



TSKRX009W8HJ

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00,  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted]

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7  
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

**Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

IČO: 25656635, DIČ: CZ25656635

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spis. zn. B 5297

zastoupen [redacted]

sídlo/bydliště: **Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10**

bankovní spoj.: [redacted]

ID datové schránky: **ec9fspf**

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

## **Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2/25/1213/224**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

### **Článek I. Předmět dodatku**

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

komunikace **Osiková** v obci **Praha 3** na pozemku parc. č. **2922/14 k.ú. Žižkov**

pozemek v obci **Praha 3** parc. č. **2922/14 k.ú. Žižkov**

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od **19.11.2025** do **20.05.2026**

nový termín: od **19.11.2025** do **31.08.2026**

rozsah předmětu nájmu:

původní výměra:

nová výměra:

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájmného:

původní sazba: **15,00 Kč/m<sup>2</sup>/den**

nová sazba: **75,00 Kč/m<sup>2</sup>/den**

následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy

původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **prodloužení záboru od 21.05.2026 do 31.08.2026**

### **Článek II. Výše nájmného**

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájmného stanovená tímto Dodatkem **418 800 Kč bez DPH**, přičemž nájmné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního roku

celkové nové nájmné: 418 800 Kč

uhrazeno k: 07.05.2026 225 675 Kč

přeplatek: 0 Kč

nedoplatek: 193 125 Kč

učtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ....., Kč

převodem na č. [redacted]

na adresu:

### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 13. 05. 2026

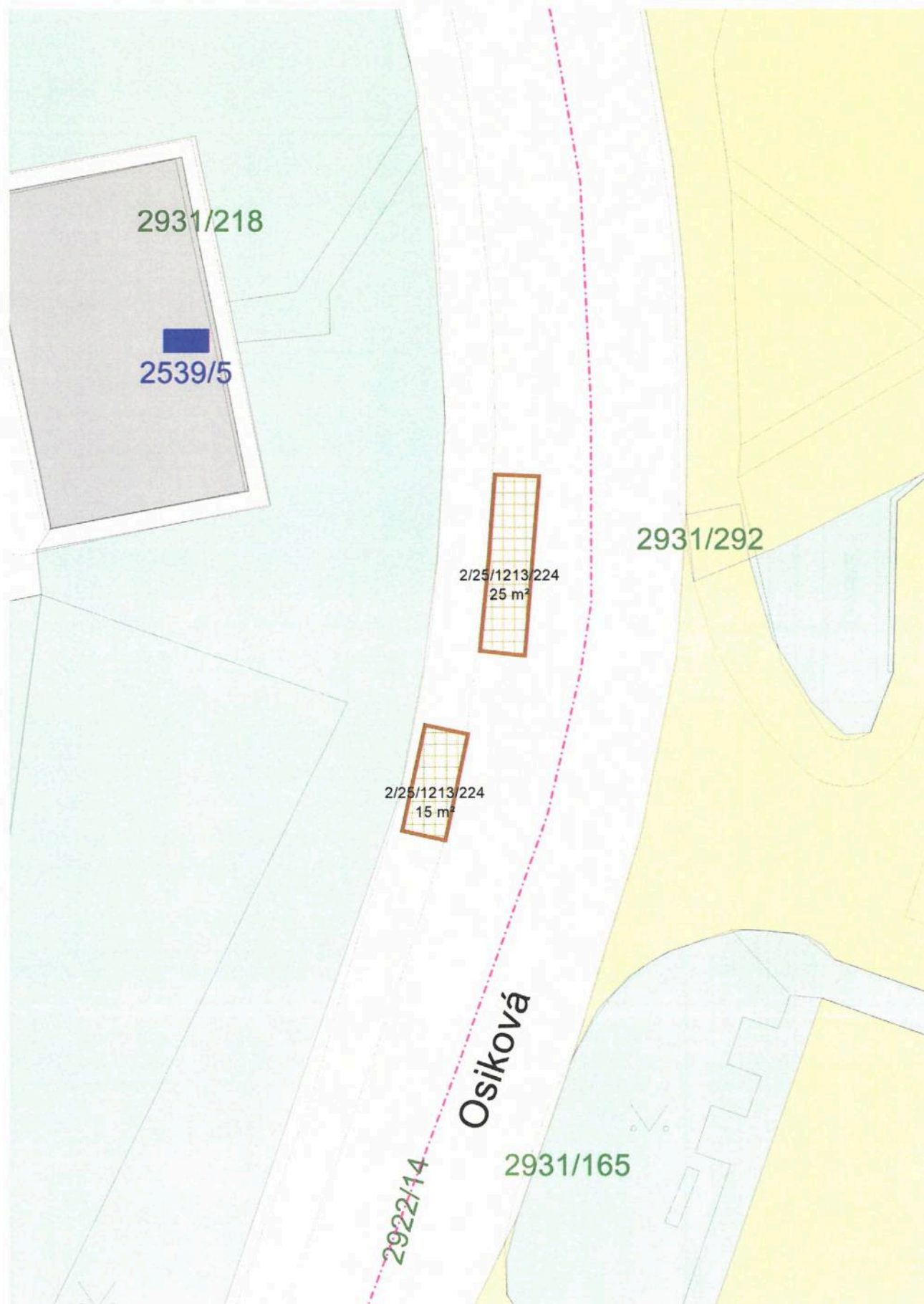
Za Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s.

