

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění

## I. Smluvní strany

### 1. Objednatel:

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČO/DIČ: 61989100/CZ61989100  
Bankovní spojení: 100954151/0300

Osoby oprávněné k jednání:  
ve věcech smluvních a technických: Marek Pavelka – vedoucí útvaru 9515



### 2. Zhotovitel:

**B.R.D. stavební s.r.o.**  
Spartakovců 6014/3, Ostrava Poruba, 708 00  
IČO: **26846047**  
DIČ: CZ26846047  
Jednatel: Radek Taras  
Kontaktní osoba: Radek Taras tel. 596 912 407  
taras@brd.cz  
Pro věci technické a realizaci:

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy.

Dílem se rozumí: **Havarijní oprava výtahové šachty budovy IT4I.**

Podrobná specifikace a rozsah díla je uveden v cenové nabídce ze dne 14.4.2026, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že považuje specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námítky.

### III. Doba plnění

Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli, **do 4 týdnů** od podpisu této smlouvy.

Místo vyhotovení díla bude – na adrese: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Budova IT4Innovations národní superpočítačové centrum

Studentská 6231/1B

708 00 Ostrava-Poruba

**GPS souřadnice**

N 49°50.25787', E 18°9.36573'

49°50'15.472"N, 18°9'21.944"E

Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu daném touto smlouvou.

Smluvní strany jsou povinny o předání díla vyhotovit protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

### IV. Cena díla

Cena za provedení díla je cena pevná a je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, a to včetně dopravy. Cena za provedení díla činí:

**Cena díla: 138 310,- Kč bez DPH**

**DPH celkem: 29 048,10**

**Cena díla celkem: 167 355,10,- Kč vč. DPH**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných a účinných právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývající z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými předpisy.

Celková cena za dílo je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od data vystavení faktury.

Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle zákona o účetnictví, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti a toto následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

### V. Základní práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

Smluvní strany jsou povinny se dohodnout na konkrétním termínu vyhotovení díla, a to nejméně 3 pracovní dny před plánovaným přístupem do areálu objednatele na žádost objednatele.

Zhotovitel je povinen v areálu objednatele zachovávat čistotu a pořádek, zavazuje se odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění prací, je zodpovědný za dodržování zásad PO a BOZP.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že po dobu realizace díla neomezí ani neohrozí provoz v areálu objednatele a nezpůsobí objednateli žádnou škodu na majetku.

Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do areálu a vstup a vjezd vozidel pracovníků zhotovitele.

Zhotovitel je povinen užívat pracoviště pouze v období od 8,00h do 16,00h každého pracovního dne včetně víkendů.

## **VI. Záruka za jakost**

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických či jiných normách, které se na provádění díla vztahují jako celek, a to po dobu 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, mimo součástí díla, u kterých platí záruční doba, stanovená výrobcem. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodné užívání předmětu díla.

Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel bez zbytečného odkladu, kdy tuto vadu zjistil, písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady díla jeho opravou, neuvede – li v písemném označení vady jinak

Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla jeho opravou nejpozději do 10 ti dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

## **VII. Smluvní pokuty**

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předání vady díla ve lhůtě stanovené čl. VI. této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

## **VIII. Závěrečná ujednání**

Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran a na základě odstoupení.

Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 14 dnů,
- b) zhotovitel poruší povinnosti stanovené mu touto smlouvou,
- c) zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost pro řádné provedení či předání díla,
- d) ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) objednatel bude více jak 14 dnů v prodlení s placením ceny díla nebo její části.

Tato smlouva se řídí zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zjm. jeho ust. § 2586 a násl.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění se zavazuje zajistit objednatel.


Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele ze dne 14.04.2026

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne: 13. 05. 2026



Objednatel

za VŠB-TUO  
Marek Pavelka  
Vedoucí útvaru 9515



Zhotovitel

za B.R.D. stavební s.r.o.  
Radek Taras  
Jednatel

**CENOVÁ NABÍDKA - hydroizolace obv. zdiva a podlah podzemního objektu - výťahové šachty IT4 Innovations - 4/2026**

Položka	množství	jednotka	cena za jedn	celkem bez DPH
Otryskami: obroušení podlah a stěn do 100 % plochy				5 550,00 Kč
Očistění, odmaštění povrchu FLAMIL 75				2 400,00 Kč
Vysokotlaký oplach vč. oděrpání z podzemních prostor				2 250,00 Kč
Osekání nesoudržného podkladu vč. jeho doplnění Sikatop 122 SP				2 670,00 Kč
Neutralizace soli obsažených ve zděných konstrukcích ESCO – FLUAT				2 700,00 Kč
Těsnění prusaku tlakovou injektáží (obvod, zdiva, příček a podlah)				- Kč
Těsnění prusaku FIX 10 S (plocha zdiva, příček a podlah)				6 400,00 Kč
Antikorozi ochrana obnažené kovové výztuže sanační maltou Sika MonoTop 910 N				3 220,00 Kč
Hydroizolace přechodu ze svislych na vodorovné konstrukce podlah ASO DICHTBAND				7 560,00 Kč
Adhezni film hydroizolace podlah (příp. s přesypem křemičným: pisky ASODUR SG2, AQUAFIN)				7 360,00 Kč
Hydroizolace podlah ASODUR B 351, AQUAFIN				9 440,00 Kč
Hydroizolace povrchu obv. zdiva stěrkovým hydrozoi. systemem AQUAFIN 2K				39 820,00 Kč
Hydroizolace povrchu obv. zdiva stěrkovým hydrozoi. systemem AQUAFIN 2K/M Plus				42 240,00 Kč
Montáž, demontáž, pronájem mobilního lešení				- Kč
Odvětrání jímky, osvětlení, apod				1 500,00 Kč
Doprava materiálu do prostoru sanace				1 200,00 Kč
Odvoz a likvidace odpadu				1 000,00 Kč
Presun hmot, doprava				3 000,00 Kč
<b>Cena celkem (bez DPH)</b>				<b>138 310,00 Kč</b>

14. 04. 2026

