

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený [redacted] – oblast povodí Labe, dle
Podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]

[redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

HBAPS, s.r.o.

se sídlem Březinova 191/13, Liberec V-Kristiánov, 46005 Liberec

IČO: 272 66 036

DIČ: CZ27266036

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka
21507

zastoupená Tomášem Unčovským, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted]

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 172393349/0600

datová schránka: gww9v5w

kontakt: tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost dílo: „**Veselka 2,280-2,400**“, evidenční číslo zakázky: **S953/2026/029**, a to dle projektové dokumentace „Veselka 2,280-2,400“, vypracované [REDAKCE], IČO: [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE] (dále jen „projektová kancelář“ či „PD“), a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, touto smlouvou a pravidly poskytovatele dotace.

Zhotovitel prohlašuje, že byl ze strany objednatele informován o tom, že objednatel důvodně předpokládá, že plnění předmětu smlouvy bude spolufinancováno **z veřejných zdrojů v rámci dotačního programu 129 490, podprogram 129 492 „Podpora opatření na malých vodních nádržích a drobných vodních tocích – 3. etapa“**; zhotovitel tak prohlašuje, že je plně srozuměn s tím, že plnění předmětu smlouvy, resp. cena za jeho realizaci, bude spolufinancována (dotace) **z veřejných zdrojů v rámci zmíněného dotačního programu**. Zhotovitel je plně srozuměn s tím, že porušení jeho povinností, a to ať již zákonných či smluvních, může vést k případnému nedodržení podmínek poskytovatele dotace a následně k neposkytnutí finančních prostředků (dotace) na realizaci předmětu smlouvy objednateli, příp. může vést k uložení povinnosti objednateli již poskytnuté finanční prostředky (dotaci) vrátit, popř. uhradit poskytovateli dotace sankci.

2. Pro případ, že by z důvodů spočívajících na straně zhotovitele objednatel neobdržel uvedenou finanční podporu (dotaci) či ji obdržel pouze zčásti či by ji byl nucen vrátit, byť z části (a to zejména z důvodu nesplnění některé z povinností zhotovitele ujednaných smlouvou), zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli vzniklou škodu, resp. zejména zaplatit objednateli finanční částku odpovídající výši neposkytnuté finanční podpory (dotace) či její části, popř. odpovídající vrácené finanční podpoře (dotaci) či její části, a to v plném rozsahu; obdobné platí ve vztahu k případně uloženým sankcím ze strany poskytovatele dotace vůči objednateli. Povinnost zhotovitele k úhradě finanční částky (a příp. i náhradě škody) platí i v případě, dojde-li k nepřiznání či odnětí finanční podpory

(dotace) z důvodů nepřevzetí prací (díla) objednatelem od zhotovitele dle smlouvy (zejména nepřevzetí z důvodu výskytu vad).

3. Předmětem závazku je oprava opevnění a erodovaných břehů koryta vodního toku hutněným zásypem a kamenným záhozem ve spodním úseku. Ve vrchním úseku za stávajícími betonovými zdmi bude provedena v délce cca 15,0 m oprava stávajícího poškozeného kameno-betonového opevnění, které bude vyhotoveno z kamenné rovnániny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě, kopii pravomocného povolení stavby vydaného Městským úřadem Turnov dne 28. 7. 2025 pod č. j. OZP/25/1544/ [REDAKCE] – R 47.
5. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - vytyčení stavby (příp. pozemků nebo provedení jiných geodetických prací) odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství,
 - zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.,
 - zajištění umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště,
 - zajištění složení rybí obsádky k tomu oprávněnou osobou, včetně pořízení protokolu a zajištění oznámení zahájení prací na vodním toku příslušnému uživateli rybářského revíru,
 - úklid staveniště včetně příjezdových cest,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět jejich vlastníkům,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace pro provádění stavby odpovídající skutečnému provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům, pořízení fotodokumentace stavby,
 - vypracování a provedení vložení Geodetické aktualizací dokumentace (GAD) do Digitální technické mapy (DTM).

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

6. Veškeré odchylky v provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem

předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Odchytky (změny) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce je však možné provést jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

7. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli spolu s dokončeným dílem dokumentaci skutečného provedení stavby. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby (díla), zejména zaměření skutečného stavu provedení prací, které budou při dalším postupu trvale zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat účinným právním předpisům. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována a ověřena autorizovanou osobou v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Obsah geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat ustanovení § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Grafické vyjádření zaměření skutečného provedení stavby musí umožňovat kontrolu dodržení prostorového a výškového umístění stavby dle ověřené (schválené) projektové dokumentace, a to včetně polohy vzhledem k hranicím pozemků KN, příp. PK. Zaměření bude provedeno v systémech JTSK a Bpv. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude ověřena fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností.
8. Před zahájením prací zhotovitel pořídí fotodokumentaci – pasportizaci stavu pozemků, komunikací a ostatních staveb, jež mohou být prováděním díla dle této smlouvy dotčeny; tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů od zahájení prací (stavebních nebo zemních). Zhotovitel dále bude průběžně pořizovat fotodokumentaci – pasportizaci stavby (včetně přístupových komunikací, dotčených pozemků a staveb) po celou dobu provádění díla. Tato fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby, předané objednateli.
9. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit ujednanou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.
11. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci sjednaného díla za cenu uvedenou v čl. III. smlouvy, a že těmito bude disponovat po celou dobu účinnosti smlouvy, resp. provádění díla.

