

## **SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (dále jen „smlouva“ nebo „SoD“)**

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

**Objednatel č. 1:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj**

Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Pobočky Kroměříž

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

a

**Objednatel č. 2:**

**Ředitelství silnic a dálnic s.p.**

Sídlo:

Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478

zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

adresa pro doručování:

Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín

Tel.:

E-mail:

ID DS:

IČO:

DIČ:

zjq4rhz

65993390

CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

**Pokud v dalších ustanoveních smlouvy není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.**

**a**

**Zhotovitel:**

**EUROVIA CZ a.s.**

**Sídlo:**

U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4  
Závod Zlín, Louky 330, 763 02 Zlín

zastoupený:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

bjpdzta

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

Tel.:

E-mail:

Bankovní spojení:

KB Praha

Číslo účtu:

141 400 112 / 0100

IČO:

45274924

DIČ:

CZ45274924 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 1561

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“), realizuje veřejná zakázka s názvem „**Polní cesty VC23, VC22 část v k. ú. Třebětice**“ dále jen „**Veřejná zakázka**“.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **25.3.2026**

Zadávací dokumentace ze dne: **10.3.2026**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **10.4.2026**

## **Čl. I. Předmět a účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Třebětice dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky (dále jen „Zadávací dokumentace“).

2. Předmětem smlouvy je provedení stavby **Polní cesty VC23, VC22 část v k.ú. Třebětice** (dále jen „dílo“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v Zadávací dokumentaci.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno podle ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

## **Čl. II. Rozsah a specifikace předmětu smlouvy**

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:  
Název díla: **Polní cesty VC23, VC22 část v k.ú. Třebětice**  
Místo stavby: **katastrální území Třebětice**  
(dále jen „stavba“).
2. Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů, je specifikován v projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. projekční společností EXACT ING, s.r.o., Nezamyslova 1423/6, 615 00 Brno, IČO: 29236517 pod zakázkovým číslem 74-2024-525202. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
3. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:
  - a. Zajištění dodávek, materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
  - b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.).
  - c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
  - d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla pozemků a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
  - e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro zajištění zápisu díla do katastru nemovitostí katastrálním úřadem.
  - f. Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.
  - g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
  - h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným archeologickým nebo paleontologickým nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli č. 1, stavebnímu úřadu a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, práce v místě nálezu přerušit a zaznamenat do stavebního

deníku čas a okolnosti nálezu, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření v souladu s § 266 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

- i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provedení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací např. (dle čl. II. odst. 3. bod g. smlouvy) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým řízením.
  - j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
  - k. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
  - l. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
  - m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
  - n. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
  - o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemístování a následné odstranění.
  - p. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
  - q. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
  - r. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
4. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
  5. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

### **Čl. III. Cena díla**

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku ze dne 25.3.2026. Přičemž je zhotovitel povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena díla je konečná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení lhůty pro dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH. Celkovou cenu lze také změnit v souladu se ZZVZ.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související

s plněním podmínek Zadávací dokumentace vyplývajících z činností podle čl. II. odst. 2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.

4. Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí	15 888 000,00 Kč
DPH 21 % činí	3 336 480,00 Kč
<b>Celková cena za provedení díla vč. DPH činí</b>	<b>19 224 480,00 Kč</b>

*(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)*

Zhotovitel bude fakturovat objednateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění.

5. Položkový nabídkový rozpočet, který je Přílohou č. 2 této smlouvy, je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

#### **Čl. IV. Platební podmínky**

- Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) vystavených za podmínek stanovených v této smlouvě.
- Objednatel č. 2 neposkytuje zálohy.
- Objednatel č. 2 uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla a jeho protokolárním předání a převzetí dle této smlouvy, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Přílohou řádně vystavené faktury musí být technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem č. 1 potvrzené soupisy provedených prací, jinak zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 20. 11. příslušného roku.  
Nebude-li dílo dokončeno do 10. 11. kalendářního roku, je objednatel oprávněn, nikoliv však povinen, na žádost zhotovitele povolit dílčí fakturaci v rozsahu skutečně provedených prací v rámci příslušného roku na základě technickým dozorem stavebníka odsouhlasených a objednatelem potvrzených soupisů provedených prací. Faktura musí být objednateli č. 2 doručena nejpozději do 20. 11. příslušného roku.
- Daňový doklad (faktura) v elektronické formě bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
- Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a objednatelem č. 1. Tento soupis zhotovitel předloží objednateli č. 1 nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel č. 1 tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
- V případě „konečné“ faktury bude její součástí také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
- Na faktuře pro objednatele č. 2 bude zhotovitel uvádět:

Odběratel: Odběratel: Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4. IČO 65993390.

Konečný příjemce: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín 1.

Na faktuře pro objednatele č. 2 bude zhotovitel uvádět ISPROFIN 327 285 1067.

Elektronická faktura bude doručena do datové schránky objednatele nebo na e-mailovou adresu: epodatelna@spu.gov.cz.

8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel č. 2 oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli č. 2 nová lhůta splatnosti.
9. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli č. 2. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele č. 2 ve prospěch účtu zhotovitele.
10. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

#### **Čl. V. Doba plnění**

1. Objednatel č. 1 se zavazuje předat staveniště dle čl. V. odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce ve lhůtách dle čl. V. odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést ve lhůtě pro dokončení díla úplné dokončení a předání díla objednateli č. 1 včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
2. Objednatel č. 1 má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo z důvodu nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností nezávislých na vůli zhotovitele, nebo na příkaz objednatele č. 1 je zhotovitel povinen do 10 dnů projednat s objednatelům č. 1 důvod přerušování a dohodnout s ním lhůtu pro opětovné zahájení prací na díle. Dohoda bude provedena písemnou formou a bude obsahovat důvod přerušování a lhůtu opětovného zahájení prací. Nedojde-li k dohodě, stanoví objednatel č. 1 písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Trvá-li dočasné zastavení prací déle než tři měsíce nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Toto

přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě. Avšak ani při prokázání vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele nemá zhotovitel na uzavření dodatku k této smlouvě o dílo a prodloužení lhůty k plnění právní nárok.

3. V případě nevhodných klimatických podmínek lze provádění stavebních prací a všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření, geodetické vytyčení pozemků, archeologický nález apod.) přerušit, a to pouze v období od 1. 11. do 31. 3. kalendářního roku (zimní přestávka). O zimní přestávce rozhoduje objednatel č. 1 na návrh zhotovitele případně i bez návrhu. Záměr přerušit práce musí zhotovitel doručit písemně objednateli č. 1 nejpozději 7 kalendářních dnů před uvažovaným přerušením a musí být odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem. O počátku zimní přestávky bude sepsán písemný protokol, ve kterém budou uvedeny důvody, proč byly práce přerušeny. V případě příznivých klimatických podmínek lze po dohodě smluvních stran zimní přestávku zkrátit či upravit. Po dobu zimní přestávky je přerušen běh lhůty pro dokončení a předání stavby. O ukončení zimní přestávky bude sepsán písemný protokol. Po ukončení zimní přestávky provede objednatel č. 1 přepočítání lhůty pro dokončení a předání stavby. Objednatel se zhotovitelem uzavřou dodatek ke smlouvě s uvedením nových lhůt pro plnění. Neuzavřeli-li zhotovitel s objednatelům dodatek ke smlouvě s uvedením nových lhůt pro plnění, je objednatel oprávněn tyto lhůty zhotoviteli stanovit, případně požadovat po zhotoviteli dodržení smluvních lhůt, nebo je oprávněn od smlouvy odstoupit.

4. Dílo bude provedeno v následujících lhůtách

Lhůta pro předání a převzetí staveniště:

**10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**

Lhůta pro zahájení stavebních prací:

**15 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**

Lhůta pro protokolární dokončení stavebních prací:

**31. 10. 2026**

Lhůta pro protokolární předání a převzetí dokončeného díla:

**31. 10. 2026**

5. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo ve lhůtách uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Dřívější plnění je možné. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. V harmonogramu bude uveden počet dnů potřebných pro plnění jednotlivých etap výstavby. V harmonogramu bude uveden počet dnů potřebných pro plnění jednotlivých etap výstavby. V návaznosti na tento podrobný časový harmonogram postupu prací se zhotovitel zavazuje dodržet tyto uzlové body-lhůty pro jednotlivé etapy stavby:

Uzlové body – definované etapy výstavby díla či jen objektu:

**Dokončení první vrstvy ŠD SO 02.1 – lhůta pro plnění do: 56 kalendářních dnů od zahájení prací**

**Dokončení první vrstvy ŠD SO 02.2. – lhůta pro plnění do: 77 kalendářních dnů od zahájení prací**

## **ČI. VI. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel č. 1 předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel č. 1 se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím.

3. Objednatel č. 1 zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Objednatel č. 1, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel č. 1, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a poddodavatelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel č. 1 poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

### **ČI. VII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník (SD) v souladu s ust. § 166 stavebního zákona. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést SD o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly tyto práce na staveništi zahájeny. Povinnost vést SD končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. V případě, že se objednatel rozhodne pro vedení SD v elektronické formě, je zhotovitel povinen toto rozhodnutí plně respektovat. V takovém případě budou veškeré dokumenty stavby ukládány v definované struktuře elektronického SD.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací zpracovat Kontrolně zkušební plán (KZP) a Technologické postupy (TP) prováděných prací a předložit k odsouhlasení technickému dozoru stavebníka (TDS).
3. Zhotovitel je povinen v celém průběhu provádění díla pořizovat fotodokumentaci. Z fotodokumentace musí být zřejmé, z které části díla je tato pořízena a o jaké konstrukce se jedná. Zhotovitel fotodokumentaci předá 1× týdně TDS.
4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
  - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy,
  - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
  - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich,
  - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 164 stavebního zákona a s odkazem na další platné související předpisy stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
6. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem č. 1 a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.

7. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele č. 1, je však současně povinen objednatel č. 1 upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a lhůtou odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
8. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
9. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
10. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
11. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel č. 1 v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
12. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
13. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele č. 1 o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
14. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
15. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
16. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
17. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí, pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
18. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

19. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
20. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele č. 1, nejpozději však ve lhůtě předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
21. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví ust. § 266 odst. 1 stavebního zákona.
22. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.
23. Zhotovitel vyzve objednatele č. 1 k převzetí zakrývaných konstrukcí nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
24. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
  - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
  - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
  - c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
  - d. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
    - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
    - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
    - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
    - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
25. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel č. 1 učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli č. 1 nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele č. 1 nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatel č. 1 předem neupozornil.

### **Čl. VIII. Pojištění zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, **minimálně ve výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH dle čl. III odst. 4 této smlouvy**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele č. 1 předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu ust. § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele č. 1.
3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
4. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem č. 1 nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

### **Čl. IX. Kontrola projektové dokumentace**

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby případné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatel č. 1 bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli č. 1 soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem č. 1 shledány jako oprávněné a objednatel č. 1 nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem, bude smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Lhůty plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

## **Čl. X. Provedení, předání a převzetí díla**

### **Staveniště**

1. **Staveniště bude předáno ve lhůtě podle čl. V. odst. 4 smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel č. 1 předepsaný písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Součástí protokolu bude zhotovitelem zpracovaný podrobný časový harmonogram, který bude datumově konkretizovat lhůty jednotlivých fází stavby uvedené v čl. V. odst. 5 smlouvy. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.**
2. **Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Zhotovitel zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.)**
3. **Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli č.1 nejpozději s podpisem protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany.**
4. **Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednané lhůtě, je objednatel č. 1 oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.**

### **Zahájení prací**

5. **Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.**
6. **Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel č. 1 povinen do předloženého harmonogramu vyznačit lhůty stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.**
7. **Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele č. 1, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele č. 1 bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele č. 1 nebo pokynů daných mu objednatelem č. 1 k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).**
8. **Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele č. 1, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení lhůty pro dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel č. 1 je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.**

