

VYSVĚTLENÍ / ZMĚNA / DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

č. 1 - 6

Karlovy Vary – výměna gravitačního řádu termominerální vody

ZADAVATEL

Statutární město Karlovy Vary

Sídlo: Magistrát města Karlovy Vary
Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Právní forma: 801 - Obec
Zastupuje: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA, primátorka města

DATUM

19. 1. 2026

Dotaz č. 1

Naše dotazy se týkají výkazu výměr. Potřebovali bychom objasnit vzorce a doplňování cen. Zkoušeli jsme cvičně doplnit hodnoty do položek a není nám jasné propojení sešitů a vzorců, a co se má skutečně doplnit.

Na listu s označením „Sr“ nám není jasné:

HL III - Rozbor nákladů

Karlovy Vary, Výměna gravitačního řádu termominerální vody

SO 01 - Potrubní rozvod

Zemní, stavební a bourací práce, výkopy, pískové lože, zához, odvoz na skládku, dopr. opatření, zajištění stavenišť, přesuny hmot	DN 300-560, 200-400	28 bm,		Není vzorec, ani kolonka Má se tedy doplňovat?
Uložení potrubí nerez, dodávka, montáž	DN 300-560, 200-400	327 ks		Není vzorec, ani kolonka Má se tedy doplňovat?
Lešení v korytě řeky, dodávka, montáž, demontáž				
Izolované potr. dodávka, montáž				
Oprava stávajících kruzí, narovnání, očštění, nátěr	DN 350, 300			
Demontáž stáv. potrubí, likvidace				
Provizorní vedení				
Předizolované potrubí - alarm (potrubí - dodávka a montáž, potrubí, tvarovky, alarm)	DN 300-560, 200-400	992 bm	25 979	to je cena ze stavebního rozpočtu je to správné?

SO 01 celkem 25 979

SO 02 - Sdílovací a napájecí kabely

Kabely, chráničky, dodávka, montáž, revize			127 975	odkaz na SO 02 - v pořádku
Napájecí a ovládací kabely servisních armatur				
Dodávka a montáž optických kabelů				

SO 02 celkem 127 975

HLAVA III celkem 153 954

VEDLEJŠÍ NÁKLADY

Zemní práce, předizolované potrubí, izolované potrubí	127 975	4,70%	6 015	Autoamické vzorce
ZS				
Provoz investora	153 954	0,50%	770	Autoamické vzorce

Celkem

HLAVA VI celkem 6 785

KOMPLETAČNÍ ČINNOST

153 954

3,00%

4 619

Autoamické vzorce

HLAVA IX celkem 4 619

SOUBHRNNÝ ROZPOČET - SLEPÝ**STAVBA:**

Karlovy Vary, Výměna gravitačního řádu termominerální vody

Žádáme zadavatele o upřesnění.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 1

Zadavatel sděluje, že buňky v dotazu označené žlutě se nevyplňují (jsou součástí ceny listu „Stavební rozpočet“, tj. „Krycí list rozpočtu“).

Dotaz č. 2

Ve výkazu výměr na listu „Stavební rozpočet“ položky č.:

98	141 001VD	<p>Montáž předizolovaného ocelového, potrubí, sdružený systém, serie izolace 3 (částečně 1), Dn 300, DN 200, DN 20, PN 16, na termominerální vodu max. teploty 75°C, s difuzní bariérou, potrubí ocelí tř. 11, s alarmem Nordic s vyvedením do svorkovnicových krabic a trvalých monitorovacích hlídačů předizolovaného potrubí, s kontrolou smyčky reflektometrickým měřením, spláštěm HDPE, vodotěsným, spoje min. dvojnásobně jištěné, tepelně smršťitelné, s termoizolačními spojkami s továrně vyráběnými poloskružemi, ukončení tepelné izolace smršťovacími koncovkami, prostupy opatřeny labyrintovým těsněním, lomy v zášypu obloženy dilatačními polštáři, kompletně systém s pláštěm s UV stabilizací, dle samostatné specifikace, D+M</p>	soubor	1,00
99	142 002VD	<p>Dodávka předizolovaného ocelového, potrubí, sdružený systém, serie izolace 3 (částečně 1), Dn 300, DN 200, DN 20, PN 16, na termominerální vodu max. teploty 75°C, s difuzní bariérou, potrubí ocelí tř. 11, s alarmem Nordic s vyvedením do svorkovnicových krabic a trvalých monitorovacích hlídačů předizolovaného potrubí, s kontrolou smyčky reflektometrickým měřením, spláštěm HDPE, vodotěsným, spoje min. dvojnásobně jištěné, tepelně smršťitelné, s termoizolačními spojkami s továrně vyráběnými poloskružemi, ukončení tepelné izolace smršťovacími koncovkami, prostupy opatřeny labyrintovým těsněním, lomy v zášypu obloženy dilatačními polštáři, kompletně systém s pláštěm s UV stabilizací, dle samostatné specifikace, D+M</p>	soubor	1,00

