

Rámcová dohoda

na opravy komunikací tryskovou metodou v Praze – Újezdu nad Lesy 2026/2027

Objednatel: Městská část Praha 21
zastoupen: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
se sídlem: Staroklánovická 260, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9
IČO: 00240923
DIČ: CZ00240923
email: podatelna@praha21.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2000709369/0800

kontaktní osoba: Ing. Luboš Kubina, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Silnice Cajk, s.r.o.
zastoupen: Václav Tříška, jednatel
se sídlem: Rašínova 886, 289 12 Sadská
IČO: 08894311
DIČ: CZ08894311
zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze sp.zn. C 327136
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba: Václav Tříška, [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně též „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou dohodu na opravy komunikací tryskovou metodou v Praze – Újezdu nad Lesy 2026/2027:

(dále jen „smlouva“)

Preambule

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem „**Opravy komunikací tryskovou metodou v Praze – Újezdu nad Lesy 2026/2027**“ (dále také jen jako „*veřejná zakázka*“). Obsah této smlouvy reflektuje zejména zadávací podmínky veřejné zakázky a nabídku zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými podklady a s podklady týkajícími se níže uvedeného plnění. Zhotovitel dále prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a ve stanovené lhůtě.

I.

Předmět smlouvy, předmět plnění a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je vymezení základních podmínek vedoucích k uzavírání prováděcích smluv o dílo (resp. objednávek) na jednotlivá opakující se dílčí plnění požadovaná objednatelům (dále jen „dílčí plnění“) a dále závazek zhotovitele na vlastní náklady a s použitím vlastních prostředků zabezpečit v této smlouvě dohodnuté lhůtě řádnou realizaci dílčích objednávek a rovněž závazek objednatele dílčí plnění prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně dle této smlouvy sjednanou cenu. Bližší podmínky vzájemného vztahu mezi objednatelům a zhotovitelem při realizaci dílčích plnění mohou být upraveny prováděcí smlouvou (resp. objednávkou).
2. Dílčími plněními se rozumí stavební práce prováděné na základě jednotlivých objednávek objednatele. Předmětem plnění dle jednotlivých objednávek budou práce zhotovitele spočívající především v **opravách komunikací metodou vysokotlaké tryskové opravy** (v praxi označovaná jako „**TURBO metoda**“), **opravách komunikací metodou s vlastním ohřevem a mechanickým mícháním asfaltové směsi** (v praxi označovaná jako „**SYKO metoda**“) a **opravách komunikací metodou litého asfaltu** a v dalších souvisejících pracích, a to vždy v závislosti na obsahu každé konkrétní objednávky. Bude se jednat zejména o opravy vozovek, chodníků a dalších zpevněných ploch. Místem plnění budou vždy jednotlivá místa nacházející se v k.ú. Újezd nad Lesy.
3. Oprava komunikací dle odst. 2 tohoto článku smlouvy bude spočívat v provedení stavebních prací dle charakteru porušení vozovky tak, aby byla zajištěna kvalita povrchu vozovky a jejich obvyklých vlastností, odpovídající požadavkům platných a účinných obecně závazných právních předpisů a technických norem, které smluvní strany prohlašují za závazné. Stavební práce budou zhotovitelem rovněž provedeny v souladu s podmínkami rozhodnutí příslušných správních a jiných orgánů, se kterými bude zhotovitel seznámen. Pokud obecně závazné předpisy, projekty, normy nebo dohoda smluvních stran stanoví provedení zkoušek nebo revizí, zavazuje se zhotovitel prokázat objednateli provedení takto požadovaných zkoušek nebo revizí (před předáním dílčího plnění objednateli), popř. vyzvat objednatele k účasti na provedení zkoušek. Pro opravy komunikací metodou vysokotlaké

tryskové opravy se stanoví, že asfaltová směs musí být typu C60 B4 s použitím praného kameniva frakce 2/5; není-li v konkrétní objednávce výslovně stanoveno jinak.

