

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326163023

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Martin Opíchal, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Kadeřín 24, Bouzov
PSC 783 25
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Ostravě, oddíl C, vložka 60959
zastoupený: ---
IČO: 03672891
DIČ:
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	814 000 Kč
DPH:	170 940 Kč
Úplata s DPH:	984 940 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 19.6.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.6.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Martin Opíchal, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326163023											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-340-A-a-08											
GPS souřadnice OM	50.051787N 16.518634E											
Skupina dřevin:	SM, JV, DB, JS, MD, DG, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 80%,KL 6%,JS 5%,MD 2%,DG 2%,DB 1%,JV 1%,BR 1%											
Termín konání aukce od:	4.5.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	5.5.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	24.4.2026											
Termín zahájení těžby	11.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	19.6.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.6.2026											
Vyvolávací cena:	613 000	Kč	Vysoutěžená cena:	814 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BR		DB		DG		JS		JV		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12											1	0,04
16							1	0,08			1	0,12
18											4	0,67
20			1	0,16								
22			2	0,47			1	0,29			2	0,59
24											1	0,38
26			1	0,41								
28			1	0,52							1	0,59
32							3	2,44			1	0,89
34	1	0,82	1	0,78			1	0,95	1	1,05	3	3,09
36							2	2,21				
38	1	0,92										
40									1	1,18	1	1,65
42					1	1,67	2	3,1			1	1,83
44							2	3,61				
48					1	2,36	1	2,2			1	2,7
50											3	8,49
54			1	2,61								
56							1	3,15				
70					1	4,9						
Celkem	2	1,74	7	4,95	3	8,93	14	18,03	2	2,23	20	21,04
Objem dle DP		1,61		4,58		8,23		16,77		2,06		19,61
Dřevina	MD		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18			2	0,52								
24			2	1								
26			2	1,18								
28			3	2,21								
30			11	9,23								
32			14	13,28								
34			10	10,92								
36			16	20,03								
38			13	17,91								
40	1	1,32	17	26,03								
42			15	25,57								
44			15	28,1								
46	2	3,45	11	22,46								
48	1	1,93	10	22,24								
50			10	25,19								
52			4	10,41								
54			5	14,41								
56			2	6,19								
58	1	2,78	2	6,47								
60			2	7,17								
62			2	7,59								



68			1	4,56								
Celkem	5	9,48	169	282,67	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		8,67		258,15		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	222		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								349,07	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								319,68	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabrány části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu a podrost javoru dle specifikace [redacted]. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, zůstanou stát a nesmí být ani těžbou ani přibližováním poškozeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad - lokalita Obora nedaleko Šedivce, [redacted]. Jedná se o obdélníkovou seč v lokalitě Obora, na rovině, seč je ohraničena přibližovacími linkami, je podrostlá PO především JV, JS, přirozená obnova musí zůstat v maximální míře zachována. Přibližování po nezpevněných linkách, odvozní místo není velké na obhospodařovaných pozemcích – nutný průběžný odvoz - nutná dohoda s vlastníky a obhospodařovateli pozemků. Zákaz přibližování celých odvětvených stromů či sortimentů delších než 10 m vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na linku nebo cestu je nutné průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu – linky místy podmáčené. Pro přibližování v horní části po vrstevnicové cestě doporučujeme využití vyvážecí soupravy k vyklizení dřevní hmoty. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovým nebo žlutozeleným bodem. V seči jsou ponechány výstavky, jsou označeny křížem a nejsou součástí aukce. Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny sousední porosty. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linek, cesty a odvozních míst. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	16.4.2026											
Seznam dokumentů:	Zákres do obrysově mapy.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											