Není nám jasné, proč je u těchto položek použit jako mj soubor. Domníváme se, že mj v tomto případě by měl být spíše bm. Pokud je k tomuto samostatný rozpočet, nebyl námi nalezen, není na něj nikde uveden odkaz, ani vzorec ve výkazu výměr. Není nám tudíž jasné, jak máme tyto položky nacenit.

Žádáme zadavatele o prověření a úpravu výše zmíněných položek ve výkazu výměr.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 2

Zadavatel sděluje k položkám následující:

- p.č.98 je výsledkem ceny listu „PIP“ – montáže předizolovaného potrubí, cenu je třeba doplnit ručně (odkaz je ztracen)
- p.č.99 je výsledkem ceny listu „PIP“ – dodávka předizolovaného potrubí, cenu je třeba doplnit ručně (odkaz je ztracen)

Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr, konkrétně list „PIP“, není ocenění jednotlivých položek. Součástí je pouze sumarizace D+M pod tabulkou. Tento list není provázán vzorcem s žádnou položkou ani buňkou v celém sešitu. 992 bm uvedených na konci tabulky se objevuje v listu „Sr“, ale tam je zase jiný odkaz, viz. dotaz č. 1. K čemu tedy slouží tento list, jak ho máme ocenit a kam doplnit cenu?

Žádáme zadavatele o upřesnění, případnou změnu výkazu výměr.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 3

Zadavatel sděluje, že položky listu je nutné ocenit jako soubor s dělením na dodávku a montáž a cenu doplnit do listu "Stavební rozpočet" do položek č.98 a 99 (viz dotaz č.2).

Dotaz č. 4

Listy ve výkazu výměr s názvem „FINAL RNET ostatní“ a „RNET – 5.3 doplnění“ neobsahují provázané vzorce. Kam se tyto celkové ceny mají dopsat?

Žádáme zadavatele o prověření, případnou změnu výkazu výměr.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 4

Zadavatel sděluje, že po vyplnění položek listů „Final RNET“ a „RNET – 5.3 doplnění“ je cena z jednotlivých listů zobrazena v listu „SO 02“ – položky č. 1 a č. 2.

Dotaz č. 5

V dokumentu „03_Výkaz výměr (neoceněný)“, list „PIP“ „SO01 – Potrubní rozvody, SPECIFIKACE – předizolované potrubí“ je jako pol. 26 specifikovaný „**Předizolovaný axiální stáječinný kompenzátor 323/560**“ v množství **1 ks**.

V projektové dokumentaci, část „D Dokumentace technologie zařízení“ – „D 01 Potrubní Rozvody“, je ve výkresové části dokumentace tato položka „**Předizolovaný axiální stáječinný kompenzátor 323/560**“ zakreslena v množství **2 ks**.

Prosíme o vysvětlení výše uvedeného rozporu.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 5

Zadavatel sděluje, že ve „03_Výkaz výměr (neoceněný)“, list „PIP“ „SO01 – Potrubní rozvody, SPECIFIKACE – předizolované potrubí“ je chyba, správně jsou pro „Předizolovaný axiální stáječinný kompenzátor 323/560“ - 2 ks. V souvislosti s výše uvedenou informací zadavatel předkládá upravenou přílohu - „03_Výkaz výměr (neoceněný) - upravený“, která je přílohou tohoto vysvětlení. Účastník je povinen v rámci své nabídky předložit pouze tuto upravenou verzi. Jiná verze nebude zadavatel akceptována.

Vysvětlení / změna / doplnění ZD č. 6

Zadavatel sděluje, že v důsledku rozsahu a povahy úprav rozhodl v souladu se ZZVZ o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek: do 5. 2. 2026 do 10:00 hod.

Příloha: 03_Výkaz výměr (neoceněný) - upravený

S pozdravem

Za zadavatele:

.....
Magdaléna Bičová

i.s. Mgr. Jakuba Grafnettera, advokáta
zástupce zadavatele