### **Kontrola prováděných prací**

9. **Objednatel č. 1 je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel č. 1, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel č. 1 oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady**

vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele č. 1 ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Kontroly se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele č. 1 zařazení v Oddělení investičních činností. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele č. 1 nejméně 5 pracovních dnů před lhůtou, ve které budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele č. 1 ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele č. 1 odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel č. 1 i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel č. 1 požadovat dodatečně odkrýtí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele č. 2. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrýtím, opravou vadného stavu a následným zakrýtím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

#### Kontrolní dny

11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel č. 1, případně jím určený TDS kontrolní dny ve lhůtách nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
12. Objednatel č. 1 je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
13. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci TDS a autorského dozoru. Kontrolních dnů se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele č. 1 zařazení v Oddělení investičních činností.
14. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
15. Kontrolní dny vede objednatel č. 1, případně jím určený TDS.
16. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
17. Objednatel č. 1, popřípadě jím určený TDS pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
18. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

#### Dokončení stavebních prací

19. Zhotovitel je povinen řádně dokončit stavební práce ve lhůtě sjednané ve smlouvě.
20. O dokončení stavebních prací bude sepsán předepsaný protokol.
21. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli č. 1 nejpozději 7 pracovních dnů předem lhůtu pro ukončení prací a předložit objednateli č. 1 veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž.
22. Objednateli č. 1 budou před předáním díla předány následující doklady:
  - a. SD v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,

- b. **geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů, a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a rovněž v digitální podobě na výměnné úložiště SPÚ ve formátu pdf a dwg, nebo vyhotovení geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy příslušného kraje, které bude obsahovat geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní,**
  - c. **podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem č. 1,**
  - d. **dokumentace skutečného provedení stavby,**
  - e. **doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,**
  - f. **certifikáty použitých materiálů,**
  - g. **vyhodnocení KZP a doklady o vyhovujících výsledcích všech zkoušek,**
  - h. **doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,**
  - i. **fotodokumentace stavby,**
  - j. **zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o dokončení stavebních prací dle čl. V. odst. 4 smlouvy,**
  - k. **a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.**
23. **Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele č. 1 či osoby jím určené.**

#### **Předání a převzetí díla**

24. **Objednatel č. 1 je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Zhotovitele k zahájení přejímacího řízení toto řízení zahájit a řádně v něm pokračovat.**
25. **V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před lhůtou sjednanou ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli č. 1 písemně oznámit nejméně 14 dnů předem. Objednatel č. 1 však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednanou lhůtou pro dokončení díla.**
26. **Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli č. 1 s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí prodloužení lhůty neznamená, že objednatel č. 1 nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění lhůty pro dokončení díla.**
27. **Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.**
28. **Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem předepsaného protokolu o předání a převzetí díla osobami oprávněnými jednat za objednatele č. 1 a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:**
- a. **Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle čl. II. a v termínu dle čl. V. této smlouvy.**
  - b. **O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele č. 1 a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky,**

- ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či bez výhrad. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
  - prohlášení objednatele č. 1, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
  - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
- c. Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.
- d. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
29. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel č. 1 dílo bez výhrad.
30. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel č. 1 převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Lhůta pro odstranění bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný předepsaný protokol.
31. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
32. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního převzetí díla objednatelem č. 1 zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
33. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli č. 1, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli č. 1 veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

## **Čl. XI. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště SD v souladu s ust. § 166 stavebního zákona do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou vyhláškou.
2. Povinnost vést SD končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
3. Zápisy do SD provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Jestliže zhotovitel provede zápis do SD, ke kterému je třeba připojit stanovisko objednatele č. 1 nebo TDS (výzva ke kontrole, zakrytí konstrukcí, vyjádření k dalšímu postupu atd.) je povinen v tentýž den, kdy provedl zápis do SD, oznámit tuto skutečnost na Email odpovědné osoby za objednatele č. 1 uvedené v čl. XVI. odst. 3 smlouvy a současně TDS.
5. SD musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele č. 1 (včetně zaměstnanců zařazených do Oddělení investičních činností), případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

6. Objednatel č. 1, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel č. 1 nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
8. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
9. SD musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
10. Zápisy do SD musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
11. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

## **Čl. XII. Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku, a to ve lhůtách počínajících dnem jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem č. 1 v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem č. 1, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel č. 1 na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel č. 1 uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel č. 2 zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavázal při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná rovněž v případě, že při kontrolním zaměření stavby bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků.

V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.

10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel č. 1 je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení lhůty zahájení prací dle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dílčími lhůtami jednotlivých fází stavby dle této smlouvy.
17. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
18. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednanou lhůtou pro odstranění vad a nedodělků.
19. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednané lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
20. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
21. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
22. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII. odst. 1 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinností.
23. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII. odst. 11 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 400 000 Kč.
24. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII. odst. 18 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinností.

25. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII. odst. 2 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinností.
26. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII. odst. 17 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinností.
27. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. VII. odst. 19 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinností.
28. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl. VII. odst. 21 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
29. Zjistí-li objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývajících z čl. VII. odst. 22 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ.
30. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl. X. odst. 10 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
31. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. IV. odst. 5, čl. VIII. odst. 2 a 3, čl. X. odst. 14 a 20, čl. XIII. odst. 5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
32. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. XVII. odst. 11 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 40 000 Kč.
33. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši bez ohledu na výši stanovené pokuty.
34. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
35. Pokud zhotovitel využije k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele podané v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci své nabídky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
36. Výše sankce dle čl. XII odst. 17, čl. XII odst. 18 a čl. XII odst. 19, smlouvy může dosáhnout nejvýše 25 % z celkové hodnoty díla.

### **Čl. XIII. Ukončení smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů,

- nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, nebo v rozporu s platnými právními předpisy, nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka potřebná k úhradě plnění této smlouvy ze státního rozpočtu.
  3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
    - a. v případě, že bylo zahájeno insolvenční řízení proti zhotoviteli, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
    - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
      - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
      - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
      - iii. neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
      - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele podané v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele a nebude-li sjednána náprava,
      - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci řízení na zadání Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy a nebude-li sjednána náprava,
      - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
  4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“).
  5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit stavební činnost a vyklidit zařízení staveniště společně s opuštěním staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
  6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **Čl. XIV. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím

plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem č. 1 nebo od objednatele č. 1 přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu ust. § 1730 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

#### **Čl. XV. Licenční ujednání**

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (poddodavatele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.
7. Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence k autorskému dílu je zahrnuta v ceně za poskytnutí Plnění dle této smlouvy.

### **Čl. XVI. Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby**

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví ZDS, je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:
4. Za objednatele č. 1:  
Jméno/funkce:  
Tel.:  
E-mail:

Za zhotovitele:

Jméno/funkce:  
Tel.:  
E-mail:

### **Čl. XVII. Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že realizace díla, lhůty pro zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli č. 2 ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele č. 2, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli č. 2 uplatňovat žádné sankce. Objednatel č. 2 se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původní lhůtou pro splatnost faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původní lhůtou splatnosti faktury.
2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatel č. 1 projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel č. 2 povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
4. Každá změna poddodavatele musí být předem s objednatel č. 1 projednána a odsouhlasena.

5. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele č. 1 a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v řízení na zadání veřejné zakázky.
6. Zhotovitel musí v rámci projednání změny poddodavatele vždy doložit objednateli č. 1 ke každému novému poddodavateli informace umožňující ověření splnění podmínek dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“). Pokud by se jakýkoliv poddodavatel v průběhu plnění smlouvy stal obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Objednatel č. 1 je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
12. V případě, že se poddodavatel bude podílet na provedení díla, tak nebude plněna poddodavatelem následující část díla týkající se níže uvedených položek v soupisu prací:  
Není požadováno.

### **Čl. XVIII. Nepodstatné změny závazku**

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. Avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.
2. V případě, že objednatel č. 1 bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné

od skutečnosti uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem č. 1 a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).

3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek ke smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na lhůtu předání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Objednatel č. 1 bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel č. 1 písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele č. 1 a dodatku ke smlouvě o dílo uzavřeného s objednatelem, má objednatel č. 2 právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce:  $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$ .
8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem č. 1 individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu:  $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$ .
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu unixml (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.
11. Objednatel č. 1 si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, Objednatel č. 1 však vyhrazenou změnu nemusí využít a může se rozhodnout provést nové řízení vedoucí k zadání Veřejné zakázky. Podmínky pro tuto změnu a způsob určení nového Zhotovitele je jednoznačně vymezen v Zadávací dokumentaci.