V Praze dne 14. 05. 2026

Za Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Příloha k dodatku NS č. 2/25/1213/224 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

| Od                 | Do         | Vymezení termínů         | Lokalita | Účel  | Sazba [Kč/m <sup>2</sup> /den] | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Počet dnů | Cena [Kč]         |
|--------------------|------------|--------------------------|----------|-------|--------------------------------|--------------------------|-----------|-------------------|
| 19.11.2025         | 20.05.2026 | 19.11.2025 .. 20.05.2026 | Osiková  | Zábor | 15,00                          | 25,00                    | 183       | 68 625,00         |
| 19.11.2025         | 20.05.2026 | 19.11.2025 .. 20.05.2026 | Osiková  | Zábor | 15,00                          | 15,00                    | 183       | 41 175,00         |
| 21.05.2026         | 31.08.2026 | 21.05.2026 .. 31.08.2026 | Osiková  | Zábor | 75,00                          | 25,00                    | 103       | 193 125,00        |
| 21.05.2026         | 31.08.2026 | 21.05.2026 .. 31.08.2026 | Osiková  | Zábor | 75,00                          | 15,00                    | 103       | 115 875,00        |
| <b>Cena celkem</b> |            |                          |          |       |                                |                          |           | <b>418 800,00</b> |



|               |                            |                 |                   |              |
|---------------|----------------------------|-----------------|-------------------|--------------|
| Dodavatel     | IČO: 00064581              | DIČ: CZ00064581 | PID smlouvy       | TSKRX009Z8Y3 |
|               | <b>Hlavní město Praha</b>  |                 | Variabilní symbol | 2261213095   |
|               | <b>Mariánské náměstí 2</b> |                 | Konstantní symbol | 308          |
|               | <b>110 00 Praha 1</b>      |                 | Smlouva číslo     | 2261213095   |
| Peněžní ústav | PPF banka, a.s.            |                 |                   |              |
| Číslo účtu    | 29022-5157998 / 6000       |                 |                   |              |



|  |  |                 |
|--|--|-----------------|
| Odběratel                              | IČO: 25656635                              | DIČ: CZ25656635 |
|  | <b>Pražské vodovody a kanalizace, a.s.</b> |                 |
|  | <b>Ke Kable 971/1</b>                      |                 |
|  | <b>10200 Praha 10 Hostivař</b>             |                 |
| Bank. spoj.                            |  |                 |
| Číslo účtu                             | /  |                 |
| Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. | 2261213095                                 |                 |
| Datum vystavení dokladu                | 11.05.2026                                 |                 |

Předmět plnění:

**dlouhodobý pronájem komunikace pro stavební účely § 56 zákona o DPH**

Rozsah plnění (MJ):

**Zábor - čištění kanalizace, umístění mobilního zařízení v ul. Libická**

| Cena za MJ | Základ daně | Sazba daně | Daň  | Celkem Kč | Datum zdaň. plnění a splatnosti |
|------------|-------------|------------|------|-----------|---------------------------------|
| 4 320,00   | 4 320,00    | 0 %        | 0,00 | 4 320,00  | 30.06.2026                      |

Doplňující informace:

Zábor - čištění kanalizace, umístění mobilního zařízení v ul. Libická

**V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 2261213095**

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s.

Veletržní 1623/24

17000 Praha 7

Vystavil: **Kodešová Kateřina**

Telefon:

Počet příloh: