

Smlouva o dílo,

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále i „Občanský zákoník“ nebo „OZ“),

na vyhotovení

Analýzy výchozího stavu a podmínek rozvoje komunálních služeb

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

IČ: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

zastoupené _____, ředitelem technického úřadu MMP

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

(dále také jako „Objednatel“)

Kontaktní osoba Objednatele:

tel. _____ ; e-mail:

a

Grant Thornton Advisory k.s.

se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80133

IČ: 190 83 076

DIČ: CZ19083076

zastoupená společností Grant Thornton Consulting s.r.o., IČ: 083 58 991, komplementářem, kterou zastupuje při výkonu funkce

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

(dále také jako „Zhotovitel“)

Kontaktní osoba Zhotovitele ve věcech technických:

tel.: _____ , e-mail:

tel.: _____ , e-mail:

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo

Analýza výchozího stavu a podmínek rozvoje komunálních služeb

(dále také jen “Smlouva”).

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele poskytnout Objednateli analýzu výchozího stavu a podmínek rozvoje komunálních služeb - pre-feasibility study, jejímž obsahem bude posouzení podmínek pro vznik komplexní studie komunálních služeb v Plzni na základě porovnání s běžnou praxí v dalších městech se zohledněním specifik města Plzně (dále jen „Dílo“).
2. Předmět plnění Díla je podrobně specifikován v nabídce Zhotovitele, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č.1.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou bez vad a nedodělků a předat Objednateli nejpozději do **31. 8. 2026**, a to v jednom vyhotovení v listinné podobě a v elektronické podobě.
2. Elektronická verze bude předána prostřednictvím e-mailu uvedeném v záhlaví této Smlouvy nebo na datovém nosiči ve formátu dohodnutém Smluvními stranami. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Místem plnění je adresa Škroupova 5, Plzeň 301 00, popřípadě jiné místo, určené Objednatel, plnění může být provedeno i prostřednictvím vzdáleného přístupu.

III.

Cena, platební a fakturační podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za Dílo dle této Smlouvy sjednanou **cenu ve výši 472.000,- Kč bez DPH** (slovy: *čtyři sta sedmdesát dva tisíc korun českých*), k ceně Díla bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Celková cena Díla dle této Smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně Díla jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží vč. nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení Díla dle této Smlouvy.
3. Cena za provedené Dílo dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy bude Objednatel Zhotoviteli uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury. Cena za dílo bude Zhotovitelem fakturována do 14 dnů po řádném předání Díla. Splatnost daňového dokladu je Smluvními stranami sjednána na třicet (30) kalendářních dnů ode dne předání daňového dokladu (faktury) Zhotovitelem Objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny díla.
4. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto Smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat název nabídky Zhotovitele ze dne 24. 2. 2026. Faktura musí být

vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČ: 00075370 a doručena na adresu konečného příjemce: statutární město Plzeň, Kancelář ředitele Technického úřadu MMP, Škroupova 5, Plzeň, PSČ 301 00.

5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat požadované údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli.

IV.

Práva a povinnosti Zhotovitele, prohlášení Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele Dílo dle Smlouvy. Při výkonu své činnosti dle Smlouvy se Zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela a včas naplněn účel Smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou ujednány touto Smlouvou, dostatečné předchozí zkušenosti a že disponuje dostatečnou kvalifikací pro řádné provedení Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškerou činnost dle této Smlouvy s náležitou odbornou péčí a se zohledněním a zachováním veškerých práv a oprávněných zájmů Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Díla podmínkami stanovenými touto Smlouvou, její přílohou a na ni navazujícími dodatky a dohodami, dále případnými pokyny Objednatele udělenými při provádění Díla, pokud nejsou pokyny nevhodnými ve smyslu příslušné právní úpravy a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen Objednateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné relevantní skutečnosti, obzvláště pak ty, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy Objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zjišťovat upřesňující požadavky a představy Objednatele, tyto s ním konzultovat a Dílo provést tak, aby v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům a představám Objednatele odpovídalo.
5. Aby mohly být upřesňující požadavky a představy Objednatele dle předchozího odstavce se Zhotovitelem náležitě konzultovány a zohledněny v Díle, je Zhotovitel povinen v průběhu zpracování Díla svolávat a organizovat minimálně výrobní výbory, a to v termínech:
 - do 30 dnů od podpisu Smlouvy,
 - do 70 dnů po podpisu Smlouvy.
6. O konkrétním termínu konání výrobního výboru je Zhotovitel povinen informovat Objednatele písemně nejméně 5 pracovních dnů před jeho konáním. Na jednotlivé výrobní výbory je Zhotovitel povinen pozvat i zástupce na základě pokynu Objednatele. Porušení povinností dle tohoto článku je považováno za podstatné porušení Smlouvy. V případě porušení povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce je Objednatel oprávněn udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za porušení této povinnosti. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele svolat výrobní výbory tak, aby byl schopen řádně a včas zapracovat požadavky vyplývající z těchto výrobních výborů, a přitom byl schopen dodržet lhůty pro zhotovení Díla dle této Smlouvy.

