

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326233071

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

CONILEAF s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání U Radnice 956/8,
Teplice
PSC 415 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vl. 186756
zastoupený: ---
IČO: 24186546
DIČ: CZ24186546
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 511 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	80,07 m3
Úplata bez DPH:	121 000 Kč
DPH:	25 410 Kč
Úplata s DPH:	146 410 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.7.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

CONILEAF s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326233071											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Klášterec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1449											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	R1 478C12, 477B9											
GPS souřadnice OM	50.451581N 13.33527E											
Skupina dřevin:	MD											
% zastoupení dřevin:	MD 100%											
Termín konání aukce od:	4.5.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	5.5.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	4.5.2026											
Termín zahájení těžby	19.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2026											
Vyvolávací cena:	110 897	Kč	Vysoutěžená cena:	121 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	Tloušťkový stupeň:		Tloušťkový stupeň:		Tloušťkový stupeň:		Tloušťkový stupeň:		Tloušťkový stupeň:		Tloušťkový stupeň:	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	183		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				80,07					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				-					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Veškerý klest požadujeme uklídit do hromad 2x2 m, max. šíře základny 2 m, výjimečně po domluvě s [redacted] možnost uložit klest do valů. Klest uklídit především mimo přirozené zmlazení, větve rozřezat do max. 2m délek. Klest není předmětem prodeje a sjednaného obchodu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Neoznačené stromy popř. stromy nesoucí označení X - tyto stromy nejsou předmětem těžby a sjednaného obchodu.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Zásoba porostu zjištěna svěřkováním nastojato. Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny zelenou (psk 478C12) a zelenou a modrou barvou (psk 477B9). 2) PSK 478C12 těžba MÚ výběrem, plocha výběru 0,17ha. PSK 477B9 těžba MÚ výběrem, porost má 3 části, plochy výběru 0,08ha; 0,12ha a 0,68ha. Celkem vyznačeno 183 ks MD v celkovém množství 80,07 m3. Nově i zpracování jednotlivých ojedinelých jedinců zasažených kalamitou po mokré těžbě sněhu a námraze. Tzn. některé kusy mohou nést charakter zlomu. Z tohoto důvodu provedeme u aukce příjem dříví na OM. Přepočtové koeficienty: MD 0,61. Na OM ukládání dříví do hrání dle PSK, dřevin a sortimentů. 3) Technologie těžby: lze kombinovat více technologií, např. JMP+HRV+VS nebo JMP+UKT+VS. Klest není předmětem prodeje. Veškerý klest požadujeme uklídit do hromad 2x2m (max. šíře základny 2m) mimo přirozené zmlazení, výjimečně po domluvě s [redacted] možnost uložit klest do valů. Větve rozřezat do max. 2m délek. 4) Terén pozvolný, mírný svah. 5) PSK 478C12 není rozčleněn linkou, ale navazuje hned na přibližovací cestu. V kopci nad porostem se nachází železniční trat, ta je ale od těžby dostatečně daleko. Celková vzdálenost pro přiblížení dříví z P na OM je 1,3 km. Pod porostem přirozené zmlazení SM a DB, nepoškodit těžbou, nutné směrové kácení. PSK 477B9, těžba na třech částech porostu, linka stávající pouze v první části těžené plochy, zbylé dvě plochy bez linky. Pod porostem přirozené zmlazení SM a DB, nepoškodit těžbou, nutné směrové kácení. V okraji plochy těžby již starý sházený klest. Celková vzdálenost pro přiblížení dříví z P na OM je 900 m. 6) OM podél panelové komunikace - lokalita Málkovské údolí. V blízkosti OM přehrážka. Linka je zpevněná, dále přechází v asfaltovou komunikaci, poté se musí překonat brod (u přehrážky) z panelů a najíždí se na panelovou komunikaci. V jednom úseku betonová opěrná zeď - při průjezdu nesmí dojít k poškození této opěrné zdi. 7) Po skončení příslušných prací (těžba, přiblížování, skládkování atd.) nutné vždy provést asanaci pracoviště (bude upřesněno v zadávacím listu - dočištění porostu, cest, skládky). Zatření odřených stromů a odstranění zavěšených stromů vždy do konce pracovní směny. Nutná osobní prohlídka před aukcí, na pozdější reklamace nebude brán zřetel. LDS udržovat v čistém a průjezdném stavu, dbát pokynů [redacted] a lesní správy. Srovnání a úklid LDS nutný, LDS odpovídá běžnému opotřebení. Zvl. St.: 18 CHOPAV, Pásmo ohrožení: C. Revír 1 Blatno, [redacted], tel.: [redacted]. Za LS Klášterec [redacted], tel.: [redacted].											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	28.4.2026											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