4. Pro účely uzavření prováděcí smlouvy na jednotlivé dílčí plnění vyzve objednatel zhotovitele prostřednictvím e-mailové zprávy k podání nabídky na zhotovení dílčího plnění. V rámci předmětné výzvy objednatel specifikuje požadavky na dílčí plnění a uvede přesné místo plnění, případně stanoví termín prohlídky místa plnění. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 1 (jednoho) pracovního dne potvrdí přijetí výzvy a nejpozději do 2 (dvou) pracovních dnů od doručení výzvy zašle objednateli nabídku na zhotovení dílčího plnění, a to včetně cenové kalkulace v souladu s přílohou č. 1, případně podle čl. III odst. 5. této smlouvy, a termínu možného zahájení plnění. V případě, že pro vypracování nabídky je nezbytná prohlídka místa plnění, počne běžet lhůta pro zaslání nabídky ode dne konání prohlídky místa plnění. Bude-li objednatel, resp. technický dozor objednatele, s nabídkou souhlasit, zašle zhotoviteli závaznou objednávku, která bude obsahovat údaje z výzvy a nabídky, zejména místo dílčího plnění, rozsah plnění a termín dokončení plnění, případně další podmínky (dále jen jako „*objednávka*“). Nestanoví-li tato smlouva jinak, je povinností zhotovitele zaslanou objednávku do 1 (jednoho) pracovního dne akceptovat. Obsahem objednávky mohou být detailnější podmínky požadovaného dílčího plnění (zejména rozsah a technologie způsobu provedení), a to nad rámec podmínek upravených touto smlouvou (odlišný obsah objednávky má přednost před úpravou obsaženou v této smlouvě). Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že je pouze na úvaze objednatele, zda, kdy a v jakém rozsahu bude činit objednávky, objednatel tedy není povinen akceptovat nabídku. Akceptací závazné objednávky je uzavřena dílčí prováděcí smlouva. Objednávka bude obsahovat zejména rozsah plnění, objednatelem vybraný způsob dílčího plnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, místo dílčího plnění, termín zahájení a termín dokončení dílčího plnění, cenu dílčího plnění dle nabídky.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění každého dílčího plnění disponovat v tomto odstavci uvedenými technickými prostředky, a to tak, aby tyto prostředky byly trvale způsobilé a dostupné pro řádné a včasné plnění objednávek dle této smlouvy. Těmito technickými prostředky jsou:
 - a) vozidlo pro opravy komunikací metodou vysokotlaké tryskové metody (min. 1 ks),
 - b) vozidlo pro opravy komunikací metodou s vlastním ohřevem a mechanickým mícháním asfaltové směsi (min. 1 ks),
 - c) vozidlo pro opravy komunikací metodou litého asfaltu (min. 1 ks).
6. Zhotovitel bere na vědomí, že nedisponování kterýmkoli z technických prostředků dle odst. 5 tohoto článku se považuje za překážku řádného zahájení nebo pokračování dílčího plnění, přičemž tím není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokutu dle čl. VI odst. 15 ani právo na odstoupení od smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje po akceptaci objednávky dle odst. 4 tohoto článku smlouvy zahájit práce na dílčím plnění nejpozději do 5 pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak s ohledem na objektivní okolnosti, zejména vzhledem ke klimatickým podmínkám.

8. V případě objektivní překážky, která se vyskytne v průběhu provádění dílčího plnění bez zavinění zhotovitele a má podstatný vliv na postup prací (zejména nepříznivé klimatické podmínky), je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku. O tomto zápisu ve stavebním deníku je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do 24 hodin) písemně informovat objednatele. V případech, kdy odůvodněné přerušení bude trvat déle než 1 (jeden) kalendářní den, dojde k automatickému posunutí termínu dokončení dílčího plnění o počet dní, po které přerušení trvalo.
9. Zhotovitel je povinen nejméně 1 (jeden) pracovní den předem prokazatelně oznámit objednateli termín a místo předání dílčího plnění zhotoveného na základě objednávky. O předání dílčího plnění zhotoveného na základě objednávky bude sepsán předávací protokol. Objednatel je oprávněn do předávacího protokolu zaznamenat případné vady a nedodělky a poskytnout zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude tato skutečnost bez zbytečného prodlení objednatelem zaznamenána do předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen připravit ke dni předání dílčího plnění pro objednatele nezbytné doklady, zejména se může jednat o: zápisy, potvrzení a osvědčení o zkouškách a kvalitě použitých materiálů, hutních zkouškách, revizní zprávy, protokoly, dokumentaci skutečného provedení, doklad o likvidaci odpadů, originál stavebního deníku.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 1 kalendářního dne od protokolárního předání dílčího plnění bez vad a nedodělků.
11. Jakékoli oznámení, objednávky, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně elektronicky na kontaktní e-mail, oproti potvrzení přijetí, a to:

objednateli na e-mail:

Ing. Luboš Kubina

e-mail: lubos.kubina@praha21.cz

zhotoviteli na e-mail:

pan Václav Tříška

e-mail: silnicecajk@seznam.cz

Pro případ neodeslání potvrzení o přijetí emailové zprávy ze strany zhotovitele nejpozději následující pracovní den po jejím odeslání objednatelem, se smluvní strany dohodly, že veškeré lhůty a povinnosti odvíjející se podle této smlouvy od okamžiku doručení emailové zprávy, se budou počítat od okamžiku jejího odeslání objednatelem, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě postupem podle tohoto odstavce jinak.

12. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu realizace každého dílčího plnění stavební deník v souladu s platnými právními předpisy. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen průběžně a pravdivě zaznamenávat zejména:
 - a) datum provádění prací,
 - b) druh, typ a technickou specifikaci použitých materiálů, včetně označení použité směsi,

- c) množství použitých materiálů v jednotlivých dnech,
- d) místo původu materiálů, včetně identifikace výrobce nebo dodavatele,
- e) technologický postup prováděných prací.

Tyto záznamy musí být prováděny nejpozději v den použití materiálu a musí být kdykoli k dispozici objednateli nebo technickému dozoru objednatele.

II.

Cena a platební podmínky

1. Cena dílčích plnění dle jednotlivých objednávek bude kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, které vychází z cenové nabídky, která je součástí veřejné zakázky (dále jen jako „cena“). Ocenění prací, které nebyly předmětem ocenění v nabídce a budou nezbytné pro provedení dílčího plnění, proběhne v souladu s článkem III odst. 5 této smlouvy.
2. Není-li dohodnuto jinak, cena a všechny dílčí ceny jsou stanoveny bez příslušné sazby DPH. Sazba DPH bude odpovídat zákonnému ustanovení platnému v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou ceny nejvýše přípustné a pevné po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy. Tyto ceny již zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, tj. zejména náklady na zařízení staveniště, jakož i jiné náklady potřebné pro řádné zhotovení každého dílčího plnění.
4. Cena bude objednatelem hrazena na základě dílčích daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem (vždy zvlášť ke každé jednotlivé objednávce), zaslaných objednateli na adresu faktury@praha21.cz. Faktury budou zhotovitelem vystavovány za skutečně provedené stavební práce uvedené čl. I odst. 2 této smlouvy, a to po písemně odsouhlaseném rozsahu provedených prací a po řádném předání a převzetí zhotoveného dílčího plnění bez vad a nedodělků. O předání a zhotovení dílčího plnění se pořídí oboustranně podepsaný předávací protokol se soupisem provedených stavebních prací, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle (se kterými objednatel případně může, ale nemusí, dílčí plnění převzít).
5. Zhotovitel vystaví fakturu, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů, tj. zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude v nich uvedena identifikace dílčího plnění. Faktura je splatná ve lhůtě 30 (třicet) kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Přílohou faktury musí být kopie příslušného oběma stranami podepsaného předávacího protokolu k dílčímu plnění bez vad a nedodělků a dále dokumentace dokládající technické parametry a původ použitých materiálů. Dokumentací

dokládající technické parametry a původ použitých materiálů se rozumí zejména výpisy ze stavebního deníku, dodací listy, certifikáty, prohlášení o shodě a jiné doklady prokazující splnění technických požadavků dle této smlouvy. Nedoložení těchto dokumentů se považuje za nedostatek faktury ve smyslu odst. 7 tohoto článku. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:

- předmět fakturace, podrobný rozpis fakturovaných položek včetně uvedení jednotkových cen dle přílohy č. 1 této smlouvy,
 - evidenční údaje akce („Opravy komunikací tryskovou metodou v Praze – Újezdu nad Lesy 2026/2027“),
 - číslo předávacího protokolu poskytnutého dílčího plnění,
 - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), případně bude chybět příloha, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
8. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst kteroukoliv svou pohledávku proti jakékoliv pohledávce zhotovitele. V případě, že žádná pohledávka objednatele za zhotovitelem ke dni splatnosti pohledávky zhotovitele neexistuje, bude objednatel uhrzena faktura v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
9. V případě, že správce daně rozhodne o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se zhotovitel zavazuje o tomto informovat objednatele do 3 (tří) pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, může uhradit objednatel zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude objednatel uhrzena zhotoviteli až po písemném doložení provedení úhrady této DPH ze strany zhotovitele příslušnému správci daně.

III.

Další ujednání

1. Objednatel předal zhotoviteli před podpisem této smlouvy všeobecné dopravně inženýrské rozhodnutí potřebné pro výkon jeho činnosti (dále také jen jako „DIR“).
2. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení DIR. Zhotovitel je v případě porušení ustanovení DIR povinen uhradit sankce uložené objednateli ze strany silničního správního orgánu do 10 dnů po jejich vyúčtování, případně nahradit veškeré další škody vzniklé v souvislosti s takovým porušením.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a za

jejich řádné vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

4. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli a třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy.
5. Ocenění dodatečných prací, provedených zhotovitelem, bude stanoveno dle jednotkových cen obsažených v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení, ceny za práce tam neobsažené budou stanoveny smluvně dle cen v místě a čase obvyklých nebo dle ceníku ÚRS CZ a.s., IČO 47115645, zapsané v OR vedeném u MS v Praze, sp. zn. B 1776, aktuálního v den provedení prací ponížené o 20 procent. Dodatečné práce nad rámec zadání (proti kterým nebudou odečítány méně práce např. z důvodu jiného technického řešení) nebudou navyšovány o vedlejší rozpočtové náklady.
6. Zhotovitel po celou dobu realizace jednotlivých dílčích plnění odpovídá za ostrahu díla a zařízení staveniště, jakož i za dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, a to jak při vlastní realizaci dílčích plnění, tak i při pohybu všech pracovníků zhotovitele i třetích osob. Ve dnech pracovního klidu a státních svátků budou hlučné práce zahájeny nejdříve v 8:30 hod. a ukončeny nejpozději do 16:00 hod. Zhotovitel je povinen informovat předem obyvatele přílehlých nemovitostí o možných omezeních spojených s prováděním oprav, zejména formou vyvěšení informace v místě nebo vhozením do schránek. Práce budou prováděny způsobem, který bude mít minimální vliv na silniční provoz.
7. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že jednotlivá dílčí plnění budou prováděna pracovníky zhotovitele, kteří mají k provádění takových plnění potřebnou kvalifikaci. Shledá-li objednatel opakovaně nedostatky v provádění dílčích plnění dle této smlouvy jednotlivými pracovníky zhotovitele, je oprávněn vyzvat zhotovitele k jejich výměně, přičemž zhotovitel je povinen takové výzvě vyhovět, jinak je objednatel oprávněn stavbu zastavit.
8. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu jednotlivých dílčích plnění bude mít k dispozici osoby s odbornou technickou kvalifikací k obsluze strojů a zařízení určených k provádění:
 - a) oprav komunikací metodou vysokotlaké tryskové opravy,
 - b) oprav komunikací metodou s vlastním ohřevem a mechanickým mícháním asfaltové směsi,
 - c) oprav komunikací metodou litého asfaltu.
9. Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou, odborně způsobilou osobou, která je oprávněna po celou dobu provádění prací realizovat funkci technického dozoru. Odborně způsobilá osoba pro funkci technického dozoru bude určena při předání staveniště zhotoviteli zápisem do stavebního deníku. Kontrolu realizace je oprávněna provádět též kontaktní osoba dle této smlouvy, případně jiná osoba, jejíž jméno bude písemně oznámeno zhotoviteli.
10. Kontrolní dny budou prováděny za účasti zhotovitele a pověřených osob objednatele zpravidla nejméně jedenkrát týdně na místě plnění objednávky. Kontrolní dny svolává, vede a pořizuje z nich zápis technický dozor objednatele.

11. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění díla je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 Seznam poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn změnit i tyto poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pokud dílo nebude plněno prostřednictvím poddodavatelů, uvede to zhotovitel v příloze č. 2.
12. Technické prostředky uvedené v čl. I odst. 5 této smlouvy musí být zhotoviteli po celou dobu plnění této smlouvy k dispozici na základě právního titulu, který mu umožňuje jejich samostatné užívání, provozování a řízení. Zhotovitel odpovídá za dostupnost, provozuschopnost a technickou způsobilost těchto technických prostředků po celou dobu plnění.
13. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
14. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí části plnění bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost jakožto původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla, v plné výši, a to bez ohledu na zavinění. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **10.000.000 Kč** (slovy: deset milionů korun českých). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Objednatel je oprávněn kdykoliv vyzvat zhotovitele k prokázání trvání pojištění s požadovaným pojistným limitem.

IV.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za každé dílčí plnění dle čl. I odst. 2 této smlouvy v délce trvání 24 měsíců ode dne převzetí dílčího plnění.
2. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt, a to na e-mailovou adresu osoby určené zhotovitelem dle čl. I odst. 11 této smlouvy. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící provozu díla do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě postupem dle předchozí věty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3. Záruční doba se nevztahuje na technologie, vybavení, materiál či výrobky s vlastní delší záruční dobou; v takovém případě platí tato delší doba.
4. Na provedenou opravu záruční vady poskytne zhotovitel novou záruku v délce 36 měsíců od protokolárního předání provedené opravy bez vad a nedodělků. Nová záruční doba neskončí před uplynutím záruční doby na celé dílo.
5. Pokud zhotovitel neprovede opravu v termínu podle odst. 2 tohoto článku, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 5 dnů od doručení výzvy. Zaplacením pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

V.

Důstojné pracovní podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
3. Zhotovitel je povinen po dobu trvání této smlouvy vždy na výzvu objednatele předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, se kterými se na realizaci zakázky podílel v době od uzavření smlouvy či od poslední výzvy k předložení. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny v oblasti BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 1 a odst. 2 tohoto článku této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
5. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se

dotýká ujednání v odst. 1 nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvní strany bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

6. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
7. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 4 tohoto článku této smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se započítím dílčího plnění ve lhůtě stanovené v čl. I odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušného dílčího plnění bez DPH za každý započatý den prodlení. Pokud je prodlení podle předchozí věty způsobeno porušením povinností zhotovitele dle čl. III odst. 8 nebo čl. III odst. 12 této smlouvy, je zhotovitel povinen vedle smluvní pokuty dle předchozí věty uhradit objednateli také smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s potvrzením přijetí objednávky ve lhůtě stanovené v čl. I odst. 4 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s dokončením dílčího plnění v termínu sjednaném v příslušné objednávce uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dílčího plnění bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu dle čl. I odst. 9 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a za každý den započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady ve lhůtě stanovené v čl. IV odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý započatý den prodlení a každý jednotlivý případ nahlášené vady.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě stanovené v čl. IV odst. 2 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý započatý den prodlení a každý jednotlivý případ nahlášené vady.