II.

Doba plnění

1. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště po zajištění všech finančních prostředků na stavbu, a to alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla dle této smlouvy nejdříve po převzetí staveniště, předaného mu objednatelem.
2. Předpokládaný termín převzetí staveniště: **25. 5. 2026**
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 5 smlouvy, nejpozději dne **15. 9. 2026**. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy anebo odmítne-li připravené staveniště převzít, objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam; v takovém případě platí, že staveniště bylo objednatelem předáno a zhotovitelem převzato v termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Při převzetí staveniště se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje/prodlužuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli celková cena za dílo ve výši **1 012 957,33 Kč (slovy: jeden milion dvanáct tisíc devět set padesát sedm korun českých třicet tři haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [(zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.
2. Cena za dílo je strukturována dle Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy).
3. Budou-li předmětem smlouvy stavební a montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).

4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,
 - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena ceníkových položek příslušného dílu dle rozpočtu / cena ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena všech ceníkových položek dle rozpočtu / cena všech ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková,

 - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
5. Provedení víceprací a méněprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným a objednatelem odsouhlaseným, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli ve 3 vyhotoveních na adresu: **Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Labe, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové;** k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený (odsouhlasený) objednatelem.
2. Zhotovitel bude vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně provedené a objednatelem odsouhlasené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývajících 10 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli

doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny díla zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.

3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc),
 - c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací za příslušné období (zpravidla kalendářní měsíc) odsouhlasený (akceptovaný) a podepsaný objednatelem.

V.

Provádění prací, práva a povinnosti

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a správními akty orgánů veřejné moci.
2. Zhotovitel je povinen vždy jednou měsíčně, nejpozději do 5 kalendářních dnů měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, předložit objednateli písemný soupis prací jím provedených za příslušný (uplynulý) kalendářní měsíc, není-li smluvními stranami ujednáno jinak. Soupis skutečně provedených prací bude vždy obsahovat minimálně tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat údaje chybné, zhotovitel není oprávněn na základě takového soupisu následně vystavit daňový doklad (fakturu) a objednatel není povinen jej proplatit.
3. Po předání soupisu provedených prací zhotovitelem objednatel provede jejich kontrolu. K převzetí zhotovitelem skutečně provedených prací dochází akceptací (odsouhlasením) soupisu provedených prací objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá, a to i v případě, že práce (dílo) bude provádět prostřednictvím 3. osoby (bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele), zejména za škody (újmy) vzniklé objednateli nepřiznáním či odnětím dotace (popř. její části) či uložením sankcí objednateli ze strany poskytovatele dotace z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, a to i pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy dle čl. IX. smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou

odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci*“), prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem, jakož i zabezpečení staveniště.

6. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (příp. pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů. Staveniště bude rovněž odpovídat obecným požadavkům na využívání území.
7. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jestliže zhotovitel hodlá provádět dílo způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
8. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, na základě níž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.

9. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla, resp. stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření této smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na

své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby).

10. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace díla (stavby).
11. Zhotovitel je povinen plnit tyto povinnosti stavebníka dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“):
 - umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popř. jejich kopie,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Zhotovitel je dále povinen zajistit řádné plnění povinností autorizovaného stavbyvedoucího dle stavebního zákona.

12. V průběhu provádění stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na každé kontrolní prohlídce stavby.
13. Objednatel předal zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních sítích a zařízeních na staveništi, jež má k dispozici. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí šetření o podzemních sítích a příslušná vyjádření jejich správců, jakož i jejich aktualizaci. Zhotovitel zajistí na svůj náklad vytyčení inženýrských sítí. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat tak, aby inženýrské sítě nebyly poškozeny; případné škody je povinen nahradit. Zhotovitel předloží objednateli doklady o vytyčení a o zpětném převzetí dotčených sítí jejich vlastníky či správci, pokud vlastníci či správci dotčených sítí zpětné převzetí požadovali.
14. Zhotovitel vede stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatel (a odstranění vad a nedodělků), a to dle stavebního zákona a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to kdykoli v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
16. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatel ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty

nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

17. Kontrolní dny organizuje objednatel v termínech nezbytných pro provádění stavby a k řešení závažných situací, nebo na žádost zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k zajištění účasti autorizovaného stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu.
18. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických jsou mimo jiné oprávněny:
 - předávat staveniště,
 - provádět záznamy do stavebního deníku,
 - přebírat zakrývané, dočasné nebo zneprístupňované konstrukce,
 - svolávat a vést kontrolní dny,
 - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,
 - rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
 - požadovat provedení opravy vadných částí díla, resp. opravu vadně provedených prací,
 - odsouhlasovat zápisem ve stavebním deníku odchylky (změny) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace), jež nevyvolávají vícepráce ani méněpráce,
 - projednávat návrhy odchylek (změn) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce a předávat návrhy na jejich odsouhlasení zástupci objednatele oprávněnému k podpisu této smlouvy (jejího dodatku),
 - odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací,
 - převzít dokončené dílo.

Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost. Zejména je povinen na výzvu objednatele doložit doklady prokazující kvalitu dodávaných a zabudovávaných výrobků či materiálů a soulad prováděných prací s touto smlouvou a platnou legislativou (např. certifikáty, prohlášení o vlastnostech, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, technické listy, návody, dodací listy, doklady prokazující způsob nakládání s odpady či využívání odpadů včetně vážních lístků, dodržení postupů dle norem ČSN apod.). V případě, že zhotovitel tyto doklady v objednatel stanovené lhůtě nedoloží, není oprávněn tyto materiály či výrobky pro zhotovení díla použít a v případě prováděných prací je povinen zvolit jiný způsob jejich provádění souladný se smlouvou či platnou legislativou, nestanoví-li objednatel písemně jinak.

19. Za objednatele – stavebníka mají právo prohlídky a kontroly provádění díla – stavby i ostatní jím k tomu pověřeni zaměstnanci. Tito zaměstnanci své připomínky uplatňují v rámci své pracovní náplně zejména prostřednictvím technického dozoru stavebníka nebo osoby pracující pod vedením TDS; v případě nebezpečí z prodlení jsou oprávněni provést zápis do stavebního deníku.
20. Zhotovitel je oprávněn užívat těch pozemků, jejichž použití bylo odsouhlaseno v průběhu územního či stavebního řízení na základě zpracované projektové dokumentace; způsobí-li na nich škody, je povinen je nahradit. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí před zahájením prací vytyčení stavby podle projektové dokumentace odborně způsobilou osobou oprávněnou vykonávat zeměměřické činnosti. Zhotovitel bude respektovat objednatelům předaná vyjádření vlastníků a uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel zajistí sepsání protokolů o převzetí pozemků dotčených stavbou s jejich vlastníky. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dílo převzít.
21. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, odstraněnými pařezy, vybouranými hmotami, vytěženou zeminou anebo sedimenty příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o odpadech*“), vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o ochraně zemědělského půdního fondu*“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, rostlinných biostimulantech a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí, a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou.

Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:

- doklady, že movitá věc splňuje podmínky vedlejšího produktu v souladu s ustanovením § 8 zákona o odpadech,
- písemnou smlouvou před jejich vznikem v případě komunálního odpadu, který zhotovitel běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které zhotovitel sám nezpracuje v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech,

- potvrzením převzetí odpadu zařízením určeným pro nakládání s odpady dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech, tj. potvrzením o množství, druhu a kategorii předaného odpadu, včetně uvedení identifikačního čísla,
- potvrzením, že odpad, který zhotovitel sám nezpracoval, předal do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech,
- doklady o možnosti využití sedimentu a zeminy jako stavebního materiálu – výrobku v souladu s ustanovením § 9 zákona o odpadech, popř. v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména dle stavebního zákona, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů),
- doklady v souladu s ustanovením § 34 zákona o odpadech, zejména s odst. 7 citovaného ustanovení.

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem (obdobně v případě vedlejšího produktu), nebylo dílo dle této smlouvy dosud provedeno ani dokončeno a objednatel není povinen jej převzít ani uhradit zhotoviteli cenu za dílo, popř. za provedené práce. Soulad s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou bude zhotovitelem doložen objednateli nejpozději před zahájením odvozu k využití či likvidaci.

22. Zhotovitel projedná a na svůj náklad zajistí případná dopravní omezení na komunikacích (zvláštní užívání), včetně provizorního dopravního značení (přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích), související s prováděním stavby*. Zhotovitel odpovídá za úklid a opravy jím znečištěných nebo poškozených komunikací a ploch.
23. Kácení dřevin se nepředpokládá.
24. Při provádění díla nesmí dojít k poškození dřevin. V případě poškození kořenových náběhů nebo kmenů dřevin provede zhotovitel jejich ošetření proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození.
25. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě (dílu), a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem.
26. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím (jeho) prováděním na shora uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá

prováděním stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.

27. Dojde-li při provádění díla (prací) k nálezu kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
28. Veškerá činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
29. Zhotovitel oznámí zahájení prací na vodním toku (nádrži) nejméně 14 dnů předem uživateli příslušného rybářského revíru; po písemné dohodě s uživatelem revíru lze tuto lhůtu zkrátit. O oznámení, příp. dohodě, bude proveden záznam ve stavebním deníku.
30. Zhotovitel před zahájením stavebních prací ve spolupráci s uživatelem příslušného rybářského revíru, příp. jinou odborně a právně způsobilou osobou zajistí provedení šetrného slovení rybí obsádky, jež by mohli být prováděním stavby nepříznivě dotčeni. O průběhu slovení a jeho výsledku bude pořízen písemný protokol. Protokol bude obsahovat minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn. Protokol podepíše osoba k tomu odborně způsobilá a předá jej objednateli do 3 dnů od provedení slovení. O těchto činnostech bude pořízen záznam ve stavebním deníku.
31. Pokud byl rozhodnutím nebo stanoviskem příslušného orgánu ochrany přírody uložen záchranný přenos či jiné opatření ve prospěch zvláště chráněného druhu rostliny anebo živočicha, je zhotovitel povinen vytvořit veškeré podmínky nezbytné pro řádný průběh jeho realizace a dosažení jeho účelu.
32. Pokud bude v průběhu odlovu zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny v toku anebo na jiném místě staveniště, zhotovitel o výskytu bezodkladně informuje objednatele a vyčká jeho dalších pokynů. Po dobu od zjištění výskytu zvláště chráněného druhu do obdržení příslušného pokynu objednatele nelze pokračovat v odlovu, zahájit provádění díla v korytě vodního toku, anebo tam, kde by mohl být zvláště chráněný druh dalšími pracemi nepříznivě dotčen, ani v něm pokračovat. To platí obdobně i tehdy, bude-li výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny zjištěn v průběhu provádění díla.
33. Zhotovitel učiní taková opatření, aby bylo minimalizováno nebezpečí úniku ropných a jiných škodlivých látek do vodního toku a půdy. Zhotovitel bude používat pouze mechanismy vybavené biologicky odbouratelnými oleji. V případě úniku ropných látek do vody nebo půdy zhotovitel zajistí účinné použití sorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitou dostupnost

a použití účinných prostředků k likvidaci případné havárie a poučit své zaměstnance, jakož i další osoby, jež se podílí na provádění díla, o způsobu jejich užití.

34. Vzniklou havárii je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, vodoprávnímu úřadu, hasičskému záchrannému sboru, Policii České republiky či jinému příslušnému orgánu.
35. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby realizací díla nebo v souvislosti s ní nedošlo k zavlečení geograficky nepůvodního druhu invazních rostlin (zejména křídlatky, bolševníku velkolepého, kolotočníku ozdobného, netýkavky žláznaté, slunečnice topinamburu, zlatobýlu kanadského) nebo jeho dalšímu šíření. V případě, že realizací stavby (díla) dojde k zavlečení takového druhu, je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby byl takový druh zlikvidován a jeho dalšímu šíření bylo zamezeno nejpozději do konce sjednané záruční doby. Zhotovitel rovněž provede veškerá nutná opatření k zamezení přenosu organismů a chorob (např. račí mor) mezi jednotlivými pracovišti.
36. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro splnění této smlouvy. Existenci pojištění je zhotovitel povinen doložit objednateli k jeho písemné žádosti, a to kdykoli v průběhu provádění díla. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
37. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů od převzetí díla objednatelem. Vyklidit staveniště je však zhotovitel v každém případě povinen nejpozději do 10 dnů od ukončení účinnosti této smlouvy, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.
38. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost pro účely realizace veřejnosprávní kontroly ve smyslu ustanovení § 2, písm. e) a ustanovení § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zejména poskytnout kontrolnímu orgánu (popř. objednateli na jeho žádost) veškeré doklady vztahující se či související s realizací předmětu smlouvy. Zhotovitel je dále povinen o této povinnosti prokazatelně informovat i veškeré své poddodavatele, kteří se podílí na realizaci předmětu smlouvy (a případně u nich zajistit její splnění).

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:

- a) zhodnocení jakosti díla z hlediska zjevných vad,
- b) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace,
- c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá,
- d) soupis příloh.

Zhotovitel je povinen zajistit při předání díla účast autorizovaného stavbyvedoucího.

2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání díla tyto doklady:

- doklad o vytyčení stavby,
- zaměření skutečného provedení stavby,
- souhlasy vlastníka(ů) s konečnou úpravou pozemků a komunikací dotčených prováděním díla (převzetí pozemků a komunikací),
- dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody),
- doklady (protokoly) o vytyčení inženýrských sítí, příp. o jejich předání správcům,
- doklady o nakládání s odpady,
- originál stavebního deníku,
- vyjádření Českého rybářského svazu, včetně protokolů o slovení rybí obsádky,
- potvrzení o provedení vložení Geodetické aktualizací dokumentace (GAD) do Digitální technické mapy (DTM).

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou není objednatel povinen dílo převzít.

3. Při předání díla objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném dílu až do okamžiku, kdy jej objednatel (dokončené) převzal, popř. byl povinen převzít.

VII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

2. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny díla, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou, na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a s odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 2 měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy pouze za první 2 měsíce prodlení. Dále je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny části díla bez DPH, jež po uplynutí 2 měsíců od řádného termínu dokončení díla zbývá či zbývala ještě provést do řádného dokončení díla dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že zhotovitel:
 - a) provede dílo nebo jeho část v rozporu s touto smlouvou (např. provede nekvalitně, provede odlišně od způsobu stanoveného projektovou dokumentací), a to ve výši 25 %

z ceny díla nebo jeho části bez DPH určené dle čl. III. smlouvy ve spojení s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy), přičemž při tomto určení se vychází z ceny díla nebo jeho části tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou,

- b) je v prodlení s odstraněním vady (čl. VII. odst. 2 smlouvy), a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH určené dle čl. III. smlouvy ve spojení s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy), za každý, byť i započatý den prodlení, přičemž při určení výše ceny se vychází z ceny díla nebo jeho části bez DPH určených dle čl. III. smlouvy ve spojení s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy) tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou,
 - c) porušil povinnost dle čl. II. odst. 4 smlouvy nebo povinnost dle čl. VI. odst. 1 smlouvy, když nezajistil účast autorizovaného stavbyvedoucího při předání a převzetí staveniště, a to ve výši 10 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího,
 - d) porušil povinnost dle čl. V. odst. 12 nebo odst. 17 smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce nebo při kontrolním dnu stavby,
 - e) porušil povinnost dle čl. V. odst. 15 smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník,
 - f) porušil povinnosti dle čl. V. odst. 16 věty první smlouvy (vyzvání ke kontrole a prověření prací nejméně 3 pracovní dny předem), a to ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ nevyzvání ke kontrole a prověření prací či nedodržení stanovené lhůty,
 - g) je v prodlení s vyklizením staveniště (čl. V. odst. 37 smlouvy), a to ve výši 1 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě poškození dřevin je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 2 500 Kč za každé poškození kmene či kořenového náběhu jednoho stromu. V případě porušení čl. V. odst. 24 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 5 000 Kč za každý kořenový náběh či kmen, který nebyl řádně ošetřen dle této smlouvy.
 5. V případě porušení čl. V. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 10 000 Kč za každý pokácený strom.
 6. Nesplní-li zhotovitel jakoukoli povinnost stanovenou v čl. V. odst. 18 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny díla bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ porušení a každou jednotlivou položku (výrobek, materiál, práci či úkon dle rozpočtu).

7. V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle čl. V. odst. 36 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení a být i započatý kalendářní měsíc trvání porušení.
8. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného provádění a dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla anebo jeho vadným prováděním mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel příp. musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že zhotovitel poruší povinnost/povinnosti, jejíž/jejichž splnění je utvrzeno (zajištěno) sjednáním více smluvních pokut, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení každé z nich.
10. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, utvrzené (zajištěné) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
11. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se lhůtou splatnosti 21 dnů od jeho vystavení. Tento daňový doklad (faktura) musí být doručen zhotoviteli nejpozději do 5 dnů ode dne jeho vystavení.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v úpadku,
 - c) zhotovitel je v prodlení s provedením díla o dobu delší než 65 dnů,
 - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od smlouvy odstoupit.

3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě, že objednatel neobdržel na realizaci díla dle této smlouvy dotaci dle čl. I. odst. 1 smlouvy či ji neobdržel v plně předpokládané výši, nebo je-li z okolností možné usuzovat, že objednatel dotaci neobdrží či ji neobdrží v předpokládané výši.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo či její části o dobu delší než 65 dnů.

X.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn

od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.

6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

V Hradci Králové, dne:.....

V, dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted] – oblast povodí Labe
Lesy České republiky, s.p.

.....
Tomáš Unčovský
jednatel
HBAPS, s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08_2024
Stavba: Veselka 2,280 – 2,400

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 22.04.2026

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451
DIČ:

Účastník:
HBAPS, s.r.o.

IČ: 27266036
DIČ: CZ27266036

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 012 957,33
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 012 957,33	212 721,04
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 225 678,37

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:08_2024

Stavba: Veselka 2,280 – 2,400

Místo:

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Účastník: HBAPS, s.r.o.

Datum:22.04.2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 012 957,33	1 225 678,37	
SO 01	Spodní úsek – oprava erodovaných břehů	435 406,56	526 841,94	STA
SO 02	Vrchní úsek – oprava poškozeného opevnění	408 540,77	494 334,33	STA
VRN	Ostatní a vedlejší náklady	169 010,00	204 502,10	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Veselka 2,280 – 2,400
Objekt:
SO 01 - Spodní úsek – oprava erodovaných břehů

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Účastník:
HBAPS, s.r.o.

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.04.2026

IČ: 42196451
DIČ:

IČ: 27266036
DIČ: CZ27266036

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			435 406,56
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	435 406,56	21,00%	91 435,38
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	526 841,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Veselka 2,280 – 2,400

Objekt:

SO 01 - Spodní úsek – oprava erodovaných břehů

Místo:

Datum:

22.04.2026

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Účastník:

HBAPS, s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		435 406,56
HSV - Práce a dodávky HSV		435 406,56
1 - Zemní práce		57 868,50
4 - Vodorovné konstrukce		293 420,40
997 - Přesun sutě		6 900,00
998 - Přesun hmot		77 217,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Veselka 2,280 – 2,400

Objekt:

SO 01 - Spodní úsek – oprava erodovaných břehů

Místo:

Datum:

22.04.2026

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Účastník:

