

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB OZO BOZP A OZO PO

č. /VŠ/2026

Účastníci smlouvy:

VYSOKÁ ŠKOLA EKONOMICKÁ V PRAZE,

Veřejná vysoká škola zřízená zákonem

se sídlem: nám. W. Churchilla 4
130 67 Praha 3 – Žižkov

Zastoupená: Ing. Otou Zimou, CSc., MBA, ředitelem,

IČ: 61384399

DIČ: CZ61384399

Pracoviště pověřené plnění z této smlouvy: Správa účelových zařízení VŠE v Praze, se sídlem
Jeseniova 208, Praha 3, jejímž jménem jedná
Ing. Ota Zima, CSc., MBA, ředitel (dále jen **SÚZ VŠE**)

bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen **Objednatel** na straně jedné

a

JE Group s.r.o.,

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 226901

se sídlem: U Šálkovny 1741/4, Braník, 147 00 Praha 4

Zastoupená: Jakubem Erbenem, jednatelem

IČ: 03063313

DIČ: CZ03063313

bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen **Poskytovatel služeb OZO PO a OZO BOZP** nebo **Poskytovatel** na straně druhé

Objednatel a Poskytovatel (společně rovněž jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“ či každý samostatně jako „**Strana**“)

na základě výsledků zadávacího řízení „Komplexní zajištění BOZP a zajištění služeb odborně způsobilé osoby v požární ochraně pro Správu účelových zařízení VŠE v Praze“ konaného v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), uzavírají Smlouvu o Zajištění služeb odborně způsobilé osoby v požární ochraně dle § 11–16 zákona č. 133/1985 Sb. a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a Zajištění služeb osoby odborně způsobilé v prevenci rizik (BOZP) dle zákona č. 309/2006 Sb. (dále jen **Smlouva**):

PREAMBULE

Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „*Komplexní zajištění BOZP a zajištění služeb odborně způsobilé osoby v požární ochraně pro Správu účelových zařízení VŠE v Praze*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané podle ZZVZ, kdy nabídka Poskytovatele byla vybrána jako nejvýhodnější. Ustanovení ZZVZ jsou použita přiměřeně a analogicky a nezakládají dodavatelům práva odpovídající zadávacím řízením dle zákona.

Poskytovatel uzavřením této Smlouvy prohlašuje, že má zájem splnit Veřejnou zakázku v souladu s její zadávací dokumentací (dále jen „**ZD**“ nebo „**Zadávací dokumentace**“), disponuje veškerými prostředky, kapacitami, profesními znalostmi a dovednostmi potřebnými k řádnému splnění předmětu Veřejné zakázky a při plnění této Smlouvy vystupuje jako odborník v oblasti předmětu Veřejné zakázky.

Čl. 1.

Úvodní ustanovení

1.1. Objednatel prohlašuje, že je veřejnou vysokou školou, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

- 1.2. Poskytovatel prohlašuje, že
 - 1.2.1 je způsobilý podle zákona č. 133/1985 Sb. a vyhlášky č. 246/2001 Sb., podle zákona č. 309/2006 Sb. a dle zákona č. 309/2006 Sb.;
 - 1.2.2 splňuje podmínky základní způsobilosti uvedené v odst. 5.1 ZD;
 - 1.2.3 splňuje podmínky profesní způsobilosti uvedené v odst. 5.2 ZD;
 - 1.2.4 splňuje podmínky technické kvalifikace uvedené v odst. 5.3 ZD;
 - 1.2.5 splňuje jiné požadavky uvedené v odst. 5.4 ZD;
 - 1.2.6 splňuje veškeré podmínky a požadavky ve Smlouvě stanovené a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
 - 1.2.7 se náležitě seznámil se všemi podklady ZD;
 - 1.2.8 je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle Smlouvy;
 - 1.2.9 se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění dle této Smlouvy, jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci plnění dle této Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění dle této Smlouvy za maximální smluvní ceny uvedené ve Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky;
 - 1.2.10 bezodkladně informuje Objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost údajů obsažených v čestných prohlášeních, jež byly předloženy Poskytovatelem v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku.
- 1.3. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a Zadávací dokumentace jsou stanovena tato výkladová pravidla:
 - 1.3.1. v případě jakékoli nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala záměr Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací;
 - 1.3.2. v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace;
 - 1.3.3. v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a Zadávací dokumentace budou mít přednost ustanovení Smlouvy.
- 1.4. Pro vyloučení pochybností Strany uvádí, že ve všech případech, kdy Smlouva stanoví doby nebo lhůty, jsou tyto doby nebo lhůty stanoveny v kalendářních dnech, pokud není v případě konkrétní doby nebo lhůty výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní.

Čl. 2.

Předmět Smlouvy

- 2.1 Poskytovatel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytovat Objednateli služby OZO PO a OZO BOZP dle konkrétní specifikace uvedené v této Smlouvě, zejména dle podmínek a v rozsahu specifikace uvedené v článku 6. této Smlouvy, a to:
 - 2.1.1 Zajištění služeb odborně způsobilé osoby v požární ochraně dle § 11–16 zákona č. 133/1985 Sb. a vyhlášky č. 246/2001 Sb.
 - a. Poradenskou činnost (automaticky i na vyžádání).
 - b. Dohled nad prováděním školení, revizí a kontrol, vč. sledování termínů.
 - c. Zpracování a vedení dokumentace PO v rozsahu zákona č. 133/1985 Sb. a vyhlášky 246/2001 Sb.; 2 paré bez speciálních úprav pro všechny objekty SÚZ.
 - d. Periodická a vstupní školení vedoucích zaměstnanců.
 - e. Odborná příprava požárních hlídek, budou-li ustaveny.
 - f. Odborná příprava preventistů PO, budou-li ustaveni.
 - g. Pravidelné požárně bezpečnostní prohlídky s návrhem nápravných opatření.
 - h. Vedení požární knihy, není-li ustanoven preventista PO.
 - i. Průběžná aktualizace veškeré dokumentace PO.
 - j. Účast při kontrolách státního požárního dozoru (SPD).
 - k. Součástí plnění je i:
 - součinnost při mimořádných událostech,
 - metodická podpora zaměstnanců,
 - komunikace s HZS ČR.

1. Zadavatel požaduje:
 - požární prohlídky: 12× ročně,
 - školení vedoucích: min. 1× ročně,
 - aktualizace dokumentace: průběžně,
 - mimořádná konzultace: do 2 hodin od výzvy,
 - účast při kontrolách: dle potřeby.
- 2.1.2 Zajištění služeb osoby odborně způsobilé v prevenci rizik (BOZP) dle zákona č. 309/2006 Sb.
 - a. Dokumentace BOZP
 - Vypracování dokumentace BOZP, zejména:
 - organizační předpis BOZP,
 - směrnice pro evidenci a hlášení pracovních úrazů (povinnost dle zákoníku práce – evidence úrazů je základní povinností zaměstnavatele),
 - směrnice pro přidělování OOPP (poskytování OOPP je povinné opatření zaměstnavatele),
 - vyhodnocení rizik (povinné dle zákona 309/2006 Sb.),
 - kategorizace prací (povinnost dle zákona o ochraně veřejného zdraví),
 - traumatologický plán,
 - místní provozní bezpečnostní předpisy (MPBP),
 - zavedení knihy BOZP.
 - Dokumentace bude dodána v max. 2 paré bez laminace a speciálních úprav pro všechny budovy SÚZ.
 - b. Kontroly, audity a prověrky
 - Kontrola pracoviště dle předpisů, interních předpisů a potřeby (kontroly BOZP jsou zákonnou povinností zaměstnavatele).
 - Roční komplexní prověrka BOZP (zaměstnavatel je povinen ji provádět min. 1× ročně).
 - c. Školení a informování
 - Nástupní a periodická školení k BOZP pro vedoucí zaměstnance (školení je vyžadováno zákoníkem práce).
 - Automatická informace o změnách legislativy (s ohledem na rozsáhlost a proměnlivost BOZP předpisů).
 - Poskytování konzultací dle potřeby.
 - d. Koordinace a komunikace
 - Účast na jednáních o BOZP s vedením zadavatele a s orgány státního dozoru (OIP, KHS apod.) – povinnost spolupráce vyplývá z BOZP legislativy.
 - Dohled nad termíny školení, revizí a kontrol VTZ (revize a kontroly technických zařízení jsou povinností zaměstnavatele).
 - e. Další činnosti
 - Spolupráce při zpracování odborné dokumentace (např. postupy, bezpečnostní listy apod.).
 - Udržování dokumentace v aktuálním stavu (pracoviště i rizika se musí hodnotit průběžně).
 - f. Rozsah a četnost úkonů
 - Kontroly BOZP: min. 1× měsíčně / dle dohody.
 - Roční prověrka: 1× ročně.
 - Školení: dle legislativy (min. 1× ročně pro vedoucí zaměstnance).
 - Legislativa: monitoring průběžně.

Dále obsah odstavce 2.1 společně jen jako „**Služba**“.

- 2.2 Způsob provedení, minimální úroveň a kvalita Služeb jsou specifikovány v této Smlouvě.
- 2.3 Případné termíny pro dílčí plnění, požadované Objednatelem, vyloučeno z požadavku Objednatele akceptovaného Poskytovatelem, z platných právních předpisů nebo z požadavku či výzvy příslušného orgánu veřejné moci.

- 2.4 Smluvní strany si sjednaly, že požadavky na poskytnutí Služby ve smyslu odst. 2.1 Smlouvy bude Objednatel zadávat Poskytovateli zpravidla elektronicky, a to zasláním emailu na emailovou adresu [REDACTED].
- 2.5 Poskytovatel je v rámci implementační fáze povinen mimo jiné zajistit:
- 2.5.1 převzetí všech činností dosud vykonávaných u Objednatele, které souvisí s Poskytováním Služby a jsou předmětem plnění této Smlouvy;
- 2.5.2 kontinuitu provádění všech činností, které jsou předmětem této Smlouvy.
- 2.6 Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za řádně a včas poskytnuté Služby sjednanou cenu dle článku 3. Smlouvy.

Čl. 3. Cena

- 3.1 Cena Služby je stanovena jako paušální měsíční částka za služby OZO PO ve výši 5 860,00 Kč/měsíc a jako paušální měsíční částka za služby OZO BOZP ve výši 10 456,00 Kč/měsíc. Ceny jsou stanoveny na základě pečlivé a odborné kalkulace Poskytovatele, učiněné po prostudování podmínek poskytování Služby.
- Sjednaná cena za Služby představuje maximální, konečnou cenu zahrnující veškeré náklady, které Poskytovateli vzniknou v souvislosti s Poskytováním Služby a jsou platné po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak. Příplatky za soboty, neděle či státní svátky nebudou Poskytovatelem Objednateli účtovány.
- 3.2 Strany si sjednávají inflační doložku, na jejímž základě je Poskytovatel oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny za Službu z důvodu inflace. Poskytovatel je po dobu trvání závazku ze Smlouvy oprávněn cenu za Službu, zvýšit v případě, že míra inflace, vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v České republice, zjištěná z úředního sdělení Českého statistického úřadu (dále jen „zjištěná inflace“), přesáhne v základním období 1 %. Poskytovatel je v takovém případě jednou ročně oprávněn ceny podle odstavce 3.1 zvýšit o tolik procentních bodů, kolik činí zjištěná inflace. Základním obdobím pro zjišťování míry inflace je vždy kalendářní rok předcházející roku, v němž má být zvýšena cena za jednu člověkohodinu podle odstavce 3.1 (tj. např. pro zvýšení cen v roce 2028 je rozhodná zjištěná inflace za rok 2027 atd.). Smluvní strany se dále dohodly, že Poskytovatel je oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení cen podle odstavce 3.1 zvýšených o zjištěnou inflaci a Objednatel se zavazuje Poskytovateli uhradit ceny podle odstavce 3.1 zvýšené o zjištěnou inflaci, pokud tuto skutečnost písemně oznámí Objednateli alespoň 5 pracovních dnů před skončením měsíce, za nějž má být hrazena cena zvýšená o zjištěnou inflaci. První kalendářní den následujícího měsíce po řádně učiněném písemném oznámení o zvýšení ceny o zjištěnou inflaci se takto zvýšená cena stává dohodnutou cenou podle odstavce 3.1. Právo podle tohoto odstavce může Poskytovatel uplatnit nejdříve v roce 2028 za rok 2027.
- 3.3 Ve smluvní ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění (ke dni účinnosti této Smlouvy ve výši 21 %). Poskytovatel je oprávněn, jako plátce této daně, o částku odpovídající této sazbě dle výše uvedeného zákona zvýšit fakturovanou částku.
- 3.4 Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy JE plátce DPH.
- 3.5 Stane-li se Poskytovatel, který je plátcem DPH, nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH:
- 3.9.1 je povinen to Objednateli neprodleně, nejpozději však při poskytnutí prvního poté následujícího zdanitelného plnění, oznámit a sdělit mu potřebné údaje pro úhradu DPH z daného plnění.
- 3.9.2 má Objednatel právo
- a) snížit jakékoliv další úhrady dodavateli o DPH a odvést DPH z daného plnění za dodavatele a dále případně
- b) od Smlouvy odstoupit; odstoupením se v takovém případě Smlouva ruší od okamžiku, kdy odstoupení dojde Poskytovateli.
- 3.6 Poskytovatel, který je plátcem DPH je povinen Objednateli neprodleně po uzavření Smlouvy písemně sdělit bankovní spojení jeho účtu, který zveřejnil správce daně a neprodleně písemně Objednateli sdělovat jakékoliv změny tohoto údaje. Bude-li Poskytovatel plátcem DPH, bude úhrada prováděna na účet Poskytovatele, který je správcem daně ke dni zadání příkazu k úhradě

zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a je-li takových účtů více, pak na ten z nich, který Poskytovatel písemně určil, jinak na kterýkoliv z nich dle volby Objednatele. Není-li žádné bankovní spojení takového účtu správcem daně zveřejněno, je Objednatel oprávněn pozdržet platby až do 21. dne poté, kdy jej Poskytovatel upozorní na zveřejnění nového čísla účtu.

Čl. 4.

Platební podmínky

- 4.1 Vyúčtování ceny bude provedeno s měsíční periodou daňovým dokladem (dále jen faktura), který musí kromě všech náležitostí daňového dokladu dle platných právních předpisů obsahovat:
 - číslo Smlouvy,
 - celkovou cenu za daný měsíc bez DPH a včetně DPH.
- 4.2 Poskytovatel vystaví fakturu vždy nejpozději k desátému pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, za který je služba účtována, po odsouhlasení a kontrole kvality poskytnuté Služby ze strany vedoucího technického oddělení SÚZ VŠE.
- 4.3 Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli fakturu ve lhůtě splatnosti 21 dnů ode dne doručení faktury na e-mailovou adresu: [REDAKCE], a to formou převodu na účet Poskytovatele. Za den splnění platební povinnosti Objednatele se považuje den, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu Objednatele.
- 4.4 Pro případ prodlení s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl. 5.

Práva a povinnosti Objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Poskytovatele řádné plnění jejich pracovních povinností a poskytnout jim veškeré podklady, které má k dispozici.
- 5.2 Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost a informace, které bude Poskytovatel vyžadovat v souvislosti s předmětem plnění této Smlouvy, v přiměřeném čase po vznesení požadavku ohledně takové součinnosti či informací tak, aby Poskytovatel mohl své výkony uskutečnit včas v souladu s touto Smlouvou a termíny, stanovenými nebo sjednanými dle čl. 2.3 této Smlouvy.
- 5.3 Objednatel je rovněž povinen předložit Poskytovateli veškeré údaje, doklady, povolení či jiné dokumenty, související se Službou OZO po a OZO BOZP a potřebné pro Službu dle této Smlouvy, a to existující dokumenty do pěti dnů ode dne výzvy Poskytovatele, ostatní do pěti dnů od jejich obdržení s tím, že se Objednatel zavazuje o jejich vydání požádat do pěti dnů ode dne výzvy Poskytovatele.
- 5.4 Objednatel se zavazuje ve vybraných případech udělit Poskytovateli příslušné plné moci tak, aby Poskytovatel mohl řádně vykonávat svou činnost dle této Smlouvy.
- 5.5 Případné porušení ujednání dle odst. 5.1, až 5.4 Smlouvy může mít za následek změnu termínu plnění, ale i nemožnost vykonat službu OZO BOZP a OZO PO v souladu s touto Smlouvou.
- 5.6 Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli případné výdaje za služby či dodávky, které nejsou součástí předmětu Smlouvy a které po předchozím písemném odsouhlasení s Objednatelem Poskytovatel účelně vynaloží ke splnění účelu této Smlouvy nebo k odvrácení hrozící škody nebo odstranění následků škody, které nastaly bez zavinění Poskytovatele. O předpokládaném vzniku nákladů podle tohoto ujednání je Poskytovatel povinen Objednatele informovat bez zbytečného odkladu.
- 5.7 Objednatel je povinen Poskytovateli oznámit případné omezení rozsahu prací s dostatečným předstihem před požadovaným omezením rozsahu prací.

