

MUZEUM BESKYD FRÝDEK-MÍSTEK

SMLOUVA SMV20260066 o pronájmu nebytových prostor a poskytování služeb

- 1) **Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace**
Sídlo: Hluboká 66, 738 01 Frýdek-Místek
Spisová značka: Pr 906 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Identifikační číslo: 095630
Bankovní spojení: 19-3682350297/0100, Komerční banka a.s., pobočka Frýdek-Místek
Zastoupeno ředitelem: Mgr. Lukášem Lisníkem
dále jen „pronajímatel“

a

- 2) **KULTURA POD HVĚZDAMI, s. r. o.**
Sídlo: Prusinovského 811, Modřice 664 42
Identifikační číslo: 17251966
Daňové identifikační číslo: CZ17251966
Bankovní spojení: 123-7716900217/0100
Zastoupeno jednatelem: Stanislavem Janechou (tel.: + [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE])
dále jen "nájemce"

I. Předmět a doba trvání nájmu

1. Pronajímatel, který hospodaří s budovou čp. 1264 na Zámeckém náměstí ve Frýdku-Místku, pronajímá nájemci níže uvedené nebytové prostory náležící k této budově:

První nádvoří, Rytířský sál, toalety

2. Pronajímatel nechává do užívání nájemci nebytové prostory uvedené v bodě 1 článku I. této smlouvy.
3. Nájem výše uvedených prostor se sjednává na dny:

Den	První nádvoří	Rytířský sál	Toalety
1. 6. 2026	9:00-23:00	19:30-20:00, 20:45-21:15	WC při akci nad 4 hodiny
2. 6. 2026	16:00-23:00	19:30-20:00, 20:45-21:15	WC při akci nad 4 hodiny
3. 6. 2026	16:00-03:00	19:30-20:00, 20:45-21:15	WC při akci nad 4 hodiny

II. Účel nájmu

1. Nájemce bude pronajaté prostory užívat za účelem pořádání výpravných koncertních verzí českých muzikálů a divadelní činohry v rámci projektu Kultura pod hvězdami.



MUZEUM BESKYD FRÝDEK-MÍSTEK

2. Změnit dohodnutý účel užívání pronajatých nebytových prostor může nájemce jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

III. Výše nájemného a služeb, způsob placení

1. Výše nájmu a poskytnutých služeb je stanovena dohodou obou smluvních stran.
2. Nájemce uhradí pronajímateli za pronajaté nebytové prostory a za služby uvedené v čl. IV této smlouvy částku ve výši [REDAKCE] – Kč (na základě přiložené kalkulace).
3. Úhrada bude provedena nejpozději 14 dní po odeslání faktury na adresu nájemce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy neprodleně po uplynutí nájmu.

IV. Poskytnutí služeb

1. Pronajímatel v návaznosti na pronájem nebytových prostor poskytne za úhradu další služby spojené s pronájemem:
 - elektrickou energii
 - úklid pronajatých prostor a WC
 - vodu, prostory WC
 - dohled pověřené osoby
2. Úhrada za uvedené služby je zahrnuta v částce uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy.

V. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje, že bude nebytové prostory užívat řádným způsobem, k němuž jsou určeny.
2. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat nebytové prostory do pronájmu třetím osobám.
3. Nájemce je povinen dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy, návštěvní a provozní řád Muzea Beskyd Frýdek-Místek, příspěvkové organizace.
4. Nájemce je povinen dbát pokynů pověřených osob Bc. Andrey Vlachovské, Mgr. Hany Maděrové a Mgr. Markéty Bednářkové.
5. Nájemce odpovídá v plné výši za případné škody, které způsobí v pronajatých prostorách, včetně přístupových prostor.
6. Nájemce odpovídá za odvod veškerých autorskoprávních poplatků spojených s předmětem nájmu.

VI. Jiná ujednání

1. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Muzeem Beskyd Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Muzeem Beskyd Frýdek-Místek, příspěvkovou organizací použity. Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Muzea Beskyd Frýdek-Místek, příspěvkové organizace, www.muzeumbeskyd.com a www.hradhukvaldy.eu.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Pronajímatel není plátcem DPH.
2. Smlouvu lze měnit, či doplňovat výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží každá strana.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3



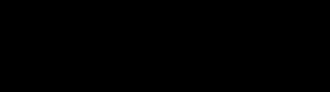
MUZEUM BESKYD FRÝDEK-MÍSTEK

zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o

registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel i nájemce jsou jako osoby uvedené v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinni tuto smlouvu uveřejnit nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření v registru smluv. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smlouvu zašle Digitální a informační agentuře jako správci registru smluv k uveřejnění pronajímatel.

5. Tato smlouva je uzavřena okamžikem jejího podpisu smluvními stranami, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne 25. 3. 2026



Za nájemce
Stanislav Janech
Jednatel

Ve Frýdku-Místku dne 22. 4. 2026

Digitálně podepsal Mgr. Lukáš Lisník
Lisník
Datum: 2026.03.25 11:57:48
+01'00'

Za pronajímatele
Mgr. Lukáš Lisník
Ředitel Muzea Beskyd Frýdek-Místek, p.o.

Muzeum Beskyd Frýdek-Místek,
Frýdek-Místek
DIČ: 630