### **Čl. XIX. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel č. 1.

3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 - Specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací,
  - Příloha č. 2 - Položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr),
  - Příloha č. 3 - Doporučení na emisní limity a prašnost.
7. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této smlouvy a dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této smlouvě a v zadávací dokumentaci.
8. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
9. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Zhotovitel prohlašuje, že on sám ani jeho případný poddodavatel, prostřednictvím něhož prokazoval kvalifikaci v řízení na zadání Veřejné zakázky, nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím plní předmět této smlouvy, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
12. Objednatel a zhotovitel se zavazují předcházet jakémukoliv střetu zájmů při plnění smlouvy a navazování obchodních vztahů, a to v jakékoliv formě. Objednatel a zhotovitel se dále zavazují v maximální možné míře předcházet i vzniku důvodného podezření, které má potenciál, aby dalo vzniknout negativnímu obrazu dotčených v mínění široké veřejnosti. Zhotovitel podáním nabídky do řízení, které vedlo k uzavření smlouvy na realizaci stavby uvedené v čl. I odst. 2 smlouvy vyjádřil svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou uvedena v Kodexu dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 1 Zadávací dokumentace).

Číslo smlouvy objednatele č. 1: SPU 150245/2026/Mot

UID: spudms00000016580871

Číslo smlouvy objednatele č. 2: 15PT-001777

Číslo smlouvy zhotovitele: 1532.6100939

**Za objednatele č. 1:**

Zlín: dle el. podpisu

*“elektronicky podepsáno”*

ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj  
Státní pozemkový úřad

**Za zhotovitele:**

Zlín: dle el. podpisu

Podepsal

Datum: 2026.05.07  
14:25:03 +02'00'

EUROVIA CZ a.s.  
ředitel závodu Zlín

**Za objednatele č. 2:**

Zlín: dle el. podpisu

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.  
11.05.2026 18:50:36



ředitel Správy Zlín  
Ředitelství silnic a dálnic s.p.

## **Příloha č. 1: Specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací**

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty a provozní soubory:

Předmětem veřejné zakázky je stavba „Polní cesty VC23, VC22 část v k. ú. Třebětice“. Polní cesty jsou navrženy v plochách, které jsou i v současnosti využívány jako přístupové cesty k zemědělským pozemkům. Polní cesta VC23 bude vybudována na pozemku parcelní č. 1473 v katastrálním území Třebětice a polní cesta VC22 část na části pozemku parcelní č. 1461 v k. u. Třebětice. Realizací polních cest dojde k dotčení místní komunikace v Třebeticích, k dotčení ochranného pásma dráhy (traťový úsek 303 Valašské Meziříčí – Kojetín) a k dotčení ochranného pásma dálnice D49 úsek Hulín – Fryšták.

### **SO 02 – Polní cesty VC23, VC22 část**

Trasa polní cesty VC23 začíná napojením na polní cestu VC22. Polní cesta VC23 vede východním směrem k tělesu dálnice D49, kde se napojuje v km cca 0,500 na obslužnou komunikaci dálnice. Téměř v celé trase plánované VC23 je položeno pod konstrukcí cesty STL plynové vedení. Výkopové práce musí probíhat s maximální opatrností. Plynové vedení nesmí být během prací obnaženo a vždy musí být nad vedením minimálně 0,4 m zeminy. Polní cesta je navržena v kategorii P4,0/30 s asfaltovým povrchem. Konstrukce cesty je navržena dle Katalogu vozovek polních cest – Změna č. 2. Nezpevněná krajnice je navržena jen v šířce 0,25 m ve sklonu 8 %. Použitý materiál do krajnice může být frézovaná asfaltová směs fr. 0/32 (skupina ZAS 1) nebo šterkodrť 0/32 v tl. min. 11 cm. V trase polní cesty VC23 je navržena výhybna v km 0,330 vpravo, dále je na trase plánován pravostranný směrový oblouk R 500. Odvodnění polní cesty bude zajištěno 3 % příčným sklonem pláně a z povrchu polní cesty bude odvodnění zajištěno podélným a příčným sklonem do okolního terénu.

