrem a triakového spínače.</p> <p>Včetně kompletace VZT jednotky na místě.</p> <p>Jednotka bude dodána rozdělená na sekce, hmotnost jednotky cca 540 kg.</p> <p>Odvod kondenzátu řeší dodavatel VZT.</p> <p>Zařízení splňuje požadavky nařízení EK 1253/2014 ERP 2018 v platném znění</p> <p><u>Složení jednotky:</u>  pružné manžety, filtrace přívod/odvod F7/M5, zpětné získávání tepla s bypassesem, doprava vzduchu, směšování; elektro ohřev vzduchu, komora přímého výparníku/TC,</p> <p>VZT jednotka je umístěna ve vnitřním prostoru ve skladu náradí.  Nohy VZT jednotky podložit pružným materiálem tl. 25 mm.</p>	kpl.	1,00	330 184,00	330 184,00	0,540	0,540
1.02		Viz. část VZT - chlazení						
		<b><u>Přívod vzduchu</u></b>						
1.03		Protidešťová žaluzie 500x1000 mm se sítím např. v ref. standardu PZZNS firmy Systemair	ks	1,00	2 304,00	2 304,00	0,011	0,011
1.04		Škrtková klapka těsná 500x710 mm, ovl. servo (dodá MaR) např. v ref. standardu RDTM firmy Mandík	ks	1,00	4 425,00	4 425,00	0,009	0,009
1.05		Vložka kulis. tlum. hluku 100x495-1000 např. v ref. standardu firmy Aumayr	ks	20,00	1 157,00	23 140,00	0,010	0,200
1.11		Potrubi čtyřhranné sk.I, pozink. plech (těsné provedení) (např. v ref. standardu Aumayr), tl. plechu 0,9 mm						
		rovnné	m²	5,00	482,00	2 410,00	0,020	0,100
		tvárové	m²	5,00	563,00	2 815,00	0,020	0,100
		<b><u>Odvod vzduchu</u></b>						
1.17		Vložka kulis. tlum. hluku 100x495-1000 např. v ref. standardu firmy Aumayr	ks	20,00	1 157,00	23 140,00	0,010	0,200

Č.	Číslo položky	Popis položky	M.J.	Množství	Jednotková cena	Náklady celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
1.18		Škrtící klapka těsná 500x900 mm, ovl. servo (dodá MaR) např. v ref. standardu RDTM firmy Mandík	ks	1,00	4 813,00	4 813,00	0,009	0,009
1.19		Protidešťová žaluzie 500x1000 mm se sítlem např. v ref. standardu PZZNS firmy Systemair	ks	1,00	2 304,00	2 304,00	0,011	0,011
1.21		Potrubí čtyřhranné sk.I, pozink. plech (těsné provedení) (např. v ref. standardu Aumayr), tl. plechu 0,9 mm	m <sup>2</sup>	5,00	482,00	2 410,00	0,020	0,100
		rovné	m <sup>2</sup>	5,00	563,00	2 815,00	0,020	0,100
		tvarové						
		<b>Celkem zařízení č.1 VZT - strojovna</b>				<b>400 760,00</b>		<b>1,38</b>
		<b>Společný materiál:</b>						
		Materiál na závěsy potrubí vyráběné při montáži, konzoly a jiné podpůrné konstrukce	kg	15,00	250,00	3 750,00	0,001	0,015
		Spojovací, těsnící a ostatní drobný montážní materiál	kg	20,00	250,00	5 000,00	0,001	0,020
		Tepelná izolace na bázi minerální vlny tl. 40 mm pro izolaci čtyřhranného VZT ve vnitřním prostoru	m <sup>2</sup>	15,00	223,00	3 345,00	0,006	0,090
		Pružný deskový materiál pro podložení VZT jednotky, tl. 25 mm	m <sup>2</sup>	1,00	113,00	113,00	0,005	0,005
		Kompletace VZT jednotky na místě	ks	1,00	29 625,00	29 625,00	0,000	0,000
		Zprovoznění VZT jednotky	ks	1,00	800,00	800,00	0,000	0,000
		Odvod kondenzátu od VZT jednotky	ks	1,00	1 440,00	1 440,00	0,000	0,000
		Kondenzátní čerpadlo	ks	1,00	3 369,00	3 369,00	0,000	0,000
		Montáž	ks	1,00	51 920,00	51 920,00	0,000	0,000
		Doprava	ks	1,00	18 978,00	18 978,00	0,000	0,000
		Jeřáb	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,000	0,000
		Lešení	ks	1,00	1 875,00	1 875,00	0,000	0,000
		Výpomoce	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	0,000	0,000
		Náklady pro opatření BOZP	ks	1,00	2 225,00	2 225,00	0,000	0,000
		Průběžný úklid	ks	1,00	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000
		Projekt skutečného provedení, předávací dokumentace	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	0,000	0,000
		Komplexní vyzkoušení, vyregulování a seřízení zařízení	hod	15,00	480,00	7 200,00	0,000	0,000
		Zaškolení obsluhy	hod	10,00	250,00	2 500,00	0,000	0,000
		<b>Celkem společný materiál VZT - strojovna</b>				<b>153 990,00</b>		<b>0,13</b>

