

DODATEK č. 7

k

NAJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany a jejich odpovědní zástupci

Pronajímatel:

Nemocnice Letovice, příspěvková organizace,
se sídlem Pod Klášterem 55/17, 679 61 Letovice

Statutární orgán:

Ing. Lucie Bousková-jednatelka
00387134

DIČ:

CZ00387134

E-mail:

info@nemletovice.cz

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Dále jen jako „Pronajímatel“

Nájemce:

REHACENTRUM Letovice s. r. o.
se sídlem Na Požáru 341/1, 679 61 Letovice

Statutární orgán:

MUDr. Miroslav Dobišek – jednatel
Karel Kamba – jednatel

IČ:

276 84 008

Dále jen jako „Nájemce“

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

Článek I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.03.2019 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem prostor souborů pro podnikání nacházejících se v budově č. p. 55, umístěné na parcele č. 350, v k. ú. Letovice. (dále jen „Smlouva“).
2. Tento dodatek se uzavírá v souladu s odst. 3 čl. VI. „Splatnost a způsob úhrady“ Smlouvy.

Článek II.

Předmět dodatku

1. Článek V. Smlouvy – Nájemné se tímto dodatkem zvyšuje o roční míru inflace 2025 vyhlášenou ČSÚ (č. 2,5 %) z 16.920,00 Kč/měsíc na 17.343,00 Kč/měsíc.
2. Článek VI. Smlouvy – Splatnost a způsob úhrady, odst. 1. se nově nahrazuje textem „Úhrada bude prováděna v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši 52.029,00 Kč, a to vždy do 15. dne každého započatého čtvrtletí. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává čtvrtletně, a to vždy k prvnímu dni prvního měsíce započatého čtvrtletí“.

Článek III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
2. Tento Dodatek č. 7 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nejříve dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí Pronajímatel.

V Letovicích dne 30.03.2026

Za pronajímatele:

Ing. Lucie Bousková
jednatelka

Ing. Lucie Bousková
jednatelka

Nemocnice Letovice,
příspěvková organizace
679 61 LETOVICE, Pod Klášterem 17
ICO: 00087134, IČ: 676 420 111

V Letovicích dne 30.4.2026

Za nájemce:

Karel Kamba
jednatel

Karel Kamba
jednatel