

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytových prostorů v Plzni, sady Pětatřicátníků č.or. 3, č.p. 310 ze dne 13. března 1997,

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ust. § 626 odst. 1 a § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění tyto smluvní strany:

I.

SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel: PLZEŇ, statutární město
IČ: 00075370
DIČ:
sídlo: Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
adresa pro doručování: Plzeň, sady Pětatřicátníků 7, 9, PSČ 305 83
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:
zastoupené: Jiřím Strobachem, starostou městského obvodu Plzeň 3

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“),

a

Nájemce: Středisko volného času dětí a mládeže, Plzeň, Pallova 19
příspěvková organizace zřízená Krajským úřadem Plzeňského kraje
IČ: 66362300
sídlo: Pallova 19, 303 82 Plzeň
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupený: ředitelem, Mgr. Jiřím Veverkou,

na základě jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“),

II.

STÁVAJÍCÍ SMLUVNÍ ÚPRAVA

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. března 1997 smlouvu o nájmu nebytových prostorů, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. března 1998, dodatku č. 2 ze dne 1. prosince 1998 a dodatku č. 3 ze dne 21. června 2010 (dále jen „smlouva“), na základě které nájemce užívá nebytové prostory v domě č.p. 310 na korespondenční adrese sady Pětatřicátníků č.or. 3, umístěné v I. nadzemním podlaží domu situovaného na pozemku p.č. 10137/1, k.ú. Plzeň. (dále jen „nebytové prostory“).
2. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou a do současné doby platí
3. Pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy v Plzni, sady Pětatřicátníků 3, č.p. 310, Jižní Předměstí, stojící na pozemku p.č. 10137/1 o výměře 430 m², vše v k.ú. Plzeň. vše zapsáno na LV 1 na Katastrálním úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město.

**III.
PŘEDMĚT DODATKU**

1. Smluvní strany se dohodly na změně celkové výměry předmětu nájmu, a to z původní, tj. 906 m² na novou, tj. **915,31 m²**.
2. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem ke změně výměry předmětu nájmu uvedené v čl. III bodu 1. tohoto Dodatku, bude také změněna roční výše nájemného, které bude činit Kč 228 827,50 (915,31 m² x Kč 250,00/m²/rok = Kč 228 827,50).
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

**IV.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Vůle k uzavření tohoto Dodatku je dána usnesením Rady městského obvodu Plzeň 3, č. 64 ze dne 12. března 2013.
2. Záměr statutárního města Plzeň změnit stávající celkovou výměru předmětu nájmu stávajícímu nájemci, byl ve smyslu §39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města od 6. února 2013 do 22. února 2013.
3. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti první den následujícího měsíce po jeho vstupu v platnost.
4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, kdy nájemce obdrží jeden (1) stejnopis a pronajímatel čtyři (4) stejnopisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - výpočtový list nebytových prostorů = příloha č. 1
 - kopie jmenování na vedoucí pracovní místo udělené zástupci nájemce = příloha č.2
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 přečetly, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním. Dále prohlašují, že tento Dodatek č. 4 byl sepsán na základě pravdivých údajů, odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli, a že nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne^{26.} dubna 2013

V Plzni dne^{27.} dubna 2013

PRONAJÍMATEL
v zastoupení
Jiří Strobach
starosta městského obvodu Plzeň 3

NAJEMCE
v zastoupení
Mgr. Jiří Veverka
ředitel

Milan Chovanec

Plzeň 26. června 2012
Č. j. ŠMSPers./65/12

V souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 59 odst. 1 písmena i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada Plzeňského kraje usnesením č. 5907/12 ze dne 25. června 2012

j m e n u j e

na základě výsledku konkursního řízení ze dne 20. června 2012

pana Mgr. Jiřího Veverku
nar.
bytem

na vedoucí pracovní místo ředitele

Střediska volného času dětí a mládeže, Plzeň, Pallova 19

s účinností od 1. srpna 2012 na období 6 let.

Č.j. : 549 pers. / 65 / 12
Počet listů : 1
Počet výtisků : 2
Číslo výtisku : 1
Za správnost :
Radní
Vedoucí odboru
Právník
Kompetence na základě :
2. 561 / 2004 ; 2. 129 / 2000
Datum : 27. 6. 2012

Podle ověřovací knihy Úřadu městyse Komárov

- poř. č. vidimace 134 / 2012
- tento úplný / částečný / opis / kopie *
 - listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje / neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)
 - obsahující stran 2
 - souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
 prvopisem *
 ověřenou vidimovanou listinou *
 listinou, které je výstupem z autorizované konverze dokumentů *
 opisem nebo kopií pořízenou ze spisu *
 stejnopisem pisem, vyhotovení rozhodnutí, nebo výroku rozhodnutí*,
 - obsahující stran 2

V Komárově dne 26. 7. 2012

Eva VOKÁČOVÁ

Jména a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla (nebo opsk (manovky)