

Dodatek č. 1

smlouvy o obstarání

dokončených objektů a staveb sanace podzemí uzavřené
dle ust. §§ 733 – 736 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
oprávněn jednat ve věcech této smlouvy
a pověřen k podpisu smlouvy:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
Romanem Onderkou, primátorem

ve věcech technických:

bankovní spojení:

ABN AMRO Bank, N.V.
Jungmannova 745/24, 110 Praha

číslo příjmového účtu:

číslo výdajového účtu:

IČ:

449 92 785

DIČ:

CZ44992785

(dále jen objednatel)

1.2 Obstaratel:

se sídlem:
zastoupený:

Technické sítě Brno, akciová společnost

Barviřská 5, 602 00 Brno
Bc. Miloslavem Humpolíčkem, předsedou
představenstva
PhDr. Kateřinou Ďubskou,
místopředsedkyní představenstva

ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Česká spořitelna, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka č.
2500 dne 1. 1. 1998

IČ:

255 12 285

DIČ:

CZ25512285

(dále jen obstaratel)

2. Úvodní ustanovení

2. 1 Na základě aktuálních změn v Soupisu staveb – příloha č. 1 smlouvy a to v souvislosti se zahájení investice statutárního města Brna „Zpřístupnění brněnského podzemí“ a předání objektů zhotoviteli jsou ze Soupisu staveb – příloha č. 1 vyňaty objekty Zelný trh 2-3, 13, 16, 17-18, 20 a 21. Současně jsou doplněny objekty Nezamyslova-sklep před synagogou, Pellicova 43-sklep před objektem, štola Solniční a objekt brány Veselá a Špilberk-sklep JZ bastion, které jsou zahrnuty do majetkové evidence objednatele.

2. 2 Vzhledem k těmto skutečnostem se smluvní strany dohodly na novém úplném znění čl. 2. Předmět smlouvy, odst. 2. 1, čl. 4. Ostatní ujednání, odst. 4. 1 a čl. 5. Výše odměny obstaratele za plnění smlouvy, odst. 5. 1, 5. 2 a 5. 3 smlouvy o obstarání ze dne 30. 4. 2008 takto.

3. Vlastní ujednání

3. 1 Čl. 2., odst. 2. 1 zní:

Obstaratel se zavazuje, že bude vykonávat v rámci obstarání činnosti spojené s provozem, údržbou a správou dokončených objektů a staveb sanace podzemí, které jsou ve vlastnictví objednatele (dále jen staveb) uvedených v Soupisu staveb uvedených v příloze č. 1 – Soupis staveb, která tvoří nedílnou součást dodatku č. 1 smlouvy. Podkladem pro aktualizaci přílohy č. 1 smlouvy – Soupis staveb je Protokol o předání a převzetí staveb, zpracovaný podle vzoru Protokolu o předání a převzetí staveb, který tvoří přílohu č. 2 dodatku č. 1 smlouvy. Aktualizace Soupisu staveb – přílohy č. 1 a Protokol o předání a převzetí staveb jsou podkladem pro změnu smlouvy formou písemných dodatků.

3. 2 Čl. 4., odst. 4. 1 zní:

Materiál potřebný k zajištění drobných oprav a údržby staveb dle čl. 3. smlouvy uhradí objednatel obstarateli na základě prokázaných nákladů a předložených daňových dokladů dle Kalkulace odměny pro obstarání podzemí za čtvrtletí – pravidelná činnost, která tvoří přílohu č. 3 dodatku č. 1 smlouvy.

3. 3 Čl. 5., odst. 5. 1, 5. 2 a 5. 3 zní:

5. 1 V souladu s ustanovením článku 3. smlouvy se zavazuje objednatel platit obstarateli za plnění povinností vyplývajících z dodatku č.1 smlouvy odměnu ve výši: **33.174,-Kč/čtvrtletí** tj. **132.696,-Kč** za kalendářní rok.

5. 2 Výše odměny je stanovena dohodou mezi objednatelem a obstaratelem na základě Kalkulace odměny uvedené v příloze č. 3 dodatku č. 1 smlouvy.

5. 3 Výše odměny za provádění mimořádných kontrol dle písemné výzvy objednatele za provádění koordinace a dozoru prací na odstranění škod a jejich následků a uplatňování náhrady škody dle čl. 3. smlouvy je stanovena dohodou mezi objednatelem a obstaratelem na základě Kalkulace odměny uvedené v příloze č. 3 dodatku č. 1 smlouvy.

4. Závěrečná ustanovení

4. 1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti nabývá dnem **1. 7. 2009.**

4. 2 Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

4. 3 Dodatek č. 1 je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po třech stejnopisech.

4. 4 Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčena zůstávají i nadále v platnosti.

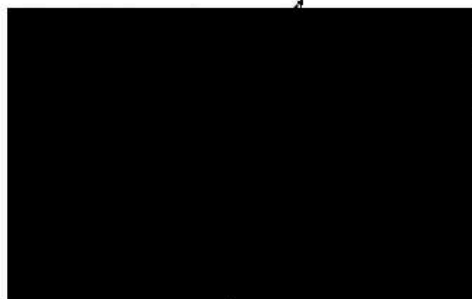
Přílohy dodatku č. 1 smlouvy:

č.1 Soupis staveb

č.2 Protokoly o předání a převzetí nových staveb-4 objekty

č.3 Kalkulace odměny

V Brně dne 1.7.2009



BRNO
BRNA
siti

Magistrátu města Brna

V Brně dne 1.7.2009

Za obstaratele:



místopředsedkyně představenstva




SOUPIS STAVEB_2009

příloha č. 1

	Podzemní objekt	výměry m2
1	Dominikánské nám. - před sv. Michalem	76
2	Biskupská 9-15	132
3	Zelný trh - štoly Parnas	88
4	Nezamyslova, sklep před synagogou	70
5	Pellicova 43, sklep před objektem	47
6	štola Solniční a objekt brány Veselá	185
7	Špilberk - sklep JZ bastion	26
8	Orlí 1	76
9	Orlí 9	155
10	Orlí 16	30
11	Česká 21 - studna	10
12	Panenská - proluka	77
13	Provaznický vršek - skalní sklepy	85
14	Provaznický vršek - 2 studny	105
15	Běhounská - chodba a štola	281
16	Veselá 2	31
17	Římské nám - sklepy pod náměstím	198
18	Jakubské nám. - kostnice	81
19	Dvořákova 1	56
20	Solniční 17	35
21	Pekařská 16	51
22	propoj pekařská 16-23	36
23	Pekařská 23	9
24	Pekařská 30	81
25	Pekařská 34	69
26	Pekařská 36	107
27	Pekařská 46	63
28	Pekařská 48	30
29	Pekařská 64-66	97
30	Pekařská 70	72
31	Masarykova 32	86
32	Kapucínské nám. 3	113
33	Anenská - sklepy pod ulicí	196
34	Jezuitská 9	43
35	Kraví hora - podzemní chodby	581
36	Moravské nám. - trafostanice - 1pp	99
37	Moravské nám. - trafostanice - 2pp	109
	celkem m2	3686

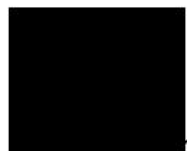
Protokol o předání a převzetí stavb příloha č. 2

Evidenční číslo a název stavby : Nezamyslova - sklep před synagogou			
Rozsah stavby :		70	m2
Popis stavby :			
Datum zahájení přijímacího řízení:	1.7.2009	Datum ukončení přijímacího řízení:	1.7.2009
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno		
Obstaratel:	Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno		
Smlouva o obstarání	e.č.57089222	ze dne	30.4.2008
	dodatek č.1 e.č.	ze dne	
Doklady předané při přijímacím řízení:			
<i>PASPORTIZACE OBORU</i>			
Škody a závady - stávající stav :			
Rozsah prací požadovaný objednatelem :			
<i>DLŽ SMLOUVY O OBSTARÁNÍ</i>			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu:			
<i>CD - PASPORTIZACE</i>			
Vyjádření účastníků řízení:			
	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci obstaratele	<i>JAN ČEKŮŠ</i>		
Zástupci objednatele	<i>IVO HRDZÍK</i>		
Ostatní účastníci řízení			




