

## Položkový rozpočet stavby

Stavba : Domov pro seniory U kašny, výměna výtahů A+B, D

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	12 %	3 301 400 Kč
DPH	12 %	396 168 Kč
Základ pro DPH	21 %	
DPH	21 %	
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>3 697 568 Kč</b>

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ	Základ	DPH celkem
		DPH 12 %	DPH 21 %	
01.1 Architektonicko-stavební řešení	274 124	244 754		29 370
01.5 Elektroinstalace	128 800	115 000		13 800
02.1 Výtah	3 294 644	2 941 646		352 998
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>3 697 568</b>	<b>3 301 400</b>	<b>0</b>	<b>396 168</b>

## Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	1.1 Stavební řešení
Rozpočet (část objektu)	01.1 Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	310238211R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC 4.NP: A404:0,45*0,9*1,0	m3	0,41 0,41	7 715,00	3 124,58
2	319201316R00	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm 1.NP: A104:0,3*2,12 D116:0,3*2,13 2.NP: A204:2*0,3*2,12 D214:0,3*2,13 3.NP: A304:2*0,3*2,12 D319:0,3*2,13 4.NP: A404:2*0,3*2,12 D415:0,3*2,13	m2	7,01 0,64 0,64 1,27 0,64 1,27 0,64 1,27 0,64	360,50	2 526,38
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>5 651</b>
<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						
3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi Budova AB: 7*0,3*(0,98+2*2,12) Budova D: 4*0,3*(0,97+2*2,13)	m	17,24 10,96 6,28	250,00	4 309,50
4	612451220R00	Oprava cementových omítek stěn hladkých do 10 % Budova AB: 2*(1,73+2,6)*15,05 -(7*0,98*2,12) Budova D: 2*(1,79+2,59)*15,72 -(4*0,97*2,13)	m2	245,23 130,33 -14,54 137,71 -8,26	250,00	61 308,15
5	612451253R00	Omítká vnitřní zdiva, MC, ocelí hlazená 4.NP: A404:2*0,9*1,0	m2	1,80 1,80	860,00	1 548,00
6	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu 10% plochy: Začátek provozního součtu Budova AB: 2*(1,73+2,6)*15,05 -(7*0,98*2,12) Budova D: 2*(1,79+2,59)*15,72 -(4*0,97*2,13) Konec provozního součtu 0,1*245,2326	m2	24,52 245,23 24,52	414,51	10 165,15
<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>77 331</b>
<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>						
7	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m Budova AB:	m2	9,13	1 500,00	13 701,15

		1,73*2,6			4,50			
		Budova D:						
		1,79*2,59			4,64			
8	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	9,13	50,11		457,71	
9	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	9,13	60,11		549,05	
10	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	10,00	167,50		1 675,00	
<b>94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>					<b>16 383</b>	
<b>97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>						
11	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	0,45	4 525,00		2 036,25	
		2.NP:0,45		0,45				
12	970031200R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 200 mm	m	0,75	5 830,00		4 372,50	
		2.NP:0,45+0,3		0,75				
13	970051250R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 250 mm	m	0,70	8 140,00		5 698,00	
		2*0,35		0,70				
<b>97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>					<b>12 107</b>	
<b>99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>						
14	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,62	1 254,00		3 288,98	
<b>99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>3 289</b>	
<b>713</b>		<b>Izolace tepelné</b>						
15	713541201R00	Tmelení spár 2 x 15 mm protipožárním tmelem Promat	m	0,10	216,00		21,21	
		2*Pi*0,125*0,125		0,10				
16	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,00	1 577,00		0,04	
<b>713</b>		<b>Izolace tepelné</b>					<b>21</b>	
<b>764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>						
17	7649194nc	M.větracích prvků a komínků z popl.plechu	kus	2,00	5 000,00		10 000,00	
		vč. zapravení krytiny						
18	764-2nc01	Odvětvávací komínek kruhový, D 250 mm	ks	2,00	3 500,00		7 000,00	
19	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,00	3 230,00		14,60	
<b>764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>					<b>17 015</b>	
<b>783</b>		<b>Nátěry</b>						
20	783801811R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	9,13	79,59		726,98	
		Budova AB:						
		1,73*2,6		4,50				
		Budova D:						
		1,79*2,59		4,64				
21	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	245,23	90,00		22 070,93	
		Budova AB:						
		2*(1,73+2,6)*15,05		130,33				
		-(7*0,98*2,12)		-14,54				
		Budova D:						
		2*(1,79+2,59)*15,72		137,71				
		-(4*0,97*2,13)		-8,26				
22	783824120R00	Nátěr syntetický betonových povrchů 1x + 2x email	m2	9,13	392,50		3 585,13	
		Budova AB:						
		1,73*2,6		4,50				
		Budova D:						
		1,79*2,59		4,64				
23	783903812R00	Odmaštění saponáty	m2	263,50	43,90		11 567,69	
		Budova AB:						
		2*1,73*2,6+2*(1,73+2,6)*15,05		139,33				
		-(7*0,98*2,12)		-14,54				
		Budova D:						
		2*1,79*2,59+2*(1,79+2,59)*15,72		146,98				
		-(4*0,97*2,13)		-8,26				
<b>783</b>		<b>Nátěry</b>					<b>37 951</b>	
<b>784</b>		<b>Malby</b>						
24	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	273,40	33,31		9 107,11	

