

Dodatek č. 3

smlouvy o obstarání

dokončených objektů a staveb sanace podzemí uzavřené
dle ust. §§ 733 – 736 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
oprávněn jednat ve věcech této smlouvy
a pověřen k podpisu smlouvy:

ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo příjmového účtu:
číslo výdajového účtu:

IČ:
DIČ:

(dále jen objednatel)

1.2 Obstaratel:

se sídlem:
zastoupený:

ve věcech technických:

bankovní spojení:
číslo účtu:

IČ:
DIČ:

(dále jen obstaratel)

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
Bc. Romanem Onderkou, MBA, primátorem

The Royal Bank of Scotland plc,
organizační složka

449 92 785
CZ44992785

Technické sítě Brno, akciová společnost

Barvířská 5, 602 00 Brno
JUDr. Michalem Chládkem, předsedou
představenstva
Bc. Miloslavem Humpolíčkem,
místopředsedou představenstva

Česká spořitelna, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka č.
2500 dne 1. 1. 1998
255 12 285
CZ25512285

2. Úvodní ustanovení

2. 1 Na základě aktuální změny v Soupisu staveb – příloha č. 1 smlouvy, a to v souvislosti s nálezem a statickým zajištěním historické podzemní chodby z II. poloviny 17. století je do Soupisu staveb – příloha č. 1 doplněn objekt Kasemat IV. bastionu při ul. Benešova (1. část), který je zahrnut do majetkové evidence objednatele.

2. 2 Vzhledem k této skutečnosti se smluvní strany dohodly na novém úplném znění čl. 2. Předmět smlouvy, odst. 2. 1, čl. 4. Ostatní ujednání, odst. 4. 1 a čl. 5. Výše odměny obstaratele za plnění smlouvy, odst. 5. 1, 5. 2 a 5. 3 smlouvy o obstarání ze dne 30. 4. 2008 takto.

3. Vlastní ujednání

3. 1 Čl. 2., odst. 2. 1 zní:

Obstaratel se zavazuje, že bude vykonávat v rámci obstarání činností spojené s provozem, údržbou a správou dokončených objektů a staveb sanace podzemí, které jsou ve vlastnictví objednatele (dále jen staveb) uvedených v Soupisu staveb uvedených v příloze č. 1 – Soupis staveb, která tvoří nedílnou součást dodatku č. 3 smlouvy. Podkladem pro aktualizaci přílohy č. 1 smlouvy – Soupis staveb je Protokol o předání a převzetí staveb, zpracovaný podle vzoru Protokolu o předání a převzetí staveb, který tvoří přílohu č. 2 dodatku č. 3 smlouvy. Aktualizace Soupisu staveb – přílohy č. 1 a Protokol o předání a převzetí staveb jsou podkladem pro změnu smlouvy formou písemných dodatků.

3. 2 Čl. 4., odst. 4. 1 zní:

Materiál potřebný k zajištění drobných oprav a údržby staveb dle čl. 3. smlouvy uhradí objednatel obstarateli na základě prokázaných nákladů a předložených daňových dokladů dle Kalkulace odměny pro obstarání podzemí za čtvrtletí – pravidelná činnost, která tvoří přílohu č. 3 dodatku č. 3 smlouvy.

3. 3 Čl. 5, odst. 5. 1, 5. 2 a 5. 3 zní:

5. 1 V souladu s ustanovením článku 3. smlouvy se zavazuje objednatel platit obstarateli za plnění povinností vyplývajících z dodatku č.3 smlouvy odměnu ve výši: **34.389,-Kč/čtvrtletí** tj. **137.556,-Kč** za kalendářní rok.

5. 2 Výše odměny je stanovena dohodou mezi objednatelem a obstaratelem na základě Kalkulace odměny uvedené v příloze č. 3 dodatku č. 3 smlouvy.

5. 3 Výše odměny za provádění mimořádných kontrol dle písemné výzvy objednatele za provádění koordinace a dozoru prací na odstranění škod a jejich následků a uplatňování náhrady škody dle čl. 3. smlouvy je stanovena dohodou mezi objednatelem a obstaratelem na základě Kalkulace odměny uvedené v příloze č. 3 dodatku č. 3 smlouvy.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti nabývá dnem **1. 4. 2013.**

4.2 Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 3 uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

4.3 Dodatek č. 3 je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po třech stejnopisech.

4.4 Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčena zůstávají i nadále v platnosti.

Přílohy dodatku č. 3 smlouvy:

č.1 Soupis staveb

č.2 Protokol o předání a převzetí nových staveb-1 objekt

č.3 Kalkulace odměny

V Brně dne 14. 3. 2013

Za objednatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor technických sítí

Magistrátu města Brna

V Brně dne 19. 3. 2013

Za obstaratele:

místopředseda představenstva




TECHNICKÉ SLUŽBY BRNO a.s.
BARVŘSKÁ 5, 602 05 BRNO
TEL.: +420 545 424 012
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

SOUPIS STAVEB 2013

příloha č. 1

pořadí	objekt	výměry m2
1	Dominikánské nám. - před sv. Michalem	76
2	Biskupská 9-15	132
3	Biskupská 1	41
4	Zelný trh - štoly Parnas	88
5	Štola Solniční a objekt brány Veselá	185
6	Pellicova 43-sklep před objektem	47
7	Nezamyslova-sklep před synagogou	70
8	NKP Špilberk-sklepení jz bastion	26
9	Orlí 1	76
10	Orlí 9	155
11	Orlí 16	30
12	Česká 21 - studna	10
13	Panenská - proluka	77
14	Provaznický vršek - skalní sklepy	85
15	Provaznický vršek - studna	105
16	Běhounská - chodba a štola	281
17	Veselá 2	31
18	Římské nám - sklepy pod náměstím	198
19	Dvořákova 1	56
20	Solniční 17	35
21	Pekařská 16	51
	propoj pekařská 16-23	36
	Pekařská 23	9
22	Pekařská 30	81
23	Pekařská 34	69
24	Pekařská 36	107
25	Pekařská 46	63
26	Pekařská 48	30
27	Pekařská 64-66	97
28	Pekařská 70	72
29	Masarykova 32	86
30	Kapucínské nám. 3	113
31	Anenská - sklepy pod ulicí	196
32	Jezuitská 9	43
33	Kraví hora - podzemní chodby	581
34	Moravské nám. - trafostanice - 1pp	99
	Moravské nám. - trafostanice - 2pp	109
35	Kasematy IV. bastiounu při ul. Benešova 1. část	175
	celkem m2	3821

Protokol o předání a převzetí stavby příloha č. 2

Evidenční číslo a název stavby : Kasematy IV. bastionu při ul. Benešova (1. část)			
Rozsah stavby :		175 m ²	
Popis stavby : historická podzemní chodba průřezného profilu (výška 1,55-1,38m, šířka 0,890-0,965m, délka 71,9m), staticky zajištěno žb žebry, součást bývalého fortifikačního systému města z II. poloviny 17. století			
Datum zahájení přejímacího řízení:	14.3.2013	Datum ukončení přejímacího řízení:	14.3.2013
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno		
Obstaratel:	Technické sítě Brno, akciová společnost, Barviřská 5, 602 00 Brno		
Smlouva o c bstarání	ev.č.5708222 ze dne 30.4.2008		
	dodatek č. 3	ev.č. 57089222-03	ze dne
Doklady předané při přejímacím řízení: pasportizace			
Škody a závady - stávající stav : bez závad			
Rozsah prací požadovaný objednatelem : zajišťování provozu, údržby a správy objektu			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu: pasport objektu			
Vyjádření účastníků řízení: předmětný objekt nevykazuje žádné závady a je schopen převzetí			
	Jméno a příjmení	Funkce	Přdpisy
Zástupci obstaratele	Jan Sánka	vedoucí střediska Kolektory	
Zástupci objednatele	Ing. Ivo Mrázek	vedoucí oddělení provozu TS	
Ostatní účastníci řízení			



Kalkulace odměny pro obstarání podzemí za čtvrtletí – pravidelná činnost

<u>Položka :</u>	<u>Kč za 1 m2</u>
Mzdové náklady pracovníků	8,00
Náklady na dopravu	0,50
Provozní a ostatní náklady, vedení evidence kontrol	0,50
CELKEM	----- 9,00 Kč/1 m2

Výměry prostor pro obstarání dle přílohy č.1 smlouvy Soupis staveb:

- zaměřená plocha – 3.821 m2

Četnost prováděných kontrol všech staveb : 1 x za čtvrtletí

Počet pracovníků při kontrole : 2

Výsledná navrhovaná cena : 34 389,- Kč/čtvrtletí bez DPH

137 556,- Kč/rok bez DPH

Kalkulace odměny – mimořádná činnost

- mimořádné kontroly staveb, mimořádné prohlídky, uplatnění náhrady škod
- 500 Kč / hod / pracovník – bez DPH
- dozor při mimořádných vstupech a koordinaci prací
- 500 Kč / hod / pracovník – bez DPH