7. V případě prodlení zhotovitele s vyklížením staveniště ve lhůtě stanovené v čl. I odst. 10 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý započatý den prodlení, a to až do okamžiku úplného vyklížení staveniště.
8. V případě porušení informační povinnosti zhotovitele stanovené v čl. I odst. 8 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
9. V případě nedodržení technologických postupů, technických norem nebo požadavků stanovených v čl. I odst. 3 této smlouvy, zejména při nedodržení předepsaného typu asfaltové směsi nebo frakce použitého kameniva, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ. Uhrazením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele uvést dílo do souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a technickými normami.
10. V případě, že zhotovitel v průběhu plnění nedisponuje osobami dle čl. III odst. 8 této smlouvy, nebo použije osoby nesplňující požadovanou odbornou kvalifikaci, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ a každý započatý den porušení.
11. V případě porušení povinnosti zhotovitele mít sjednané pojištění odpovědnosti dle čl. III odst. 14 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 50.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
13. V případě, že zhotovitel nevede stavební deník v rozsahu stanoveném touto smlouvou nebo v něm uvádí nepravdivé či neúplné údaje, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
14. V případě, že zhotovitel v průběhu dílčího plnění nedisponuje kterýmkoliv z technických prostředků dle čl. I odst. 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ a každý započatý den porušení.
15. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně. Výše sjednané smluvní pokuty nemá vliv na případnou odpovědnost zhotovitele k náhradě škody, a to v plné výši. Ukončením smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení této smlouvy (např. ustanovení týkající se odstraňování vad v záruční době a navazujících smluvních pokut). Objednatel je oprávněn jednostranně svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst proti kterékoli splatné pohledávce zhotovitele.

VII. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **od nabytí její účinnosti do 31. 12. 2027**, nedojde-li k ukončení smlouvy před tímto termínem. Všechny dílčí smlouvy uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy se řídí touto smlouvou.

VIII. Zánik smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy, jakož i od jednotlivých dílčích smluv založených objednávkami, lze písemně odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Tato smlouva zanikne dnem, kdy bude odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) pokud se zhotovitel dostane do prodlení s předáním dílčího plnění či jeho jednotlivých částí, které bude delší než 7 kalendářních dní;
 - b) pokud zhotovitel provede dílo opakovaně (tj. min. 2krát v průběhu 12 měsíců) nekvalitně (v rozporu s normou, právním předpisem apod.);
 - c) pokud bude proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, nařízena exekuce či nařízen výkon rozhodnutí, či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - d) pokud zhotovitel opakovaně (tj. min 2krát v průběhu 12 měsíců) nedodrží jakoukoliv lhůtu vyplývající pro něj z této smlouvy;
 - e) pokud zhotovitel při plnění jakékoliv dílčí smlouvy nedodrží závazné právní, technické či bezpečnostní normy;
 - f) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - g) pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou čl. III odst. 12 této smlouvy, tj. povinnost mít platné pojištění s minimálním stanoveným limitem pojistného plnění;
 - h) pokud zhotovitel pozbude právními předpisy požadované oprávnění zhotovitele k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy;
 - i) pokud zhotovitel závažným způsobem pozbude kterýkoliv kvalifikační předpoklad zhotovitele, jehož splnění bylo předpokladem pro účast v zadávacím řízení.
2. Tato smlouva dále zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,