Čl. 6.

Práva a povinnosti Poskytovatele

- 6.1 Poskytovatel se zavazuje Poskytovat Služby Objednateli dle svých odborných schopností a znalostí za podmínek sjednaných v této Smlouvě na svou odpovědnost, na své náklady a ve sjednané době prostřednictvím svých pracovníků. Poskytovatel je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy postupovat při poskytování Služeb a při vedení dokumentace a záznamů o poskytovaných Službách plně v souladu s právními předpisy, pracovněprávními předpisy a touto Smlouvou.

- 6.2 Poskytovatel bude, v závislosti na charakteru Služby, Službu Objednateli Poskytovat v provozovně Objednatele a pokud je to vhodné i ve svém vlastním sídle nebo provozovně.
- 6.3 Činnosti spojené se Službou je Poskytovatel povinen uskutečňovat podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy a s ohledem na požadovaný výsledek činnosti, to znamená na řádné a včasné dokončení činnosti dle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů a vyžádat si přehodnocení takovýchto pokynů Objednatel. V případě trvání na nevhodných pokynech, zejména jestliže se jedná o pokyny v rozporu s platnými právními předpisy, má Poskytovatel právo vypovědět tuto Smlouvu. Výpovědní doba je dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Straně. V případě výpovědi dle tohoto ujednání odst. 6.3, Smlouvy není Poskytovatel povinen Poskytovat služby OZO po a OZO BOZP vztahující se k záležitostem, které byly důvodem pro výpověď Smlouvy (a to již od okamžiku doručení výpovědi Objednateli až do konce výpovědní doby).
- 6.4 Poskytovatel je povinen bez odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, o kterých se při uskutečňování činnosti dozví a které by mohly mít vliv na změnu pokynů Objednatele nebo na předmět Smlouvy.
- 6.5 Poskytovatel je povinen průběžně informovat Objednatele o vývoji Objednatel. určených případů, ve kterých pro něj vykonává Službu.
- 6.6 Poskytovatel je povinen plnit činnosti dle této Smlouvy prostřednictvím svých zaměstnanců nebo třetích osob, za předpokladu bezúhonnosti, spolehlivosti a plné způsobilosti k plnění činností těchto osob a za předpokladu, že tyto osoby mají požadovanou kvalifikaci k provádění požadovaných činností. Za činnosti a výsledky činností těchto osob odpovídá Poskytovatel stejným způsobem a ve stejném rozsahu jako by tyto činnosti prováděl osobně.
- 6.7 Poskytovatel je povinen řádně pečovat o věci, doklady a data, která obdržel v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a po skončení Smlouvy všechny věci, doklady, data a jiné listiny, které nabyl při plnění předmětu Smlouvy předat na základě písemného protokolu Objednateli.
- 6.8 Poskytovatel je povinen při své činnosti dbát na to, aby byly šetřeny náklady Objednatele a aby nedošlo k poškození dobrého jména Objednatele.
- 6.9 Poskytovatel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci poskytující pro Objednatele Službu budou pobývat a pracovat v České republice legálně a nebudou mít záznam v evidenci rejstříku trestů. Za tuto skutečnost Poskytovatel odpovídá v plném rozsahu po celou dobu trvání smluvního vztahu. Na výzvu Objednatele je povinen tuto skutečnost doložit bez zbytečného odkladu. Nesplnění této povinnosti bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 6.10 Poskytovatel se zavazuje, že pro poskytování Služby v souladu s článkem 9. přidělí své pracovníky dlouhodobě tak, aby se zapracování pracovníci zbytečně neměnili.
- 6.11 Ze svých pracovníků stanoví Poskytovatel jednoho zástupce – kontaktní osobu, která bude organizovat poskytování Služby ve spolupráci s vedením SÚZ.
- 6.12 Kontaktní osoba Poskytovatele bude oprávněna jednat se zástupcem Objednatele o provozních a organizačních záležitostech.
- 6.13 Pracovníci Poskytovatele jsou při provádění Služby povinni řídit se organizačními pokyny vedení SÚZ a předpisy určujícími režim pohybu a výkonu práce ve venkovních prostorách a objektech Objednatele. Nesplnění této povinnosti bude považováno za hrubé porušení Smlouvy.
- 6.14 Poskytovatel je povinen zajistit u svých pracovníků poskytujících Službu dodržování platných zákonů, hygienických předpisů, předpisů BOZP a požární ochrany. V případě, že to vyžadují okolnosti, zajistí vlastním nákladem i řádnou ochranu svých pracovníků proti infekci.
- 6.15 Poskytovatel je povinen seznámit své pracovníky s vnitřními předpisy VŠE v Praze a SÚZ.
- 6.16 Pracovníci Poskytovatele jsou oprávněni v prostorách Objednatele kouřit jen na k tomu určených místech vyznačených informační cedulí.
- 6.17 Poskytovatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou Objednateli či jiným osobám (ubytovaným) způsobil při výkonu své činnosti dle Smlouvy s tím, že v plném rozsahu odpovídá také za škodu způsobenou v rámci plnění předmětu Smlouvy ze strany osob provádějících za Poskytovatele příslušné činnosti. Poskytovatel neodpovídá za ztráty či škody, vzniklé Objednateli v důsledku nerespektování pokynů a doporučení Poskytovatele a za konání Objednatele bez vědomí Poskytovatele.

