

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774
zastoupený Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

Agrobech s.r.o., IČO: 00120502,

Se sídlem: Bechlín 288, 411 86 Bechlín, zapsáno v OR vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33192, zastoupena jednatelem Miroslavem Hrstkou a Zdeňkem Rochem
(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 186N09/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 5.1.2010 nájemní smlouvu č. 186N09/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 11) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 59.530,- Kč.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s účinností od **1.10.2016 se snižuje** výměra u pronajatých pozemků v k.ú.Roudnice nad Labem, p.č. dle KN 3717 z 7.448m² na část 7.377m², p.č. dle KN 3718 z 7.493m² na část 7.427m² a p.č.dle KN 3719 z 13.880m² na 13.832m², na základě povolení trvalého záboru části p.č.dle KN 3717 o výměře 71m², p.č.3718 o výměře 66m² a p.č. 3719 o výměře 48m² pro Město Roudnice nad Labem, z důvodu stavby komunikace-chodníku.

Čl.IV

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **59.502,-Kč** (slovy: padesátdevěttisícpětsetdva korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **60.873,-Kč** (slovy: šedesáttisícosmsetdesát tři korun českých).
(předpis ročního nájemného dle dodatku č.11)

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit částku **59.502,-Kč** (slovy: padesátdevěttisícpětsetdva korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 186N09/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č.101/2000 Sb.), tímto informuje nájemce jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nájemce, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nájemce si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č.101/2000 Sb.

Čl. VII

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VIII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 2.9.2016

.....
Bc. Milena Micolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad

.....
Agrobech s.r.o.
Miroslav Hrstka-jednatel
Zdeněk Roch-jednatel

Za správnost: Pavlína Bendová