

- 1/2 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušení provádění Díla.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- (a) zahájení: **Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**
 - (b) dokončení nejpozději **do 14 dnů od podpisu smlouvy**
 - (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.
- 2/2 Místem plnění je **ZŠ Libčická, Libčická 10/658, 181 00 Praha 8 - Čimice**

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **298.657,42,-Kč** (slovy: dvěštedevadesátosmtisícšestsetpadesátšedm korun českých a čtyřicet dva hakérů) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:
- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
 - (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
 - (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN) a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
 - (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.
- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00–15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním, dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy.

5 Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatelem.

6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přijímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.0%** za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (a) a v čl. 4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která

by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- (a) Zhotovitel je v prodlení se započatím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 9/3 Vedle případů uvedených v bodě 9/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 9/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10 Další a závěrečná ustanovení

- 10/1 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 10/2 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 3.9.2017

Objednatele:

Za Zhotovitele:

Datum: 6. 09. 2017

Datum:

Ing. Stanislav Hradis
ředitel Servisního střediska

WORKER BALLS s.r.o.
Dagmar Anita Apčtauerová
jednatelka společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10099** **ZŠ Libčická - Havarijní opravy povrchů**

Objekt: **01** **Havarijní oprava povrchů**

Rozpočet: **10099** **ZŠ Libčická - opravy povrchů**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

3.9.2017

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
011	Přípravné práce	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	10099	ZŠ Libčická - opravy povrchů chodeb
O:	01	Opravy povrchů-F, G, část L
R:	10099	ZŠ Libčická - opravy povrchů chodeb

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 011		Přípravné práce				
1	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení				
2	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných				
3	000000012v	Vypiskání inženýrských sítí jejich označení				
4	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (TZB) před zahájením bouracích prací				
5	000000030v	Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
6	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2, sokly sokly G : $((31,0+4,90)*2+2*7,4)*0,1$ $2*0,94*0,1$ sokly F : $((18,0+1,15)*2+3,9+1,7)*0,1$ $2*(9*0,3+10*0,14)*0,1$ $2*(6*0,3+7*0,14)*0,1$ $2*(5*0,3+5*0,15)*0,1$ sokly L : $(2*7,2+2,6-2,2-2,0)*0,1$				
7	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % Položka pořadí 6 : 16,34400				
12	976085311R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2 G : 7				
13	976085411R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy nad 0,6 m2 F : 1 L : 1				
14	976084111R00	Vybourání ochranných úhelníků z jakéhokoliv zdiva G : $7*4*0,65$ F : $2*(0,95+0,65)$ L : $4*0,95$				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
15	602016191R00	Penetrační nátěr stěn Položka pořadí 6 : 16,34400				
16	612421626R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká, pod obklad Položka pořadí 15 : 16,34400				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
17	632477122R00	Reprofil. polymercement maltou,tl.do5mm+penetrace Položka pořadí 11 : 22,13400 G : $31,0*4,9+3,3*6,4$ F : $2,7*2,5+(18,0+1,15)*2,2$ L : $7,2*2,6+41,4*2,2$				
18	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 5 cm, poklopy G : $7*0,65*0,65*0,05$ F : $0,95*0,65*0,05$ L : $0,95*0,95*0,05$				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				

Položkový rozpočet

S:	10099	ZŠ Libčická - opravy povrchů chodeb
O:	01	Opravy povrchů-F, G, část L
R:	10099	ZŠ Libčická - opravy povrchů chodeb

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
19	953943124R0C	Osazení kovových předmětů do betonu, 30 kg / kus, rámy a poklapy G : 7 F : 1 L : 1	kus	4,00000	485,20	1,940,80
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Položka pořadí 17 : 353,83400				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
21	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
22	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg, poklapy zaslepovací a pro zadláždění Položka pořadí 12 : 7,00000*40 F : 55,0 I : 80,0				
23	13331764R	Kovový materiál - plechy, úhelníky, spoj. mat. 7*0,040+0,055+0,080				
24	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
25	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G Položka pořadí 17 : 353,83400				
28	771475014RT1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, lepidlo Monoflex, spár.hm.ASO-Flexfuge (Schömburg) sokly G : ((31,0+4,90)*2+2*7,4) sokly F : (18,0+1,15)*2+3,9+1,7 sokly I : 2*7,2+2,6-2,2-2,0				
30	771575109RT2	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota) G : 31,0*4,9+3,3*6,4 F : 2,7*2,5+(18,0+1,15)*2,2 L : 7,2*2,6+41,4*2,2				
31	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg) Položka pořadí 27 : 20,14000 Položka pořadí 28 : 143,30000 Položka pořadí 29 : 56,08000				
32	597642030R	Dlažba Taurus 300x300x9 mm Položka pořadí 30 : 331,70000*1,1				
33	59764241R	Dlažba Taurus matná sokl 300x80x9 mm Položka pořadí 27 : 20,14000*3,5 Položka pořadí 28 : 143,30000*3,5				
34	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m				
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				
35	777561020R00	Vyrovnaní podlahy stěrkou tloušťky 2 mm Položka pořadí 17 : 353,83400				

Položkový rozpočet

S:	10099	ZŠ Libčická - opravy povrchů chodeb
O:	01	Opravy povrchů-F, G, část L
R:	10099	ZŠ Libčická - opravy povrchů chodeb

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
36	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
41	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
42	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
43	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t			
44	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t			
45	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t			
46	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t			
47	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo+kov	t			
48	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t			
49	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t			
Díl: VN		Vedlejší náklady				
50	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor			
51	VRN1	Oborová přírážka	Soubor			
52	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor			
53	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor			
54	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor			
55	VRN5	Provoz investora	Soubor			
56	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor			
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání