

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou“		
reg.č.projektu:	134V141000010	číslo ZL:
smlouva:	smlouva č. obj. 3025H1240019, č.j. NPU-430/81603/2024	07
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 07 - stropy, úpravy krovu a střechy
dotčené st. objekty:	Altán s ambitem

předmět změny: Předmětem je doplnění chybějícího trámu v krovu m.č. 0.02 a 0.04, vyrovnaní trámů, vyrovnaní ramenátů a oprava podbití stropu altánu mč. 0.02, 0.03, 0.04 a osazení 3 ks lustrů pro zavěšení lustrů. Dále je předmětem změny dodatečně požadovaný průstup do krovu Ambitu z místnosti 1.12 Prelatury, který nahrazuje původně projektovaný vikýř. Součástí změny je úprava oplechování 2ks makovic.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Dodatečné úpravy a doplnění trámů jsou nezbytné pro nasazenou obnovu stropu. Na KÚ bylo dohodnuto, původně navržené omytí podhledu na latích bude nahrazen podbitím z nehořlavých smrkových prken („stará“ přirozeně vyschlá prkna tl. 25mm max. šíře 80mm). Na tato prkna bude následně ukotvena rákosová rohož a ta bude omítnuta. Jedná se o řešení, které se více blíží tradičním postupům, změnu doporučuje odborný památkový dohled. Při opravě stopů je navrženo doplnit 3 ks kovaných háků na lustry, tyto nebyly v původním rozpočtu kalkulovány, neboť nebylo zřejmé, zda finální osvětlení interiéru bude zajištěno lustry, nebo stojanovými svítilny. Při opravě krovu vznesl objednatel požadavek na zajištění přístupu do krovu ze sousedního objektu Prelatury. Průstup je navržen z místnosti 1.12, po změně platného PBŘ je možné jej realizovat. Při osazení makovic bylo zjištěno, že chybí spodní krovci oplechování, které nebylo navrženo. Jedná se o technologickou i
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Skutečný stav trámů bylo možno zjistit až po rozkrytí a zpřístupnění konstrukcí. S tím souvisí i změna provedení ramenátů - po detailním zaměření bylo zjištěno, že je nutné změnit proporce ramenátů a upravit konstrukci stropu. Důvodem je požadavek na rehabilitaci Santiniho pavilonu za použití technologií, které se co nejvíce blíží originálu. Dodatečně požadovaný průlez do krovu ambitu reflektuje provozní požadavky správy kláštera na pravidelnou revizi krovu samotného, ale také na průběžné revize technologií v krovu umístěných (PZTS, elektro).
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o práce, které mají přímou souvislost s dokončením opravy krovů a úpravami interiéru. Prakticky se jedná o modifikaci původního zadání. Oddělení prací a samostatné zadání by bylo ekonomicky neefektivní, těžko proveditelné a znamenalo by problémy při vymáhání záruk za provedené práce.
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-9 240,00	Kč
	21%DPH	-1 940,40	Kč
	celkem	-11 180,40	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	379 034,25	Kč
)	21%DPH	79 597,19	Kč
	celkem	458 631,44	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	369 794,25	Kč
	21%DPH	77 656,79	Kč
	celkem	447 451,04	Kč

vliv na termín dokončení: s dopadem do HMG úprav interiéru + 4 týdny
jiné vlivy (na změnu PD apod.): bude zohledněno v PD skutečného provedení stavby

vyjádření AD: Změny provádění úprav vycházejí z nových skutečností zjištěných po zpřístupnění konstrukcí.
vyjádření TDI: Navržené změny jsou technicky možné, jedná se o úpravu řešení na základě nových zjištění a dodatečných požadavků.
vyjádření objednatele: Navržené změny jsou technicky možné, jedná se o úpravu řešení na základě nových zjištění. Dodatečně vznesené požadavky reagují na provozní nároky v době užívání stavby.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet MP
příloha č.2	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	xxxx	Datum	24.04.2026
za AD:	xxxx	Datum	24.04.2026
za TDI:			

	xxxx	Datum	24.04.2026
za objednatele:	xxxx	Datum	24.04.2026

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

Soupis:

7 - Podbití stropu, průlez, makovice, lustrháky

Místo:

Zadavatel: Národní památkový ústav
Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-9 240,00
HSV - Práce a dodávky HSV	-9 240,00
764 - Konstrukce klempířské	-9 240,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

Soupis:

7 - Podbití stropu, průlez, makovice, lustrháky

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-9 240,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

-9 240,00

D 764

Konstrukce klempířské

-9 240,00

18	K	764203151	Montáž oplechování střešních prvků střešního výlezu střechy s krytinou prejzovou nebo vlnitou	kus	-1,000	3 440,00	-3 440,00	SOD
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------	-----

VV

KL 03

VV

-1

-1,000

19	M	55341830	vikýř univerzální pro profilované krytiny titanžinek 60x60cm	kus	-1,000	5 800,00	-5 800,00	SOD
----	---	----------	--	-----	--------	----------	-----------	-----

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

Soupis:

7 - Podbití stropu, průlez, makovice, lustrháky

Místo:

Zadavatel: Národní památkový ústav

Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

330 800,25

HSV - Práce a dodávky HSV	83 740,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 139,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	58 929,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 344,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	1 833,10
998 - Přesun hmot	495,00
PSV - Práce a dodávky PSV	247 059,35
762 - Konstrukce tesařské	125 173,00
764 - Konstrukce klempířské	97 006,30
767 - Konstrukce zámečnické	17 680,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

Dodate č.2 -

Soupis:

7 - Podbití stropu, průřez, makovice, lustrháky

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

330 800,25

D		HSV	Práce a dodávky HSV					83 740,90
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					5 139,60
1	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L výšky do 120 mm	t	0,049	14 000,00	686,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Prostup z prelatury do Ambitu					
	VV		1,1*4*0,0111		0,049			
2	M	13010744	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 120	t	0,054	34 200,00	1 846,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		0,049*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,054			
3	K	349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 150 do 300 mm	m2	0,980	2 660,00	2 606,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		Prostup z prelatury do Ambitu					
	VV		0,7*0,7*2		0,980			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					58 929,20
4	K	611 - x2	ozn 3.1.Po.06.01 - 03 g - omítka na laťovou konstrukci z tvarovaných latí	m2	16,040	3 480,00	55 819,20	SOD
	VV		ozn 3.1.Po.06.01 - 03 g - kompletní provedení dle tabulky povrchů, vč dodávky a montáže konicky tvarovaných latí					
	VV		"Výměra dle smluvního rozpočtu"-78			-78,000		
	VV		Mezisoučet			-78,000		
	VV		Výměra dle skutečnosti					
	VV		Ramenáty					
	VV		"místnost 0.02+0.04" 4*3*1*2			24,000		
	VV		"místnost 0.03" 3,4*8			27,200		
	VV		Mezisoučet			51,200		
	VV		Samotná plocha					
	VV		"místnost 0,02+0,04" 3,75*2			7,500		
	VV		"místnost 0.03"35,34			35,340		
	VV		Mezisoučet			42,840		
	VV		Součet			16,040		
5	K	612315225	Vápnenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	3 110,00	3 110,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Prostup z prelatury do Ambitu					
	VV		1		1,000			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					17 344,00
6	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	10,000	1 240,00	12 400,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Úprava Makovice					
	VV		10		10,000			
7	K	974029669	Vysekání rýh ve zdivu kamenném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 450 mm	m	2,400	1 260,00	3 024,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Prostup z prelatury do Ambitu					
	VV		2*1,2		2,400			
8	K	971025481	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném z jedné strany pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 900 mm	kus	1,000	1 920,00	1 920,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Prostup z prelatury do Ambitu					
	VV		1		1,000			
D		997	Doprava suti a vybouraných hmot					1 833,10
9	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,797	600,00	478,20	SOD
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,985	100,00	398,50	SOD
	VV		0,797*5 'Přepočtené koeficientem množství		3,985			
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,797	300,00	239,10	SOD
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,955	20,00	239,10	SOD
	VV		0,797*15 'Přepočtené koeficientem množství		11,955			
13	M	94620230	poplatek za uložení stavebního odpadu keramického zařazeného kódem 17 01 03	t	0,797	600,00	478,20	SOD
D		998	Přesun hmot					495,00
14	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,660	750,00	495,00	SOD
D		PSV	Práce a dodávky PSV					247 059,35
D		762	Konstrukce tesařské					125 173,00
15	K	KROV 001	Posunutí a úprava střešní vazby pro průřez do Prelatury	kpl	1,000	10 198,00	10 198,00	Vlastní
	VV		Vyřízení hambalku a úprva vazby					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1		1,000			
16	K	RAM 001	D+M ramenátů	m3	1,460	78 750,00	114 975,00	SOD
	W		Změna tvaru ramenátu místnost 0.02, 0.04					
	W		"RA3a;RA3b" 0,47*2		0,940			
	W		"RA3c" 0,26*2		0,520			
	W		Součet		1,460			
	D	764	Konstrukce klempířské				97 006,30	
17	K	764 R002	Úprava oplechování makovice včetně montáže	kus	2,000	12 705,00	25 410,00	Vlastní
20	K	764223451R	Montáž protipožárních dveří do připravovaného otvoru včetně zazdění 700 x 800 mm	kus	1,000	6 940,00	6 940,00	Vlastní
	W		Prostup z prelatury do Ambitu					
	W		1		1,000			
21	M	590R001	dvířka dřevěná revizní protipožární EW 30 DP3 C 800x700 mm	kus	1,000	62 100,00	62 100,00	Vlastní
	W		1		1,000			
22	K	998764312	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	852,100	3,00	2 556,30	SOD
	D	767	Konstrukce zámečnické				17 680,05	
23	K	767 - O 12	Montáž a dodávka lustového háku	kpl	3,000	2 485,00	7 455,00	Vlastní
24	K	767 - O 13	Výroba náhradních klíčů - kovové dvoukřídlé dveře s nadsvětlíkem 1480 x 4780 mm	ks	3,000	3 350,00	10 050,00	Vlastní
25	K	998767312	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	175,050	1,00	175,05	SOD
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				7 200,00	
26	K	783827467.3	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	15,000	480,00	7 200,00	SOD
	W		"Prelatura - vlez do sítěšního prostoru Ambit" 15		15,000			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt: Dodate č.2 -

Soupis: **7a - 99-vedlejší a ostatní náklady**

Místo:
Zadavatel: Národní památkový ústav
Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	48 234,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	48 234,00
VRN3 - Zařízení staveniště	6 431,20
VRN4 - Inženýrská činnost	3 215,60
VRN9 - Ostatní náklady	38 587,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

Soupis:

7a - 99-vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

48 234,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				48 234,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				6 431,20	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	proc	2,000	3 215,60	6 431,20	
D		VRN4	Inženýrská činnost				3 215,60	
2	K	045203000	Kompletační činnost	proc	1,000	3 215,60	3 215,60	
D		VRN9	Ostatní náklady				38 587,20	
3	K	091404000	Práce na památkovém objektu	proc	10,000	3 215,60	32 156,00	
4	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	proc	2,000	3 215,60	6 431,20	
	VV		1*2 "Přepočtené koeficientem množství		2,000			
	VV		Součet		2,000			

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou“		
reg.č.projektu:	134V141000010	číslo ZL:
smlouva:	smlouva č. obj. 3025H1240019, č.j. NPU-430/81603/2024	08
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 08 - restaurátorská obnova štukových zrcadel
dotčené st. objekty:	Altán s ambitem

předmět změny:
Předmětem je upřesnění a rozšíření restaurátorské obnovy štukových zrcadel v místnostech 0.02, 0.03 a 0.04. Jedná se o změnu rozsahu a náročnosti prací po provedení detailního restaurátorského průzkumu fragmentů štukové výzdoby. Důvodem je požadavek na opětovné osazení všech fragmentů štukové výzdoby zpět na stropy.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
Fragmenty štukové výzdoby stropů jsou autentickým materiálem, který je nezbytné vrátit zpět. Požadováno je osazení všech fragmentů, což sebou nese zvýšenou pracnost a dodatečně požadované úpravy - odsolení, zbavení dehtových nánosů, konsolidaci, slepení atd. V době po zahájení stavby byla nalezena bedna s dalšími fragmenty, které v době zpracování PD nebyly k dispozici. Tím se počet kusů k restaurátorské obnově navýšil a zvýšila se pracnost obnovy zrcadel. Pro splnění požadavku na umístění všech fragmentů je nutné zpracovat detailní dokumentaci pro osazení a zpětné začlenění do plochy stropů.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Skutečný stav štukových fragmentů (míra zasolení, zadehtování, stratigrafie nátěrů) nebyly v době zpracování PD zkoumány.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Jedná se o práce, které mají přímou souvislost s dokončením opravy krovů a úpravami interiéru. Prakticky se jedná o modifikaci původního zadání. Oddělení prací a samostatné zadání by bylo ekonomicky neefektivní, těžko proveditelné a znamenalo by problémy při vymáhání záruk za provedené práce.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-1 113,00	Kč
	21%DPH	-233,73	Kč
	celkem	-1 346,73	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	236 484,19	Kč
)	21%DPH	49 661,68	Kč
	celkem	286 145,87	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	235 371,19	Kč
	21%DPH	49 427,95	Kč
	celkem	284 799,14	Kč

vliv na termín dokončení:
s dopadem do HMG úprav interiéru + 4 týdny
jiné vlivy (na změnu PD apod.):
bude zohledněno v PD skutečného provedení stavby

vyjádření AD:
Změna reflektuje navýšení rozsahu prací po dodání další sady fragmentů štukatury a v důsledku složitějšího postupu přípravy fragmentů pro zpětné osazení.
vyjádření TDI:
Restaurátorské práce je třeba provést ve větším rozsahu, aby bylo možné zpětně osadit všechny štukové fragmenty.
vyjádření objednatele:
Jedná se o změnu, která umožní do interiéru navrátit kompletní sadu dochovaných originálních štuků a rekonstruovat štuková zrcadla na stropěch.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet MP
příloha č.2	Položkový rozpočet VP
Příloha č. 3	Popis rest. prací místnosti 0.03 a 0.04

za zhotovitele:	xxxx	Datum	24.04.2026
za AD:	xxxx	Datum	24.04.2026

za TDI:	xxxx	Datum	24.04.2026
za objednatele:	xxxx	Datum	24.04.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24P-FAC001A

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci

Cena bez DPH**235 371,19**

DPH základní	21,00%	Základ daně	235 371,19	Výše daně	49 427,95
DPH snížená	12,00%		0,00		0,00

Cena s DPH

v

CZK**284 799,14****REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: 24P-FAC001A

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		235 371,19		
1	Restaurátorské práce - štuky MP	-1 113,00		STA
2	Restaurátorské práce - štuky VP	205 783,60		
99	vedlejší a ostatní náklady stavby	30 700,59		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

04 - Fragmenty štukatury

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-1 113,00

HSV - HSV

-1 113,00

805 - štuky

-1 113,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

04 - Fragmenty štukatury

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-1 113,00

D HSV HSV -1 113,00

D 805 štuky -1 113,00

1	K	805 - 3.1.St.01	ozn 3.1.St.01.01 b - štuková výzdoba m 0.03	m	-0,400	2 782,50	-1 113,00
	PP		ozn 3.1.St.01.01 b - štuková výzdoba m 0.03				
	VV		řemeslá oprava štuku v provedení dle tabulky štuků				
	VV		projekt 22,00+22,20				
	VV		malý profil				
	VV		21,8 - 22		-0,200		
	VV		velký profil				
	VV		1,3*4+1,2*4+1,1*2+1,45*4+2*2-22,2		-0,200		
	VV		Součet		-0,400		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

04 - Fragmenty štukatury

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

205 783,60

HSV - HSV

205 783,60

805 - štuky

7 971,60

R000 - Restaurování a konzervace

197 812,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

04 - Fragменты штукатуры

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

205 783,60

D HSV

HSV

205 783,60

D 805

štuky

7 971,60

2	K	805 - 3.1.St.02	ozn 3.1.St.02.01 b - štuková výzdoba m 0.02	m	1,040	3 832,50	3 985,80
---	---	-----------------	---	---	-------	----------	----------

PP ozn 3.1.St.02.01 b - štuková výzdoba m 0.02

VV řemeslá oprava štuky v provedení dle tabulky štuků - projekt:

7,6

VV 0,64*8+0,88*4

8,640

VV -7,6

-7,600

VV Součet

1,040

3	K	805 - 3.1.St.03	ozn 3.1.St.03 b - štuková výzdoba	m	1,040	3 832,50	3 985,80
---	---	-----------------	-----------------------------------	---	-------	----------	----------

PP ozn 3.1.St.03 b - štuková výzdoba

VV řemeslá oprava štuky v provedení dle tabulky štuků - projekt:

7,6

VV 0,64*8+0,88*4

8,640

VV -7,6

-7,600

VV Součet

1,040

D R000

Restaurování a konzervace

197 812,00

4	K	R001	Restaurátorský průzkum a záměr	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
---	---	------	--------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Restaurátorský průzkum a záměr

VV fotodokumentace

0,2

0,200

VV analýza fragmentů - orientace, sestavení a kompletace

fragmentů

0,4

0,400

VV zpracování dokumentace, zaměření a návrh geometrie

štukatur

0,3

0,300

VV cenová kalkulace

0,1

0,100

VV Součet

1,000

5	K	R002	Prekonsolidace	ks	96,000	360,00	34 560,00
---	---	------	----------------	----	--------	--------	-----------

PP Prekonsolidace

6	K	R003	Snímání druhotných nátěrů	ks	96,000	460,00	44 160,00
---	---	------	---------------------------	----	--------	--------	-----------

PP Snímání druhotných nátěrů

7	K	R004	Konsolidace	ks	96,000	360,00	34 560,00
---	---	------	-------------	----	--------	--------	-----------

PP Konsolidace

8	K	R005	Odsolování štukových fragmentů	ks	10,000	350,00	3 500,00
---	---	------	--------------------------------	----	--------	--------	----------

PP Odsolování štukových fragmentů

9	K	R006	Snímání dehtu a sazí - mechanicky a smáčením	ks	62,000	450,00	27 900,00
---	---	------	--	----	--------	--------	-----------

PP Snímání dehtu a sazí - mechanicky a smáčením

10	K	R007	Separační nátěr	ks	96,000	120,00	11 520,00
----	---	------	-----------------	----	--------	--------	-----------

PP Separační nátěr

11	K	R010	Osazení fragmentů na strop - rozdíl proti skutečnosti	bm	2,320	2 850,00	6 612,00
----	---	------	---	----	-------	----------	----------

PP Osazení fragmentů na strop

VV profil místnost 0.04 (10 fragmentů) - projekt 0,94

1,81-0,94

0,870

VV profil místnost 0.03 velký (63 fragmentů) - projekt: 8,7 m

9,85-8,7

1,150

VV profil místnost 0.03 malý (23 fragmentů) - projekt: 3,9 m

4,2-3,9

0,300

VV Součet

2,320

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt: **99 - vedlejší a ostatní náklady stavby**

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	11.04.2025
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj	DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH **30 700,59**

DPI: základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	30 700,59	21,00%	6 447,12
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 37 147,71**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt: **99 - vedlejší a ostatní náklady stavby**

Místo:	Datum:	11.04.2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč: Vyplň údaj	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem **30 700,59**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	30 700,59
VRN3 - Zařízení staveniště	4 093,41
VRN4 - Inženýrská činnost	2 046,71
VRN9 - Ostatní náklady	24 560,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt: **99 - vedlejší a ostatní náklady stavby**

Místo: Datum: 17.02.2025

Zadavatel:
Uchazeč: Vyplň údaj

Projektant:
Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							30 700,59		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							30 700,59		
D VRN3 Zařízení staveniště							4 093,41		
6	K	030001000	Zařízení staveniště	proc	2,000	2 046,71	4 093,41		
D VRN4 Inženýrská činnost							2 046,71		
7	K	045203000	Kompletační činnost	proc	1,000	2 046,71	2 046,71		
D VRN9 Ostatní náklady							24 560,47		
14	K	091404000	Práce na památkovém objektu	proc	10,000	2 046,71	20 467,06		
16	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	proc	2,000	2 046,71	4 093,41		
VV					1*2 Přepočtené koeficientem množství		2,000		

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou“		
reg.č.projektu:	134V141000010	číslo ZL: 09
smlouva:	smlouva č. obj. 3025H1240019, č.j. NPU-430/81603/2024	
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	
název ZL:	Změnový list č. 09 - kamenické prvky II - schodiště	
dotčené st. objekty:	Altán s ambitem	

předmět změny:

Předmětem je rozšíření prací o dodatečně požadované kamenické práce a dodávky nových kamenických prvků - schodišťových stupňů.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Jedná se o změnu, která reaguje na úpravu vstupního schodiště do Altánu, viz výkres Příloha 2 ZL a výměnu schodišťových stupňů schodišť do ambitové chodby. Před zahájením prací a zpracováním detailního průřezu kamenických prvků nebylo možné zjistit skutečný stav kamenických prvků. Úprava vstupního schodiště do Altánu reaguje na nové poznatky o tvarosloví schodiště a dlažba okolo schodiště bude upravena tak, aby plynule navazovala na okolní okapní chodníky.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Detailní posouzení stavu kamenických prvků bylo možné provést až po zpřístupnění všech konstrukcí, po vyčištění kamene a po zaměření okolního terénu (v případě dlažeb u vstupního schodiště).

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o dodatečně požadované práce, které rozšiřují původní zadání. S ohledem na požadavky na kvalitu kamenických prací a dodávky předem schváleného kamene není ekonomicky efektivní ani časově výhodné zadat tyto práce samostatně. Zároveň jde o práce, které navazují na dříve definovaný soubor kamenických prací, tedy mají přímou provázanost s dalšími dodávkami a pracemi, na které se vztahuje záruka GD stavby. Pro zachování záruk za provedené práce není vhodné samostatné zadání.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další **věcně způsobilé** výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	185 792,90	Kč
	21%DPH	39 016,51	Kč
	celkem	224 809,41	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	185 792,90	Kč
	21%DPH	39 016,51	Kč
	celkem	224 809,41	Kč
vliv na termín dokončení: bez vlivu na termín dokončení			
jiné vlivy (na změnu PD apod.): bude zohledněno v dokumentaci skutečného provedení, změna PD viz Příloha 2 tohoto ZL			

vyjádření AD: Jedná se o změnu, která reaguje na nová zjištění o stavu schodišťových stupňů (míru degradace kamene) a nezbytné úpravy vstupního schodiště do altánu.
vyjádření TDI: Řešení je technicky v pořádku, náhrada poškozených stupňů za nové prodlouží živostnost schodiště.
vyjádření objednatele: Jedná se o nezbytné náhrady poškozených schodišťových stupňů a úpravu schodiště do altánu, která reaguje na nová zjištění o řešení schodiště a také na úpravy navazujícího terénu a okapních chodníků.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Položkový rozpočet VP
příloha č. 2	Výkres změny dlažby u vstupního schodiště

za zhotovitele:	xxxx	Datum	24.04.2026
za AD:	xxxx	Datum	24.04.2026
za TDI:	xxxx	Datum	24.04.2026

za objednatele:

xxxx

Datum

24.04.2026

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt: Dodatek č.2 -

Soupis: **9 - Kamenické práce**

Místo:
Zadavatel: Národní památkový ústav
Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	161 559,05
PSV - Práce a dodávky PSV	161 559,05
<hr/> 772 - Kamenické práce	<hr/> 161 559,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánus ambitovou chodbou

Objekt:

Dodate č.2 -

Soupis:

9 - Kamenické práce

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

161 559,05

D	PSV		Práce a dodávky PSV				161 559,05	
D	772		Kamenické práce				161 559,05	
1	K	772521160.R	Doplnění dlažby z kamene a dlaždic do malty tl přes 50 do 70 mm	m2	3,970	4 410,00	17 507,70	Vlastní
	VV		Doplnění dlažby v Ambitu u obloukového schodiště					
	VV		1,85		1,850			
	VV		Doplnění dlažby chodby Ambitu v místě rovného schodiště					
	VV		0,92		0,920			
	VV		Schod navazující na dlažbu – Ambit - doplnění dlažby					
	VV		2*0,6		1,200			
	VV		Součet		3,970			
2	M	583Ka. Dl. 001	atipická kamenná pískovcová dlaždice - obloukového schodiště	ks	4,000	3 290,00	13 160,00	Vlastní
3	M	583Ka.Dl. 002	atipická kamenná pískovcová dlaždice - místě rovného schodiště	ks	3,000	3 290,00	9 870,00	Vlastní
4	K	772211306.R	Montáž kameného obloukového schodiště	m	6,450	2 428,00	15 660,60	Vlastní
	VV		Nové obloukové schody – 2 stupně – vstup do Pavilonu					
	VV		0,55+2,8+0,55+2,55		6,450			
5	M	583KA 01. 01.	Obloukové kamenné schody pískovec - nová dodávka	bm	6,450	16 335,00	105 360,75	Vlastní

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánus ambitovou chodbou

Objekt: Dodatek č.2 -

Soupis: **9a - 99-vedlejší a ostatní náklady**

Místo:
Zadavatel: Národní památkový ústav
Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	24 233,85
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 233,85
VRN3 - Zařízení staveniště	3 231,18
VRN4 - Inženýrská činnost	1 615,59
VRN9 - Ostatní náklady	19 387,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánus ambitovou chodbou

Objekt:

Dodate č.2 -

Soupis:

9a - 99-vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

24 233,85

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

24 233,85

D VRN3 Zařízení staveniště

3 231,18

1	K	030001000	Zařízení staveniště	proc	2,000	1 615,59	3 231,18	SOD
---	---	-----------	---------------------	------	-------	----------	----------	-----

D VRN4 Inženýrská činnost

1 615,59

2	K	045203000	Kompletační činnost	proc	1,000	1 615,59	1 615,59	SOD
---	---	-----------	---------------------	------	-------	----------	----------	-----

D VRN9 Ostatní náklady

19 387,08

3	K	091404000	Práce na památkovém objektu	proc	10,000	1 615,59	16 155,90	SOD
---	---	-----------	-----------------------------	------	--------	----------	-----------	-----

4	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	proc	2,000	1 615,59	3 231,18	SOD
---	---	-----------	--------------------------	------	-------	----------	----------	-----

VV 1*2 "Přepočtené koeficientem množství

2,000

VV Součet

2,000

ZMĚNOVÝ LIST

„NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou“		
reg.č.projektu:	134V141000010	číslo ZL:
smlouva:	smlouva č. obj. 3025H1240019, č.j. NPU-430/81603/2024	10
objednatel:	Národní památkový ústav, Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana, zastoupený Mgr. Petrem	
zhotovitel:	KONSIT, a.s. Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 IČ: 18630197	

název ZL:	Změnový list č. 10 - elektroinstalace
dotčené st. objekty:	Altán s ambitem

předmět změny:
Předmětem je odpočet části elektroinstalačních prací, které nejsou požadovány. Důvodem je optimalizace navrženého řešení (např. redukce automatického spouštění lustrů v altánu, které bude nahrazeno mechanickým spouštěním). Dále jsou předmětem dodatečně požadované práce - doplnění zemnicí soustavy hromosvodu, svítidla, napojení SLP rozvaděče.
zdůvodnění nezbytnosti změny:
V době realizace stavebních prací byly provozovatelem upřesněny požadavky na provedení elektroinstalace (počty koncových prvků, ovládání lustrů, napojení na objekt SO 02 Prelatura. Tyto požadavky nebylo možno promítnout do původního zadání. Po provedení změn dle ZL 1 Hromosvod bylo provedeno měření zemního odporu. Na základě výsledků měření se ukázalo jako nezbytné doplnit zemnicí soustavu o zemnicí tyče. Bez tohoto opatření nebude hromosvod splňovat požadavky platné legislativy.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Dodatečně úpravy vyvolané požadavky správy objektu vycházejí z praxe provozování ostatních budov v areálu Opatské rezidence. Jelikož tato je v provozu od roku 2023, nebylo možné je vyhodnotit dříve a promítnout do zadávací dokumentace k této zakázce. Skutečnost, že je třeba doplnit hromosvodnou soustavu o jímací tyče nebylo možno předvídat před realizací první etapy (ZL 1) a proměřením zemního odporu.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Jedná se o práce, které mají přímou souvislost s dokončením a kompletací elektroinstalace. Tyto práce je nutné zadat GD stavby, neboť se jedná o provázaný systém, který musí být kompletně funkční.
zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 4 ZZVZ, změna generuje další věcně způsobilé výdaje

záporná hodnota změny	bez DPH	-61 707,75	Kč
	21%DPH	-12 958,63	Kč
	celkem	-74 666,38	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	82 158,66	Kč
	21%DPH	17 253,32	Kč
	celkem	99 411,98	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	20 450,91	Kč
	21%DPH	4 294,69	Kč
	celkem	24 745,60	Kč

vliv na termín dokončení:
bez dopadu na termín
jiné vlivy (na změnu PD apod.):
bude zohledněno v PD skutečného provedení stavby

vyjádření AD:
Změny provádění úprav vycházejí z nových požadavků provozovatele a z revize hromosvodu.
vyjádření TDI:
Navržené změny jsou technicky možné, jedná se o úpravu řešení na základě nových zjištění a dodatečných požadavků.
vyjádření objednatele:
Navržené změny reagují na dodatečně vznesené požadavky objednatele a na provozní nároky v době užívání stavby. Dále je nutné realizovat zemnicí soustavu tak, aby plnila platné normy.
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet MP
příloha č.2	Položkový rozpočet VP

za zhotovitele:	xxxx	Datum	24.04.2026
za AD:	xxxx	Datum	24.04.2026
za TDI:			

	xxxx	Datum	24.04.2026
za objednatele:	xxxx	Datum	24.04.2026

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt: Dodatek č.2 -

Soupis: **10 - Elektroinstalace**

Místo:
Zadavatel: Národní památkový ústav
Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-61 707,75
01 - UK - Univerzální kabelážní systém	-31 167,35
04 - OSTATNÍ	-10 540,00
D2 - B1) Kabelové rozvody	-13 230,00
D4 - B2) Ostavní elektroinstalace (standart ABB Tango)	-6 770,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

Dodate č.2 -

Soupis:

10 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-61 707,75

D		01	UK - Univerzální kabelážní systém			-31 167,35		
1	K	74200007	Optický kabel 4x SM univerzální	m	-55,000	39,90	-2 194,50	SOD
	VV		-55		-55,000			
2	K	74200008	Pevná trubka ocel/HFPP, různé průměry di= min. 20 - 40mm	m	-65,000	341,25	-22 181,25	SOD
	VV		-65		-65,000			
7	K	74200015	Instalační kabel FTP-CAT6 OUTDOOR	m	-40,000	60,07	-2 402,80	SOD
	VV		-40		-40,000			
8	K	74200016	Ohebná trubka pod omítku, různé průměry di= min. 20 - 40mm	m	-80,000	54,86	-4 388,80	SOD
	VV		-80		-80,000			
D		04	OSTATNÍ			-10 540,00		
9	K	74200023	Certifikační měření LAN segmentů + protokoly	ks	-8,000	630,00	-5 040,00	SOD
	VV		-8		-8,000			
10	K	74200032	Požární ucpávky	ks	-2,000	2 750,00	-5 500,00	SOD
	VV		-2		-2,000			
D		D2	B1) Kabelové rozvody			-13 230,00		
12	K	Pol34	Kabel CYKY 7Cx1,5 (vč. pom. materiálu, upevnění, ukončení a ostatních souvisejících prací)	m	-120,000	110,25	-13 230,00	SOD
	VV		-120		-120,000			
D		D4	B2) Ostatní elektroinstalace (standart ABB Tango)			-6 770,40		
15	K	Pol43	Zásuvka 230V/16A, IP44 vč.krabice a připojení	ks	-7,000	303,45	-2 124,15	OD
	VV		-7		-7,000			
16	K	Pol45	Ovladač servopohonu spouštění lustrů , IP44 vč. Krabice a připojení	ks	-3,000	1 076,25	-3 228,75	SOD
	VV		Neprovedené práce ze smluvního rozpočtu					
	VV		-3		-3,000			
17	K	Pol46	Připojení servopohonu	ks	-3,000	472,50	-1 417,50	SOD
	VV		Neprovedené práce ze smluvního rozpočtu					
	VV		-3		-3,000			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt: Dodate č.2 -

Soupis: **10 - Elektroinstalace**

Místo:
Zadavatel: Národní památkový ústav
Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	79 491,21
01 - UK - Univerzální kabelážní systém	3 530,70
D2 - B1) Kabelové rozvody	1 220,63
D4 - B2) Odstavní elektroinstalace (standart ABB Tango)	2 416,68
D6 - B3) Uzemnění	51 997,20
D8 - B3) Osvětlovací tělesa	10 650,00
HSV - Práce a dodávky HSV	4 796,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 796,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 880,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

Dodate č.2 -

Soupis:

10 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

79 491,21

D	01	UK - Univerzální kabelážní systém				3 530,70		
3	K	74200010	Samofezný keystone CAT5E STP RJ45	ks	1,000	157,50	157,50	SOD
4	K	74200011	Držák pro keystone na DIN lištu	ks	1,000	105,00	105,00	SOD
5	K	74200013	Konektor průmyslový univerzální RJ45 CAT5E STP samořezný	ks	1,000	105,00	105,00	SOD
6	K	74200014	Instalační kabel FTP-CAT5E	m	60,000	52,72	3 163,20	SOD
	vv		-80			-80,000		
	vv		-2			-2,000		
D	D2	B1) Kabelové rozvody				1 220,63		
11	K	Pol33	Kabel CYKY 3Cx2,5 (vč. pom. materiálu, upevnění, ukončení a ostatních souvisejících prací)	m	15,500	78,75	1 220,63	SOD
	vv		"napájení rozvaděčů slaboproud" 15,5		15,500			
D	D4	B2) Ostatní elektroinstalace (standart ABB Tango)				2 416,68		
13	K	741311072 R	Montáž zásuvek a vypínačů pod omítku se zapojením vodičů	kus	6,000	224,00	1 344,00	CS ÚRS 2026 01
14	M	SCH.ET111019	Zásuvka SCHUKO, s bezpeč. clonkou a klapkou, mat. černá/čer.	kus	6,000	178,78	1 072,68	GN ÚRS 2026 01
D	D6	B3) Uzemnění				51 997,20		
18	K	Pol23	Změření zemního odporu a revize uzemnění	kompl	1,000	5 775,00	5 775,00	SOD
	vv		Opětovné přeměření					
	vv		1		1,000			
19	K	741440031	Montáž tyč zemnicí dl do 2 m	kus	27,000	779,00	21 033,00	CS ÚRS 2026 01
	vv		Navýšení uzemnění					
	vv		27		27,000			
20	K	Pol49	Zemnicí tyč délky 2m	ks	27,000	546,00	14 742,00	SOD
21	K	Pol51	Zemnicí pásek FeZn 30/4	m	22,000	157,50	3 465,00	SOD
	vv		Navýšení uzemnění					
	vv		22		22,000			
22	K	741420020	Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	kus	9,000	129,00	1 161,00	CS ÚRS 2026 01
23	M	35431000	svorka uzemnění FeZn univerzální	kus	9,000	19,60	176,40	CS ÚRS 2026 01
24	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	9,000	135,00	1 215,00	CS ÚRS 2026 01
25	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	9,000	39,70	357,30	CS ÚRS 2026 01
26	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	18,000	189,00	3 402,00	CS ÚRS 2026 01
27	M	35441860	svorka FeZn k jímání tyčí - 4 šrouby	kus	9,000	47,90	431,10	CS ÚRS 2026 01
28	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	9,000	26,60	239,40	CS ÚRS 2026 01
D	D8	B3) Osvětlovací tělesa				10 650,00		
29	K	Pol52	Osvětlovací těleso typ S1 (dle knihy svítidel – dodá architekt)	ks	2,000	5 325,00	10 650,00	SOD
	vv		Náhradní svítidla					
	vv		2		2,000			
D	HSV	Práce a dodávky HSV				4 796,00		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 796,00		
30	K	974031232	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 50 mm š do 70 mm	m	8,800	170,00	1 496,00	CS ÚRS 2026 01
	vv		"vysekání rýh pro kabel k svítidlu"					
	vv		1,1*8		8,800			
	vv		Součet		8,800			
31	K	977131118	Vrty příklepovými vrtáky D přes 25 do 28 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	6,000	550,00	3 300,00	CS ÚRS 2026 01
	vv		"Průchod z půdy ke světélům"					
	vv		0,8*1		0,800			
	vv		0,65*8		5,200			
	vv		Součet		6,000			
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 880,00		
32	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	8,000	610,00	4 880,00	CS ÚRS 2026 01
	vv		Napojení na stávající elektroinstalaci					
	vv		8		8,000			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt: Dodate č.2 -

Soupis: **10a - 99-vedlejšíá ostatní náklady**

Místo:
Zadavatel: Národní pamákový ústav
Zhotovitel: KONSIT a.s.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 667,45
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 667,45
VRN3 - Zařízení staveniště	355,66
VRN4 - Inženýrská činnost	177,83
VRN9 - Ostatní náklady	2 133,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NKP klášter Plasy, Opatská rezidence – SO 03 Obnova altánu s ambitovou chodbou

Objekt:

Dodate č.2 -

Soupis:

10a - 99-vedlejší ostatní náklady

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Národní památkový ústav

Projektant:

Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 667,45

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

2 667,45

D VRN3 Zařízení staveniště

355,66

1	K	030001000	Zařízení staveniště	proc	2,000	177,83	355,66	SOD
---	---	-----------	---------------------	------	-------	--------	--------	-----

D VRN4 Inženýrská činnost

177,83

2	K	045203000	Kompletační činnost	proc	1,000	177,83	177,83	SOD
---	---	-----------	---------------------	------	-------	--------	--------	-----

D VRN9 Ostatní náklady

2 133,96

3	K	091404000	Práce na památkovém objektu	proc	10,000	177,83	1 778,30	SOD
---	---	-----------	-----------------------------	------	--------	--------	----------	-----

4	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	proc	2,000	177,83	355,66	SOD
---	---	-----------	--------------------------	------	-------	--------	--------	-----

VV 1*2 "Přepočtené koeficientem množství

2,000

VV Součet

2,000