- b) uplynutím sjednané doby,
- c) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní doba činí v takovém případě 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách MČ Praha 21 (objednatele) a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním smlouvy v registru smluv. Objednatel je povinen tuto smlouvu, respektive jednotlivé dílčí smlouvy naplňující podmínky pro povinnost jejich zveřejnění, zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění se zavazuje provést bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, a to včetně anonymizace údajů, které se v registru nezveřejňují.
3. Tato smlouva se řídí a bude vykládána podle právního řádu České republiky, zejména podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a dalších dotčených obecně závazných právních předpisů.
4. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
5. Podpisem této smlouvy její účastníci vylučují užití obchodních podmínek zhotovitele.
6. Veškeré změny týkající se této smlouvy, jakož i změny adres se zavazují účastníci si bez zbytečného odkladu oznamovat.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
9. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo bude za neplatné prohlášeno pravomocným rozhodnutím soudu, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti. Smluvní strany se zavazují všechna neplatná ustanovení dle věty první nahradit ustanoveními jinými, která nejlépe svým obsahem a smyslem budou odpovídat obsahu a smyslu ustanovení neplatného.
10. Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že: (a) měly dostatečnou možnost se seznámit s obsahem této smlouvy, (b) si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu

zcela rozumí; a (c) na důkaz souhlasu s výše uvedeným textem připojují své podpisy.

11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha 21, usnesením č. RMČ/109/1477/26 ze dne 21.04.2026

12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – krycí list
- Příloha č. 2 – seznam poddodavatelů

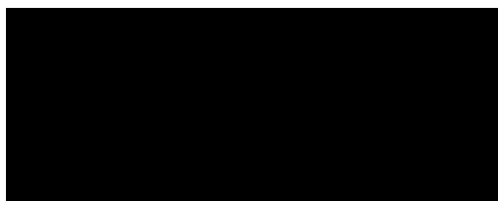
V Praze dne 17.5.2026

V PRAZE dne 17.5.26

za objednatele:



Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21



Václav Tříška
Silnice Cajk, s.r.o., jednatel

Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek a ZD

KRYCÍ LIST NABÍDKY

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem

**„Opravy komunikací tryskovou metodou v Praze – Újezd nad Lesy
2026/2027“**

Zadavatel:

Městská část Praha 21, IČO: 00240923, Staroklánovická 260, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9

Obchodní firma/Název dodavatele	Silnice Cajk, s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání dodavatele	Rašínova 886, Sadská 289 12		
Úplná adresa pro písemný styk	Rašínova 886, Sadská 289 12		
Členové statutárního orgánu	Tříška Václav – jednatel společnosti		
IČO	08894311		
DIČ	CZ08894311		
Zapsaný v obchodním rejstříku:	Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 327136		
Plátce DPH:	ANO		
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank		
Číslo účtu:	233199137/0600		
Osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele	Tříška Václav , jednatel		
Tel./Fax.	+420 721 767 530		
Email	silnicecajk@seznam.cz		
Dodavatel je malým či středním podnikem:	ANO		
	Jednotková cena bez DPH (Kč/m²)	DPH	Jednotková cena vč. DPH (Kč/m²)
Vysokotlaká trysková oprava komunikací	450,-Kč	94,50-Kč	544,50-Kč
Oprava komunikací s vlastním ohřevem a mechanickým mícháním asfaltové směsi	220,-Kč	46,20,-Kč	266,20,-Kč
Opravy komunikací litým asfaltem	200,-Kč	42,-Kč	242,-Kč
Celková nabídková cena za předmět plnění	870,-Kč	182,70,-Kč	1.052,70,-Kč
V Sadské dne 17.03 2026	Václav Tříška	<small>Digitálně podepsal Václav Tříška Datum: 2026.03.24 17:20:30 +01'00'</small>	Podpis dodavatele

Čestné prohlášení dodavatele

„Opravy komunikací tryskovou metodou v Praze – Újezdu nad Lesy 2026/2027“

Dodavatel silnice Cajk, s.r.o. čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu při plnění předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky využít poddodavatelů a plnění výše uvedené veřejné zakázky provede výhradně sám bez poddodavatelů.

V Sadecké dne 16.03 2026	
	<p>Václav Tříška <small>Digitálně podepsal Václav Tříška Datum: 2026.03.16 15:26:09 +01'00'</small></p> <hr/> <p>Účastník</p>