

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ZZSPK-2458/2025

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami

**OBJEDNATEL** Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace  
se sídlem: Klatovská třída 2960/200i, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň  
IČO: 45333009  
DIČ: CZ45333009  
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: Pr 684 uvedená u Krajského soudu v Plzni  
zastoupený: MUDr. Bc. Pavel Hrdlička – ředitel  
bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
dále jen „objednatel“

**ZHOTOVITEL** S & H stavební a obchodní firma spol. s r. o.  
se sídlem: K Vejvodě 1359, Zbraslav, 156 00 Praha 5  
IČO: 46883037  
DIČ: CZ46883037  
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C 107 482 uvedená u Městského soudu v Praze  
zastoupený: Ing. Zdeňkem Horejšem  
bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
Autorizovaná osoba pověřená  
vedením stavby: Ing. Václav Kališ – obor pozemní stavby  
dále jen „zhotovitel“

Výše uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne tento DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo  
**„Novostavba výjezdové základny ZZS PK – Rokycany“ ze dne 2. 9. 2025**

## I. Předmět Dodatku č. 1 smlouvy – změna rozsahu předmětu plnění

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu díla o vícepráce, které budou provedeny v místě plnění:
  - a) 01 Změny – výkopové práce 1.1
  - b) 02 Zemnění 1.8
  - c) 03 Kácení dřevin 1.15
- 1.2. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu díla o níže uvedené méněpráce:
  - a) 01 Změny – výkopové práce 1.1
  - b) 02 Zemnění 1.8
  - c) 03 Venkovní plochy - odpočet
- 1.3. Stavební práce budou zabezpečeny v rozsahu položkového rozpočtu, který byl objednateli předložen před uzavřením tohoto dodatku č. 1. Smluvní strany se dále

dohodly, že výše uvedené změny nemají vliv na harmonogram realizace díla uvedený ve smlouvě o dílo ze dne 2. 9. 2025.

## II. Změny ceny za provedení díla

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za vícepráce specifikované v čl. 1.1. tohoto dodatku činí bez DPH:

01 – vícepráce dle bodu 1.1. písm. a) ve výši	801.639,51 Kč
02 – vícepráce dle bodu 1.1. písm. b) ve výši	26.429,40 Kč
03 – vícepráce dle bodu 1.1. písm. c) ve výši	90.172,24 Kč

- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za méněpráce specifikované v čl. 1.1. tohoto dodatku činí bez DPH:

01 - úspora zemních prací dle bodu 1.2. písm. a) ve výši	27.391,46 Kč
02 – úspora svorek a zemnicích tyčí dle bodu 1.2. písm. b) ve výši	9.626,80 Kč
03 - úspora zemních prací dle bodu 1.2. písm. c) ve výši	380.424,00 Kč

- 2.3. Jednotlivé výpočty částek méněprací a víceprací jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Méněpráce celkem tvoří snížení ceny o částku ve výši 417.442,26 bez DPH, vícepráce celkem tvoří navýšení ceny o částku ve výši 918.241,15 Kč bez DPH. Dojde tedy k navýšení ceny díla o 500.798,89 Kč bez DPH. Změny v tomto dodatku tedy činí kumulativně 1.335.683,41 Kč bez DPH.

Tyto změny v provedení díla a jejich výše jsou v souladu s § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), v platném znění. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ nejde o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než 15% původní hodnoty závazku. Důvody změny jsou následující: Požadavek objednatele na provedení kácení (ad 1.1.c), zohlednění skutečných parametrů a vhodnosti zemin v podzákladí objektů (ad 1.1.a, 1.2.a, 1.2.c), opomenutí projektanta (ad 1.1.b, 1.2.b).

Původní cena za dílo, která činila 38.749.519,08 Kč bez DPH se tedy zvýší na částku 39.250.317,97 Kč bez DPH (slovy třicetdevětmilionů dvěstěpadesáttisícťřístasedmnáct korun devadesátsedm haléřů)

- 2.4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jednotlivé vícepráce nejdříve po odsouhlasení jejich bezchybného provedení technickým dozorem objednatele.

## III. Závěrečná ujednání

- 3.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 2. 9. 2025 tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn v platnosti podle smlouvy.
- 3.2. Tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo ze dne 2. 9. 2025 nabývá platnosti okamžikem, kdy je podepsán oběma smluvními stranami a účinnosti nejprve dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., O zvláštních podmínkách účinnosti některých

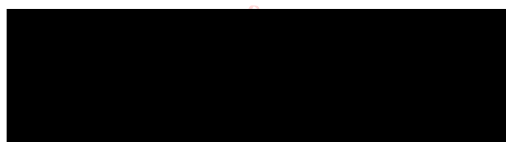
smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v registru smluv provede objednatel.

3.3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky.

3.4. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle.

#### Příloha č. 1 – Položkový rozpočet méněprací a víceprací

v Plzni.....



**MUDr. Bc. Pavel Hrdlička**

ředitel

Zdravotnická záchranná služba  
Plzeňského kraje, příspěvková organizace

za objednatele



v Rokycanech.....



**Ing. Zdeněk Horejš**

jednatel

S & H stavební a obchodní firma spol. s r. o.

za zhotovitele

## Příloha č.1 dodaku č.1 SoD

Kód: 01 méněpráce  
Stavba: Novostavba VZ ZZSPK

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>-417 442,26</b>
---------------------	--	--	--------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>-417 442,26</b>	<b>-87 662,87</b>
	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>-505 105,13</b>
-------------------	----------	------------	--------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01 méněpráce

**Stavba: Novostavba VZ ZZSPK**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-417 442,26</b>	<b>-505 105,13</b>
01	Změny - výkopové práce 1.1	-27 391,46	-33 143,67
02	Zemnění 1.8	-9 626,80	-11 648,43
03	Venkovní plochy - odpočet 1.15	-380 424,00	-460 313,04

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba VZ ZZSPK

Objekt:

01 - Změny - výkopové práce

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-27 391,46**

D HSV Práce a dodávky HSV -27 391,46

D 1 Zemní práce -27 391,46

1	K	121151113	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	-420,000	28,86	-12 121,20
---	---	-----------	--	----	----------	-------	------------

VV  $-(15*30+20*20+10*20+10*15)+780$  "skutečnost" -420,000

2	K	132151104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 100 m3 - základové pasy skutečnost	m3	-24,502	255,37	-6 257,08
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV 19,9\*0,95\*0,8+19,9\*0,9\*1+10,45\*0,9\*0,6 38,677

VV (4,85+4,275\*2+9,45+8,625+8)\*1,4\*0,6 33,159

VV (13,075\*2+9,35+8,55)\*0,9\*0,6 23,787

VV (4,375+1,835\*2)\*0,9\*0,5 3,620

VV (4,375\*4+7,275\*2)\*0,9\*0,5 14,423

VV (6,95+4,75\*3+2,5)\*0,9\*0,5 10,665

VV (12,65+5,9)\*2\*1,65\*0,6 36,729

VV (19,225\*3+1,25)\*1,65\*0,6 58,336

VV 4,375\*1,65\*0,4 2,888

VV -314,556 -314,556

VV "rozšíření montážních prostor" (12,65+5,9)\*2\*0,9\*0,75 25,043

VV (19,225\*3+1,25)\*0,9\*0,75 39,774

VV 4,375\*0,9\*0,75 2,953

VV Součet -24,502

3	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	-187,892	47,97	-9 013,18
---	---	-----------	---	----	----------	-------	-----------

VV ((67,77+156+222,284)\*2)-1080 -187,892

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba VZ ZZSPK

Objekt:

**02 - Zemnění**

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-9 626,80**

D D1

Silnoproud

-9 626,80

D D6

Hromosvod + uzemnění

-9 626,80

147	K	Pol146	Svorka spojovací FeZn pásek/drát	ks	-4,000	118,70	-474,80
153	K	Pol152	Zemní tyče FeZn 16mm délka 1m	ks	-11,000	832,00	-9 152,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba VZ ZZSPK

Objekt:

**03 - Venkovní plochy odpočet**

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-380 424,00</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-380 424,00
D	1		Zemní práce				-380 424,00
26	K	122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 100 do 500 m3	m3	-300,000	105,69	-31 707,00
	VV		"odpočet celé položky" -300		-300,000		
27	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-300,000	289,82	-86 946,00
	VV		"odpočet celé položky" -300		-300,000		
28	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	-1 500,000	22,53	-33 795,00
	VV		"odpočet celé položky" -300,000*5		-1 500,000		
30	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-540,000	410,00	-221 400,00
	VV		"odpočet celé položky" -300,000*1,8		-540,000		
29	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-300,000	21,92	-6 576,00
	VV		"odpočet celé položky" -300		-300,000		

## Příloha č.1 dodatku č.1 SoD

Kód: 01 vícepráce  
Stavba: **Novostavba VZ ZZSPK**

KSO:  
Místo: parc.č.: 4194; 1801/1 Rokycany

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:  
Zdravotnická záchranna služba PK

IČ: 45333009  
DIČ:

Zhotovitel:  
S&H stavební a obchodní firma spol. s r.o.