Polní cesta VC22 je navržena jako rekonstrukce stávající polní cesty. Polní cesta začíná napojením na polní cestu HC3 v obci Třebětice. Na začátku úseku v délce cca 450 m je stávající polní cesta tvořena silničními panely a dále je povrch cesty tvořen navážkou podrcených stavebních materiálů. Panely budou demontovány, odvezeny na meziskládku, kde dojde k jejich rozdrčení a zpětnému využití na stavbě. Polní cesta VC22 je navržena v kategorii P4,0/30 s asfaltovým krytem. V km ca 0,60843 bude na VC22 napojena navazující polní cesta VC23 a polní cesta bude dle požadavku obce za místem napojení ukončena. V řešeném úseku polní cesty jsou navrženy dvě výhybny, v km cca 0,050 výhybna vpravo a v km cca 0,400 výhybna vlevo. Odvodnění polní cesty bude zajištěno 3 % příčným sklonem pláně a z povrchu polní cesty bude odvodnění zajištěno podélným a příčným sklonem do okolního terénu. Dále pro zajištění odvodnění na nižší straně pláně jsou navrženy drenáže v hloubce zasahující pod úroveň paraplaně (0,3 m). Tyto drenáže jsou svedeny na vhodných místech do vsakovacích studní.

V km cca 0,593 bude provedena rekonstrukce stávajícího propustku P8. Vzhledem k tomu, že stav propustku si nevyžaduje jeho celkové zbourání, jsou navrženy úkony vedoucí k vyčištění, renovaci a celkové revitalizaci propustku. Místa nátoky a výtoku z/do potoka Žabínek budou opevněna dlažbou z lomového kamene. Podrobný soupis postupu rekonstrukce viz. projektová dokumentace.

**Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je:**

- aktualizace vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury před zahájením prací
- geodetické vytyčení pozemků pod stavbou a stavby před zahájením a v průběhu realizace stavebních prací, předání dokladů o vytyčení stavby
- vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a jejich protokolární předání jednotlivým správcům
- předání stavebního deníku
- předání dokladů o vyhovujících výsledcích zkoušek
- předání revizních zpráv
- předání certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů
- předání dokumentace skutečného provedení stavby včetně kompletního geodetického zaměření stavby, ověřeného autorizovaným zeměměřickým inženýrem, ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení.
- protokol o přijetí podkladu pro zápis změny v Digitální technické mapě.
- vypracování geometrického plánu za účelem majetkoprávního vypořádání částí pozemku 1472 a 1475 v k. ú. Třebětice, dotčeného částí stavby. Pozemek je ve správě společnosti Povodí Moravy, s. p.
- záchranný archeologický výzkum v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické podmínky stanovuje projektová dokumentace vypracovaná projekční společností EXACT ING, s.r.o., Nezamyslova1423/6, 615 00 Brno, IČO: 29236517 pod zakázkovým číslem 74-2024-525202, dále soupis dodávek, služeb a stavebních prací a technické specifikace (podmínky).

# Polní cesty VC23, VC22 část v k. ú. Třebětice



## **HARMONOGRAM PRACÍ ČASOVÝ**

Lhůta dokončení: do 31.10.2026

Počet kalendářních dnů: 147

Rok																						
Název objektu	Týdny	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
SO 02 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady																						
SO 02.1 - Polní cesta VC 23									➡													
SO 02.2 - Polní cesta VC 22												➡										

➡ Uzlový bod č. 1 - 56 kalendářních dnů od zahájení prací (dokončení první vrstvy ŠD)

➡ Uzlový bod č. 2 - 77 kalendářních dnů od zahájení prací (dokončení první vrstvy ŠD)



Firma: EUROVIA CZ a.s.