		Budova AB:				
		1,73*2,6+2*(1,73+2,6)*15,05			134,83	
		7*0,3*(0,98+2*2,12)			10,96	
		2*0,9*1,0			1,80	
		-(7*0,98*2,12)			-14,54	
		Budova D:				
		1,79*2,59+2*(1,79+2,59)*15,72			142,34	
		4*0,3*(0,97+2*2,13)			6,28	
		-(4*0,97*2,13)			-8,26	
25	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	273,40	87,29	23 865,50
<b>784</b>		<b>Malby</b>				<b>32 973</b>
<b>D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
26	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,0046	586,00	2,68
27	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,0092	543,00	4,97
28	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,0046	456,99	2,09
29	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	0,0229	35,60	0,81
30	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,0046	146,50	0,67
31	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,0046	15,09	0,07
32	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,0046	5 000,00	22,89
<b>D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>34</b>
		<b>Celkem za objekt</b>				<b>202 754</b>

Vedlejší rozpočtové náklady		Celkem
	Ztížené výrobní podmínky	10 000
	Oborová přírážka	1 000
	Přesun stavebních kapacit	1 000
	Mimostaveništní doprava	5 000
	Zařízení staveniště	10 000
	Provoz investora	5 000
	Kompletační činnost (IČD)	5 000
	Rezerva rozpočtu	5 000
<b>Celkem</b>		<b>42 000</b>

## Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	1.1 Stavební řešení
Rozpočet (část objektu)	01.5 Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>E-01</b>		<b>Elektromontáže</b>				
1	nn-01	Krabice odbočná plastová, šedá, prázdná, IP 54,12 otv.	ks	3,00	1 500,00	4 500,00
2	nn-02	X16 H25 GNP5 LGR - Odbočná krabice X 16 s rozbočovací svorkovnicí hlavního vedení	ks	2,00	1 790,00	3 580,00
3	nn-03	SVORKOVNICE KRABICOVÁ 2273-203 3x0,5-2,5mm2	ks	15,00	550,00	8 250,00
4	nn-04	WDK 25025 Kanál vkladací plastový 25x25 šedý délka 2m	m	22,00	205,00	4 510,00
5	nn-05	WDK 40040 Kanál vkladací plastový 40x40 šedý délka 2m	m	18,00	250,00	4 500,00
6	nn-06	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-O 3x1,5 pevně	m	6,00	90,00	540,00
7	nn-07	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 3x1,5 pevně	m	16,00	90,00	1 440,00
8	nn-08	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 5x4 pevně	m	12,00	160,00	1 920,00
9	nn-09	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 5x10 pevně	m	7,00	220,00	1 540,00
10	nn-10	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC CYY 10 mm2, Z/Ž pevně	m	18,00	90,00	1 620,00
11	nn-11	Beghelli SpA 236SD BS100 LED 2X36 SD 4000K	soub	3,00	2 000,00	6 000,00
12	nn-12	iC60H 3P 20A C Jistič iC60H 3P 20A C	ks	1,00	900,00	900,00
13	nn-13	Sekání kapes, průrazy apod.	soub	1,00	5 000,00	5 000,00
14	nn-14	Provedení požární ucpávky	soub	3,00	3 500,00	10 500,00
15	nn-15	Drobný nespecifikovaný materiál pro potřeby montáže a úplnou funkčnost díla (vruty, šrouby, hmoždinky, dutinky, záslepky, koncovky, stahovací pásy apod.)	soub	1,00	1 500,00	1 500,00
16	nn-16	Uprava stavajících rozvaděčů, vč. úpravy plechových dílů a krytů	hod	4,00	900,00	3 600,00
17	nn-17	Montáž a práce s montáží (ukončování kabelů a vodičů, popis kabelů apod.)	hod	4,00	900,00	3 600,00
18	nn-18	Demontáž stávajících prvků	hod	8,00	900,00	7 200,00
19	nn-19	Vyhledání připojovacích míst	hod	2,00	900,00	1 800,00
20	nn-20	Koordinace prací s ostatními profesemi	hod	8,00	900,00	7 200,00
21	nn-21	Dodavatelská dokumentace vč. skutečného provedení	hod	16,00	900,00	14 400,00
<b>E-01</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>94 100</b>
<b>E-02</b>		<b>Ostatní náklady</b>				
22	nn-22	PPV z montáže: materiál + práce	soub	1,00	5 000,00	5 000,00
23	nn-23	Revizní technik	hod	16,00	900,00	14 400,00
24	nn-24	Podružný materiál	soub	1,00	1 500,00	1 500,00
<b>E-02</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>20 900</b>
<b>Celkem za objekt</b>						<b>115 000</b>

## Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	1.1 Stavební řešení
Rozpočet (část objektu)	02.1 Výtah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>1 VÝTAH</b>						
1	OTV-nc01	Výtah trakční, osobní 7/7 průchozí 1000kg / 13osob, objekt AB  závěrečná zkouška Technická specifikace: - jmenovitá rychlost: 1 m/s - typ řízení: Jednosměrné sběrné řízení směrem dolů - pohon elektrický trakční s frekvenčním pohonem pro plynulý rozběh a dojezd výtahu - bezpřevodový pohon s účinností až 90%, bezpřevodový synchronní motor, který má oproti asynchronním strojům vyšší účinnost a také delší životnost - nosné prostředky: ploché pásy testovány na 120 milionů cyklů - výtah bez strojovny, pohon umístěn v horní části výtahové šachty pod stropem - rozměry kabiny (š x hl x v) 1100 mm x 2100 mm x 2100 mm - zrcadlo umístění na boční stěně - teleskopické dvoudílné automatické dveře 900 mm x 2000 mm - požární odolnost Ne - výkon 7,9 kW - jmenovitý proud 11,1 A - záběrový proud 15,3 A - jištění 20A - přívod el proudu 3x400/230 V, 50 Hz	soub	1,00	1 255 050,00	1 255 050,00
2	OTV-nc02	Výtah trakční, osobní 4/4 neprůchozí 1000kg / 13osob, objekt D  závěrečná zkouška Technická specifikace: - jmenovitá rychlost: 1 m/s - typ řízení: Jednosměrné sběrné řízení směrem dolů - pohon elektrický trakční s frekvenčním pohonem pro plynulý rozběh a dojezd výtahu - bezpřevodový pohon s účinností až 90%, bezpřevodový synchronní motor, který má oproti asynchronním strojům vyšší účinnost a také delší životnost - nosné prostředky: ploché pásy testovány na 120 milionů cyklů - výtah bez strojovny, pohon umístěn v horní části výtahové šachty pod stropem - rozměry kabiny (š x hl x v) 1100 mm x 2100 mm x 2100 mm - zrcadlo umístění na boční stěně - teleskopické dvoudílné automatické dveře 900 mm x 2000 mm - požární odolnost Ne - výkon 7,9 kW - jmenovitý proud 11,1 A - záběrový proud 15,3 A - jištění 20A - přívod el proudu 3x400/230 V, 50 Hz	soub	1,00	1 686 596,00	1 686 596,00
<b>1 VÝTAH</b>						<b>2 941 646</b>
<b>Celkem za objekt</b>						<b>2 941 646</b>