- 6.18 Poskytovatel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy uzavřel platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti (profesní odpovědnost) do částky minimálně 1 000 000,- Kč. Poskytovatel je povinen uvedené pojištění odpovědnosti za škodu udržovat v plném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Nesplnění povinností Poskytovatele dle tohoto odst. se považuje za porušení Smlouvy podstatným způsobem.
- 6.19 Pokud by pracovník Poskytovatele při plnění předmětu Smlouvy způsobil škodu či zavinil ztrátu (např. přístupové karty nebo klíčů), uhradí Poskytovatel tuto škodu nezávisle na skutečnosti, který pracovník Poskytovatele tuto škodu způsobil. Úhrada bude provedena do 14 dnů od doručení výzvy k úhradě škody Poskytovateli.
- 6.20 Poskytovatel odpovídá Objednateli za škodu, která mu vznikne v souvislosti s porušením povinností Poskytovatele podle Smlouvy (§ 2913 Občanského zákoníku), ledaže porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 6.21 Pokud pracovníci Poskytovatele při své činnosti dle této Smlouvy zjistí jakékoliv závady na majetku Objednatele, jsou povinni tuto skutečnost nahlásit vedoucímu technického oddělení SÚZ.
- 6.22 Poskytovatel se za své pracovníky zavazuje, že při styku s pracovníky Objednatele i ubytovanými osobami budou tito zachovávat zásady slušného chování a občanského soužití. Poskytovatel je dále povinen zajistit, aby osoby vykonávající Služby dle této Smlouvy jednaly takovým způsobem, který nepoškodí ani nebude způsobit poškodit dobré jméno Objednatele.
- 6.23 Poskytovatel se zavazuje, že všechny věci nalezené v místě Poskytování Služby zaměstnanci Poskytovatele budou neodkladně odevzdány vedoucímu technického oddělení SÚZ.
- 6.24 Poskytovatel má ze zákona povinnost mlčenlivosti o všech záležitostech i informacích, které se dozvěděl nebo získal při Poskytování služby OZO PO a OZO BOZP. Tato povinnost se vztahuje i na zaměstnance Poskytovatele. Zprostit mlčenlivosti může Poskytovatele pouze Objednatel, nestanoví-li právní předpisy jinak.
- 6.25 Povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a třetí osoby, podílející se na činnosti dle této Smlouvy a příslušná Strana odpovídá za porušení této povinnosti druhé Straně přímo.
- 6.26 Poskytovatel poučil své pracovníky, že se pohybují v prostorách, ve kterých mohou přijít do styku s osobními údaji ve smyslu Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále Nařízení) a s ním související legislativy České republiky. Poskytovatel poučí své pracovníky v tom smyslu, že jakékoliv osobní údaje v papírové i elektronické formě nesmí žádným způsobem kopírovat, zaznamenávat a evidovat ani předávat třetím stranám. V případě, že pracovníci Poskytovatele naleznou dokumenty s osobními údaji v papírové podobě, nebo elektronická zařízení či nosiče elektronických dat obsahující osobní údaje nebo budou mít podezření, že mohou obsahovat osobní údaje, nahlásí tuto skutečnost vedoucímu technického oddělení SÚZ a tyto dokumenty nebo elektronická zařízení a nosiče mu neprodleně předají.

Čl. 7.

Vícepráce, méněpráce

- 7.1 Poskytovatel se zavazuje, že bude poskytovat další Služby dle potřeby Objednatele nad rámec ustanovení této Smlouvy s tím, že vedoucí technického oddělení Správy účelových zařízení dohodne s dostatečným předstihem s určeným zástupcem Poskytovatele rozsah těchto prací. Tyto práce budou realizovány v cenách za jednu člověkohodinu dohodnutou s vedoucím technického oddělení SÚZ. Provedení těchto prací bude zaznamenáno ve Výkazu odpracovaných člověkohodin který odsouhlasí vedoucí technického oddělení SÚZ.
- 7.2 Objednatel si vyhrazuje právo na méněpráce. Méněpráce čili dočasné neposkytování Služby nebo části Služby bude vždy předem s dostatečným předstihem projednáno s kontaktní osobou Poskytovatele. Tyto práce nebudou dočasně účtovány.
- 7.3 Neprovedené práce z titulu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebudou fakturovány. Tato skutečnost bude vzájemně dohodnuta předem Stranami a potvrzena e-mailovou komunikací v dostatečném předstihu před zahájením omezení provozu.

Čl. 8. Reklamacce

- 8.1 Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění Služby a evidovat zjištěné nedostatky a požadovat odstranění vad. Zjištěné závady budou konzultovány, ústně nebo písemně, s odpovědnou osobu Poskytovatele, která je povinna bez zbytečného odkladu sjednat nápravu závadného stavu.
- 8.2 Případné nedostatky v Poskytování Služby musí být odstraněny bez zbytečného prodlení.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly na pravidelném vyhodnocování kvality Poskytované Služby. Vyhodnocování bude prováděno zpravidla po uplynutí 6 po sobě jdoucích kalendářních měsíců. Prvním termínem pro vyhodnocení je konec roku 2026.

Čl. 9. Realizační tým Poskytovatele

- 9.1 Objednatel výslovně požaduje, aby se osoby uvedené v příloze č. 6 ZD, tj. seznamu realizačního týmu, fakticky přímo podílely na realizaci Veřejné zakázky. Změna člena realizačního týmu bude přípustná pouze po přechozím souhlasu nebo vyžádání Objednatele za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost dle ZD či této Smlouvy. Změna člena realizačního týmu bez souhlasu Objednatele se považuje za podstatné porušení Smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o člena vyhovujícího požadavkům dle ZD a této Smlouvy či nikoliv.
- 9.2 V případě sdělení Objednatele, že požaduje výměnu člena realizačního týmu, je Poskytovatel povinen do (1) jednoho měsíce zajistit výkon práce na pozici daného člena realizačního týmu jinou osobou. Nedohodnou-li se Strany jinak, je Poskytovatel povinen před koncem lhůty dle předchozího odstavce předložit návrh minimálně tří pracovníků (včetně profesních životopisů) splňujících požadavky pro danou pozici, když Objednatel je oprávněn na základě předloženého návrhu určit konkrétní osobu, která bude Služby jakožto člen realizačního týmu vykonávat. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu pracovníka podle tohoto odstavce Smlouvy i bez udání důvodu, nejvýše však dvakrát za kalendářní rok.
- 9.3 V případě potřeby změny člena realizačního týmu Poskytovatel písemně požádá o souhlas Objednatele s touto změnou alespoň (14) čtrnáct dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy Poskytovatel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívajícím na jeho straně (např. pracovní neschopnost člena realizačního týmu, smrt člena realizačního týmu apod.), v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou člena realizačního týmu musí být doklady prokazující splnění kvality a kvalifikace nahrazovaného člena realizačního týmu.
- 9.4 Ve všech případech změny člena týmu, kdy je to objektivně možné, Poskytovatel v maximálně možné míře zajistí, aby odcházející člen týmu v plné míře zaškolil nového člena týmu Poskytovatele a předal mu veškeré zkušenosti a podklady k bezchybnému poskytování Služby.