## Rekapitulace ceny

### Stavba: 2025\_05 - Polní cesty VC23, VC22 část v k.ú. Třebětice

Varianta: imp -

Celková cena bez DPH: 15 888 000,00  
Celková cena s DPH: 19 224 480,00

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
SO 02 VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	341 183,15	71 648,46	412 831,61
SO 02.1	Polní cesta VC 23	6 502 481,77	1 365 521,17	7 868 002,94
SO 02.2	Polní cesta VC 22	9 044 335,08	1 899 310,37	10 943 645,45

### **Příloha č. 3 - Doporučení na emisní limity a prašnost**

#### **Emisní limity**

##### Doporučené požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci

Staveništní technika, která bude na stavbě provozována, by měla splňovat níže uvedené parametry, je-li to možné a proveditelné.

##### Požadavky na nesilniční pojízdné stroje

- Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rypadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu IIIA (Stage IIIA). Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31. 12. 2007.
- V případě, že nesilniční pojízdný stroj nesplňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy IIIA, nebo byl vyroben před 31. 12. 2007, musí být dovybaven alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

##### Požadavky na nákladní vozidla

- Používat nákladní vozidla splňujících alespoň emisní normu EURO V. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1. 10. 2008.
- V případě, že nákladní vozidlo nesplňuje mezní hodnoty emisí EURO V nebo bylo vyrobeno před 1. 10. 2008, musí být dovybaveno alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

#### Prašnost

Doporučené požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci

Staveništní technika, která bude při stavbě využívána, by měla splňovat níže uvedené parametry, je-li to možné a proveditelné.

##### Požadavky na nesilniční pojízdné stroje

- Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rypadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu II (Stage II). Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy II, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31. 12. 2002.
- V případě, že nesilniční pojízdný stroj nesplňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy II, nebo byl vyroben před 31. 12. 2002, musí být dovybaven alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

##### Požadavky na nákladní vozidla

- Používat nákladní vozidla splňujících alespoň emisní normu EURO IV. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1. 10. 2005.
- V případě, že nákladní vozidlo nesplňuje mezní hodnoty emisí EURO IV nebo bylo vyrobeno před 1. 10. 2005, musí být dovybaveno alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

## PLNÁ MOC

**EUROVIA CZ a.s., IČ: 452 74 924,**

se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1561,  
zastoupená předsedou správní rady a  
členem správní rady  
(dále jen „Společnost“)

uděluje plnou moc svému zaměstnanci,  
který zastává funkci ředitele pobočky závod Zlín, EUROVIA CZ a.s.,  
panu  
rodné číslo  
(dále jen „Zmocněnec“)

k tomu, aby v plném rozsahu a bez omezení Společnost zastupoval, a to při právních jednáních týkajících se provozu pobočky **závod Zlín**, EUROVIA CZ a.s., která mohou být potřebná učinit v souvislosti s obchodním vedením a zajištěním běžné činnosti závodu, včetně právních jednání týkajících se zakládání, změn či rozvazování pracovněprávních vztahů, a to ve vztahu k zaměstnancům výše jmenovaného závodu.

Zmocněnec je zejména oprávněn jednat ve věcech, které souvisí se získáváním a realizací veřejných i ostatních zakázek, se zadavateli, dodavateli, zhotoviteli, objednateli, podepisovat žádosti o účast a nabídky, vč. předběžných tržních konzultací, nahlížet do souvisejících listin a převzít je, podávat vysvětlení, námitky, podněty, návrhy na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatelů, zastupovat Společnost ve správních a soudních řízeních apod.

V oblasti zakázek zajišťovaných Společností je Zmocněnec oprávněn pouze k těm právním jednáním, jejichž následkem vznikne Společnosti závazek v hodnotě nepřevyšující **50 milionů Kč** bez DPH v případě, že druhou stranou závazkového vztahu je **zadavatel** ve smyslu aplikovatelných právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání; nebo závazek v hodnotě nepřevyšující **10 milionů Kč** bez DPH, je-li druhou stranou závazku **jiná osoba** než zadavatel.

Tato plná moc je účinná do **15. 1. 2027**

V Praze dne



Digitálně podepsal

Datum: 2025.11.27  
12:41:10 +01'00'

EUROVIA CZ a.s.

předseda správní rady

Podepsal  
o=EUROVIA CS, a.s.,  
ou=1449768  
Datum: 2025.11.27 11:04:31  
+01'00'

člen správní rady