Akce: **Gymnázium Č.K. - VZT zařízení pro tělocvičnu**

Objekt:

Odběratel:

 CN zpracoval: **DAVIVE TZB servis, s.r.o.,Pražská 2456/186, 370 10 Č.Budějovice**

Datum:

Pol.č.		Odd	Název položky	MJ	Množství	DODÁVKA j.cena (CZK)	DODÁVKA cena celkem (CZK)	MONTÁŽ j. cena (CZK)	MONTÁŽ cena celkem (CZK)	CENA CELKEM (CZK)	
<b>D.1.2. Měření a Regulace</b>					<b>Cena celkem:</b>		<b>339 951,00</b>			<b>0,00</b>	<b>339 951,00</b>
<b>rozvaděče</b>				<b>celkem:</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
<b>kabelové trasy (kabely, nosné konstrukce a chráničky)</b>				<b>celkem:</b>		<b>66 356,00</b>		<b>0,00</b>		<b>66 356,00</b>	
1	2		kabel CYKY-J 3 x 1,5	bm	55,00	54,00	2 970,00	0,00	0,00	2 970,00	
2	2		kabel CYKY-J 5 x 1,5	bm	50,00	64,00	3 200,00	0,00	0,00	3 200,00	
3	2		kabel CYKY-J 5 x 2,5	bm	65,00	81,00	5 265,00	0,00	0,00	5 265,00	
4	2		kabel JYTY 2 x 1	bm	235,00	50,00	11 750,00	0,00	0,00	11 750,00	
5	2		kabel JYTY 4 x 1	bm	330,00	60,00	19 800,00	0,00	0,00	19 800,00	
6	2		krabice Abox 025	ks	4,00	395,00	1 580,00	0,00	0,00	1 580,00	
7	2		trubka PVC (pevná + ohebná), typ VRM 16 vč. příslušenství	bm	25,00	49,00	1 225,00	0,00	0,00	1 225,00	
8	2		trubka PVC (pevná + ohebná), typ VRM 20 vč. příslušenství	bm	15,00	54,00	810,00	0,00	0,00	810,00	
9	2		žlab MARS 62 / 50 vč. víka a nosného příslušenství	bm	20,00	491,00	9 820,00	0,00	0,00	9 820,00	
10	2		žlab MARS 125 / 50 vč. víka a nosného příslušenství	bm	12,00	828,00	9 936,00	0,00	0,00	9 936,00	
<b>periferie MaR</b>				<b>celkem:</b>		<b>48 329,00</b>		<b>0,00</b>		<b>48 329,00</b>	
11	3		servopohon 18 Nm, 24V, 0-10V, s havarijní funkcí, např. Siemens GCA321.1E	ks	2,00	5 719,00	11 438,00	0,00	0,00	11 438,00	
12	3		servopohon 20Nm, 24V 0-10V, např. Siemens GEB161.1E	ks	2,00	4 382,00	8 764,00	0,00	0,00	8 764,00	
13	3		snímač kvality vzduchu CO2, teploty a relativní vlhkosti do VZT potrubí (24V, 23x 0-10V), např. QPM2162D	ks	1,00	11 961,00	11 961,00	0,00	0,00	11 961,00	
14	3		snímač teploty do VZT (Ni1000), např. Siemens QAM2120.040	ks	2,00	1 775,00	3 550,00	0,00	0,00	3 550,00	
15	3		snímač vlhkosti a teploty do VZT potrubí (24V, 2x 0-10V), např. Siemens QFM3160	ks	1,00	5 631,00	5 631,00	0,00	0,00	5 631,00	
16	3		spínač diferenční (0-300Pa), např. Siemens-QBM81.3	ks	3,00	1 397,00	4 191,00	0,00	0,00	4 191,00	
17	3		spínač diferenční (0-500Pa), např. Siemens-QBM81.5	ks	2,00	1 397,00	2 794,00	0,00	0,00	2 794,00	
<b>řídící systém MaR</b>				<b>celkem:</b>		<b>5 780,00</b>		<b>0,00</b>		<b>5 780,00</b>	
18	4		router oddělovací vč. dupličního zdroje 24DC	ks	1,00	5 780,00	5 780,00	0,00	0,00	5 780,00	
<b>SW aplikační + oživení a zkoušky</b>				<b>celkem:</b>		<b>116 300,00</b>		<b>0,00</b>		<b>116 300,00</b>	
19	5		SW aplikační vč. oživení a zkoušek, zaškolení obsluhy	db	45,00	750,00	33 750,00	0,00	0,00	33 750,00	
20	5		SW vizualizační	db	45,00	550,00	24 750,00	0,00	0,00	24 750,00	
21	5		zkoušky systému 1:1, zkušební provoz	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00	35 000,00	
22	5		zkušební provoz	h	24,00	950,00	22 800,00	0,00	0,00	22 800,00	