Čl. 10. Platnost Smlouvy

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 10.2 Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců od nabytí účinnosti.
- 10.3 Smlouva zaniká:
 - 10.3.1 Písemnou dohodou obou Stran ke dni uvedeném v této dohodě.
 - 10.3.2 Písemnou výpovědí s (6) šestiměsíční výpovědní dobou bez udání důvodu. Výpovědní doba počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Straně.
 - 10.3.3 Odstoupením od Smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních povinností dle odstavce 10.5. Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení druhé Straně.
 - 10.3.4 Zánikem jedné ze Stran bez právního nástupce.
 - 10.3.5 Odstoupením Objednatele od Smlouvy z důvodů dle ust. § 223 ZZZVZ. Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení druhé Straně.
 - 10.3.6 Odstoupením Objednatele od Smlouvy v případě prohlášení insolvence na Poskytovatele, vstupu Poskytovatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na Poskytovatele, nařízení nucené správy podle právního předpisu na Poskytovatele nebo nastane-li u Poskytovatele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla.

- 10.3.7 Zánikem jedné ze Stran bez právního nástupce, popř. v důsledku smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval Poskytovatel splnění kvalifikace dle Zadávací dokumentace.
- 10.4 V případě ukončení Smlouvy dle odst. 10.3.1 až 10.3.7 tohoto článku této Smlouvy je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v řízení pro zadání Veřejné zakázky. Objednatel v takovém případě není povinen provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v řízení pro zadání Veřejné zakázky. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v řízení pro zadání Veřejné zakázky s ohledem na ust. § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle ust. § 48 ZZVZ. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v řízení pro zadání Veřejné zakázky, může Objednatel oslovit dalšího dodavatele v pořadí, tzn. toho, který se umístil na třetím místě v pořadí a postupovat obdobným způsobem.
- 10.5 Za podstatné porušení smluvních povinností považují Strany především opakované (nejméně 3x) Poskytování nekvalitních Služeb Poskytovatelem, na které byl Poskytovatel bezvýsledně písemně upozorněn Objednatelem.
- 10.6 Ze strany Objednatele je za porušení smluvních povinností považována neschopnost dostát svým závazkům uhradit smluvní cenu po dobu 90 dní.
- 10.7 V případě ukončení Smlouvy se Strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.

Čl. 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Účastníci Smlouvy tímto ustanovují své zástupce, kteří jsou oprávněni ke všem provozním úkonům dle této Smlouvy.
Za Poskytovatele: [REDACTED]
Za Objednatele: [REDACTED], [REDACTED],
[REDACTED]
- 11.2 Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí Občanským zákoníkem a platnými obecně závaznými právními předpisy. Veškerá práva a povinnosti Stran vyplývající z této Smlouvy se řídí českým právním řádem.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů o obsah a plnění této Smlouvy jsou Strany povinny vynaložit veškeré úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se jim nepodaří některý spor urovnat smírnou cestou, bude spor rozhodnut příslušným soudem.
- 11.4 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být pouze písemnou formou a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- 11.5 Pro Smluvní strany platí vzájemná oznamovací povinnost v případě změn, které přímo souvisí se smluvním vztahem (změna sídla, změna odpovědné osoby, změna názvu, prohlášení o konkurzu atd.).
- 11.6 V případě neprokázání dne doručení se Strany dohodly, že za den doručení bude považován třetí den ode dne odeslání příslušné zásilky.
- 11.7 Poskytovatel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 11.8 Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám Objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Poskytovatele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Poskytovatelem. Pohledávky Objednatele a Poskytovatele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- 11.9 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá Strana obdrží jedno její vyhotovení. Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy budou prováděny výhradně formou vzestupně číslovaných, písemných dodatků k této Smlouvě.

- 11.10 Tato Smlouva bude uveřejněna na profilu Objednatele v souladu s ust. § 219 ZZVZ, resp. v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě.
- 11.11 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu se zněním této Smlouvy připojují oprávnění zástupci Objednatele a Poskytovatele své podpisy včetně parafování všech stránek této Smlouvy.

V Praze, dne **dle elektronického podpisu**.2026

V Praze, dne **dle elektronického podpisu**. 2026

Poskytovatel: **JE Group s.r.o.**
Jakub Erben, jednatel

Objednatel: Vysoká škola ekonomická v Praze
Ing. Ota Zima, CSc. MBA, ředitel SÚZ VŠE