

## Objednávka číslo: 183/2026

### Dodavatel

Město Nové Město nad Metují

Určeno pro vedení města

V Novém Městě nad Metují

Dne 11. 5. 2026

ENSYTRA, s.r.o.  
nám. Svobody 931/22  
789 85 Mohelnice  
IČ 28582136

Objednáváme u Vás:	Množství	Jednotka	Cena bez DPH
Zpracování energetického auditu pro město Nové Město nad Metují v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., a vyhl. č. 140/2021 Sb., v rozsahu přílohy k této objednávce.  Termín realizace do 30. 9. 2026.			295.000,00
<b>Cena bez DPH</b>			<b>295.000,00</b>
<b>DPH</b>			<b>61.950,00</b>
<b>Cena vč. DPH</b>			<b>356.950,00</b>

jméno

podpis

Odpovědný pracovník: Renata Konvalinová

Příkazce operace: Ing. Milan Slavík

Správce rozpočtu: Ing. Jiří Kunte



## NABÍDKA

na zpracování energetického auditu  
na energetické hospodářství Města Nové Město nad Metují

### Poptávající



**Město Nové Město nad Metují**  
nám. Republiky 6, 54901 Nové Město nad Metují

### Nabízející



**ENSYTRA s.r.o.**  
Ing. Ondřej Grohar, grohar@ensytra.cz  
+420 606 777 980  
náměstí Svobody 931/22  
789 85 Mohelnice  
IČO: 28582136, DIČ: CZ28582136



## 1. Představení společnosti ENSYTRA

Jsme nezávislou poradenskou společností v oblasti energetiky. Na trhu působíme od roku 2009.

### Co nabízíme:

- software **EnergyBroker** pro realizaci **energetického managementu**, obsahující mj. modul KUBIA pro realizaci **facility managementu**, kde je veškerá správa majetku a zařízení vizualizovaná prostřednictvím 2D nebo 3D modelu
- implementace **energetického managementu dle ČSN ISO 50001:2019**
- **energetické a klimatické koncepce**
- **studie** a předprojektová příprava v oblasti instalace **fotovoltaických elektráren a bioplynových stanic**
- studie zaměřené na **optimalizaci způsobu vytápění**
- **postupné nákupy energie** dle sjednaného risk managementu nákupu
- veřejné zakázky a výběrová řízení na dodavatele energie
- služby **externího energetika** a **energetického manažera** dle ČSN ISO 50001:2019
- **interní audity** dle normy ČSN ISO 50001:2019
- **školení** v oblasti energetiky a energetického managementu

### Mezi naše významné klienty patří:

- Hlavní město Praha
- Statutární města Brno, Zlín, Havířov, Olomouc, Prostějov, Kladno, Jihlava, Frýdek Místek, Karlovy Vary, Přerov a další
- Města Kroměříž, Písek, Valašské Meziříčí, Kopřivnice, Hranice, Krnov, Šternberk, Šumperk, Mělník, Rýmařov, Choceň, Pelhřimov, Tábor, Kuřim, Třeboň, Trutnov, Napajedla, Odolena Voda, Brumov-Bylnice, Broumov, Modřice, Uničov, Odry, Nové Město nad Metují, Mníšek pod Brdy, Kyjov a další
- Ministerstvo práce a sociálních věcí, Ministerstvo vnitra – Policie ČR
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
- Generální finanční ředitelství
- Olomoucký kraj, Karlovarský kraj
- Univerzita Palackého v Olomouci
- Fakultní nemocnice Olomouc, Fakultní Thomayerova nemocnice a další

## 2. Předmět nabídky

Předmětem nabídky je **zpracování energetického auditu** na energetické hospodářství Města Nové Město nad Metují, a to v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., *Zákon o hospodaření energií* v platném znění, a souvisejících vyhlášek (zejména *Vyhláška č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu*).

Energetický audit bude obsahovat zejména:

### 1. Identifikační údaje

- údaje o zadavateli
- identifikace energetického hospodářství
- údaje o auditorovi

### 2. Popis současného stavu

- technický popis budov v energetickém hospodářství, vč. stavební části
- technologická zařízení:
  - vytápění
  - chlazení
  - větrání
  - osvětlení
  - výroba a rozvody energie
- provozní režimy

### 3. Analýza spotřeby energie

- přehled spotřeby za předchozí minimálně 2 roky (elektřina, plyn, teplo apod.)
- rozdělení spotřeby podle využití (vytápění, technologie, osvětlení...)
- vyhodnocení účinnosti systémů
- identifikace ztrát a neefektivit

### 4. Energetické toky a bilance

- jak energie vstupuje do systému a kde se spotřebovává
- energetická bilance objektu / procesu
- případně modelování spotřeby

### 5. Návrh opatření ke snížení spotřeby

- Rozděleno typicky na:
  - nízkonákladová opatření (např. regulace, změna provozu)
  - investiční opatření (zateplení, výměna zdroje, technologie)
- U každého opatření bude uveden popis, technické řešení a očekávaná úspora energie.

### 6. Ekonomické vyhodnocení

- investiční náklady
- roční úspory (energie i nákladů)
- návratnost investice
- případně dostupné dotace

## 7. Ekologické vyhodnocení

- snížení emisí (např. CO<sub>2</sub>)
- dopady na životní prostředí

## 8. Doporučení a závěr

- prioritizace opatření
- návrh optimální varianty
- shrnutí přínosů

Předpokládaná doba realizace je stanovena na 4 měsíce.

## 3. Cenová nabídka

Položka	Nabídková cena bez DPH (Kč)
Zpracování energetického auditu	295 000,-

K ceně bude připočteno DPH v sazbě platné podle právní úpravy ke dni vzniku nároku na odměnu.

Věříme, že Vás naše nabídka zaujme a jsme připraveni jednat o detailu řešení poskytování našich služeb.

V Mohelnici, dne 10.4.2026

S úctou

Ing. Ondřej Grohar, jednatel