		<b>ostatní technologie - zapojení</b>		<b>celkem:</b>		<b>3 240,00</b>		<b>0,00</b>		<b>3 240,00</b>	
23	6	modul pro řízení TČ_napájen, rozhraní pro ovládání a modulaci výkonu (např. KM113) - dodávka VZT	ks	1,00	810,00	810,00	0,00	0,00			810,00
24	6	ventilátor VZT - dodávka VZT	ks	2,00	810,00	1 620,00	0,00	0,00			1 620,00
25	6	elektro ohřivač VZT - dodávka VZT	ks	1,00	810,00	810,00	0,00	0,00			810,00
		<b>ostatní náklady</b>		<b>celkem:</b>		<b>99 946,00</b>		<b>0,00</b>		<b>99 946,00</b>	
26	7	koordinace na stavbě	kpl	1,00	35 921,00	35 921,00	0,00	0,00			35 921,00
27	7	montážní materiál	kpl	1,00	7 330,00	7 330,00	0,00	0,00			7 330,00
28	7	ostatní neuvedené položky k řádnému dokončení díla	kpl	1,00	3 050,00	3 050,00	0,00	0,00			3 050,00
29	7	projektová dokumentace - dodavatelská + skutečného provedení	kpl	1,00	13 500,00	13 500,00	0,00	0,00			13 500,00
30	7	revize elektro, ostatní dokumentace pro předání stavby	kpl	1,00	11 315,00	11 315,00	0,00	0,00			11 315,00
31	7	vedlejší náklady (IČ, dopravy, lešení, likvidace atd.)	kpl	1,00	28 830,00	28 830,00	0,00	0,00			28 830,00