IČ: 46883037  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>918 241,15</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>918 241,15</b>	<b>192 830,64</b>
snížená	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 111 071,79</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01 vícepráce

**Stavba:** Novostavba VZ ZZSPK

Místo: parc.č.: 4194; 1801/1 Rokycany

Datum:

Zadavatel: Zdravotnická záchranná služba PK

Projektant:

Zhotovitel: S&H stavební a obchodní firma spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>918 241,15</b>	<b>1 111 071,79</b>
01	Změny - výkopové práce 1.1	801 639,51	969 983,81
02	Zemnění 1.8	26 429,40	31 979,57
03	Kácení dřevin a stromů 1.15	90 172,24	109 108,41

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba VZ ZZSPK

Objekt:

01 - Změny - výkopové práce

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Zdravotnická záchranna služba PK

Projektant:

Zhotovitel:

S&H stavební a obchodní firma spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

801 639,51

D HSV

Práce a dodávky HSV

801 639,51

D 1

Zemní práce

801 639,51

176	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	606,090	145,34	88 089,12
	VV		"nevhodné zeminy" (1056+230,16)*0,71		913,174		
	VV		"skutečnost" -463,084+156		-307,084		
	VV		Součet		606,090		
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	435,524	289,82	126 223,57
	VV				913,174-477,65		435,524
447	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	446,054	169,02	75 392,05
	VV				67,77+156+222,284		446,054
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	783,943	410,00	321 416,63
	VV				(913,174*1,8)-859,77		783,943
6	K	171251201	Uložení sypaniny na meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	446,054	21,92	9 777,50
	VV				67,77+222,284+156		446,054
448	K	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	393,479	459,34	180 740,64
	VV				19,9*8,35*0,6		99,699
	VV				19,9*4,975*0,4+19,9*8,35*0,4		106,067
	VV				3,65*3,675*0,8		10,731
	VV				12,475*1,25*0,65		10,136
	VV				16,75*5,875*0,65		63,964
	VV				3,75*3,45*0,8+1,9*3,45*0,8+1,9*3,45*0,8+2,475*3,45*0,8+2*3,75*0,8+0,93*1,94*0,8		35,112
	VV				67,77		67,770
	VV				Součet		393,479

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba VZ ZZSPK

Objekt:

**02 - Zemnění**

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Zdravotnická záchranna služba PK

Projektant:

Zhotovitel:

S&H stavební a obchodní firma spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**26 429,40**

D D1

Silnoproud

26 429,40

D D6

Hromosvod + uzemnění

26 429,40

148	K	Pol147	Svorka spojovací FeZn pásek/pásek	ks	1,000	118,90	118,90
150	K	Pol149	Zemní pásek FeZn 30x4	m	235,000	101,30	23 805,50
151	K	Pol150	Zemní drát FeZn 10 mm	m	30,000	83,50	2 505,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba VZ ZZSPK

Objekt:

**03 - Kácení dřevin a stromů**

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Zdravotnická záchraná služba PK

Projektant:

Zhotovitel:

S&H stavební a obchodní firma spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**90 172,24**

D HSV

Práce a dodávky HSV

90 172,24

D 1

Zemní práce

90 172,24

51	K	111251101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 strojně	m2	180,000	126,90	22 842,00
52	K	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	10,000	198,07	1 980,70
53	K	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	7,000	389,69	2 727,83
54	K	112155215	Štěpkování solitérních stromků a větví průměru kmene do 300 mm s naložením	kus	10,000	431,03	4 310,30
55	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	10,000	399,74	3 997,40
56	K	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	10,000	34,02	340,20
57	K	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	10,000	519,18	5 191,80
58	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	10,000	105,37	1 053,70
59	K	111211232	Snesení listnatého klestu v rovině nebo ve svahu do 1:3	kus	17,000	133,16	2 263,72
60	K	112155221	Štěpkování solitérních stromů a větví průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	7,000	632,12	4 424,84
61	K	112155311	Štěpkování keřového porostu středně hustého	m2	180,000	25,22	4 539,60
62	K	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	7,000	756,50	5 295,50
63	K	162201402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	7,000	183,67	1 285,69
64	K	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	7,000	1 097,13	7 679,91
65	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	7,000	411,65	2 881,55
66	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01 vč. odvozu	t	7,743	2 500,00	19 357,50

VV

180\*0,023+(3,14\*0,0225\*17\*3)

7,743