

Rámcová dohoda o zajištění služeb

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
ID 183814

I.

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem kraje
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,
č. ú.: 217820253/0300
(dále jen „objednatel“)

a

Firma: Energetická agentura Vysočiny
se sídlem: Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava
zastoupená: Ing. Zbyňkem Boudou, jednatelem
IČO: 70938334
DIČ: CZ70938334
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 1471281309/0800
(dále jen „poskytovatel“)

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem a účelem smlouvy je poskytování expertní podpory a odborných konzultačních a metodických služeb v oblasti energetiky, zejména v oblasti hospodaření s energií, energetického managementu, energetické náročnosti budov a technických zařízení, využívání obnovitelných zdrojů energie, akumulace a sdílení energie, a dále v oblasti plnění legislativních povinností vyplývajících ze zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a souvisejících právních předpisů.
2. Součástí plnění je rovněž odborná podpora při přípravě, realizaci a vyhodnocování investičních i neinvestičních energetických opatření, včetně odborného posuzování navrhovaných řešení, spolupráce při vymezení technických a energetických parametrů projektů a zadávací dokumentace, zpracování odborných stanovisek a podkladů k energetickým dokumentům a projektům, a dále konzultační podpora v oblasti financování energetických opatření a dotačních titulů, zejména programů SFŽP a dalších národních či evropských zdrojů.
3. Služby expertní podpory, odborných konzultací a metodiky jsou primárně poskytovány sdíleným energetickým manažerům objednatele, případně v součinnosti s nimi třetí straně.
4. Odbornou garancí se pro potřeby této smlouvy rozumí zajištění kapacity Energetického specialisty s oprávněním dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, nebo kapacity Autorizované osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon).

(dále jen “služby”).

5. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel hodlá předmět Smlouvy spolufinancovat z prostředků Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy, a to na základě zařazení projektu do výzvy č. 15 Poradenství pro samosprávy – krajská energetická centra, pod registračním číslem 5251500001.

III.

Povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje řádně provést služby uvedené v čl. II. smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy. Poskytovatel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s prováděním služeb dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak. Jedná se zejména o zajištění dopravy a ubytování.
2. Poskytovatel je povinen služby provést dle podmínek stanovených v této smlouvě v termínu stanoveném v čl. V. této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení služeb a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení služeb, a to nejen prostřednictvím svých kontaktních osob uvedených v čl. X. odst. 2. této smlouvy.
4. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli podklady nezbytné k řádnému provedení služeb, které má ke dni provedení služeb k dispozici, zejména projektové dokumentace, účetní doklady související s nákupem energií, průkazy energetické náročnosti budov, energetické audity, revizní zprávy.

IV.

Způsob provádění služeb

1. Při provádění služeb dle této smlouvy bude poskytovatel postupovat v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy. Veškeré služby musí být poskytnuty výhradně osobou s příslušnou kvalifikací, která je blíže upravena v čl. II, odst. 4 této smlouvy.
2. Jednotlivé služby budou poskytovatelem poskytovány na základě písemných objednávek objednatele. Každá objednávka musí být poskytovateli doručena alespoň e-mailem na kontaktní osobu uvedenou v čl. X. této smlouvy, a to zpravidla nejpozději 10 dní před požadovaným termínem provedení služeb. Každá objednávka bude obsahovat alespoň označení požadovaných služeb, místo a termín pro jejich provedení.
3. Provedení požadovaných služeb v požadovaném termínu bude vždy objednatelem potvrzeno. K potvrzení řádného provedení služeb ve stanoveném termínu jsou oprávněny kontaktní osoby uvedené v čl. X. odst. 2 této smlouvy.
4. Odbornou garanci dle ustanovení čl. II, odst. 4 této smlouvy, je povinen poskytovatel zajišťovat po celou dobu trvání této smlouvy. Odborně způsobilá osoba poskytovatele, tak jak je definována v čl. II, odst. 4 této smlouvy, je povinna provést registraci v systému Poradci 2025 Státního fondu životního prostředí ČR a přiřadit se k subjektu objednatele.
5. Poskytovatel je oprávněn použít ke splnění smlouvy jiné osoby, než uvedl v seznamu techniků, jež byl součástí nabídky v rámci zadávacího řízení, pouze v nezbytně nutných případech (onemocnění, apod.) teprve po schválení této osoby objednatelem (musí však vždy jít o osoby, které splňují podmínky dle ustanovení čl. II odst. 4 této smlouvy). Použije-li poskytovatel ke splnění závazku jiné osoby, odpovídá jako by záležitost obstarával sám.

V.

Čas a místo plnění

1. Provádění služeb dle této smlouvy bude poskytovatelem zahájeno nejdříve od účinnosti smlouvy a bude ukončeno nejpozději do **31. 12. 2029**. Termíny a místo provedení

jednotlivých částí služeb budou vždy součástí objednávek realizovaných objednatelem v souladu s čl. IV. odst. 2 této smlouvy.

2. Objednatel není povinen převzít služby, pokud nebudou provedeny v souladu s touto smlouvou. Za takto nedokončené služby není objednatel povinen zaplatit cenu sjednanou v čl. VI. této smlouvy.

VI.

Cena plnění, platební podmínky

1. Nejvýše přípustná cena za provedení díla v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění následovně:

služba	cena včetně DPH
hodinová cena expertní, metodické podpory a odborných konzultací dle specifikace uvedené v čl. II této smlouvy	650,00
měsíční paušál za zajištění odborné garance dle specifikace uvedené v čl. II této smlouvy	1 000,00

2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny díla ze strany poskytovatele v průběhu provádění díla, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě zákonné změny sazby DPH nebudou uzavírat dodatek k této smlouvě, ale bude fakturovaná cena včetně zákonné sazby DPH.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den provedení požadovaných služeb.
4. Daňový doklad bude obsahovat název a číslo projektu: Energetické poradenství pro obce v Kraji Vysočina, reg. č. 5251500001.
5. Cenu uhradí objednatel na základě faktur vystavených poskytovatelem po řádném a včasném provedení služeb v termínech uvedených v čl. V. této smlouvy bezhotovostním převodem na účet poskytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž musí obsahovat rozpis počtu hodin prováděných služeb včetně počtu osob, prostřednictvím kterých poskytovatel služby prováděl. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
6. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je poskytovatel oprávněn fakturovat objednateli cenu za části služeb provedených v souladu s touto smlouvou.

VII.

Sankce

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené poskytovatelem v souladu s článkem VI. této smlouvy je poskytovatel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny příslušné části díla, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení poskytovatele s provedením služeb v termínech dle článku V. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením úroku z prodlení ani smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.

VIII.

Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud poskytovatel opakovaně neplní povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

IX.

Ochrana nehmotných statků

1. Tento článek smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí prováděných služeb bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Poskytovatel touto smlouvou poskytuje objednateli právo užití dílo všemi způsoby nezbytných k naplnění účelu této smlouvy, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány.
2. Poskytovatel udílí objednateli výhradní licenci k užití díla.
3. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci k užití díla. O udělení podlicence není objednatel povinen poskytovatele informovat.
4. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo.
5. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.
6. Objednatel není povinen licenci využít.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Výběr poskytovatele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 6. 10. 2025.
2. Kontaktními osobami pro technické záležitosti vyplývající z této smlouvy jsou:
za objednatele: doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph.D., tel. 724 650 180,
mail: Frysova.I@Kr-Vysocina.cz
za poskytovatele: Ing. Zdeněk Bohutínský, tel.: +420 606 020 508, email:
bohutinsky@eav.cz
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele poskytovatel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním textu smlouvy včetně podpisů v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace,

kteřé jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy.

4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvu, se řídí občanským zákoníkem.
7. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
8. Vzhledem k tomu, že objednatel hodlá dodávky z této smlouvy spolufinancovat z prostředků Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy, a to na základě zařazení projektu do výzvy č. 15 Poradenství pro samosprávy – krajská energetická centra, pod registračním číslem 5251500001, je poskytovatel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací předmětu této smlouvy do 31. 12. 2033, pokud právní předpisy nestanovují pro některé typy dokumentů dobu delší. Poskytovatel je dále povinen v této lhůtě poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnost dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Jihlavě dne

V dne

za objednatele:

za poskytovatele:

.....
Ing. Martin Kukla
hejtman

.....
Ing. Zbyněk Bouda
jednatel