HBAPS, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							435 406,56	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				435 406,56	
D		1	Zemní práce				57 868,50	
1	K	111103202	Kosení travin a vodních rostlin ve vegetačním období travního porostu středně hustého	ha	0,058	16 000,00	928,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111103202					
VV			(602-24,01)/10000		0,058			
VV			Kosení travin v toku, na březích, zařízení staveniště a přístupu viz tabulka kubatur a TZ					
2	K	R0001	Likvidace pokoseného porostu a rákosu dle platné legislativy	ha	0,058	27 000,00	1 566,00	
VV			0,058		0,058			
VV			plocha kosených travin v ha viz předchozí položka					
VV			položka obsahuje naložení, přesun, složení a likvidaci dle platné legislativy					
3	K	124253100	Vykopávky pro koryta vodotečí strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 100 m3	m3	85,330	230,00	19 625,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/124253100					
VV			85,33		85,330			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
4	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	107,470	100,00	10 747,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171151103					
VV			107,47		107,470			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
5	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	229,280	46,00	10 546,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
VV			229,28		229,280			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
6	K	182251101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině	m2	51,920	54,00	2 803,68	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/182251101					
VV			51,92		51,920			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
7	K	181411123	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	51,920	7,00	363,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411123					
VV			51,92		51,920			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
8	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	229,280	8,00	1 834,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411121					
VV			229,28		229,280			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
9	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	8,436	260,00	2 193,36	CS ÚRS 2025 01
VV			281,20" plocha k osetí viz TZ a tabulka kubatur		281,200			
VV			281,20*0,03 "Přepočtené koeficientem množství		8,436			
10	K	112251101	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251101					
VV			1		1,000			
VV			viz TZ a výkres C.3					
11	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	5,000	630,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102					
VV			5		5,000			
VV			viz TZ a výkres C.3					
12	K	112251103	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251103					
VV			2		2,000			
VV			viz TZ a výkres C.3					
13	K	112251104	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 700 do 900 mm	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251104					
VV			1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	viz TZ a výkres C.3					
D		4	Vodorovné konstrukce				293 420,40	
14	K	462512370	Zához z lomového kamene neupraveného záhozového s proštěrkováním z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů přes 200 do 500 kg	m3	122,010	2 100,00	256 221,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462512370					
		VV	53,60 "patka záhozu (70 % kamene bude velikosti/váhy nad 400 kg)		53,600			
		VV	68,41 "zához břehu		68,410			
		VV	viz tabulka kubatur a TZ					
		VV	Součet		122,010			
15	K	462519003	Zához z lomového kamene neupraveného záhozového Příplatek k cenám za urovnání viditelných ploch záhozu z kamene, hmotnosti jednotlivých kamenů přes 200 do 500 kg	m2	218,820	170,00	37 199,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462519003					
		VV	26+56 "urovnání líce patky záhozu		82,000			
		VV	68,41/0,5 "urovnání líce záhozu břehu		136,820			
		VV	viz tabulka kubatur a TZ					
		VV	Součet		218,820			
D		997	Přesun sutě				6 900,00	
16	K	R0002	Likvidace dřevní hmoty dle platné legislativy	kpl	1,000	6 900,00	6 900,00	
		VV	1 "9 ks pařezů		1,000			
		VV	naložení, přemístění a uložení na skládce, nebo recyklačním zařízení včetně poplatku za uložení					
D		998	Přesun hmot				77 217,66	
17	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	296,991	260,00	77 217,66	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998332011					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Veselka 2,280 – 2,400
Objekt:
SO 02 - Vrchní úsek – oprava poškozeného opevnění

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Účastník:
HBAPS, s.r.o.

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.04.2026

IČ: 42196451
DIČ:

IČ: 27266036
DIČ: CZ27266036

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			408 540,77
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	408 540,77	21,00%	85 793,56
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	494 334,33

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Veselka 2,280 – 2,400

Objekt:

SO 02 - Vrchní úsek – oprava poškozeného opevnění

Místo:

Datum:

22.04.2026

Zadavatel:

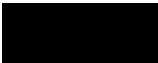
Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Účastník:

HBAPS, s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		408 540,77
HSV - Práce a dodávky HSV		408 540,77
1 - Zemní práce		16 496,23
4 - Vodorovné konstrukce		185 961,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		148 250,60
997 - Přesun sutě		20 153,10
998 - Přesun hmot		37 678,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Veselka 2,280 – 2,400

Objekt:

SO 02 - Vrchní úsek – oprava poškozeného opevnění

Místo:

Datum: 22.04.2026

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Účastník: HBAPS, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							408 540,77	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				408 540,77	
D		1	Zemní práce				16 496,23	
1	K	111103202	Kosení travin a vodních rostlin ve vegetačním období travního porostu středně hustého	ha	0,002	16 000,00	32,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111103202					
VV			24,01/10000		0,002			
VV			Kosení travin v toku, na březích, zařízení staveniště a přístupu viz tabulka kubatur a TZ					
2	K	R0001	Likvidace pokoseného porostu a rákosu dle platné legislativy	ha	0,002	27 000,00	54,00	
VV			0,002		0,002			
VV			plocha kosených travin v ha viz předchozí položka					
VV			položka obsahuje naložení, přesun, složení a likvidaci dle platné legislativy					
3	K	124253100	Výkopávky pro koryta vodotečí strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 100 m3	m3	24,710	230,00	5 683,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/124253100					
VV			24,71		24,710			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
4	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	2,580	100,00	258,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171151103					
VV			2,58		2,580			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
5	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	1,410	46,00	64,86	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
VV			1,41		1,410			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
6	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	22,130	97,00	2 146,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351104					
VV			24,71-2,58		22,130			
VV			přemístění výkopku do spodního úseku, kde bude uložen viz TZ a tabulka kubatur					
7	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	22,130	160,00	3 540,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111					
VV			24,71-2,58		22,130			
VV			naložení výkopku pro přemístění do spodního úseku, kde bude uložen viz TZ a tabulka kubatur					
8	K	182251101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině	m2	23,840	54,00	1 287,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/182251101					
VV			23,84		23,840			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
9	K	181006121	Rozprostření zemin schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5, tloušťka vrstvy do 0,10 m	m2	23,840	48,00	1 144,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181006121					
VV			23,84		23,840			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
10	K	181006111	Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy do 0,10 m	m2	1,410	13,00	18,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181006111					
VV			1,41		1,410			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					
11	K	181411123	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního na svahu přes 1:2 do 1:1	m2	23,840	7,00	166,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411123					
VV			23,84		23,840			
VV			viz tabulka kubatur a TZ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1,410	9,00	12,69	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411121 1,41 viz tabulka kubatur a TZ		1,410			
13	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	0,758	260,00	197,08	CS ÚRS 2025 01
		VV VV	25,25" plocha k osetí viz TZ a tabulka kubatur 25,25*0,03 "Přepočtené koeficientem množství		25,250 0,758			
14	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	3,000	630,00	1 890,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102 3 viz TZ a výkres C.3 a D.4		3,000			
D		4	Vodorovné konstrukce					185 961,90
15	K	463211152R	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 80 do 200 kg z očištěného stávajícího kamene	m3	9,000	2 700,00	24 300,00	
		VV VV VV	Kamenná rovnanina z lomového kamene 20-200 kg použití stávajícího očištěného lomového kamene s proštěrkováním frakce 0-16 mm a vyklínováním 9 "kamenná rovnanina do břehů vrchní části viz TZ a tabulka kubatur		9,000			
16	K	463211153	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 200 do 500 kg	m3	18,040	2 600,00	46 904,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/463211153 Kamenná rovnanina z lomového kamene 250-500 kg s proštěrkováním frakce 0-16 mm a vyklínováním 18-15,22 "kamenná rovnanina do břehů 15,26 "kamenná rovnanina do dna Součet		2,780 15,260 18,040			
17	K	463211153R	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 200 do 500 kg z očištěného stávajícího kamene z očištěného stávajícího kamene	m3	15,220	1 600,00	24 352,00	
		VV VV VV	Kamenná rovnanina z lomového kamene 250-500 kg s proštěrkováním frakce 0-16 mm a vyklínováním 15,22 "kamenná rovnanina do břehů z očištěného stávajícího kamene		15,220			
18	K	463211158	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 500 kg	m3	29,780	2 600,00	77 428,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/463211158 Kamenná rovnanina z lomového kamene nad 1 t s proštěrkováním frakce 0-16 mm a vyklínováním 29,78-11,4 "kamenná rovnanina patek opevnění 11,4 "kamenná rovnanina prahu Součet		18,380 11,400 29,780			
19	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	10,720	960,00	10 291,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451573111 Filtrační vrstva ze štěrkopísku frakce 0-16 mm o tl. 0,1 10,72 viz TZ a výkres D4		10,720			
20	K	451311111	Podklad pod dlažbu z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 tl. do 100 mm	m2	0,670	410,00	274,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451311111 6,7*0,1 podkladní beton pod dlažbu z betonových kvádrů viz TZ		0,670			
21	K	461101111	Osazení patky pro dlažbu z betonových nebo železobetonových prefabrikátů hmotnosti jednotlivých prvků do 80 kg	m3	2,010	1 200,00	2 412,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/461101111 6,7*0,3 Dlažba ze stávajících očištěných betonových kvádrů do betonového lože viz TZ		2,010			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					148 250,60
22	K	114203103	Rozebrání dlažeb nebo záhozů s naložením na dopravní prostředek dlažeb z lomového kamene nebo betonových tvárnic do cementové malty se spárami zalitými cementovou maltou	m3	2,680	1 200,00	3 216,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/114203103 6,7*0,4 Rozebrání stavající dlažby s betonových kvádrů do betonového lože viz TZ		2,680			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic získaných při rozebrání dlažeb, záhozů, rovinanin a sousedovacích staveb od malty	m3	26,230	340,00	8 918,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/114203202					
		VV	48,44*1/2 "očistění lomového kamene z odstraňovaného opevnění viz Tabulka kubatur a TZ		24,220			
		VV	6,7*0,3 "očistění betonových tvárnic z odstraňovaného opevnění viz TZ		2,010			
		VV	Součet		26,230			
24	K	966021112	Bourání konstrukcí LTM ve vodních tocích s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně ze zdiva kamenného, pro jakýkoliv druh kamene na maltu cementovou	m3	48,440	2 810,00	136 116,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966021112					
		VV	48,44		48,440			
		VV	viz tabulka kubatur a TZ					
	D	997	Přesun sutě				20 153,10	
25	K	R0002	Likvidace dřevní hmoty dle platné legislativy	kpl	1,000	490,00	490,00	
		VV	1 "3 ks pařezů		1,000			
		VV	naložení, přemístění a uložení na skládce, nebo recyklačním zařízením včetně poplatku za uložení					
26	K	R0011	Likvidace vybouraných hmot – betonu v souladu s platnou legislativou	m3	24,890	790,00	19 663,10	
		VV	48,44*1/2 "beton z odstraňovaného opevnění viz Tabulka kubatur a TZ		24,220			
		VV	2,68- 2,01"beton z odstraňované dlažby z betonových kvádrů viz TZ		0,670			
		VV	Součet		24,890			
		VV	naložení, přemístění do 20 km a uložení na skládce včetně poplatku za uložení					
	D	998	Přesun hmot				37 678,94	
27	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	144,919	260,00	37 678,94	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998332011					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Veselka 2,280 – 2,400
Objekt:
VRN - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Účastník:
HBAPS, s.r.o.