Protokol o předání a převzetí stavb příloha č. 2

Evidenční číslo a název stavby : Pellicova 43 - sklep před objektem			
Rozsah stavby :		47	m2
Popis stavby :			
Datum zahájení přijímacího řízení:		1.7.2009	Datum ukončení přijímacího řízení: 1.7.2009
Objednatel:		Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno	
Obstaratel:		Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno	
Smlouva o obstarání		e.č.57089222	ze dne 30.4.2008
dodatek č.1 e.č.		ze dne	
Doklady předané při přijímacím řízení:			
<i>PASPORTY ZACEŮSTNUTU</i>			
Škody a závady - stávající stav :			
Rozsah prací požadovaný objednatelem :			
<i>DLB SMLOUVY O OBSTARÁNÍ</i>			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu:			
Vyjádření účastníků řízení:			
	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci obstaratele	<i>DAK DOKŮBA</i>		[Redacted Signatures]
Zástupci objednatele	<i>IVO MAZUREK</i>		
Ostatní účastníci řízení			




Protokol o předání a převzetí stavb příloha č. 2

Evidenční číslo a název stavby : NKP Špilberk - sklep JZ bastion			
Rozsah stavby :		26	m2
Popis stavby :			
Datum zahájení přijímacího řízení:	1.7.2009	Datum ukončení přijímacího řízení:	1.7.2009
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno		
Obstaratel:	Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno		
Smlouva o obstarání	e.č.57089222	ze dne	30.4.2008
	dodatek č.1 e.č.	ze dne	
Doklady předané při přijímacím řízení:			
<i>PASPORTIZACE DRSHUKTU</i>			
Škody a závady - stávající stav :			
Rozsah prací požadovaný objednatelem :			
<i>DLE SMLOUVY O OBSTARÁNÍ</i>			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu:			
<i>CD - PASPORTIZACE</i>			
Vyjádření účastníků řízení:			
	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci obstaratele	<i>JAN ČADKA</i>		
Zástupci objednatele	<i>IVO MAŽURA</i>		
Ostatní účastníci řízení			



Protokol o předání a převzetí stavb příloha č. 2

Evidenční číslo a název stavby : štola Solniční a objekt brány Veselá			
Rozsah stavby :		185	m2
Popis stavby :			
Datum zahájení přijímacího řízení:	1.7.2009	Datum ukončení přijímacího řízení:	1.7.2009
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno		
Obstaratel:	Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno		
Smlouva o d bstarání	e.č.57089222	ze dne	30.4.2008
	dodatek č.1 e.č.	ze dne	
Doklady předané při přijímacím řízení:			
<i>PASPORTIZACE OBKRUHU</i>			
Škody a závady - stávající stav :			
Rozsah prací požadovaný objednatelem :			
<i>DLE SMLOUVY O OBSTARÁNÍ</i>			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu:			
<i>CD - PASPORTIZACE</i>			
Vyjádření účastníků řízení:			
	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci obstaratele	<i>JAK ŠALUS</i>		
Zástupci objednatele	<i>IVO NŘÍZAL</i>		
Ostatní účastníci řízení			



Kalkulace odměny pro obstarání podzemí za čtvrtletí – pravidelná činnost

<u>Položka :</u>	<u>Kč za 1 m2</u>
Mzdové náklady pracovníků	8,00
Náklady na dopravu	0,50
Provozní a ostatní náklady, vedení evidence kontrol	0,50

CELKEM	9,00 Kč/1 m2

Výměry prostor pro obstarání dle přílohy č.1 smlouvy Soupis staveb:

- zaměřená plocha – 3.686 m2

Četnost prováděných kontrol všech staveb : 1 x za čtvrtletí
Počet pracovníků při kontrole : 2

Výsledná navrhovaná cena : 33.174,- Kč/čtvrtletí bez DPH
132.696,- Kč/rok bez DPH

Kalkulace odměny – mimořádná činnost

- mimořádné kontroly staveb, mimořádné prohlídky, uplatnění náhrady škod
- 500 Kč / hod / pracovník – bez DPH
- dozor při mimořádných vstupech a koordinaci prací
- 500 Kč / hod / pracovník – bez DPH