7. O každém výrobním výboru vyhotoví Zhotovitel záznam, který nejpozději do 3 pracovních dní po konání výrobního výboru zašle Objednateli a všem účastníkům jednání, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem ujednáno jinak.
8. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly Objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny a lhůty stanovené touto Smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu Objednatелеm. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele rovněž na následky takových Objednatelových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého Objednatele poškozující, nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
9. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla, správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této Smlouvy a řádně prověřil místní podmínky pro provedení Díla.

V.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo dle Smlouvy od Zhotovitele převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných Smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli k výkonu jeho činnosti dle Smlouvy nezbytnou součinnost a zajistit spolupráci odpovědných osob Objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout Zhotoviteli nezbytné podklady a informace pro řádné a včasné splnění závazků Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy, zejména s ohledem na práva a povinnosti vyplývajících z čl. IV. odst. 5. a 6. této Smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn předmět Díla, který bude vykazovat vady a nedodělky, nepřevzít, ustanovení § 2605 Občanského zákoníku se nepoužije.

VI.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Při nedodržení termínu splatnosti ceny Díla dle této Smlouvy má Zhotovitel nárok na zákonný úrok z prodlení za každý den prodlení v zákonné výši.
2. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním Díla v rozsahu a lhůtách uvedených v této Smlouvě.
3. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
4. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit Zhotovitel na základě této Smlouvy, proti fakturované ceně za Dílo.
5. Tímto si Smluvní strany pro založený vztah touto Smlouvou výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustavení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv pohledávky vůči Zhotoviteli je

Objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky Zhotovitele. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VII.

Licenční ujednání

1. Ochrana autorských práv se řídí Občanským zákoníkem, Autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je autorem Díla a vykonává k němu majetková autorská práva. Zhotovitel je oprávněn poskytnout Objednateli jako nabyvateli licenci k výkonu těchto práv a souladu s podmínkami této Smlouvy.
3. Zhotovitel Smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti ke splnění účelu a předmětu Smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň výsledky tvůrčí činnosti upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „Licence“) za podmínek sjednaných ve Smlouvě. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele se ve smyslu Smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou vč. oprávnění k modifikacím, či jiným změnám autorského Díla, vytváření odvozených autorských děl samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojování ji s jinými autorskými díly, vč. jejich uvádění či autorských děl na jejich podkladu vzniklých na veřejnosti pod svým jménem. Objednatel Licenci udělenou na základě Smlouvy přijímá převzetím plnění Díla dle Smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje Licenci dle Smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že Zhotovitel nesmí poskytnout Licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle Smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu Smlouvy ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl Licenci Objednateli.
5. Licenci dle Smlouvy se poskytuje Objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle Smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele ke splnění předmětu Smlouvy ve výše uvedené formě.
6. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást Licence dle Smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je Objednatel oprávněn užívat práv z Licence.
7. Zhotovitel je sám oprávněn užit předmět Díla, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze se souhlasem objednatele.
8. Práva z Licence poskytnuté Smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.
9. Zhotovitel podpisem Smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za Licenci dle tohoto článku Smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění Díla dle čl. 3 odst. 1 této Smlouvy.

VIII.

Odstoupení od smlouvy, výpověď

1. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem.
2. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit
 - dohodou,
 - výpovědí ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této Smlouvě,
 - odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této Smlouvě.
3. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:
 - a) v případě porušení Smlouvy Zhotovitelem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplýne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) Zhotovitel pozbyde jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
4. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
5. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé Smluvní straně.
6. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této Smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
 - a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy Objednatelem. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany Zhotovitele sjednávají měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Objednateli doručena.
7. Výpověď musí mít písemnou formu.
8. Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zániku Smlouvy, trvají i přes zánik Smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Dílo prováděné na základě této Smlouvy bude vykazovat vady ve formě špatné kvality či nedodržení rozsahu Díla, ačkoliv na výskyt vad s uvedením jejich specifikace byl Zhotovitel nejméně jednou písemně upozorněn a neprovedl příslušnou nápravu.
10. Odstoupením od této Smlouvy nezanikají povinnosti nahradit vzniklou škodu a hradit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení této Smlouvy a dále ty povinnosti Smluvních

stran, které vznikly před odstoupením od této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými, v řadě číslovanými dodatky.
3. Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh, týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření Smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním Smlouvy strany připojují své podpisy.
8. Vůle k uzavření této Smlouvy je dána usnesením RMP č. 352 ze dne 30.4.2026.

Nedílnou součástí Smlouvy tvoří příloha č. 1: Nabídka

Za Objednatele: 13. 5. 2026

Za Zhotovitele: 12. 5. 2026

ředitelem Technického úřadu MMP

Grant Thornton Consulting s.r.o.
komplementářem, zastoupeným