

Práva a povinnosti Podnájemce

Podnájemce se zavazuje užívat předmět podnájmu pouze ke sjednanému účelu a zaplatit cenu podnájmu a dalších sjednaných služeb uvedené v této objednávce. Podnájemce není oprávněn přenechat užití předmět podnájmu jiné osobě.

Podnájemce prohlašuje, že předmět podnájmu odpovídá jeho požadavkům a nemá k němu výhrady. Jakékoliv úpravy předmětu podnájmu nejsou povoleny bez předchozího souhlasu Poskytovatele.

Podnájemce se zavazuje dodržovat obecná pravidla bezpečnosti, požární ochrany a ochrany zdraví a dále se zavazuje, že bude chránit majetek Poskytovatele před poškozením a ztrátou. Ve vnitřních prostorách Centra platí zákaz kouření, přičemž dodržení tohoto zákazu je Podnájemce povinen zajistit i ve vztahu k účastníkům Eventu. Podnájemce je povinen dodržovat noční klid a z něj vyplývající. Podnájemce je povinen uposlechnout pokynů "Event koordinátora" nebo jiné osoby pověřené Poskytovatelem dohledem nad řádným průběhem Eventu.

Podnájemce odpovídá za škody, které způsobí na předmětu podnájmu či jiných prostorech Centra nebo jejich vybavení. Podnájemce se zavazuje, že Poskytovateli nahradí veškerou škodu způsobenou v souvislosti s užíváním předmětu podnájmu. Škodu bude Podnájemce povinen nahradit v penězích, pokud se smluvní strany nedohodnou výslovně jinak.

Za škodu způsobenou návštěvníky Eventu bude v plném rozsahu ve vztahu k Poskytovateli či třetím osobám odpovídat Podnájemce. Fyzickým osobám za jakoukoliv případnou škodu vzniklou na Eventu bude plně odpovídat Podnájemce.

Storno podmínky

Nárok na cenu za podnájem předmětu podnájmu vzniká Poskytovateli bez ohledu na to, zda bude Event skutečně realizován s tím, že smluvní strany se dohodly na následujících storno podmínkách:

a) V případě, že Podnájemce zruší Event více než 60 dní před datem jeho konání (a zároveň o tomto písemně informuje Poskytovatele), Poskytovatel vrátí Podnájemci 100 % zaplacené zálohy na cenu podnájmu.

b) V případě, že Podnájemce zruší Event více než 30 dní a méně než 61 dní před datem jeho konání (a zároveň o tomto písemně informuje Poskytovatele), Podnájemce se zavazuje Poskytovateli uhradit 50 % zaplacené zálohy na cenu podnájmu.

c) V případě, že Podnájemce zruší Event méně než 31 dní před datem jeho konání (a zároveň o tomto písemně informuje Poskytovatele), Podnájemce zaplatí Poskytovateli plnou cenu podnájmu.

d) V případě zrušení Eventu z důvodu mimořádné a nepředvídatelné události (např. živelné pohromy nebo omezení konání veřejných akcí na základě nařízení vlády či rozhodnutí jiných orgánů státní správy nebo samosprávy či jiných opatření spojených se šířením nakažlivé nemoci) Poskytovatel vrátí Podnájemci 100 % zaplacené zálohy na cenu podnájmu.