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.04.2026

IČ: 42196451
DIČ:

IČ: 27266036
DIČ: CZ27266036

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			169 010,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	169 010,00	21,00%	35 492,10
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	204 502,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Veselka 2,280 – 2,400

Objekt: VRN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo:
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Účastník: HBAPS, s.r.o.

Datum: 22.04.2026
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	169 010,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	169 010,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	57 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	92 210,00
VRN7 - Provozní vlivy	18 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Veselka 2,280 – 2,400

Objekt: VRN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Datum: 22.04.2026

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Účastník: HBAPS, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							169 010,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				169 010,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				57 900,00	
1	K	R001	Vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí.	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
	vv		vytyčení podzemních sítí					
	vv		zajištění aktualizace vyjádření ohledně existence sítí v případě, že by pozbyly platnost					
	vv		1		1,000			
2	K	R003	Vytyčení stavby a stavebních objektů (případně pozemků nebo provedení jiných geodetických prací) odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství.	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00	
	vv		Vytyčení stavby					
	vv		1		1,000			
3	K	R004	Zpracování a předání dokumentace pro provedení stavby odpovídající skutečnému provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě včetně evidovatelných formátů) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby - geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě včetně evidovatelných formátů) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům opatřené elektronickým autorizačním razítkem + předání IDENTIFIKÁTORU ZÁZNAMU DO DTM	soubor	1,000	29 900,00	29 900,00	
	vv		1		1,000			
D VRN3			Zařízení staveniště				92 210,00	
4	K	R005	Protokolární předání stavbou a přístupem dotčených pozemků a komunikací uvedených do původního stavu zpět jejich vlastníkům popř. nájemcům	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
	vv		Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům popř. nájemcům					
	vv		včetně provedení pasportu před zahájením stavby a po jejím skončení					
	vv		1		1,000			
5	K	R006	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.	soubor	1,000	79 000,00	79 000,00	
	vv		Rekultivace stavbou dotčených pozemků					
	vv		Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace					
	vv		Zařízení staveniště včetně opáskování případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.					
	vv		Stížený přístup korytem vodního toku ve vrchním úseku, nutno použít menší techniku, která bude spouštěna do koryta jeřábem nebo pomocí ramp					
	vv		Ve vrchním úseku bude odstraněno pro účely přístupu a převozu materiálu ocelové zábradlí v délce 8,0 m, které bude po dokončení prací opět obnoveno					
	vv		1		1,000			
6	K	R007	Ochrana stromů dočasným bedněním	soubor	1,000	710,00	710,00	
	vv		ochrana 1 ks stromu ve vrchním úseku během stavby dočasným bedněním (dřevěné latě, pneumatika, vazací drát)					
	vv		viz TZ a výkres D.5 a D.4					
	vv		1		1,000			
7	K	R008	Zajištění umístění infocedule včetně umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště.	soubor	1,000	500,00	500,00	
	vv		1		1,000			
8	K	R009	Zajištění slovení rybí osádky	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00	
	vv		viz vyjádření v dokladové části projektové dokumentace E, E.2					
	vv		Dotčené orgány					
	vv		1		1,000			
D VRN7			Provozní vlivy				18 900,00	
9	K	R010	Čištění vozovek metením	kpl	1,000	2 900,00	2 900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady do 20 m					
			nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného					
			1		1,000			
10	K	R011	Převedení vody po celou dobu výstavby dle zvolené technologie zhotovitele	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	
			Předpokládá se převod vody potrubím DN 500 v délce 25 m					
			Čerpání vody (předpoklad 72 hodin)					
			Zahrázkování čelní zemní hrázkou (lze využít sediment nebo pytle s pískem) 2 ks					
			1		1,000			