



Smlouva o nájmu: Ergonomického zařízení pro monitorování lokální svalové zátěže a technické podpory

Pronajímatel: Moravskoslezský automobilový klastr, z.s.

Sídlo : Studentská 6202/17, 708 00 Ostrava - Poruba

Zapsán: ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddíle L7221.

IČ: 27041867

DIČ: CZ27041867

Zastoupen: Ing. Erichem Zipserem, prezidentem

č.ú.: 166 115 1329/0800

E-mail/tel: l.glogar@autoklastr.cz , +420 603 888 036



a

Nájemce: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Fakulta managementu a ekonomiky

Sídlo: Mostní 5139, 760 01 Zlín

IČ: 70883521

DIČ: CZ 70883521

zastoupená: doc.Ing. David Tuček, Ph.D., děkanem

za věcné plnění odpovídá: doc.Ing. Boris Popesko ,Ph.D., E-mail/tel: popesko@fame.utb.cz, +420 734281598

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. §§ 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku smlouvu o nájmu tohoto obsahu:

I. Předmět nájmu

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci na dále sjednanou dobu a za sjednanou úplatu k dočasnému užívání 1 ks dataloggeru a 2 ks měřících rukavic (dále označováno souhrnně jako „měřicí zařízení“ nebo „předmět nájmu“) pro účely výuky měření lokální svalové zátěže, zejména předmětů v rámci studijního programu Systémové inženýrství a informatika (SO: Průmyslové inženýrství). Pronajímatel bude po dobu nájmu poskytovat k tomuto zařízení i technickou podporu zahrnující opravy zařízení během doby nájmu pro udržení jeho plné provozuschopnosti a dále součinnost při hodnocení měřených dat. Nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli sjednané nájemné.

II. Doba trvání nájmu

Strany sjednávají trvání nájmu na dobu určitou, a to od 6. 9. 2016 do 5. 5. 2017.

III. Nájemné

1. Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli za nájem měřicích rukavic měsíční **nájemné ve výši 33.333,- Kč (slovy: třicetřítisícřístatřicetčtyř korun českých) bez DPH, za každý kalendářní měsíc používání, během výše sjednané doby nájmu.**
2. Nájemné náleží pronajímateli ve sjednané výši i za dobu, po kterou je nájemce v prodlení s vrácením měřicího zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude hradit nájemce čtvrtletně, dopředu vždy na začátku daného čtvrtletí, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele na základě vyúčtování nájmu provedeného pronajímatelem formou vystavené faktury. Splatnost faktury bude činit 14 dnů. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, je nájemce oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit pronajímateli k opravě. Doručením opravené faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti. V případě uzavření smlouvy v průběhu čtvrtletí bude účtována alikvotní výše.

IV. Převzetí a předání předmětu nájmu

1. Nájemce přebere měřicí rukavice po podpisu této smlouvy v provozovně pronajímatele, a to včetně veškerého příslušenství a na stejném místě a ve stejném stavu je povinen po skončení nájmu měřicí rukavice předat zpět pronajímateli.
2. Při převzetí předmětu nájmu má nájemce právo ověřit si, zda je předmět nájmu a příslušenství kompletní, případně má právo požádat o doplnění příslušenství a ověření funkčnosti předmětu pronájmu pronajímatelem přímo při předání. O takovém předání bude mezi nájemcem a pronajímatelem sepsán předávací protokol.
3. Nájemce je povinen ověřit funkčnost předmětu nájmu nejpozději den následující po jeho převzetí od pronajímatele, neučiní-li tak a neuplatní v této lhůtě případnou vadu pronajatého předmětu, má se za to, že předmět nájmu byl předán zcela funkční a nájemce nemůže z později zjištěných vad uplatňovat vůči pronajímateli právo na slevu z nájmu nebo jej vypovědět bez výpovědní doby.

V. Užívání předmětu nájmu

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu v celém rozsahu a plně funkční. Nájemce je oprávněn splnění této povinnosti ověřit při převzetí předmětu nájmu, nejpozději však v den následující po jeho převzetí, jinak není oprávněn tvrdit, že předmět nájmu nebyl předán ve stavu způsobilém k užívání.
2. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu vadu na měřicích rukavicích, která se objevila v průběhu doby nájmu, a to telefonicky popř. emailem na kontaktní údaje uvedené v záhlaví smlouvy, kde dohodnou další postup.
3. Nebude-li dohodnuto jinak, je nájemce povinen doručit vadný předmět nájmu neprodleně pronajímateli. V případě, že se v takovém případě pronajímateli nepodaří vadu odstranit nebo pronajímatel neposkytne nájemci náhradní předmět nájmu, má nájemce po dobu, kdy nemohl měřicí rukavice užívat, právo na poměrnou slevu ze sjednaného nájmu.
4. Strany potvrzují, že nájemce byl v plném rozsahu seznámen s pravidly pro zacházení s předmětem nájmu, s jeho funkcemi a využitím, a to na zvláštním školení poskytnutém nájemci před podpisem této smlouvy či jiným vhodným způsobem.
5. Podrobný návod k použití je pro nájemce také dostupný v elektronické podobě a je součástí pronajatých měřicích rukavic.
6. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu zcela v souladu s návodem k použití, s nímž byl shora popsáným způsobem podrobně seznámen.
7. Nájemce bere na vědomí, že při užívání a skladování předmětu nájmu, stejně jako i při jakémkoliv nakládání s ním, je nájemce povinen postupovat pečlivě tak, aby byly vyloučeny jakékoliv možnosti poškození.
8. Nájemce odpovídá za jakékoliv zhoršení funkčnosti pronajatého předmětu nájmu, které bude způsobeno prokazatelným užitím v rozporu s návodem k použití nebo neopatrným postupem nájemce při užití a nakládání s pronajatými měřicími rukavicemi.
9. Pronajímatel je povinen zkontrolovat předmět nájmu při jeho vrácení nájemcem zejména ohledně zjevného vnějšího poškození přístroje, či poškození nebo ztráty příslušenství.



